**П Р О Т О К О Л № 5**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **15 січня 2021 року**

вул.Ярослава Мудрого, 15 Початок: 12 год. 00 хв.

(великий зал) Закінчення: 15 год. 10хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні:** Поліщук С.М., Гопайнич М.Я., Грисюк С.І., Чучула О.В., Сириця С.О., Вовкотруб В.Г.

**Відсутні:**  Мазуревич Д.В.,ЛяшенкоА.В.

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна –начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Гаркуша І.І.- начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд, Харіна В.В.- виконуюча повноваження начальника управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради. Депутати: Коноплястий М.І., Місевра Ю.А.

**Порядок денний**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян |
| 2. | Різне |

Головуючий на засіданні Поліщук С.М.

СЛУХАЛИ: Поліщук С.М..ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 6

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Перд розглядом звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. Голова комісії Поліщук С.М. озвучив усім присутнім про незаконно встановленний маф (малої архітектурної споруди) по вул.О.Гончара, з фото.

В обговоренні взяли участь: Гаркуша І.І.- начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд, члени комісії.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 4*** |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ганенко Марії Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Стуса, 90 площею 0,0197 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0110. | Затвердити та передати у власність |  |  | **1.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ганенко Марії Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Стуса, 90 площею 0,0197 га, що додається.  **2.**Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ганенко Марії Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Стуса, 90 площею 0,0197 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0110.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 2. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Самокишу Сергію Юрійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 36 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0122. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Самокишу Сергію Юрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 36 площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Самокишу Сергію Юрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Проточний, 36 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0122.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 3. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: провулок Раскової перший,16** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Раскової перший, 16, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ще є співвласники будинку |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Раскової перший, 16, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ч.5 ст. 79-1 Земельного кодексу України, а саме: формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 4. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Дишлюк Олені Дмитрівні, Реві Тетяні Петрівні, Реві Наталії Борисівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Тімірязєва, 28 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:030:0179 . | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Дишлюк Олені Дмитрівні, Реві Тетяні Петрівні, Реві Наталії Борисівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Тімірязєва, 28 площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Дишлюк Олені Дмитрівні, Реві Тетяні Петрівні, Реві Наталії Борисівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Тімірязєва, 28 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:030:0179 .  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 5. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Крупник Наталії Яківні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Осипенко, 3, площею 0,0502 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0139. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Крупник Наталії Яківні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Осипенко, 3 площею 0,0502 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Крупник Наталії Яківні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Осипенко, 3 площею 0,0502 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0139  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 6. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Остапчук Тетяні Іванівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Євгена Деслава, 31, площею 0,0732 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0257. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Остапчук Тетяні Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Євгена Деслава, 31, площею 0,0732 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Остапчук Тетяні Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Євгена Деслава, 31, площею 0,0732 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0257.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 7. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Русулу Юрію Валерійовичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в товаристві садівників і городників «Першотравневець» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №47, площею 0,0443 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0286. | Затвердити та передати у власність | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 12.06.2020 №258 |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Русулу Юрію Валерійовичу з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в товаристві садівників і городників «Першотравневець» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №47, площею 0,0443 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Русулу Юрію Валерійовичу з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в товаристві садівників і городників «Першотравневець» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №47, площею 0,0443 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0286.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 8. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Ткаченку Віталію Михайловичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування складу - нежиле приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Шевченка,87 приміщення 13, площею 0,0314 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0314 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0116. | Фізична особа – підприємець Ткаченко Віталій Михайлович є власником нежилого приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2», за адресою: вулиця Шевченка, 87, приміщення 13, а не будинку, будівля або споруди, що суперечить вимогам ч.2 ст. 120 ЗКУ. | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 17.06.2020 №267 |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Ткаченку Віталію Михайловичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу - нежиле приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Шевченка, 87 приміщення 13, площею 0,0314 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0314 га), що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Ткаченку Віталію Михайловичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування складу - нежиле приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Шевченка,87 приміщення 13, площею 0,0314 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0314 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0116.