

## РІШЕННЯ

Про встановлення пільгової плати  
за оренду нежитлових приміщень  
на 2023 рік

Розглянувши повідомлення про внесення місцевої ініціативи від 16.03.2023 року № 19/02-23, відповідно до статті 19 та 140 Конституції України, статті 2, 6, 9 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Встановити пільгову плату за оренду нежитлових приміщень терміном з 01 січня 2023 року по 31 грудня 2023 року, а саме:

№	Контрагент	Адреса приміщення	Площа, м2	Пільгова плата
1.	Комунальний заклад Київської обласної ради Київська обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву «Промінь» з велоспорту	м. Біла Церква, вул. Сквирське шосе, 256	630,0	1,00 грн. в рік без ПДВ
		м. Біла Церква, вул. Сквирське шосе, 256	49,6	1,00 грн. в рік без ПДВ
		м. Біла Церква, пров. Будівельників, 4	436,0	1,00 грн. в рік без ПДВ

2. Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради при здійсненні розрахунку орендної плати врахувати встановлений даним рішенням розмір пільгової плати.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань інвестицій, регуляторної політики, транспорту і зв'язку, торгівлі, туризму, послуг і розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації, розвитку агропромислового комплексу.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток 1  
до додатку 3 «Положення про місцеві ініціативи в місті Біла Церква»

Білоцерківському міському голові  
Геннадію ДИКОМУ

Ініціативної групи в особі:  
Стьопенко Андрій Петрович  
який проживає за адресою:  
09100, Київська область, місто  
Біла Церква, проспект Князя  
Володимира, 3, квартира 57  
тел. 0674402129  
e-mail: prominvelo@gmail.com

### ПОВІДОМЛЕННЯ про внесення місцевої ініціативи


Відповідно до статті 9 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статті 4 Положення "Про місцеві ініціативи в місті Біла Церква" просимо:

1. Зареєструвати місцеву ініціативу в установленому порядку.
2. Прийняти до розгляду в порядку місцевої ініціативи такі питання:  
*Проект рішення Білоцерківської міської ради «Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення на термін дії договору»*
3. Повідомити в письмовій формі про номер та дату реєстрації місцевої ініціативи, дати розгляду постійними депутатськими комісіями, Білоцерківською міською радою на пленарному засіданні та іншу важливу інформацію, пов'язану з розглядом ініціативи, уповноваженого представника ініціативної групи **Стьопенко Андрія Петровича**, за поштовою адресою: 09100, Київська область, м. Біла Церква, проспект Князя Володимира, 3, кв.57 та електронною адресою: [prominvelo@gmail.com](mailto:prominvelo@gmail.com).
4. Під час розгляду цієї місцевої ініціативи постійними депутатськими комісіями та на засіданні Білоцерківської міської ради надати слово для доповіді з питання місцевої ініціативи уповноваженому представнику ініціативної групи **Стьопенко Андрію Петровичу**.

**На підтримку подання цієї місцевої ініціативи виступили 4 (чотири) громадські організації, зареєстровані в місті Біла Церква.**

До повідомлення додаємо:


1. Протокол загальних зборів місцевої ініціативної групи в складі 4-х (чотирьох) громадських організацій на **5-ти (п'яти) аркушах.**
2. Проект рішення Білоцерківської міської ради та пояснювальна записка до нього.

Член ініціативної групи 

підпис

Терлер АС.


прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 

підпис

Стьопенко А.П.


прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 

підпис

Бралясников В.М.


прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 

підпис

Коваль А.В.

прізвище, ініціали

Член ініціативної групи 

підпис

Емеліна С.Д.

прізвище, ініціали

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

### до проєкту рішення Білоцерківської міської ради

«Про встановлення пільгової плати за оренду нежитлового приміщення на термін дії договору»

#### 1. Характеристика стану речей у галузі, яка врегульовує це рішення

Відповідно до статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право комунальної власності - **право територіальної громади** володіти, **доцільно, економно, ефективно користуватися** і розпоряджатися **на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй**, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування;

Відповідно до частини 1 статті 6 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» первинним суб'єктом місцевого самоврядування, основним носієм його функцій і повноважень є територіальна громада села, селища, міста.

Відповідно до частини 1 статті 9 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» члени територіальної громади мають право ініціювати розгляд у раді (в порядку місцевої ініціативи) будь-якого питання, віднесеного до відання місцевого самоврядування.

#### 2. Потреба і мета прийняття рішення

Мета і потреба прийняття даного проєкту рішення спрямована на забезпечення права членів територіальної громади, як первинного суб'єкта місцевого самоврядування, вирішувати питання місцевого значення, доцільно, економно та ефективно користуватися на свій розсуд і в своїх інтересах комунальним майном.








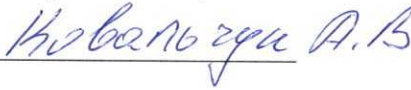

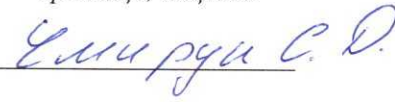
#### 3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення

Прийняття даного проєкту рішення сприятиме економному використанню членами територіальної громади належного їм комунального майна.

Окрім цього, прийняття даного рішення має позитивний вплив на розвиток велосипедного спорту на території Білоцерківської міської територіальної громади.

#### 4. Механізм виконання рішення

Механізм виконання рішення полягає у встановленні окремим суб'єктам пільгової плати за оренду нежитлового приміщення комунальної форми власності терміном з 01 січня 2023 року на термін дії договору.

Член ініціативної групи	 підпис	 прізвище, ініціали
Член ініціативної групи	 підпис	 прізвище, ініціали
Член ініціативної групи	 підпис	 прізвище, ініціали
Член ініціативної групи	 підпис	 прізвище, ініціали
Член ініціативної групи	 підпис	 прізвище, ініціали