**П Р О Т О К О Л № 25**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **12 серпня 2021 року**

Ярослава Мудрого, 15 (Великий зал) Початок:10 год.20 хв.

Закінчення:12год.30хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні**: Поліщук С.М., Гопайнич М.Я., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Сириця С.О.**,** Грисюк С.І.

**Відсутні:** Вовкотруб В.Г, Ляшенко А.В.

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зайчикова Олена Михайлівна – головний спеціаліст відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Сахно Дарина Сергіївна – головний спеціаліст **відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд** управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Коноплястий Максим Ігорович - депутат міської ради, Дідик Павло Анатолійович - староста села Томилівка.

**Порядок денний**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян. |
| **2.** | Різне |

**Слухали:** Дідика Павла Анатолійовича, який звернувся з проханням повернутись до відповідних питань

1. ***Список № 9 п. 68* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Кацалап Світлані Миколаївні** за адресою: вулиця Новоселів, 106, село Томилівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 106 , село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1242 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0179.
2. ***Список № 8 п. 35* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Максименку Сергію Володимировичу за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка,** Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0178.
3. ***Список № 9 п. 47* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Білобров Валентині Яківні за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район**1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296 га), що додається. 2. Передати земельну ділянку у власність громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296га), за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:008:0102.

**Доповідав:** Дідик Павло Анатолійович - староста села Томилівка.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 9*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **68*.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Кацалап Світлані Миколаївні** за адресою: вулиця Новоселів, 106, село Томилівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 106 , село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1242 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0179. | Затвердити та передати | Відповідно до ч. 3 ст. 4 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», у разі відсутності плану зонування або детального плану території, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. Також інформуємо, що відповідно до ст. 50 ЗУ «Про землеустрій», у разі формування земельної ділянки чи зміни цільового призначення земельної ділянки для потреб, пов’язаних із забудовою, до проекту додається витяг із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб. |  | Рекомендовано заявниці пройти процедуру проектування, отримати право власності на житлові будинки і з цим правом власності прийти на комісію. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список* № 8** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **35*.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Максименку Сергію Володимировичу** за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Новоселів, 104 село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0178. |  | Відповідно до ч. 3 ст. 4 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», у разі відсутності плану зонування або детального плану території, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. Також інформуємо, що відповідно до ст. 50 ЗУ «Про землеустрій», у разі формування земельної ділянки чи зміни цільового призначення земельної ділянки для потреб, пов’язаних із забудовою, до проекту додається витяг із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб. |  | Рекомендовано заявнику пройти процедуру проектування, отримати право власності на житлові будинки і з цим правом власності прийти на комісію. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 9*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **47*.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Білобров Валентині Яківні за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296 га), що додається. 2. Передати земельну ділянку у власність громадянці Білобров Валентині Яківні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Дружби, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,2296 га (з них: рілля – 0,2296га), за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:008:0102. | У заяві просить передати для 02.01 |  |  | Рекомендовано заявниці переписати заяву.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **81*.*** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0036 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0036 га строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0036 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0036 га строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 4*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **12*.*** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичнійособі-підприємцю Навроцькому Костянтину Леонідовичу**з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: вулиця Замкова, 24, приміщення 1, площею 0,0832 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0044. | Надати дозвіл. Попередній землекористувач ТОВ "Імідж" в 2006 році була оренда. Рішення № 4514-81-VІI від 31.10.2019 р. "Про надання дозволу на розроб тех док встанов меж" |  | ТОВ "Імідж" -відсутні дані | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **85.** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу газованих напоїв за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку № 47/1 по вулиці Леваневського, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0039 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0030 га) строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер 3210300000:07:007:0073 | Попередній ДС до 30.11.2020 | ППТС по 01.06.2021 | Сплати згідно нарахувань | Відмовити в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лазоренко Лідією Леонідівною.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28(СКАРГИ)*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **2.** | Заява **гр. Тетяни БОХАН та Наталії КОВАЛЬЧУК** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:вул. Марусі Чурай, 8 в межах червоної лінії | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ Б-2064 від 13.07.2021 року |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою:вул. Марусі Чурай, 8 в межах червоної лінії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **41.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Ользі Сергіївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Ользі Сергіївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №549 орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Ользі Сергіївні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **42.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штиці Олександру Сергійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штиці Олександру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №565 орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Штиці Олександру Сергійовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **43.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Інні Олександрівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Інні Олександрівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №548 орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Інні Олександрівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **44.