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРПАРКІНГ – ГРУП»** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування мийки самообслуговування) за адресою: вулиця Ставищанська, 134 орієнтовною площею 0,0592 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | Управлінням містобудування та архітектури БМР ні арітектурно-планувальне завдання, ні містобудівні умови та обмеження на забудову даної ділянки не видавались. Довідка про технічні показники та технічний паспорт не є підставою для реєстрації права власності. Рекомендація передати на юридичне управління. (1991 рік побудови) |  | На вивчення управління містобудування та архітектури і юридичне управління. |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дрозі Олексію Максимовичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в товаристві садівників і городників «Заріччя» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №7 орієнтовною площею 0,0400 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | рішення №779 від 30.05.08 р. 0,1000 га скасоване на підставі рішення №85-06-VI від 24.02.11 р. Рішень щодо виділення земельної ділянки товариству садівників і городників "Заріччя" під садові ділянки не було. Крім того, частина земельної ділянки знаходиться в межах іншої ділянки, на яку міською радою згідно рішення від 30.07.2020 р. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність іншій особі (вдові учасника АТО). | Відповідно до детального плану території сектору №45 міста Біла Церква, обмеженого проектною вулицею та р. Рось, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 26 травня 2020 року за №263, дана земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній проектної вулиці, а також частково в межах земельної ділянки, на яку вже надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дрозі Олексію Максимовичу з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в садовому товаристві «Заріччя», ділянка №7 орієнтовною площею 0,0400 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, в зв’язку з тим, що згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб фізичних осіб-підприємців та громадських формувань садове товариство «Заріччя» не зареєстроване та згідно рішення міської ради на частину даної земельної ділянки надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної діянки іншій особі.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 11. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «КВЕТА»** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 35, площею 0,2516 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:003:0007. | Надати дозвіл. Повторна заява, було не прийняте на сесії 25.09.2020 року |  | попередні власники нерухомого майна Князюк Д.Л. Дегтяр В.Й.Д/о/з-відсутній.Сплати за користування з/д-відсутні.ТОВ "Квета" -договір купівлі-продажу нерухомого майна від 13.05.2020р.Наявна сплата податку на нерухоме майно відмінне від з/д. | На вивчення управління самоврядного контролю, Вовкотруб В.Г., Гопайнич М.Я. |
| 12. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичнійособі-підприємцю Навроцькому Костянтину Леонідовичу** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: вулиця Замкова, 24, приміщення 1, площею 0,0832 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0044. | Надати дозвіл. Попередній землекористувач ТОВ "Імідж" в 2006 році була оренда. Рішення № 4514-81-VІI від 31.10.2019 р. "Про надання дозволу на розроб тех док встанов меж" |  | ТОВ "Імідж" -відсутні дані | На вивчення управління самоврядного контролю, та запросити власника приміщення |
| 13. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Слободській Оксані Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Роз’їздна,10 площею 0,0843 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:008:0215. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Слободській Оксані Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Роз’їздна,10 площею 0,0843 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Слободській Оксані Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Роз’їздна,10 площею 0,0843 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:008:0215.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 14. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Герасімовичем Ігорем Юрійовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0023. | Укласти договір сервітуту. Попередній договір сервітуту до 30.06.2019 року | ПП ТС по 31.12.2018, заява щодо продовження ППТС на розгляді |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Герасімовичем Ігорем Юрійовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:005:0023 відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди. Здійснити демонтаж.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 15. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальноївласності, цільове призначення якої змінюєтьсягромадянину Фурсенку Сергію Володимировичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва» громадянину Фурсенку Сергію Володимировичу за адресою: вулиця Привокзальна, 89 площею 0,0385 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0047. | Надати дозвіл. Земельна ділянка згідно рішення від 09.06.2005 року №282 була передана в оренду строком на 5 років гр.Мазуренко Марії Тихонівні (попередній власник житлового будинку) | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території реконструкції під багатоквартирну житлову забудову |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва» громадянину Фурсенку Сергію Володимировичу за адресою: вулиця Привокзальна, 89 площею 0,0385 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:002:0047 у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 16. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченко Ольгою Володимирівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: площа Соборна, зі сторони Білоцерківського національного аграрного університету, площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній договір сервітуту до 16.02.2021 року. | ПП ТС по 01.06.2021 |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Юрченко Ольгою Володимирівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: площа Соборна, зі сторони Білоцерківського національного аграрного університету площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га) строком до початку реконструкції площі, але не більше ніж на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 17. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Стамбуляком Святославом Івановичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №59, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній договір сервітуту до 21.11.2020 року | ПП ТС по 16.04.2017. Відмовлено у продовженні, незадовільний благоустрій, ТС потребує пофарбування |  | На вивчення Грисюк С.І. |
