**П Р О Т О К О Л № 22**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **23 липня 2021 року**

Торгова площа, 6 Початок:10 год.00 хв.

Закінчення:12год.30хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні**, Поліщук С.М., Вовкотруб В.Г., Гопайнич М.Я., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Ляшенко А.В. Сириця С.О.**,** Грисюк С.І.

**Відсутні:0**

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна –начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна - начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд, Шпак Інна Ігорівна- завідувач сектору претензійно-позовної роботи управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

**Порядок денний**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян. |
| **2.** | Різне |

Список 28

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Заява гр. **Тетяни КОРЖ** з приводу затвердження технічної документації за адресою:вул. Кошеля, 55а без підпису суміжного землукористувача. | К-2079 від 13.07.2021 року |  |  | Погодити  Рекомендація комісії зареєструвати договір сервітуту.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***21.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Голику Віталію Володимировичу**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Голику Віталію Володимировичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Карбишева, в районі будинку № 17 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0297 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність ділянки громадянину Голику Віталію Володимировичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Карбишева, в районі будинку № 17 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0297 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:034:0070. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 096 38 68 108 +, було не прийняте |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 2*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***28.*** | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА «ІНТЕРАГРОСЕРВІС»** 1.Поновити договір оренди землі від 05 березня 2014 року №46, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 жовтня 2014 року №7472616 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА «ІНТЕРАГРОСЕРВІС» з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 35, площею 0,0524 га (з них: під капітальною одноповерховою – 0,0300 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0224 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:032:0016. | Д.О. до 24.10.2019р. На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | Відмовити в поновленні договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА «ІНТЕРАГРОСЕРВІС».  Зауваження управління містобудування та архітектури що договір вже закінчився та поновленню не підлягає.  Управлінню самоврядного контролю перевірити сплати.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 4*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 72. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КЛАРК-РОСЬ»** з цільовим призначенням 02.07 Для іншої житлової забудови (вид використання – для будівництва групи одноквартирних блокованих житлових будинків) за адресою: вулиця Запорізька, 21-А площею 0,5026 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0105. | Надати дозвіл на продаж. Д.О. до 18.01.2024 року |  |  | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні **ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КЛАРК-РОСЬ»** з цільовим призначенням 02.07 Для іншої житлової забудови (вид використання – для будівництва групи одноквартирних блокованих житлових будинків) за адресою: вулиця Запорізька, 21-А площею 0,5026 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0105.  Зауваження управління містобудування та архітектури земельна ділянка розташована в межах проектної громадської забудови  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 8*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 28. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Богдановій Галині Юріївні** за адресою: вулиця Весняна, 5/1, село Шкарівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Весняна, 5, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 0,0490 га (з них: рілля – 0,0490 га), за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220489501:03:005:0014. |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Богдановій Галині Юріївні за адресою: вулиця Весняна, 5/1, село Шкарівка  Зауваження управління містобудування та архітектури земельна ділянка розташована на існуючій садово-житловій забудові та в межах червоних ліній.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 31. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Міськовій Оксані Степанівні** за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2398 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки. Кадастровий номер: 3220481101:03:007:0031. | У технічній документації із землеустрою відсутні документи, що підтверджують площу земельної ділянки, яка була закріплена за будинком (рішення попередніх років) Відсутні підписи суміжних землекористувачів. |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| ***32.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кваші Володимиру Григоровичу** за адресою: вулиця Польова, 4, село Глибочка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця, Польова, 4, село Глибочка, Білоцерківський район, площею 0,0911 га (з них: рілля – 0,0911 га), за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485102:04:002:0025. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***35.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Максименку Сергію Володимировичу за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка,** Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0178. |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Максименку Сергію Володимировичу за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка  Зауваження управління містобудування та архітектури не затверджено план зонування та детальний план території  Рекомендовано звернутися до управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0  **Музуревич Д.В. прийшов** |