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Костянтину Миколайовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Костянтину Миколайовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №62 орієнтовною площею 0,0377 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Костянтину Миколайовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **45.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стецюк Людмилі Іванівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стецюк Людмилі Іванівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №22 орієнтовною площею 0,1119 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стецюк Людмилі Іванівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **46.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні за адресою: вулиця Ротецька, місто Біла Церква, Білоцерківський район**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ротецька, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  | Земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі по вул. Ротецька, відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VIІ, розташована на території садибної житлової забудови. Також інформуємо, що матеріали стосовно проходження інженерних мереж на дану територію відсутні. Відповідно до топографічної плану м. Біла Цервка в М 1:2000, на зазначеній земельній ділянці розташовано водний об’єкт (озеро). |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В. |
| **47.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні за адресою: вулиця Сквирське шосе, місто Біла Церква, Білоцерківський район** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сквирське шосе, місто Біла Церква, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради (Фурсівська СТГ) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні за адресою: вулиця Сквирське шосе, місто Біла Церква, Білоцерківський район.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **48.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Літовій Вікторії Борисівні**   1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Літовій Вікторії Борисівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Матросова, навпроти житлового будинку № 27 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Літовій Вікторії Борисівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Матросова, навпроти житлового будинку № 27 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **49.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пасечнюку Віктору Омеляновичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пасечнюку Віктору Омеляновичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Надрічна, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0718 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою | Земельна ділянка відповідно до генерального плану с. Глибочка розташована на території зелених насаджень в зоні підтоплення (ч.7 ст. 118 ЗКУ). |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пасечнюку Віктору Омеляновичу.  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **50.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Проніну Вадиму Анатолійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Проніну Вадиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Надрічна, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0761 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою | Земельна ділянка відповідно до генерального плану с. Глибочка розташована на території зелених насаджень в зоні підтоплення (ч.7 ст. 118 ЗКУ). |  | Відмовити в надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Проніну Вадиму Анатолійовичу.  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **51.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0055** 1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Гройсманом Денисом Ністеровичем під розміщення кафе-бару «Камелот» за адресою: вулиця Рибна, 2, місто Біла Церква площею 0,0272 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0055, який укладений 11 серпня 2015 року №90 на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1457-75-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 серпня 2015 року № 11021728 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та абз. 2, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди. | надання п. 52 договір оренди до 26.08.2020 року |  | 14.07.2021р.,землекористувачу направлено лист,щодо оформлення земельної ділянки. Наявна заборгованість. | На вивчення управлінню самоврядного контролю. |
| **52.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0055** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 серпня 2015 року № 11021560 в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе-бару «Камелот») площею 0,0272 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Рибна, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0055. | Згідно доданих до заяви документів не можливо встановити факт наявності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю. |
| **53.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0047** 1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Гройсманом Денисом Ністеровичем під розміщення кафе-бару «Камелот» за адресою: вулиця Рибна, 2, місто Біла Церква площею 0,0453 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0047, який укладений 11 серпня 2015 року №89 на підставі підпункту 1.3. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1457-75-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 вересня 2015 року № 11275436 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та абз. 2, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди. | надання п. 54 договір оренди до 16.09.2020 року. |  | 14.07.2021р.,землекористувачу направлено лист,щодо оформлення земельної ділянки.Наявна заборгованість. | На вивчення управлінню самоврядного контролю. |
| **54.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0047** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16 вересня 2015 року №11253676 в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе-бару «Камелот») площею 0,0453 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Рибна, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0047. | Згідно доданих до заяви документів не можливо встановити факт наявності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю. |
| **55.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Заріцькому Віктору Михайловичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Заріцькому Віктору Михайловичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Василя Стуса, 94, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0034 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | на земельній ділянці розтащована споруда без права власності, | право власності на майно? |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Заріцькому Віктору Михайловичу.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **56.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Адамчик Аліні Олександрівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Адамчик Аліні Олександрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Івана Франка, в районі будинку №1, місто Біла Церква Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Адамчик Аліні Олександрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Івана Франка, в районі будинку №1, місто Біла Церква Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **57.