

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Гейко Світлані Василівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 серпня 2023 року №77, заяву громадянки Гейко Світлани Василівни від 21 липня 2023 року №15.1-07/2650 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 83, 86, 88, 116, 118, 120, 121, 122, 123, 125, 126, ч.2,3 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Гейко Світлані Василівні 60/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Петра Новотні, 18, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0643 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:05:022:0149, відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 21 липня 2023 року №15.1-07/2650 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