



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 24 червня 2021 року

№ 1059-14-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Костенко Олесі Володимирівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 02 червня 2021 року №1118/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 20 травня 2021 року №16, заяву громадянки Костенко Олесі Володимирівни від 11 травня 2021 року №15.1-07/1947 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 35, 79-1, 116, 118, 120, 121, 122, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», міська рада вирішила:

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Костенко Олесі Володимирівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вул. Нестерова, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:

- ч.2 ст.120 Земельного кодексу України якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача, враховуючи те, що на земельній ділянці знаходиться нерухоме майно, а документи, що підтверджують право власності до заяви від 11 травня 2021 року №15.1-07/1947 не надано;

- у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