

До оприлюднення
В. Кошель

ПРОЕКТ

Автор
постійна комісія з питань земельних відносин
та земельного кадастру, планування території,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на продаж
земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться
в користуванні фізичної особи – підприємця
Ястреб Ольги Степанівни

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 24 вересня 2018 року №410/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 13 вересня 2018 року №143, заяву фізичної особи – підприємця Ястреб Ольги Степанівни від 08 серпня 2018 року №4087, відповідно до ст.ст. 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, ст.ст. 6, 13, 15 Закону України «Про оцінку земель», Закон України «Про державні закупівлі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Ястреб Ольги Степанівни з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – під розміщення кав'ярні з літній майданчиком – нежиле приміщення №26 в житловому будинку) за адресою: площа Соборна, 1\1, площею 0,0182 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:041:0046 відповідно до вимог ч.2 ст.120 Земельного кодексу України, а саме якщо жилий будинок, будівля або споруда розмішені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розмішені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача., тобто заявником до заяви від 08 серпня 2018 року №4087 додано Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, а саме нежитлове приміщення, а не на будинок, будівлю або споруду.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий