

До оприлюднення
В. Кошель



ПРОЕКТ

Автор
Міський голова
Г. Дикий

рішення

Про затвердження Порядку утворення і роботи комісії
з питань передачі об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква

Розглянувши подання міського голови, відповідно до ч. 3 ст. 6 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», ч. 2 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити Порядок утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква згідно додатку.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження.

Міський голова

Г. Дикий

Додаток
до рішення міської ради
від _____ 2018 року
№ _____

Порядок
утворення і роботи комісії
з питань передачі об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква

1. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положенням «Про порядок передачі об'єктів права державної власності» затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 та цим Порядком.
2. Підставою для проведення Комісією дій з передачі об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква є рішення Білоцерківської міської ради про надання згоди про прийняття таких об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква.
3. Комісія з питань передачі об'єктів у комунальну власність м. Біла Церква (далі – Комісія) утворюється виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради.
4. Комісію очолює заступник міського голови згідно з розподілом функціональних обов'язків.
5. До складу Комісії з питань передачі об'єктів у комунальну власність міста Біла Церква входять представники:
 - департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
 - управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради;
 - комунальні підприємства Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційні організації та/або інші комунальні підприємства;
 - фінансового управління Білоцерківської міської ради;
 - органу, уповноваженого управляти державним майном, або самоврядної організації, які передають державне майно, підприємств, майно яких підлягає передачі.
6. Підприємства, установи та організації, яким направлено запит на кандидатуру до складу комісії, зобов'язані у 5-денний термін з дня отримання повідомлення делегувати своїх представників для роботи у складі комісії.
7. Орган, який створює комісію, у триденний строк з дня прийняття рішення про передачу об'єктів, повідомляє відповідні підприємства, установи і організації про визначення кандидатур до складу комісії.
8. Орган, що передає об'єкт, зобов'язаний у триденний строк подати Комісії наступні документи:
 - документи, що підтверджують право власності на нерухоме майно;
 - копія свідоцтва про реєстрацію об'єкта культурної спадщини як пам'ятки – у разі передачі у комунальну власність об'єктів культурної спадщини;

- виписка з бухгалтерського балансу, складеного на останню звітну дату, про вартість об'єкта передачі;
- титули будов та проектно-кошторисна документація - у разі передачі об'єктів незавершеного будівництва;
- договори найму (оренди) нежитлових приміщень – у разі передачі нежитлових приміщень.

9. Голова комісії організує роботу з передачі об'єкта у комунальну власність м. Біла Церква таким чином, щоб завершити приймання передачу в місячний термін з дня прийняття рішення міською радою про надання згоди міською радою на прийняття об'єкта у комунальну власність.

10. Комісія визначає технічний сан об'єкта передачі на підставі обстеження, а в разі потреби і висновків експертизи, встановлює відповідність його фізичного зносу даним бухгалтерського обліку.

11. Передача об'єкта оформляється актом приймання-передачі, форма якого встановлена Постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», який складається у чотирьох примірниках та підписується головою і членами комісії.

12. Право на управління об'єктом передачі виникає з дати підписання акту приймання-передачі.

13. З дня затвердження акта приймання-передачі Комісія зобов'язана вжити заходів щодо повідомлення у двотижневий строк про таку передачу органам державної статистики, державної податкової служби, фінансовим органам, Фонду державного майна для внесення відомостей до Єдиного реєстру об'єктів державної власності, відповідним органам охорони культурної спадщини (стосовно об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками) та Мінекономрозвитку (стосовно об'єктів, передача яких здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України).

Секретар міської ради

В. Кошель