

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю клубу любителів спорту «АТЛАНТ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 липня 2024 року №106, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю клубу любителів спорту «АТЛАНТ» від 21 червня 2024 року №15.1-07/3633 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 серпня 2013 року №2089829, в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю клубу любителів спорту «АТЛАНТ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування приміщення меблевого магазину) площею 0,0220 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Олеса Гончара, 6, приміщення 69, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0055.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю клуб любителів спорту «АТЛАНТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під реконструкцію з добудовою приміщення меблевого магазину) за адресою: вулиця Олеса Гончара, 6, приміщення 69, місто Біла Церква площею 0,0220 га з кадастровим номером 3210300000:03:006:0055, який укладений 27 червня 2013 року №51 на підставі підпункту 8.6 пункту 8 рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2013 року №928-40-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 02 серпня 2013 року №2089898 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 27 червня 2013 року №51, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