| 18. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Савчук Надією Михайлівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Грибоєдова, в районі житлового будинку №36, площею 0,0040 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0019 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га ), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0052 | Укласти договір сервітуту. Попередній договір сервітуту до 30.11.2020 року | ПП ТС по 01.07.2021 |  | На вивчення Сириця С.О. |
| 19. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Баришполь Олені Янівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: вулиця Полковника Коновальця, 12 в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №10 орієнтовною площею 0,0550 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Баришполь Олені Янівні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: вулиця Полковника Коновальця, 12 в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №10 орієнтовною площею 0,0550 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 20. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Кривошеї Вікторії Петрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Весняна, біля будинку №22 площею 0,0785 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0236 . | Затвердити та передати у власність. Через земділянку проходить підземні мережі водопостачання, госппобутової та зливової каналізації. | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 21.09.2020 №424 |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кривошеї Вікторії Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Весняна, біля будинку №22 площею 0,0785 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кривошеї Вікторії Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Весняна, біля будинку №22 площею 0,0785 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0236 .  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 21. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А приміщення 3, площею 0,0036 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300. | Зауваження - відповідно до документів доданих до заяви фізична особа – підприємець Мусієнко Тамара Володимирівна є власником частини нежитлової будівлі літера «А» за адресою: вулиця Таращанська, 155А приміщення 3, а не будинку, будівлі або споруди. Прийняття рішення в такій редакції призведе до порушення ст. 120 ЗКУ. | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 02.11.2020 №500 |  | На вивчення Вовкотруб В.Г. |
| 22. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Каменотрус Наталії Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 97 площею 0,0392 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:047:0082. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Каменотрус Наталії Анатоліївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 97 площею 0,0392 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Каменотрус Наталії Анатоліївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 97 площею 0,0392 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:047:0082.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 23. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Негру Наталії Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 77 площею 0,0631 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0213. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Негру Наталії Анатоліївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 77 площею 0,0631 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Негру Наталії Анатоліївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 77 площею 0,0631 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0213.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 24. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Резніченко Наталії Михайлівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової,111 площею 0,0791 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:008:0237. | Затвердити та передати у власність | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 02.11.2020 №495 |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Резніченко Наталії Михайлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової,111 площею 0,0791 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Резніченко Наталії Михайлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової,111 площею 0,0791 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:008:0237.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 25. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Куліковському Вадиму Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Пушкінська, 4-а площею 0,0135 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0278. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Куліковському Вадиму Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Пушкінська, 4-а площею 0,0135 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Куліковському Вадиму Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Пушкінська, 4-а площею 0,0135 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0278.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 26. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Покотун Ларисі Петрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №90, площею 0,0620 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:024:0051. | Затвердити та передати у власність | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 02.11.2020 №495 |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Покотун Ларисі Петрівні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №90, площею 0,0620 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Покотун Ларисі Петрівні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №90, площею 0,0620 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:024:0051.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 27. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Артамоновій Валентині Дмитрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Новосельська, 16 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0196. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Артамоновій Валентині Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Новосельська, 16 площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Артамоновій Валентині Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Новосельська, 16 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0196.