

ПРОТОКОЛ № 20

засідання постійної комісії з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства Білоцерківської міської ради VIII скликання

м. Біла Церква
вул. Ярослава Мудрого, 15
(Великий зал міської ради)

22.03.2023 року
Початок: 10 год. 30 хв.
Закінчення: 12 год. 40 хв.

Здійснюється відеозйомка

Присутні на засіданні: Кошляк Ю.М., Дога І.П., Гумен Р.М., Русс О.М., Місевра Ю.А.

Відсутні: Хлебніков В.А.

Запрошені: Король Андрій Петрович - депутат міської ради, Кравець Анатолій Васильович – заступник міського голови, Гребенюк Руслан Іванович – начальник управління комунальної власності та концесії міської ради, Мазуренко Антон Миколайович – директор КП «Світанок», Пахольчук Олексій Іванович – директор КП «Комунальник», Заболотній Вадим Олександрович - представник ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА», Ковальчук Сергій Вікторович, Климчук Сніжана Сергіївна, Гаркавенко Віталій Сергійович – представники ГО «Рух сучасних громад».

Головуючий на засіданні: Кошляк Ю.М.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Кошляка Ю.М., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Розпочати засідання комісії.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Кошляка Ю.М., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх пропозиції, зауваження або доповнення.

Виступив: Заступник міського голови Кравець А.В., який запропонував включити до порядку денного проект рішення «Про погодження Інвестиційної програми Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023 рік та Плану розвитку (довгострокова інвестиційна програма) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023-2027 роки».

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію заступника міського голови Кравця А.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Включити до порядку денного проект рішення «Про погодження Інвестиційної програми Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023 рік та Плану

розвитку (довгострокова інвестиційна програма) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023-2027 роки».

Виступила: Депутат міської ради Місевра Ю.А., яка повідомила, що після розгляду проєктів рішень в пункті «Різне» будуть заслухані директори комунальних підприємств Білоцерківської міської ради (КП «Комунальник», КП «Світанок») із інформацією про діяльність підприємств після призначення їх на посади.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Кошляка Ю.М., який поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

Порядок денний

1. Про безоплатну передачу з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Світанок» майна.
2. Про безоплатну передачу з балансу виконавчого комітету Білоцерківської міської ради на баланс департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради майна.
3. Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс виконавчого комітету Білоцерківської міської ради та комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» майна.
4. Про затвердження Програми робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади.
5. Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла в Білоцерківській міській територіальній громаді за I квартал 2023 року.
6. Про внесення змін до додатку рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2023 року № 3534-37-VIII «Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради майна».
7. Про внесення змін до Програми надання безповоротної фінансової підтримки шляхом поповнення статутного капіталу комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Білоцерківтепломережа" на 2023 рік, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 28 грудня 2022 року № 3408-36-VIII, шляхом викладення її в новій редакції.
8. Про внесення змін до рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2023 року № 3532-37-VIII "Про надання безповоротної фінансової підтримки шляхом поповнення статутного капіталу комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Білоцерківтепломережа" на 2023 рік".
9. Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс комунальним підприємствам Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційним конторам №1, №6, №7 майна.
10. Про внесення змін до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Білоцерківської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року № 1292-16-VIII (зі змінами), шляхом викладення її в новій редакції.
11. Про погодження Інвестиційної програми Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023 рік та Плану розвитку (довгострокова інвестиційна програма) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023-2027 роки».

Різне.

СЛУХАЛИ: 1. Проект рішення «Про безоплатну передачу з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Світанок» майна ».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 2. Проект рішення «Про безоплатну передачу з балансу виконавчого комітету Білоцерківської міської ради на баланс департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради майна».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 3. Проект рішення «Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс виконавчого комітету Білоцерківської міської ради та комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» майна».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 4. Проект рішення «Про затвердження Програми робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Виступили: Депутати міської ради Русс О.М., Дога І.П., Місевра Ю.А.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 5. Проект рішення «Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла в Білоцерківській міській територіальній громаді за I квартал 2023 року».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 6. Проект рішення «Про внесення змін до додатку рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2023 року № 3534-37-VIII «Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради майна».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Виступили: Депутати міської ради Кошляк Ю.М., Місевра Ю.А., Русс О.М.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 7. Проект рішення «Про внесення змін до Програми надання безповоротної фінансової підтримки шляхом поповнення статутного капіталу комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Білоцерківтепломережа" на 2023 рік, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 28 грудня 2022 року № 3408-36-VIII, шляхом викладення її в новій редакції».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Виступила: Депутат міської ради Місевра Ю.А.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 8. Проект рішення «Про внесення змін до рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2023 року № 3532-37-VIII "Про надання безповоротної фінансової підтримки шляхом поповнення статутного капіталу комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Білоцерківтепломережа" на 2023 рік"».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 9. Проект рішення «Про безоплатну передачу з балансу департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради на баланс комунальним підприємствам Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційним конторам №1, №6, №7 майна».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Виступила: Депутат міської ради Дога І.П.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 10. Проект рішення «Про внесення змін до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Білоцерківської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 02 вересня 2021 року № 1292-16-VIII (зі змінами), шляхом викладення її в новій редакції».