| ***36.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лахман Олені Сергіївні** за адресою: вулиця Січнева, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням ОСГ за адресою: вулиця Січнева, село Глушки, Білоцерківський район, площею 0,1891 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:04:003:0001. |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лахман Олені Сергіївні за адресою: вулиця Січнева, село Глушки  Рекомендовано звернутися до управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***37.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Заваліній Оксані Володимирівні** за адресою: вулиця Садова, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Садова, село Глушки, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,1517 га, за рахунок земель запасу населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Заваліній Оксані Володимирівніза адресою: вулиця Садова, село Глушки  Рекомендовано звернутися до управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***38.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Голику Володимиру Петровичу** за адресою: вулиця Центральна, 48, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Центральна, 48, село Глушки, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,1517 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. |  | хто зареєстрований в ДРРП? |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***40.*** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ»** з цільовим призначенням 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання – для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 3,9872. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046. | ***Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб. Не відповідає вимогам ч.2 ст.120 Земельного кодексу України, так як власником будівлі, розташованої на земельній ділянці є Горобець Ю.В.*** |  |  | На вивчення Ляшенко А.В., Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І. |
| ***41.*** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЮГ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (закрита 2-х трансформаторна підстанція) літ. «А-1») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 0,0943 га. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0285. | ***Згідно даних Державного земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована з державною формою власності. Попередній договір оренди земельної ділянки від 29.09.2004 року з БЦ РДА на 10 років. Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.*** |  |  | На вивчення Ляшенко А.В., Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І. |
| ***42.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЮГ»** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літера «Б», «В-1», «Г-1», «Д») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, орієнтовною площею 1,1624 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ***Згідно даних Державного земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована з державною формою власності. Попередній договір оренди земельної ділянки від 16.08.2006 року з БЦ РДА на 10 років. Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.*** |  |  | На вивчення Ляшенко А.В., Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 9*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***30.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Ващенко Ніні Іванівні за адресою: с. Глушки, Білоцерківський район**з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: село Глушки, Білоцерківський район, площею 0,9959 га (з них: рілля – 0,9959 га), за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481100:01:003:0050. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***31.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Соболь Тетяні Петрівні** за адресою: провулок Поштовий, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: провулок Поштовий, село Глушки, Білоцерківський район, площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:03:006:0007. |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Соболь Тетяні Петрівніза адресою: провулок Поштовий, село Глушки  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***39.*** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Ноженко Олені Леонідівні за адресою: вулиця Центральна, 33, село Глушки, Білоцерківський район** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ноженко Олені Леонідівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Центральна, 33, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2535 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ноженко Олені Леонідівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Центральна, 33, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2535 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки. Кадастровий номер: 3220481101:03:008:0016. | ***ст.79-1 ЗКУ , ст.50 ЗУ Про землеустрій через проект землеустрою*** |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ноженко Олені Леонідівні за адресою: вулиця Центральна, 33, село Глушки, Білоцерківський район  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***42.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Вербахівській Ользі Михайлівні** за адресою: вулиця Левадна, село Сидори, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Левадна, село Сидори, Білоцерківський район, площею 0,1600 га (з них: рілля – 0,1600 га), за рахунок земель населеного пункту села Сидори Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220486001:03:018:0014. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***44.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кореневському Михайлу Григоровичу** за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район, площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га), за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0087. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***45.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Гавриленко Світлані Леонідівніза** адресою: вулиця Надрічна, 27, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Надрічна, 27, село Глушки, Білоцерківський район, площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:03:007:0001. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***46.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянинуБілоброву Олександру Володимировичуза** адресою: вулиця Молодіжна, 80, село Томилівка,  Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 80, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0180. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***47.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Білобров Валентині Яківні за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296 га), що додається. 2. Передати земельну ділянку у власність громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296га), за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:008:0102. | ***У заяві просить передати для 02.01*** |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Білобров Валентині Яківні за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***48.