

РІШЕННЯ

Про встановлення пільгової плати
за оренду нежитлових приміщень
на 2024 рік

Розглянувши повідомлення про внесення місцевої ініціативи від 24 листопада 2023 року № 20/02-23, відповідно до статті 19 та статті 140 Конституції України, статей 2, 6, 9 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Встановити пільгову плату за оренду нежитлових приміщень з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року, а саме:

№	Контрагент	Адреса приміщення	Площа, м2	Пільгова плата
1	НВП «Інвапром»	м. Біла Церква, вул. Героїв Небесної Сотні, 17	199,9	1 грн. в рік без ПДП
2	Білоцерківське міське товариство інвалідів «Фенікс»	м. Біла Церква, вул. Героїв Небесної Сотні, 7	42,9	1 грн. в рік без ПДП
3	Білоцерківське міське товариство інвалідів «Фенікс»	м. Біла Церква, вул. Героїв Небесної Сотні, 17	11,5	1 грн. в рік без ПДП

2. Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради при здійсненні розрахунку орендної плати врахувати встановлений даним рішенням розмір пільгової плати.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань інвестицій, регуляторної політики, транспорту і зв'язку, торгівлі, туризму, послуг і розвитку підприємництва, власності, комунального майна і приватизації, розвитку агропромислового комплексу.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток 1

до додатку 3 «Положення про місцеві ініціативи в місті Біла Церква»

Білоцерківському міському голові

Дикому Геннадію Анатолійовичу

Ініціативної групи в особі:

Карпович Ніна Петрівна,

Прізвище, ім'я і по батькові

яка проживає за адресою:

м. Біла Церква, вул. Леваневського б. 18 кв 50

(0953378638, 0972851942)

*Адреса реєстрації із зазначенням номера контактного телефону
(електронної пошти – за наявності)*

ПОВІДОМЛЕННЯ

про внесення місцевої ініціативи

Відповідно до статті 9 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статті 4 Положення "Про місцеві ініціативи в місті Біла Церква" просимо:

1. Зареєструвати місцеву ініціативу в установленому порядку.

2. Прийняти до розгляду в порядку місцевої ініціативи такі питання

1 Відповідно до статті 19 та 140 Конституції України статті 2,6,9, та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення по вул. Героїв Небесної Сотні 17.(199.6 м. кв.), для НВП «Інвапром», підприємства створеного громадською організацією БЦ МТІ «Фенікс» Київської обласної організації ВО «Союз організації інвалідів України» з метою збереження робочих місць для осіб з обмеженими фізичними можливостями.

2. 1 Відповідно до статті 19 та 140 Конституції України статті 2,6,9, та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення по вул. Героїв Небесної Сотні 79(42.9м.кв.) під офіс МТІ «Фенікс», для виконання програм по захисту і підтримці осіб з обмеженими фізичними можливостями для виконання статутної діяльності.

3. 1 Відповідно до статті 19 та 140 Конституції України статті 2,6,9, та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення по вул. Леваневського 55 ,(11.5 м.кв.), для надання пільгового ремонту взуття в розмірі 50% для осіб з обмеженими фізичними можливостями.

3. Повідомити в письмовій формі про номер та дату реєстрації місцевої ініціативи, дати розгляду постійними депутатськими комісіями, Білоцерківською міською радою на пленарному засіданні та іншу важливу інформацію, пов'язану з розглядом ініціативи, уповноваженого представника ініціативної групи **Карпович Ніні Петрівни**

Прізвище, ім'я, по батькові

за поштовою адресою (електронною адресою) м. Біла Церква, вул. Леваневського б. 18 кв 50.

4. Під час розгляду цієї місцевої ініціативи постійними депутатськими комісіями та на засіданні Білоцерківської міської ради надати слово для доповіді з питання місцевої ініціативи уповноваженому представнику ініціативної групи

Карпович Ніні Петрівні.

Прізвище, ім'я, по батькові

На підтримку подання цієї місцевої ініціативи зібрано 50(п'ятдесят) (цифрами та прописом) підписів членів територіальної громади міста Біла Церква.






