

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Кочієву Сергію Дмитровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 червня 2021 року №18, заяву громадянина Кочієва Сергія Дмитровича від 13 травня 2021 року №15.1-07/1986 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Кочієву Сергію Дмитровичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 96-А, автогаражний кооператив «Енергетик», гараж 221, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0075 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.

2.Громадянину, зазначеному в цьому рішенні, подати на розгляд сесії міської ради належним чином розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для затвердження.

3.Площа земельної ділянки буде уточнена при затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

бул. Олександрійський, 75, прим. 134, м. Біла Церква, Київська область, 09117
E-mail: bc_architect@ukr.net, тел.: (04563) 5-10-45, код ЄДРПОУ 25300275

« 14 » 06 2021 р. № 663 / 03-11

Зауваження

до проєкту рішення міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду
громадянину Кочієву Сергію Дмитровичу»

Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради розглянуло проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Кочієву Сергію Дмитровичу». За результатом опрацювання даного проєкту рішення управління надає наступні зауваження.

Гр. Кочієв С.Д. у своїй заяві звертається з проханням надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 96-А, м. Біла Церква, Білоцерківський район автогаражний кооператив «Енергетик» орієнтовною площею 0,0075 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.

Відповідно до Генерального плану міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на території відводу від залізниці.

Повідомляємо, що відповідно до ч.1 ст. 41 Земельного Кодексу України земельні ділянки для гаражного будівництва передаються безоплатно у власність або надаються в оренду за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування гаражно-будівельним кооперативам у розмірі, який встановлюється відповідно до затвердженої містобудівної документації, а не окремо громадянам.

Начальник управління

Ірина ТЕТЕРУК
(04563) 5 16 02

Олександр ТЕРЕЩЕНКОВ