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Білоброву Сергію Володимировичуза адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Білоброву Олександру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Білоброву Олександру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:002:0192. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| ***50.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Клопенко Галині Федорівніза** адресою: вулиця Кільцева, 17, село Скребиші, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Кільцева, 17, село Скребиші, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0685 га, за рахунок земель населеного пункту села Скребиші Білоцерківського району. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***68.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Кацалап Світлані Миколаївні** за адресою: вулиця Новоселів, 106, село Томилівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 106 , село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1242 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0179. | ***Затвердити та передати*** | Відповідно до ч. 3 ст. 4 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», у разі відсутності плану зонування або детального плану території, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. Також інформуємо, що відповідно до ст. 50 ЗУ «Про землеустрій», у разі формування земельної ділянки чи зміни цільового призначення земельної ділянки для потреб, пов’язаних із забудовою, до проекту додається витяг із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб. |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Кацалап Світлані Миколаївніза адресою: вулиця Новоселів, 106, село Томилівка  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***73.*** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Бордюгу Олександру Андрійовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: площа Торгова, 1/11, Гаражний кооператив «Клен», гараж № 28, площею 0,0020 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0158. | ***є право власності на гараж Перевірити право власності*** |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Бордюгу Олександру Андрійовичу  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 11*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 3. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Громадянину Бордюгу Андрію Олександровичу** 1.Припинити договір оренди землі з громадянином Бордюгом Андрієм Олександровичем для будівництва індивідуального гаража за адресою: Торгова площа, 1/11, Гаражний кооператив «Клен», гараж №28, місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0158, який укладений 22 червня 2012 року №49 на підставі пункту 1 додатку 4 рішення міської ради від 01 березня 2012 року №511-21-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області від 29 жовтня 2012 року №321030004000864 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | Договір оренди до 29.10.2017 р. Припинити. |  | Договір оренди землі закінчився в 2017р.Сплати відсутні | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 19(СКАРГИ)*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 16. | **Заява ФОП Бойка В.М.** з приводу проведення земельних торгів у формі аукціону з метою оренди частини земельної ділянка площею 0,0200 га за адресою: бул. Княгині Ольги, в районі будинку №15 та вул. Леваневського, 20 | Б-764 від 22.03.2021 року |  |  | Відмовити в проведенні земельних торгів у формі аукціону з метою оренди частини земельної ділянка площею 0,0200 га за адресою: бул. Княгині Ольги, в районі будинку №15 та вул. Леваневського, 20  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 22** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **12.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Костенко Ніні Миколаївні та громадянці Гарькавій Зінаїді Миколаївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Костенко Ніні Миколаївні та громадянці Гарькавій Зінаїді Миколаївні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Івана Мазепи, 47, село Мазепинці, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,3604 га, за рахунок земель населеного пункту села Мазепинці. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| **46.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штонді Віктору Максимовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штонді Віктору Максимовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Олександра Довженка, с. Шкарівка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2544 га, за рахунок земель населеного пункту с. Шкарівка. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штонді Віктору Максимовичу Зауваження управління містобудування та архітектури дана земельна ділянка відповідно до генерального плану земельна ділянка розташована на існуючій садово-житловій забудові.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| **40.** | **Про поновлення договору оренди землі товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційному підприємству «АРАБІКА»** 1.Поновити договір оренди землі від 01 липня 2016 року №09, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 01 липня 2016 року №15269335 товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційному підприємству «АРАБІКА» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – під розміщення кафе) за адресою: бульвар Олександрійський, 82, м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0212 га (з них: під спорудами – 0,0027 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0185 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0034. | **Договір оренди до 01.07.2021 року** |  | **Сплати згідно нарахувань** | Поновити договір оренди землі від 01 липня 2016 року №09, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 01 липня 2016 року №15269335 товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційному підприємству «АРАБІКА» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – під розміщення кафе) за адресою: бульвар Олександрійський, 82, м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0212 га (з них: під спорудами – 0,0027 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0185 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0034.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 24*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***30.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Погосову Михайлу Сергійовичу**1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Погосову Михайлу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Гетьмана Сагайдачного, гараж № 13 м. Біла Церква Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Погосову Михайлу Сергійовичу  Зауваження управління містобудування та архітектури дана земельна ділянка відповідно до генерального плану земельна ділянка розташована в межах інженерних мереж  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 25*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***18.