До повідомлення додаємо:

1. Підписні листи в кількості 3 (три) (цифрами та прописом) аркушів із підписами.

2. Протокол рішення.



Повний склад ініціативної групи

Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	Контактний телефон, адреса електронної пошти (за наявності)	Підпис
Карпович Ніна Петрівна				
Хриптієвська Тамара Сергіївна				
Бугайчук Костянтин Васильович				
Жигарева Людмила Петрівна				
Бугайчук Ганна Георгіївна				

"10" листопада 2023 року

«Положення про місцеві ініціативи в місті Біла Церква»

У розділі "Місцеві ініціативи" Реєстру інструментів громадської участі міста Біла Церква обов'язково зазначаються:

1. Дата надходження повідомлення про внесення місцевої ініціативи.
2. Дата та номер реєстрації місцевої ініціативи.
3. Дата та вихідний номер письмового повідомлення про реєстрацію місцевої ініціативи.
4. Дата передання місцевої ініціативи для підготовки до розгляду на засіданні міської ради.
5. Ініціатори внесення місцевої ініціативи (члени ініціативної групи та кількість зібраних підписів членів територіальної громади або назви організацій, що подали повідомлення).
6. Предмет місцевої ініціативи (назва питання, що вноситься до розгляду, чи проекту рішення міської ради).
- Інформація про рух місцевої ініціативи (назви органів ради чи посадові особи, до яких
7. передана місцева ініціатива з метою підготовки до розгляду на засіданні міської ради, дати розгляду, участь членів ініціативної групи).
8. Дата, час розгляду місцевої ініціативи на засіданні міської ради.
9. Інформація про участь членів ініціативної групи у засіданні міської ради, на якому розглядається місцева ініціатива.
10. Номер і дата рішення ради за результатами розгляду місцевої ініціативи.
- У разі якщо місцева ініціатива відправлена на доопрацювання – дата розгляду
11. доопрацьованої місцевої ініціативи та витяг із протоколу про доручення ради про відправлення на доопрацювання.
12. Інформація про виконання рішення міської ради за результатами розгляду місцевої ініціативи.
13. Інформація про оскарження дій чи бездіяльності посадових та службових осіб, що порушують вимоги Положення про місцеві ініціативи в місті Біла Церква.

Міський голова

Г. Дикий

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати Білоцерківському міському товариству інвалідів «Фенікс» та навчально-виробничому підприємству «Інвапром» БЦ МТІ «Фенікс», за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності в розмірі 1 гривня на рік, терміном з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.

1. Характеристика стану речей у галузі, яка врегульовує це рішення:

Відповідно до статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право комунальної власності - право територіальної громади володіти, доцільно, економно належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування;

Відповідно до частини 1 статті 6 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» первинним суб'єктом місцевого самоврядування, основним носієм його функцій і повноважень є територіальна громада села, селища, міста;

Відповідно до частини 1 статті 9 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» члени територіальної громади мають право ініціювати розгляд у раді (в порядку місцевої ініціативи) будь-якого питання, віднесеного до відання місцевого самоврядування.

2. Потреба і мета прийняття рішення

Мета і потреба прийняття даного проекту рішення спрямована на забезпечення права членів територіальної громади з особливими потребами, як первинного суб'єкта місцевого самоврядування, вирішувати питання місцевого значення, доцільно, економно та ефективно користуватися на свій розсуд і в своїх інтересах комунальним майном.

3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення сприятиме економічному використанню членами територіальної громади належного їм комунального майна.

Окрім цього, прийняття даного рішення має позитивний вплив на підтримку мешканців з особливими потребами, збереження та створення нових робочих місць для донної категорії жителів Білої Церкви на території Білоцерківської міської територіальної громади.

4. Механізм виконання рішення

Механізм виконання рішення полягає у встановленні БМО «Фенікс» та НВП «Інвапром» пільгової плати за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності терміном в розмірі 1 гривня на рік з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.

Члени ініціативної групи		Карпович Н.П.
Члени ініціативної групи		Хриптієвська Т.С.
Члени ініціативної групи		Бугайчук К.В
Члени ініціативної групи		Жигарева Л.П.
Члени ініціативної групи		Бугайчук Г.Г.