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 28. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Згортюку Олегу Володимировичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Степана Бандери, 299 орієнтовною площею 0,0367 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відповідно до ч.6 ст.118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. До клопотання крім інших документів додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки. До заяви заявником додано кадастровий план земельної ділянки, відповідно до якого не можливо визначити точного розміщення земельної ділянки. | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови, однак по території даної земельної ділянки проходить каналізаційна труба, а тому значна частина ділянки потрапляє в її охоронну зону (5 м по обидві сторони)\*До заяви не додано схеми розміщення земельної ділянки, лише зведений кадастровий план. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Згортюку Олегу Володимировичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Степана Бандери, 299 орієнтовною площею 0,0367 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до ч.6 ст.118 Земельного кодексу України, в зв’язку з тим, що до заяви не додано графічний матеріал, згідно якого можливо встановити бажане місце розташування земельної ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 29. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Шаповалюк Тамарі Олександрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 34 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0140. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шаповалюк Тамарі Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 34 площею 0,1000 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Шаповалюк Тамарі Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 34 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0140.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 30. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Сіваченко Любові Василівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Франка, 26 площею 0,0081 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:014:0144. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Сіваченко Любові Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Франка, 26 площею 0,0081 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Сіваченко Любові Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Франка, 26 площею 0,0081 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:014:0144.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 31. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Довженку Віктору Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Піщаний, 32 площею 0,0560 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0165. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Довженку Віктору Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Піщаний, 32 площею 0,0560 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Довженку Віктору Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Піщаний, 32 площею 0,0560 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0165.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 32. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Лимаренко Оксаною Миколаївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів – позиція №2 групи з трьох ТС за адресою: бульвар Олександрійський, в районі магазину «Фокстрот», площею 0,0010 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0010 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній договір сервітуту до 20.08.2020 року. | ПП ТС по 19.08.2020. Відмовлено у продовженні, ТС не відповідає проєктній документації |  | На вивчення Грисюк С.І. |
| 33. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Тихоненко Інною Сергіївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Глиняна, в районі житлового будинку №51-А, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0015 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній землекористувач ФОП Мимренко С.П. на припинення договору сервітуту, який дійсний до 30.05.2024 року не подав. | ПП ТС по 31.12.2020. Відмовлено у продовженні, ТС потребує пофарбування, відсутній режим роботи |  | На вивчення Гопайнич М.Я. |
| 34. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Курмаш Наталії Петрівні, Нечипоренку Ігорю Петровичу, Зленко Аллі Петрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Чубинського, 60-Б площею 0,0766 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0139. | Затвердити та передати у власність |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Курмаш Наталії Петрівні, Нечипоренку Ігорю Петровичу, Зленко Аллі Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Чубинського, 60-Б площею 0,0766 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Курмаш Наталії Петрівні, Нечипоренку Ігорю Петровичу, Зленко Аллі Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Чубинського, 60-Б площею 0,0766 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0139.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 35. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Назиму Олександру Івановичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сонячна, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка частково розташована на території садибної житлової забудови, та частково на території зелених насаджень. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Назиму Олександру Івановичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сонячна, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування частини земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 36. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Цедзінському Максиму Сергійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Замкова, с.Шкарівка орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Згідно даних Публічної кадастрової карти інформація про земельну ділянку відсутня, кадастровий номер не внесений. Відомості про передачу земельної ділянки іншій особі у власність чи користування Шкарівською сільською радою в управлінні регулювання земельних відносин відсутні. Пропонується розглядати заяву за участі старости с.Шкарівка. | \*Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Цедзінському Максиму Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Замкова, с.Шкарівка орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, враховуючи зауваження управління земельних відносин та управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 37. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з громадянином Іваненком Олександром Вікторовичем** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою: провулок Яровий, 11 площею 0,0174 га з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0146, який укладений 19 жовтня 2015 року №12 на підставі підпункту 10.3 пункту 10 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року № 1569-79-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 листопада 2015 року №12022679 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. | Припинити договір оренди землі. Оформляє п.38 | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови. |  | На вивчення Вовкотруб.В.Г. |