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Маркушенко Вері Аркадіївні**1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Маркушенко Вері Аркадіївні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Залузька, 16 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0628 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Маркушенко Вері Аркадіївні  Зауваження управління містобудування та архітектури дана земельна ділянка відповідно до генерального плану земельна ділянка розташована частково на теретирії садибної забудови і частково на території зелених насаджень  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***17.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду обслуговуючому кооперативу «ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ ВЕГА-2»** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду обслуговуючому кооперативу «ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ ВЕГА-2» з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Івана Кожедуба, місто Біла Церква, Білоцерківський район, орієнтовною площею 2,0000 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду обслуговуючому кооперативу «ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ ВЕГА-2»  Зауваження управління містобудування та архітектури дана земельна ділянка відповідно до генерального плану земельна ділянка розташована в межах проектної дороги.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 26*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***71.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Олійник Людмилі Олександрівні**1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Олійник Людмилі Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кар’єрна, в районі житлового будинку №30 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 27*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***45.*** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Волошиній Наталії Михайлівні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25 лютого 2016 року № 13530729 в оренду фізичній особі-підприємцю Волошиній Наталії Михайлівні з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе – нежитлова будівля) площею 0,0327 га за адресою: вулиця Курсовий, 22а, місто Біла Церква Білоцерківський район строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0023. | ***договір оренди до 25.02.2021 року.*** |  | ***Борг на 01.07.2021 р.*** | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***59.*** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Черніковою Ксенією Василівною  1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Черніковою Ксенією Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 46, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0033 га (з них під тимчасовою спорудою – 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0004 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:006:0005.** | ***припинення п. 60*** | ***переоформлено з ФОП Стуканов В. Б., ПП ТС до 31.01.2022*** |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***60.*** | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Стукановим Владиславом Борисовичем 1.Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з зромадянином Стукановим Владиславом Борисовичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №46, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0033 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0004 га) з кадастровим номером: 3210300000:07:006:0005, який укладений 09 квітня 2019 року №33 на підставі рішення міської ради від 31 січня 2019 року № 3418-65-VII «Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Стукановим Владиславом Борисовичем» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.** |  |  | ***Сплати відповідають нарахуванню*** | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 22*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***14.*** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу** 1. Передати земельну ділянку комунальної власності право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 24 жовтня 2017 року №23052136 в оренду фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання –для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) площею 0,0038 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі ж/б №224 строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0026. | Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах). Рішення від 05.01.2021 №205-07-8 відмовлено в поновленні договору оренди землі у зв`язку з відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди | висновок про відповідність будівельним нормам | Сплати згідно нарахувань | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі ж/б №224  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 23*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***17.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грамотному Валерію Івановичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грамотному Валерію Івановичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: село Вільна Тарасівка, Білоцерківський район орієнтовною площею 1,96 га, за рахунок земель населеного пункту с. Вільна Тарасівка. | Земельна ділянка передана рішенням РДА від 02.08.2002 року №203 у власність Криворот Г.С. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грамотному Валерію Івановичу за адресою: село Вільна Тарасівка  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***70.*** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Романовій Валентині Семенівні**  1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Романовій Валентині Семенівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 20 місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Романовій Валентині Семенівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 20 місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0143. | Не відповідає містобудівній документації. Частково земельна ділянка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги. озер |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Романовій Валентині Семенівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 20 місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Романовій Валентині Семенівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 20 місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0143.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 3*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 58. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу** 1.Поновити договір оренди землі від 06 березня 2014 року №23, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 19 грудня 2014 року №8201175 фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу побутової хімії та товарів побуту і гігієни) за адресою: вулиця Томилівська, в районі житлового будинку №50/2, площею 0,0074 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0045 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0029 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0059. | ДО до 20.12.2020 року | ПП ТС по 20.12.2020 |  |  | Поновити договір оренди землі від 06 березня 2014 року №23, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 19 грудня 2014 року №8201175 фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу побутової хімії та товарів побуту і гігієни) за адресою: вулиця Томилівська, в районі житлового будинку №50/2, площею 0,0074 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0045 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0029 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0059.  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 11*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***26.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Скринській Анні Анатоліївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Скринській Анні Анатоліївні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Матросова, 26, орієнтовною площею 0,0530 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Просить розглядати заяву в її присутності | Відповідно до чинної містобудівної документації, дана земельна ділянка розташована в межах територіальної підзони Р-зс (підзона зелених насаджень спеціального призначення). В межах даної зони не передбачено земельних ділянок "для індивідуального садівництва". |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Скринській Анні Анатоліївні і **винести питання на розгляд сесії**  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 9*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***2.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Савочці Ірині Ігорівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі – магазину) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 2а, орієнтовною площею 0,0014 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Договір сервітуту від 05.08.2016 р. №32 під ТС на 5 років | На даній земельній ділянці було розміщено ТС, паспорт прив'язки якої закінчився 08.07.2017 р.Повідомляємо, що містобудівні умови та обмеження/архітектурно-планувальне завдання на будівництво нежитлової будівлі-магазину (1991 року побудови) управлінням містоб. та архітектури не видавалось. Виконавчим комітетом БМР адреса: вул. Олеся Гончара, 2-А не присвоювалась. | Сплати відповідають нарахуванням | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Савочці Ірині Ігорівні.  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 27*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***3.*** | **Заява гр. Олександра ЗДОРА** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:вул. Василя Симоненка, 65 в межах червоної лінії | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 098 913 61 96 З-1993 06.07.2021 року |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою:вул. Василя Симоненка, 65 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***3.*** | **Заява гр. Людмсили КОСЕНКО з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:вул. Логінова, 9 в межах червоної лінії** | **ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ 098 980 80 16 + К-2063 від 13.07.2021 року** |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою:вул. Логінова, 9 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |
| ***5.*** | **Заява гр. Валентини ВИХОВАНЕЦЬ та Галини ЛИСОГОР з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:вул. Гоголя, 19/13 в межах червоної лінії** | **ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 097 955 84 07 + К-2066 від 13.07.2021 року** |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою:вул. Гоголя, 19/13 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 8  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 75. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Митнику Василю Олексійовичу** 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Митнику Миколі Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Гайок, в районі житлового будинку № 400, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 097 952 26 40 097 871 40 54 + Відповідно до ст.12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради (Фурсівська СТГ) | ( в межі міста) Місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому Генеральному плану м. Біла Церква ( території існуючої багатоквартирної житлової забудови). Розміщення гаражів боксавого типу забороняється. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Митнику Василю Олексійовичу  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
|  | **Список № 28** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***43.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Чучулі Валентині Миколаївні** за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чучулі Валентині Миколаївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Чучулі Валентині Миколаївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0070. | ***ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ*** | ***Відповідно до Генерального плану с. Пилипча (затвердженого 23.07.2013 року), дана земельна ділянка розташована в межах існуючої сільськогосподарської території та частково в межах лісових насаджень (довжиною орієнтовно в 5 м)*** |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чучулі Валентині Миколаївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Чучулі Валентині Миколаївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0070.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0  ***Чучула не голосував конфлікт інтересів***  (Ляшенко А.В. вийшов) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 26*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***123.*** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Судоргіним Сергієм Олександровичем**1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Судоргіним Сергієм Олександровичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вул. Тімірязєва, в районі будинку №12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0060 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ***ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ 097-933-45-63 ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована*** |  | ***Сплати згідно нарахувань*** | Винести питання на розгляд сесії без літнього майданчика, 0,0030 га на 1 рік  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 26*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***6.