ПРОТОКОЛ №1
зі створення ініціативної групи
зі внесення місцевої ініціативи

м. Біла Церква

" 8 " листопада 2023 року

Присутні члени правління БЦ МТІ «Фенікс»

- 1.Карпович Н.П.;
- 2.Храптієвська Т.С.
- 3.Бугайчук К.В.
- 4.Жигарева Л.П.
- 5.Бугайчук Г.Г.

Порядок денний:

1. Утворення ініціативної групи зі внесення місцевої ініціативи що до встановлення пільгової плати Білоцерківському міському товариству інвалідів «Фенікс» та навчально-виробничому підприємству «Інвапром» БЦ МТІ «Фенікс», за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності в розмірі 1 гривня на рік, терміном з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.

2. Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

3. Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

Розгляд питань порядку денного:

1. Слухали: Утворення ініціативної групи зі внесення місцевої ініціативи

Виступила: Карпович Н.П. – запропонувала утворити ініціативну групу зі внесення місцевої ініціативи що до встановлення пільгової плати Білоцерківському міському товариству інвалідів «Фенікс» та навчально-виробничому підприємству «Інвапром» БЦ МТІ «Фенікс», за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності в розмірі 1 гривня на рік, терміном з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року у кількості 5 чоловік присутніх на засіданні.

Вирішили:

Утворити ініціативну групу зі внесення місцевої ініціативи що до встановлення пільгової плати Білоцерківському міському товариству інвалідів «Фенікс» та навчально-виробничому підприємству «Інвапром» БЦ МТІ «Фенікс», за оренду нежитлових приміщень комунальної форми власності в розмірі 1 гривня на рік, терміном з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року

- 1.Карпович Н.П.;
- 2.Храптієвська Т.С.
- 3.Бугайчук К.В.
- 4.Жигарева Л.П.
- 5.Бугайчук Г.Г.

Голосували:
"За" – одноголосно.

2. **Слухали:** Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

Виступив: Бугайчук К.В. – запропонував такий план роботи Ініціативної групи:

1) Провести роботу зі збору необхідних підписів у підтримку ініціативи
- підготувати та зареєструвати у Білоцерківської міської раде повідомлення про внесення місцевої ініціативи.

Вирішили:

Затвердити план роботи Ініціативної групи:

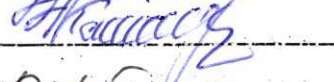
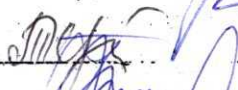

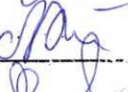

Голосували:
"За" – одноголосно.

3. **Слухали:** Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.
Виступила: Карпович Н.П. – запропонувала встановити, що наступні засідання Ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів Ініціативної групи та вважаються правомочними в разі присутності не менш як половини її членів.

Вирішили:
Встановити, що наступні засідання Ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів Ініціативної групи та вважаються правомочними в разі присутності не менше як половини її членів.

Голосували:
"За" – одноголосно.

Підписи членів Ініціативної групи:

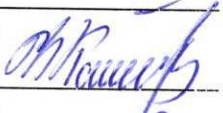

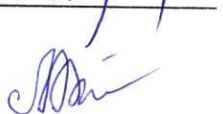
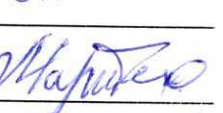
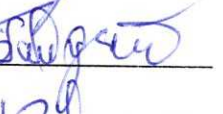
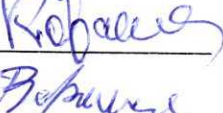
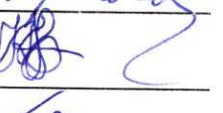

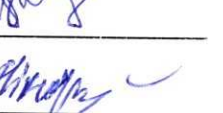



Член ініціативної групи		Карпович Н.П.
Член ініціативної групи		Хриптівєвська Т.С.
Член ініціативної групи		Бугайчук К.В.
Член ініціативної групи		Жигарєва Л.П.
Член ініціативної групи		Бугайчук Г.Г.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 1