Доповідав: КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович – заступник міського голови.

Виступили: Депутат міської ради Дога І.П. звернулась із питанням до доповідача щодо пояснення пунктів Програми, які стосуються поховання осіб.

Депутат міської ради Русс О.М. поцікавився, чому у заходах Програми не зазначаються конкретні адреси та місця розташування об'єктів, на яких будуть проведені ремонтні роботи.

Заступник міського голови Кравець А.В. відповів, що тільки після виділення коштів на реалізацію заходів Програми, будуть визначатися переліки територій та об'єктів відповідно до зібраної попередньо інформації.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –3

Проти – 0

Утримались –2

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: 11. Проект рішення «Про погодження Інвестиційної програми Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023 рік та Плану розвитку (довгострокова інвестиційна програма) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на 2023-2027 роки».

Доповідав: ГРЕБЕНЮК Руслан Іванович - начальник управління комунальної власності та концесії міської ради.

Виступили: Депутат міської ради Місевра Ю.А., представник ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» Заболотній В.О.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

ВИРІШИЛИ: Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

РІЗНЕ.

Заступник міського голови КРАВЕЦЬ Анатолій Васильович запропонував присутнім депутатам міської ради ознайомитись із проектом рішення «Про внесення змін до цільової Програми «Безпечна Білоцерківська міська територіальна громада» на 2021-2023 роки», затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 24 грудня 2020 року № 68-05-VIII «Про затвердження цільової Програми «Безпечна Білоцерківська міська територіальна громада» на 2021-2023 роки» та заслухати про зміни, які внесені до Програми.

Виступила: Депутат міської ради Місевра Ю.А.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –5

Проти – 0

Утримались –0

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. повідомив присутнім, що на засідання постійної комісії запрошено для доповіді керівників двох комунальних підприємств Білоцерківської міської територіальної громади, а саме КП «Комунальник» та КП «Світанок».

Депутат міської ради Місевра Ю.А. запропонувала спочатку ознайомитись з діяльністю Комунального підприємства «Комунальник», а потім з діяльністю Комунального підприємства «Світанок».

Доповідав: ПАХОЛЬЧУК Олександр Іванович – директор КП «Комунальник».

Пахольчук О.І. надав депутатам міської ради для ознайомлення звіт про результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2022 рік, а також повідомив про діяльність підприємства в період його безпосереднього керівництва. Також директором комунального підприємства було перелічено проблемні питання в діяльності підприємства та шляхи їх вирішення.

Виступили: Депутати міської ради Гумен Р.М., Місевра Ю.А., Кошляк Ю.М., Король А.П., які поцікавились організацією роботи з боржниками по оплаті послуг, про кількість робітників, які ремонтують та обслуговують мережу водопостачання та водовідведення, стан техніки, кількість інших працівників, запитали про ситуацію із забезпеченням якості питної води.

Доповідав: МАЗУРЕНКО Антон Миколайович – директор КП «Світанок».

Мазуренко А.М. повідомив депутатів про основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства, проблемні питання та шляхи їх вирішення.

Виступили: Депутати міської ради Русс О.М., Кошляк Ю.М., Місевра Ю.А., заступник міського голови Кравець А.В., представники ГО «Рух сучасних громад», які поставили наступні питання: кількість працівників, відсоток встановлення приладів обліку води, рівень ведення претензійної роботи, стан матеріально-технічної бази підприємства, чи існує заборгованість по заробітній платі, яка періодичність встановлення розміру тарифів на воду, причини низької якості води.

Кожен керівник комунального підприємства висловив своє ставлення до об'єднання підприємств.

Депутат міської ради Місевра Ю.А. внесла пропозицію щодо створення робочої групи по вивченню проблемних питань та шляхів їх вирішення.

Голова засідання комісії Кошляк Ю.М. запропонував на наступному засіданні постійної комісії заслухати міську службу замовника.

Голова засідання комісії

Юрій КОШЛЯК