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Поліщуку Роману Петровичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Поліщуку Роману Петровичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Південна, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **58.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Міщенку Сергію Сергійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Міщенку Сергію Сергійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №70 орієнтовною площею 0,0389 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Міщенку Сергію Сергійовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо порядку визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **59.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петрик Тетяні Олександрівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петрик Тетяні Олександрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Надрічна, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0567 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою | Земельна ділянка відповідно до генерального плану с. Глибочка розташована на території зелених насаджень в зоні підтоплення (ч.7 ст. 118 ЗКУ). |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **60.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кравченко Інні Миколаївні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кравченко Інні Миколаївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДОВОМУ ТОВАРИСТВІ "АРХІТЕКТОР", ділянка №30 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0407 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | Згідно п.1 додатку 6 рішення від 25.06.2002 року №190, п.51 додатку 1 рішення міської ради від 31.10.2005 р. №355 земельна ділянка площею 0,0408 га передана у власність гр. Карській Ірині Миколаїнні. ДА відсутній. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кравченко Інні Миколаївні.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **61.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Високій Ользі Олегівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Високій Ользі Олегівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  | Місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому Генеральному плану та плану зонування території міста Біла Церква (ч.7 ст. 118 ЗКУ). |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Високій Ользі Олегівні.  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **62.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кревській Ніні Анатоліївні**  1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 12 лютого 2015 року № 8723479 в оренду фізичній особі – підприємцю Кревській Ніні Анатоліївні з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення - офісу) площею 0,0010 га за адресою: бульвар Олександрійський, 64, приміщення 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0092. | договір оренди до 18.12.2019 року. Відповідно до ч.1 ст.134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. |  | 09.07.2021р.,землекористувачу направлено лист щодо оформлення з/д.Сплати згідно нарахувань | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кревській Ніні Анатоліївні.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **63.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН»** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлова будівля літ. «Ш») площею 0,0179 га на термін дії договору оренди нежитлової будівлі, а саме до 31 грудня 2023 року, за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0060. | Власник нежитлової будівлі Черкас Вадим Анатолійович. До заяви додано договір оренди нежитлової будівлі строком до 31.12.2023року. |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **64.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Костюку Владиславу Валерійовичу**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Костюку Владиславу Валерійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нагірна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0670 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Костюку Владиславу Валерійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нагірна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0670 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:1141. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **65.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Бражевському Олегу Сергійовичу**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бражевському Олегу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нагірна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0542 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Бражевському Олегу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нагірна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0542 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0141. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **67.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється громадянці Пилипчук Наталії Степанівні** 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці Пилипчук Наталії Степанівні за адресою: вулиця Росьова,9, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1397 га, за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка. Кадастровий номер: 3220489500:02:020:0243. | п. 23 Перехідних положень ЗКУ "Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, що передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності, розробляється без надання дозволу на його розроблення" |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється громадянці Пилипчук Наталії Степанівні.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **68.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Руденко Андрію Володимировичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Руденку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ "ПЕРШОТРАВНЕВЕЦЬ" БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ, ділянка №11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0420 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Руденку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ "ПЕРШОТРАВНЕВЕЦЬ" БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ, ділянка №11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0420 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0297. |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Руденку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ "ПЕРШОТРАВНЕВЕЦЬ" БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ, ділянка №11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0420 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Руденку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ "ПЕРШОТРАВНЕВЕЦЬ" БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ, ділянка №11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0420 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0297.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29(СКАРГИ)*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **3*.*** | **Заява гр. Сергія САВЧУКА** з приводу погодження межі земельної ділянки в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №450 без підпису суміжного землекористувача гр. Кардаш Н.Л. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ |  |  | На вивченні у членів комісії |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **69.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Анні Русланівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Анні Русланівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», ділянка №530 орієнтовною площею 0,0762 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Анні Русланівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **70.