*** | **Заява гр. Світлани МІЩЕНКО** з приводу приватизації земельної ділянки за адресою:вул. Докучаєва, 19 без підпису суміжного землукористувача. | ***ЗАЯВНИКА ЗАПРОСИТИ НА КОМІСІЮ 068 650 82 27 М-1770 від 15.06.2021 року*** |  |  | Погодити по межі приватизованої земельної ділянки за адресою:вул. Докучаєва, 19 без підпису суміжного землукористувача.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 25*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***30.*** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянам Андреєвій Наталії Геннадіївні та Андреєвій Валентині Лук’янівні**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1303 га з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0056 за адресою: провулок Яровий, 28 м. Біла Церква Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0877 га (кадастровий номер: 3210300000:03:023:0190), ділянка площею 0,0426 га (кадастровий номер: 3210300000:03:023:0191), без зміни їх цільового призначення, що додається. | ***ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ*** |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 24*** |  |  | |  | |  | | |
|  | СКАРГИ |  |  | |  | |  | | |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** | | |
| ***3.*** | **Депутатське звернення Станіслава ПОЛІЩУКА** з приводу самовільного захоплення земель загального користування по вул. Осипенка Замашнюк С. | проміжний від 01.06.2021 |  | |  | | Рекомендовано звернутися в землевпорядну організацію | | |
|  | ***Список № 9*** |  | |  | |  | |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| ***66.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Литвин Антоніні Павлівні** за адресою: вулиця Надрічна, 19, село Дрозди, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Надрічна, 19, село Дрозди, Білоцерківський район, площею 0,0943 га (з них: рілля – 0,0943 га), за рахунок земель населеного пункту села Дрозди, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481301:02:016:0026. |  | |  | |  | | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 27** |  |  |  |  |
| № п/п |  | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 62. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиу власність громадянину Яровому Олександру Анатолійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Яровому Олександру Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Глиняна, 9а, гаражно-будівельний кооператив «Люкс», гараж 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | було не прийняте в травні |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Яровому Олександру Анатолійовичу  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 63. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Травнева, 28, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0519 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | була відмова 28.01.2021 року № 270-08-VIII. Ділянка виходить на вулицю Кобзаря. На земельній ділянці є майно. ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ 097 920 45 94 |  |  | Запросити на засідання комісії |
| 64. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОГОЛЯ 16»** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОГОЛЯ 16» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – існуючий багатоквартирний житловий будинок) за адресою: вулиця Гоголя, 16, місто Біла Церква, Білоцерківський район. площею 0,1185 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | проводиться інвентаризація. Не повний пакет документів. Відсутній статут та протокол зборів ОСББ |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОГОЛЯ 16»  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 65. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Хільку Владиславу Олександровичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Хільку Владиславу Олександровичу з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлова будівля літера «З») за адресою: вулиця Павліченко, 29-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0570 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0111. | після поділу земельна ділянка не зареєстрована в ДРРП. |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Хільку Владиславу Олександровичу з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлова будівля літера «З») за адресою: вулиця Павліченко, 29-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0570 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0111.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 66. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ястребовій Ірині Олексіївні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ястребовій Ірині Олексіївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в БІЛОЦЕРКІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ЕНЕРГЕТИК», ділянка №19 орієнтовною площею 0,0430 га, місто Біла Церква, Білоцерківський район, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | На вивчення Вовкотруб В.Г, Грисюк С.І. |
| 67. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ососковій Клавдії Іванівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ососковій Клавдії Іванівні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Молодіжна, 20а, гаражний кооператив «Молодіжний», гараж 56, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0033 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 68. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київській Регіональні Електромережі»**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення 2 (двох) земельних ділянок комунальної власності Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київській Регіональні Електромережі» з цільовим призначенням 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування опори ПЛС-10 кВ: для експлуатації та обслуговування ТП-10/0,4кВ) за адресою: село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0004 га, площею 0,0022 га.  2.Передати земельні ділянки комунальної власності Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київській Регіональні Електромережі» з цільовим призначенням 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування опори ПЛС-10 кВ; для експлуатації та обслуговування ТП-10/0,4кВ) за адресою: село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0004 га з кадастровим номером: 3220489501:03:001:0006; площею 0,0022 га з Кадастровий номер: 3220489501:03:001:0002, строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  | Сплати відповідають нарахуванню | Винести питання розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 69. | **Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.