із підписами членів територіальної громади міста Біла Церква


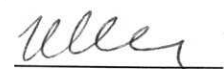


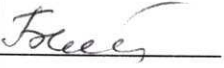





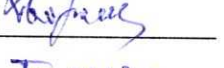
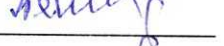
щодо винесення місцевої ініціативи на розгляд Білоцерківської міської ради

1 Відповідно до статті 19 та 140 Конституції України статті 2,6,9 , та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення пільгової плати за оренду нежитлових приміщень по вул. Героїв Небесної Сотні 17.(199.6 м. кв.),для НВП «Інвапром», підприємства створеного громадською організацією БЦ МТІ «Фенікс» Київської обласної організації ВО «Союз організації інвалідів України» з метою збереження робочих місць для осіб з обмеженими фізичними можливостями. Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення по вул. Героїв Небесної Сотні 79(42.9м.кв.) під офіс МТІ «Фенікс», для виконання програм по захисту і підтримці осіб з обмеженими фізичними можливостями згідно статуту .Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення по вул. Леваневського 55 ,(11.5 м.кв.),для надання пільгового ремонту взуття в розмірі 50% для осіб з обмеженими фізичними можливостями.

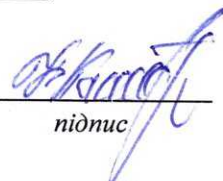
№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата і рік народження	Адреса реєстрації	телефон	Підпис
1	Карпович Ніна Петрівна				
2	Хриптієвська Тамара Сергіївна				
3	Бугайчук Костянтин Васильович				
4	Жигарева Людмила Петрівна				
5	Мартиненко Ольга Миколаївна				
6	Гайдай Раїса Володимирівна				
7	Коваленко Людмила Віталіївна				
8	Вершинін Андрій Олександрович				
9	Бугайчук Інна Костянтинівна				
11	ЖивотенкоТетяна Іванівна				
12	Бугайчук Ганна Георгіївна				
13	Нікітіна Жанна Миколаївна				
14	Куца Ірина Олександрівна				

15	Зубенко Сергій Васильович
16	Жигарева Ірина Олегівна
17	Баранов Анатолій Петрович
18	Бернова Мотрена Сергіївна
19	Величук Валентина Володимирівна
20	Гуранський Григорій Вільямович
21	Думанський Володимир Олексійович
22	Бойко Світлана Петрівна
23	Белецька Олена Віталіївна
24	Заріцька Ольга Миколаївна
25	Загорулько Сергій Васильович
26	Ковбаса Марина Петрівна
27	Кравець Тамара Петрівна
28	Канєв Олексій Володимирович
29	Корж Тетяна Павлівна
30	Павлович Олександр Петрович
31	Поляруш Олександр Олексійович
32	Проценко Світлана Іванівна
33	Решетніченко Віктор Михайлович
34	Саноцький Петро Михайлович
35	Шалихвост Галина Михайлівна
36	Штомпель Вікторія Вікторівна
37	Шевченко Надія Василівна
38	Дашкова Дарина Олександрівна

39	Белуха Наталія Анатолівна
40	Шахрай Любов Аникіївна
41	Суршик Віктор Трохимович
42	Юрченко Людмила Миколаївна
43	Белинська Раїса Григорівна
44	Падалко Вікторія Михайлівна
45	Антонова Раїса Анатоліївна
46	Загранична Жанна Миколаївна
47	Потіха Юрій Миколайович
48	Петрик Анатолій Андрійович
49	Хворостяна Наталія Михайлівна
50	Пелих Денис Вікторович

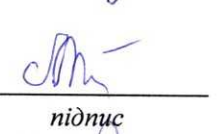













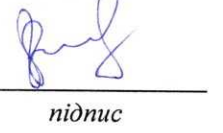
Загальна кількість підписів (цифрами та прописом): 50 (п'ятьдесят), з них належно оформлено _____.

Член ініціативної групи 
підпис Карпович Н.П.
прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 
підпис Хриптієвська Т.С.
прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 
підпис Бугайчук К.В.
прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 
підпис Жигарева Л.П.
прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 
підпис Бугайчук А.Г.
прізвище, ініціали