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гайдученку Руслану Вікторовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гайдученку Руслану Вікторовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», ділянка №529 орієнтовною площею 0,0773 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гайдученку Руслану Вікторовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **71.** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Грегуль Лідії Іванівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Грегуль Лідії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левадна,10, село Сидори, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Грегуль Лідії Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левадна,10, село Сидори, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Сидори. Кадастровий номер: 3220486001:03:018:0016. | Частково земельна ділянка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги. П. 4 ст 59 ЗКУ "Громадянам та юридичним особам органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування із земель водного фонду можуть передаватися на умовах оренди земельні ділянки прибережних захисних смуг, смуг відведення і берегових смуг водних шляхів, озера, водосховища, інші водойми, болота та острови для сінокосіння, рибогосподарських потреб (у тому числі рибництва (аквакультури), культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, проведення науково-дослідних робіт, догляду, розміщення та обслуговування об’єктів портової інфраструктури і гідротехнічних споруд тощо, а також штучно створені земельні ділянки для будівництва та експлуатації об'єктів портової інфраструктури та інших об'єктів водного транспорту." Відповідно до ст.55 ЗУ "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) включає в себе в тому числі і матеріали топографо-геодезичних робіт. Вказані матеріали відсутні в доданій до заяви технічній документації. |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Грегуль Лідії Іванівні за адресою: вулиця Левадна,10, село Сидори, Білоцерківський район.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **72.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Примаку Івану Дмитровичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Примаку Івану Дмитровичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва у відокремленому підрозділі громадської організації Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників садівницькому товаристві «НИВА», діл. №111, Пилипчанська сільська рада, Білоцерківський район площею 0,0488 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Примаку Івану Дмитровичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в відокремленому підрозділі громадської організації Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників садівницькому товаристві «НИВА», діл. №111, Білоцерківський район площею 0,0488 га, за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220485100:05:011:0209. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **73.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Гребенніковій Тетяні Іванівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Гребенніковій Тетяні Іванівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «АЗБЕСТ-1» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ОГОРОДНИКІВ, ділянка №29, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0466 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **74.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Московських Ігорю Петровичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Московських Ігорю Петровичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «АЗБЕСТ-1» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ОГОРОДНИКІВ, ділянка №5, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0551 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **75.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ярмоленко Тетяні Василівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ярмоленко Тетяні Василівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «АЗБЕСТ-1» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ОГОРОДНИКІВ, ділянка №10, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0555 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **76.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Шабановій Людмилі Вікторівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Шабановій Людмилі Вікторівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «АЗБЕСТ-1» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ОГОРОДНИКІВ, ділянка №11, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0532 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **77.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Пічуріній Тамарі Степанівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Пічуріній Тамарі Степанівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «АЗБЕСТ-1» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ОГОРОДНИКІВ, ділянка №8, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0672 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **78.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Кучеруку Олександру Леонідовичу**  1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.03. Для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину Кучеруку Олександру Леонідовичу за адресою: вулиця Центральна, 18/1, село Сидори, Білоцерківський район, площею 0,1903 га, що додається. Кадастровий номер: 3220486001:03:014:0007.  2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Центральна, 18/1, село Сидори, Білоцерківський район, площею 0,1903 га з «01.03. Для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3220486001:03:014:0007. |  | Суперечить ч. 4 ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.03. Для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину Кучеруку Олександру Леонідовичу за адресою: вулиця Центральна, 18/1, село Сидори, Білоцерківський район, площею 0,1903 га. Кадастровий номер: 3220486001:03:014:0007.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **79.** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Кондратенко Людмилі Дмитрівні**  1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кондратенко Людмилі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Віталія Коломійця, 11, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0137 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кондратенко Людмилі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Віталія Коломійця, 11, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0137 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:021:0056. | Протокол комісії від 22.04.2021 р. про погодження межі без підпису співвласника Діренко В.Ю. |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кондратенко Людмилі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Віталія Коломійця, 11, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0137 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кондратенко Людмилі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Віталія Коломійця, 11, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0137 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:021:0056.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **80.** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Будько Лілії Іванівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Будько Лілії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 42, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Будько Лілії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 42, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0217. |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Будько Лілії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 42, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Будько Лілії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 42, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0217.