**  1. Виконати рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі - підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.  2. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:033:0033) загальною площею 0,1535 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування майстерні з ремонту металообробного та електричного обладнання – частина нежитлової будівлі літера «А» в нежитловій будівлі літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Польова, 84, м. Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 70. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА»** **за адресою: вулиця Сухоярська, 11** 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сухоярська, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2757 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0069. |  |  | Сплати відповідають нарахуванню | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сухоярська, 11  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 71. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1** 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з добудовою автомийки) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1154 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065. |  |  | Сплати відповідають нарахуванню | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 72. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Вознесенському Ігорю Васильовичу**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вознесенському Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1200 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність ділянки громадянину Вознесенському Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:009:0166. |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вознесенському Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1200 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність ділянки громадянину Вознесенському Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:009:0166.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 73. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Гресько Любові Анатоліївні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гресько Любові Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва товаристві садівників і городників «Патріот» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №83, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0635 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Гресько Любові Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва товаристві садівників і городників «Патріот» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №83, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0635 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:009:0164. |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гресько Любові Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва товаристві садівників і городників «Патріот» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №83, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0635 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Гресько Любові Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва товаристві садівників і городників «Патріот» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №83, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0635 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:009:0164.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 74. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соловіченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соловіченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: проспект Князя Володимира, в районі пам’ятного знаку «Літак», місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0762 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 75. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соловіченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соловіченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: проспект Князя Володимира, в районі пам’ятного знаку «Літак», місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | На вивченння управління містобудування та архітектури |
| 76. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тараєву Артуру Олександровичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тараєву Артуру Олександровичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДІВНИЦЬКЕ ТОВАРИСТВО ФЛОРА-1", ділянка №223 орієнтовною площею 0,1200 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| 77. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тараєвій Наталії Валентинівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тараєвій Наталії Валентинівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДІВНИЦЬКЕ ТОВАРИСТВО ФЛОРА-1", ділянка №264 орієнтовною площею 0,1200 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| 78. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гарасу Олександру Сергійовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гарасу Олександру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДІВНИЦЬКЕ ТОВАРИСТВО ФЛОРА-1", ділянка №221 орієнтовною площею 0,1200 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| 79. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Мандриці Артуру Вікторовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Мандриці Артуру Вікторовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДІВНИЦЬКЕ ТОВАРИСТВО ФЛОРА-1", ділянка №266 орієнтовною площею 0,1200 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Скарги | | | | | |
| 1. | **Доповідна записка Анатолія КРАВЦЯ** стосовно розгляду адміністративного матеріалу відносно ФО-П Савочки І.І. | №3851/01-10 від 18.06.2021 року. Сп.9 п.2 |  |  | Взяти інформацію до відома  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 3. | **Заява гр. Олександра ЗДОРА** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:вул. Василя Симоненка, 65 в межах червоної лінії | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 098 913 61 96 З-1993 06.07.2021 року |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою:вул. Василя Симоненка, 65 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |
| 4. | **Заява гр. Лідії БАРІЦЬКОЇ** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Піщана перша, 87 в межах червоної лінії | Б-1992 від 06.07.2021 року |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вул. Піщана перша, 87 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0  (Ляшенко А.В. вийшов) |

**Голова Комісії Станіслав ПОЛІЩУК**

**Секретар Комісії Сергій ГРИСЮК**