

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 98а, місто Біла Церква, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 серпня 2023 року №77, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю науково-виробничого центру «ЄВРОДІМ» від 03 серпня 2023 року №15.1-07/2780 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 липня 2013 року № 2119496 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції – нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,1247 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 98а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0002.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю науково-виробничим центром «ЄВРОДІМ» під розміщення автозаправної станції по за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), 98а, нежитлова будівля літера «А», місто Біла Церква площею 0,1247 га з кадастровим номером: 3210300000:07:020:0002, який укладений 26 лютого 2013 року №11 (зі змінами) на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення міської ради від 20 грудня 2012 № 805-34-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 липня 2013 року за №2119529 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 26 лютого 2013 року №11, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