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **82.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Солусі Наталії Олександрівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Солусі Наталії Олександрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Кільцева, 50, місто Біла Церква Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0161 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Солусі Наталії Олександрівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Кільцева, 50, місто Біла Церква Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0161 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **83.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соломасі Івану Васильовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соломасі Івану Васильовичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Івана Гонти, біля будинку №7а, місто Біла Церква Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0880 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | на земельній ділянці розташоване майно домоволодіння по вул. Івана Гонти,5 |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соломасі Івану Васильовичу.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **84.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тивоненко Ларисі Олексіївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тивоненко Ларисі Олексіївні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Крутогірна,24 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тивоненко Ларисі Олексіївні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Крутогірна,24 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **86.** | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Шиманською Павлиною Володимирівною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Шиманською Павлиною Володимирівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, зупинка «Дитячий світ», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | відсутнє припинення на Паксютову Земельна ділянка, на якій розташована ТС сформована з кадастровим номером 3210300000:07:006:0007 та площею 0,0118. Відповідно до ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій" необхідно виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту |  |  | Відмовити в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з з громадянкою Шиманською Павлиною Володимирівною.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **87.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Галашевському Ігору Борисовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Галашевському Ігору Борисовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Червона, 53, село Фурси, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту села Фурси. | відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради (Фурсівська СТГ) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Галашевському Ігору Борисовичу.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **88.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Токару Володимиру Борисовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Токару Володимиру Борисовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ «ДРУЖБА» вулиця Садова діл. №40 орієнтовною площею 0,0530 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Токару Володимиру Борисовичу.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **89.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Урсакі Ларисі Вікторівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Урсакі Ларисі Вікторівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в САДІВНИЦЬКОМУ ТОВАРИСТВІ "ВИШНЕВИЙ" БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ СПІЛКИ ТОВАРИСТВА САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ, ділянка №39, орієнтовною площею 0,0579 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради (Фурсівська СТГ) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Урсакі Ларисі Вікторівні.  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **90.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Яценку Олександру Сергійовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Яценку Олександру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Садовому товаристві «Авіатор», провулок Зелений, 6, орієнтовною площею 0,0500 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради (Фурсівська СТГ) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Яценку Олександру Сергійовичу  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **91.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі громадянці Овчаренко Олександрі Володимирівні** 1.Припинити договір оренди землі з громадянкою Овчаренко Олександрою Володимирівною для ведення городництва за адресою: вулиця Заярська, 28 місто Біла Церква площею 0,0339 га з кадастровим номером: 3210300000:04:031:0040, який укладений 27 листопада 2009 року №41 на підставі пункту 15 рішення міської ради від 24 вересня 2009 року №1137 «Про безоплатну передачу земельних ділянок у власність громадянам: затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності земельних ділянок; визнаних такими, що втратили чинність рішення міської ради та виконавчого комітету; внесення змін та доповнень у рішення міської ради; надання дозволу на збір матеріалів попереднього погодження місця розташування об’єктів; надання земельних ділянок в оренду; поновлення договорів оренди земельних ділянок» і зареєстрований в Білоцерківському районному відділі Київській обласній філії Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» 17 травня 2010 року № 041093600112 відповідно до абз. 5 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: смерті фізичної особи-орендаря. | договір оренди до 17.05.2015 року. Оформляє п.92 |  |  | Припинити договір оренди землі з громадянкою Овчаренко Олександрою Володимирівною для ведення городництва за адресою: вулиця Заярська, 28 місто Біла Церква площею 0,0339 га з кадастровим номером: 3210300000:04:031:0040, який укладений 27 листопада 2009 року №41 на підставі пункту 15 рішення міської ради від 24 вересня 2009 року №1137 «Про безоплатну передачу земельних ділянок у власність громадянам: затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності земельних ділянок; визнаних такими, що втратили чинність рішення міської ради та виконавчого комітету; внесення змін та доповнень у рішення міської ради; надання дозволу на збір матеріалів попереднього погодження місця розташування об’єктів; надання земельних ділянок в оренду; поновлення договорів оренди земельних ділянок» і зареєстрований в Білоцерківському районному відділі Київській обласній філії Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» 17 травня 2010 року № 041093600112 відповідно до абз. 5 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: смерті фізичної особи-орендаря.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **92.** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Овчаренко Катерині Миколаївні** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Овчаренко Катерині Миколаївні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Заярська, 28 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0339 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:031:0040. |  | Ділянка майже повіністю розташована в межах червоних ліній проектної вулиці. (відповідно до детального плану частини території міста Біла Церква, обмеженої проектними вулицями, вул. Ключова, пров. Таращанський, вул.Таращанська та р. Рось орієнтовною площею 23,10 га, затвердженого рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 08.09.2020 р. №543) |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Овчаренко Катерині Миколаївні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Заярська, 28 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0339 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:031:0040.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **93.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Забарному Олександру Олександровичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 березня 2019 року № 30938324 в оренду громадянину Забарному Олександру Олександровичу з цільовим призначенням 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – для експлуатації та обслуговування загальноосвітньої школи І-ІІ ступенів № 10 – нежитлові будівлі: літ. «А-1», «Б-1», «Д», «Ж», «З», «І») площею 1,7424 га терміном на 49 (сорок дев’ять) років за адресою: вулиця Рибна, 3 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0056. |  |  | 10.06.2021р.,землекористувачу направлено лист,щодо оформлення з/д. | 1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Забарному Олександру Олександровичу.  Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури щодо утримання земельної ділянки.  Враховуючи зауваження управління самоврядного контролю щодо сплати.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0    2. Управлінню регулюванню земельних відносин Білоцерківської міської ради та управлінню містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради рішення про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210300000:07:015:0056 на окремі земельні ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **94.** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу**  1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди) фізичній особі – підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу площею 0,0030 га, за адресою: вулиця Героїв Крут, 79 місто Біла Церква, Білоцерківський район за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **95.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Глобенку Олександру Валентиновичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Глобенку Олександру Валентиновичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Надрічна, село Глибочка, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0564 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою | Земельна ділянка відповідно до генерального плану с. Глибочка розташована на території зелених насаджень в зоні підтоплення (ч.7 ст. 118 ЗКУ). |  | Питання винести на розгляд сесії  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **96.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кизило Вікторії Олегівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кизило Вікторії Олегівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в товаристві садівників і городників «ЗЕЛЕНИЙ ЯР» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №13, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1081 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | відсутня довідка про членство в СТ |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кизило Вікторії Олегівні  Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **97.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Вітряку Євгенію Миколайовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Вітряку Євгенію Миколайовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №43 орієнтовною площею 0,0720 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | пєчать |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Вітряку Євгенію Миколайовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **98.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вітряк Марині Василівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вітряк Марині Василівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №65 орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | пєчать |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вітряк Марині Василівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **99.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кардаш Наталії Леонідівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кардаш Наталії Леонідівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №41 орієнтовною площею 0,0800 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | пєчать |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кардаш Наталії Леонідівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **100.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Роману Васильовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Роману Васильовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №40 орієнтовною площею 0,0800 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | пєчать |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Роману Васильовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **101.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Василю Миколайовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Василю Миколайовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №245 орієнтовною площею 0,0720 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | пєчать |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кардашу Василю Миколайовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **102.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Леліковій Альоні Володимирівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Леліковій Альоні Володимирівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №75 орієнтовною площею 0,0337 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Леліковій Альоні Володимирівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **103.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зайцевій Олені Євгеніївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зайцевій Олені Євгеніївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №56 орієнтовною площею 0,0642 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зайцевій Олені Євгеніївні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **104*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зайцеву Геннадію Вікторовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зайцеву Геннадію Вікторовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №51 орієнтовною площею 0,0380 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зайцеву Геннадію Вікторовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **105*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Засадюк Оксані Іванівні**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Засадюк Оксані Іванівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №14 орієнтовною площею 0,0542 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Засадюк Оксані Іванівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **106*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ользі Валентинівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ользі Іванівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №63 орієнтовною площею 0,0335 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ользі Валентинівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **107*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ангеліні Олегівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ангеліні Олегівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №71 орієнтовною площею 0,0384 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Бреус Ангеліні Олегівні.