

До офісних документів
[Signature]

ПРОСКТ
Автор
постійна комісія з питань земельних відносин
та земельного кадастру, планування території,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища та благоустрою
Віталій ПІДОПРИГОРА

Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі
(на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності
в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА»

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від _____ №_____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 01 вересня 2020 року №220, заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА» від 31 серпня 2020 року №15.1-07/4021, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), рішення міської ради від 27 лютого 2020 року № 5154-91-VII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА»» відповідно до ст.ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 125, 126, ч. 14 ст. 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками затвердженої Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року за №376, міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА» з цільовим призначення 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе – нежиле приміщення літера «А-2») за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 35, площею 0,0774 га, що додається.
2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА» з цільовим призначення 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе – нежиле приміщення літера «А-2») за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 35, площею 0,0774 га строком на 15 (п'ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0146.
3. Припинити договір оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА» під розміщення існуючого кафе за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні (бувша вулиця Гординського) 35, площею 0,0774 га, який укладений 09 листопада 2011 року №118 на підставі підпункту 1.12 пункту 1 рішення міської ради від 18 серпня 2011 року №242-11-VI «Про затвердження технічних документів із землеустрою, щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області від 30 березня 2012 року №321030004000595 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.
4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.
5. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 09 листопада 2011 року №118, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