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **108*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Володимиру Євгенійовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Володимиру Євгенійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №84 орієнтовною площею 0,0479 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Володимиру Євгенійовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **109*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бащенку Олександру Івановичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бащенку Олександру Івановичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №21 орієнтовною площею 0,0524 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бащенку Олександру Івановичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **110*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Євстігнєєву Михайлу Миколайовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Євстігнєєву Михайлу Миколайовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №30 орієнтовною площею 0,0985 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Євстігнєєву Михайлу Миколайовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **111*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №85 орієнтовною площею 0,0624 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **112*.*** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чічуліну Євгену Євгеновичу**  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чічуліну Євгену Євгеновичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «Глибочка», діл. №27 орієнтовною площею 0,0794 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. | згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чічуліну Євгену Євгеновичу.  Враховуючи рішення комісії від 05 серпня 2021 року щодо визначення порядку подання документів і їх наявності.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **113*.*** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Ткаченко Камілі Вікторівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ткаченко Камілі Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 17, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0871 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ткаченко Камілі Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 17, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0871 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0153. |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ткаченко Камілі Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 17, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0871 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ткаченко Камілі Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 17, місто Біла Церква Білоцерківський район площею 0,0871 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0153.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 29(СКАРГИ)*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **1.** | **Заява гр. Світлани БЕЗУГЛОЇ та Миколи ШКЛЯРЕНКА** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою:провулок Таращанський, 83 в межах червоної лінії |  |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою:провулок Таращанський, 83 в межах червоної лінії.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| **2.** | **Заява гр. Євдокії ДЕНИСЮК**з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Садова, 26/6 в межах червоної лінії | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Садова, 26/6 в межах червоної лінії.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 30(СКАРГИ)*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **3.** | **Заява гр. Ганни ВЕРХОГЛЯДОВОЇ, Олександри ОНОПРІЄНКО, Сергія ХОЛОХОРЕНКА, Василя МЕЛЬНИКА, Бориса ЯЦЕНКА, Тетяни МИХАЙЛЮК** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Левка Симиренка,35 в межах червоної лінії | ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ |  |  | Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Левка Симиренка,35 в межах червоної лінії.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 30*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **66**. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Волинець Яні Олександрівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Волинець Яні Олександрівні 1/4 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Панфілова, 26, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:020:0083. | відмова в передачі від 29.04.2021 року (рішення в документації) ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Волинець Яні Олександрівні 1/4 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Панфілова, 26, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:020:0083.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 27*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **63**. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Травнева, 28, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0519 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | була відмова 28.01.2021 року № 270-08-VIII. Ділянка виходить на вулицю Кобзаря. На земельній ділянці є майно. ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ 097 920 45 94 |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Травнева, 28, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0519 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 30*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **44**. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Поляковій Марії Олегівні** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових Стрільців,9 місто Біла Церква площею 0,0307 га з кадастровим номером 3210300000:04:030:0075, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:04:030:0073 сформована площею 0,0420 га і знаходиться у власності Полякової М.О. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Поляковій Марії Олегівні відповідно до вимог:  - ст. 31 Цивільного кодексу України, оскільки малолітні діти мають часткову дієздатність і вправі вчиняти самостійно лише дрібні побутові правочини, всі інші правочини від їх імені вчиняють батьки (усиновлювачі) або піклувальники та/або з дозволу органу опіки та піклування;  - п.23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України та ст.50 Закону України «Про землеустрій», а саме зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення, враховуючи, що цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:04:030:0075 встановлене на підставі рішень Білоцерківської міської ради – 01.07 Для городництва.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

Про повернення до питання ***Списку №28 п.68***

**Голосували:**

за – 6

проти – 0

утримались – 0

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 28*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| **68**. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу**1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шевченка, 65, місто Біла Церква площею 0,0270 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шевченка, 65, м.Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0270 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0073. | Протокол комісії від 22.04.2021 р. про погодження приватизації в межах червоної лінії |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шевченка, 65, місто Біла Церква площею 0,0270 га.  2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу. Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин, що до заяви від 20 липня 2021 року №15.1-07/3198 додано право власності на квартири, а не на частини житлового будинку.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

**Голова Комісії Станіслав ПОЛІЩУК**

**Секретар Комісії Сергій ГРИСЮК**