| 38. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Півчук Вікторії Олександрівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 листопада 2015 року №12015084 у власність громадянці Півчук Вікторії Олександрівні з цільовим призначення 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0174 га за адресою: провулок Яровий, 11. Кадастровий номер: 3210300000:03:023:0146. |  | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови. На даній земельній ділянці розташована частина майна. |  | На вивчення Вовкотруб В.Г. |
| 39. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Мільцарик Любові Миколаївни** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями торгівлі та зупинки громадського транспорту – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Шевченка,59 площею 0,0167 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0132. | Рішення від 25.06.2020 р. №5567-98-7 відмова в продажі. На земельній ділянці розташована зупинка громадського транспорту біля дитячої лікарні в напрямку руху площа Соборна. |  |  | На вивчення Грисюк С.І. Гопайнич М.Я. |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Ільніцькому Антону Сергійовичу та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУПРУМ» з** цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1-А» та споруди) за адресою: провулок Будівельників,1 орієнтовною площею 0,0920 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква | Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст. 65 Земельного кодексу України, а саме землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення надаються в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності. |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Ільніцькому Антону Сергійовичу та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУПРУМ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «1-А» та споруди) за адресою: провулок Будівельників,1 орієнтовною площею 0,0920 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. (Винести на розляд сесії з умовою що заяву перепишуть від юридичної особи).  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 41. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Головасі Наталії Петрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в БІЛОЦЕРКІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДОВЕ ТОВАРИСТВО "САЛЮТ", ділянка №7, площею 0,0591 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0273. | Затвердити проект та передати земельну ділянку у власність. Дозвіл на розробку проекту від 27.08.2020 року | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 25.11.2020 №534 |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Головасі Наталії Петрівні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в БІЛОЦЕРКІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДОВЕ ТОВАРИСТВО "САЛЮТ", ділянка №7, площею 0,0591 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Головасі Наталії Петрівні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в БІЛОЦЕРКІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "САДОВЕ ТОВАРИСТВО "САЛЮТ", ділянка №7, площею 0,0591 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0273.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 42. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельних ділянок комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу** 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006 за адресою: вулиця Сухоярська, 9 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5395 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097), ділянка площею 0,6091 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096), без зміни їх цільового призначення, що додається. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1»), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,5395 га за адресою: вулиця Сухоярська,9, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097. 3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модуль «В-1»), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,6091 га за адресою: вулиця Сухоярська,9, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096. 4. Припинити договір оренди землі з фізичною особою - підприємцем Могилкою Олександром Миколайовичем Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1», "В-1") за адресою: Сухоярська,9 площею 1.1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006, який укладений 21 липня 2014 року за №108 на підставі підпункту 5.8 пункту 5 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1216-60-VI "Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам підприємцям" та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 22 січня 2015 року №8513147 у зв'язку з поділом земельної ділянки на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5395 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097), ділянка площею 0,6091 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096). | Погодити технічну документацію та передати земельні ділянки в оренду. Дозвіл на виготовлення документації від 25.09.2020 р. |  |  | 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006 за адресою: вулиця Сухоярська, 9 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5395 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097), ділянка площею 0,6091 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096), без зміни їх цільового призначення, що додається.  2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1») на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,5395 га за адресою: вулиця Сухоярська, 9 строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097.  3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модуль «В-1») на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,6091 га за адресою: вулиця Сухоярська, 9, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096.  3. Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Могилкою Олександром Миколайовичем з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1», «В-1») за адресою: вулиця Сухоярська, 9 площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006, який укладений 21 липня 2014 року №108 на підставі підпункту 5.8 пункту 5 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1216-60-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 22 січня 2015 року №8513147 у зв’язку з поділом земельної ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 43. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Назим Тетяні Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Лісова, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована в межах червоних ліній проектної дороги. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Назим Тетяні Володимирівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Лісова, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 44. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі громадянці Катюсі Людмилі Семенівні** 1.Припинити договір оренди землі з громадянкою Катюхою Людмилою Семенівною для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вулиця Левка Симиренка (бувша Мічуріна), 18, кв.1, площею 0,0153 га з кадастровим номером: 3210300000:04:019:0127, який укладений 30 жовтня 2012 року №65 на підставі графи 5 додатку 4 пункту 5 рішення міської ради від 16 серпня 2012 року №668-28-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 14.03.2018 року №25308674 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | Припинити договір оренди. Оформляє п.45 |  |  | Припинити договір оренди землі з громадянкою Катюхою Людмилою Семенівною для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вулиця Левка Симиренка (бувша Мічуріна), 18, кв.1 площею 0,0153 га з кадастровим номером: 3210300000:04:019:0127, який укладений 30 жовтня 2012 року №65 на підставі пункту 5 додатку 4 рішення міської ради від 16 серпня 2012 року №668-28-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 14 березня 2018 року №25308674 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 45. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Катюсі Віталію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 18-А площею 0,0153га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0127. |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Катюсі Віталію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 18-А площею 0,0153 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Катюсі Віталію Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка, 18-А площею 0,0153га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0127.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Боєвій Світлані Андріївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, 11, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Частина земельної ділянки площею 0,0100 га, що позначена заявником на схемі, знаходиться у власності іншої особи (кадастровий номер 3210300000:05:011:0105). | Інформуємо, що на дану територію затверджено детальний план території сектору № 17 міста Біла Церква, обмеженого просп. Князя Володимира, пров. Раскової перший, р. Рось та р. Протока (затверджено рішенням міської ради від 29 листопада 2018 року № 3056-60-VII). Відповідно до зазначеного детального плану дана земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній проектної вулиці та частково в межах проектної садибної забудови |  | Відмовити внаданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Боєвій Світлані Андріївні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, 11, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква, Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» та Детальному плану території сектору №17 міста Біла Церква, обмеженого просп. Князя Володимира, пров. Раскової перший, р.Рось та р. Протока, затвердженого рішенням міської ради від 29 листопада 2018 року №3056-60-VII згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 47. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні громадянина Вознесенського Ігоря Васильовича** з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування автостоянки) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 22а, площею 0,0720 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:018:0058. |  |  |  | На вивчення Сириця С.О. |
| 48. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні громадянина Вознесенського Ігоря Васильовичаз кадастровим номером: 3210300000:06:018:0059** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування шашличної (незавершена будівництвом нежитлова будівля літера "А")) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 22а, площею 0,0412 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:018:0059. |  |  |  | На вивчення Сириця С.О. |
| 49. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Воробйовій Анжелі Сергіївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: в районі вулиці Січових стрільців, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою. Дружина загиблого в АТО |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Воробйовій Анжелі Сергіївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: в районі вулиці Січових стрільців орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 50. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Ілляшенком Петром Володимировичем з ці**льовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Фастівська, в районі житлового будинку №1, площею 0,0050 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0028 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0036. | Укласти договір сервітуту. Попередній договір сервітуту до 25.01.2021 року | ПП ТС по 01.06.2021 рік |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ілляшенком Петром Володимировичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Фастівська, в районі житлового будинку №1, площею 0,0050 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0028 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га), строком до початку реконструкції вулиці, але не більше ніж на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0036.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 51. | **Про внесення змін в пункт 2 рішення міської ради від 25 вересня 2020 року № 5986-102-VII«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні»**, а саме слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні» замінити на слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні (59/100 часток земельної ділянки))» у зв’язку з заявою громадянки. | Внести зміни в рішення |  |  | Внести зміни в пункт 2 рішення міської ради від 25 вересня 2020 року № 5986-102-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні», а саме слова та цифри: **«передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні»** замінити на слова та цифри: **«передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Пархоменко Тетяні Іванівні (59/100 часток земельної ділянки))»** у зв’язку з заявою громадянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 52. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ВІДДІЛУ КУЛЬТУРИ І ТУРИЗМУ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування Білоцерківського міського Будинку органної та камерної музики – нежитлова будівля) за адресою: площа Соборна, 4, орієнтовною площею 0,2793 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою. |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ВІДДІЛУ КУЛЬТУРИ І ТУРИЗМУ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування Білоцерківського міського Будинку органної та камерної музики – нежитлова будівля) за адресою: площа Соборна, 4, орієнтовною площею 0,2793 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 53. | **Про надання дозволу на розробленняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** з цільовим призначенням 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ «А»), за адресою: Торгова площа, 6, орієнтовною площею 0,0600 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою. |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ з цільовим призначенням 03.01  Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ «А»), за адресою: Торгова площа, 6, орієнтовною площею 0,0600 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 54. | **Про надання дозволу на розробленняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 17** з цільовим призначенням 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування, приміщення №1, нежитлове приміщення №2, нежитлове приміщення, підвальне, в нежитловій будівлі літ. «А-2»), за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні,17 орієнтовною площею 0,0400 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою. |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ з цільовим призначенням 03.01  Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування приміщення №1, нежитлове приміщення №2, нежитлове приміщення підвальне, в нежитловій будівлі літ. «А-2») за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні,17 орієнтовною площею 0,0400 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 55. | **Про надання дозволу на розробленняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за адресою: Торгова площа, 11** з цільовим призначенням 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі), за адресою: Торгова площа, 11, орієнтовною площею 0,1050 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою. |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА КОНЦЕСІЇ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ з цільовим призначенням 03.01  Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: Торгова площа, 11 орієнтовною площею 0,1050 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 56. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Халаберді Юрію Володимировичу** 1.Поновити договір оренди землі від 19 грудня 2014 року №162, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 25 грудня 2014 року №8315885 фізичній особі – підприємцю Халаберді Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по виготовленню ключів) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:07:005:0016. | Поновити договір оренди. Договір оренди 26.12.2020 року. | ПП ТС дійсний до 01.03.2021 року |  | Поновити договір оренди землі від 19 грудня 2014 року №162, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 25 грудня 2014 року №8315885 фізичній особі – підприємцю Халаберді Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по виготовленню ключів) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36 площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0016.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 57. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Воробйовою Світланою Павлівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №18, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га) який укладений 29 травня 2020 року №10-08/50 на підставі рішення міської ради від 23 січня 2020 року № 4961-89-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Воробйовою Світланою Павлівною та зареєстрований в Управлінні регулювання земельних відносин від 29 травня 2020 року №10-08/50, відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | Оформляє п.58. | переоформила ПП ТС на ФОП Маркіну Н. М. |  | Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Воробйовою Світланою Павлівною з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №18 площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), який укладений 29 травня 2020 року №10-08/50 на підставі рішення міської ради від 23 січня 2020 року № 4961-89-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Воробйовою Світланою Павлівною відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 58. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Маркіною Наталією Миколаївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №18, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору про встановлення земельного сервітуту відповідно до вимог ст.55-1 Закону України "Про землеустрій", враховуючи, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки загальною площею 0,3829 га з кадастровим номером 3210300000:07:016:0091, а до заяви не додано технічної документації із землеустрою щодо встанговлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. | ПП ТС по 01.02.2021 |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маркіною Наталією Миколаївною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №18 площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га) строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ст.55-1 Закону України "Про землеустрій", враховуючи, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки загальною площею 0,3829 га з кадастровим номером 3210300000:07:016:0091 та заявником до заяви не додано технічної документації із землеустрою щодо встанговлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 59. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Фофанова Юрія Сергійовича** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлові будівлі) за адресою: вулиця Замкова, 10, площею 0,1443 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0085. | Надати дозвіл на продаж |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 60. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Фофанова Юрія Сергійовичаз кадастровим номером: 3210300000:04:020:0086** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлове приміщення) за адресою: вулиця Замкова, 10, приміщення 2, площею 0,0732 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0086. | Надати дозвіл на продаж |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 61. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності фізичній особі-підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу площею 0,0036 га від загальної площі 0,6895 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0045, за адресою: вулиця Героїв Крут, 79 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвіл на розроблення документації |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності фізичній особі-підприємцю Федотову Євгенію Володимировичу площею 0,0036 га від загальної площі 0,6895 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0045, за адресою: вулиця Героїв Крут, 79 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 62. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Франчук Іриною Валеріївною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 23, приміщення 2, площею 0,0018 га строком на 10 (десять) років, кадастровий номер: 3210300000:04:032:0140 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Укласти договір сервітуту. |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 63. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Циганюку Андрію Володимировичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 травня 2017 року №20599192 в оренду фізичній особі-підприємцю Циганюку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежиле приміщення в нежитловій будівлі літера «Г»), площею 0,0598 га за адресою: вулиця Фастівська, 23 приміщення 1, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0079. | Передати земельну ділянку в оренду. Попередній землекористувач ПрАТ "Білоцерківський ювелірний завод" Проєкт рішення про припинення право оренди знятий розгляду сесії від 05.01.2021 року. |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 травня 2017 року №20599192 в оренду фізичній особі-підприємцю Циганюку Андрію Володимировичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежиле приміщення в нежитловій будівлі літера «Г») площею 0,0598 га за адресою: вулиця Фастівська, 23 приміщення 1 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0079.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 64. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Нестеренку Віталію Євгеновичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, фізичній особі-підприємцю Нестеренку Віталію Євгеновичу, площею 0,0030 га від загальної площі 0,6456 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0110 за адресою: вулиця Леваневського, в районі будинку №26 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Надати дозвід на розроблення технічної документації | ПП ТС дійсний по 01.03.2021 |  | На вивчення відділу державного архітектурно-будівельного контролю |
| 65. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Єрмаковою Людмилою Миколаївною** під розміщення кіоску по продажу продовольчих товарів за адресою: бульвар Олександрійський, біля магазину «Фокстрот», площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0010 га, під проїздами, проходами та площадками – 17 га) який укладений 18 грудня 2017 року №133 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1529-38-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Єрмаковою Людмилою Миколаївною» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. |  | ПП ТС по 19.11.2017, ФОП Коберник В. В. звернувся із заявою про переоформлення, відмовлено та рекомендовано звернутись із заявою про видачу відомостей. Видача відомостей позитивна |  | На вивчення Грисюк С.І. |
| 66. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Коберником Василем Васильовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будівлі №115 площею 0,0027 га строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». | позитивний висновок |  | На вивчення Грисюк С.І. |
| 67. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Розпутньому Сергію Олеговичу** з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Матросова, 48, площею 0,2879 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,2879 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:029:0024. | Затвердити та передати в оренду. Дозвіл 25.04.2019 року |  |  | 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Розпутньому Сергію Олеговичу з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Матросова, 48, площею 0,2879 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,2879 га), що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Розпутньому Сергію Олеговичу з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування адмінбудівлі та складу, нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Матросова, 48 площею 0,2879 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,2879 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:029:0024.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 68. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мельніковою Тетяною Олександрівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 23, приміщення 1, площею 0,0019 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:032:0139. | Укласти договір сервітуту. |  |  | На вивчення містобудування та архітектури |
| 69. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Янчевською Іриною Віталіївною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до нежитлового приміщення за адресою: вулиця Турчанінова, 5, приміщення 36, площею 0,0004 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». |  |  | На вивчення містобудування та архітектури |
| 70. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Верещакову Богдану Олеговичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ключова, 27, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | 30.06.2016 відмова в наданні дозволу |  |  | Відмовити в надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Верещакову Богдану Олеговичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ключова, 27, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**, враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури . На вивчення юридичному управлінню.**  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 71. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА»** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, площею 0,1154 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065. | Надати дозвіл на продаж. ДО до 23.09.2021 року |  |  | 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1 площею 0,1154 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065.  2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем Товариством з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.  3.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065, згідно укладеного договору щодо сплати авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 72. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «КЛАРК-РОСЬ»** з цільовим призначенням 02.07 Для іншої житлової забудови (вид використання – для будівництва групи одноквартирних блокованих житлових будинків) за адресою: вулиця Запорізька, 21-А площею 0,5026 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0105. | Надати дозвіл на продаж. Д.О. до 18.01.2024 року |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 73. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАУРУС-2000»** 1.Поновити договір оренди землі від 20 жовтня 2015 року №51, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 листопада 2015 року №12329805 Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАУРУС-2000» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого виробничого корпусу №7 – частина нежитлової будівлі літера «В») за адресою: вулиця Фастівська, 23, площею 0,5499 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою - 0,0950 га, під спорудами – 0,0787 га, під тимчасовою забудовою – 0,0172 га, під проїздами проходами та площадками – 0,3590 га) строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0068. | Поновити договір оренди землі. Д.О. до 27.11.2020 року |  |  | Поновити договір оренди землі від 20 жовтня 2015 року №51, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 листопада 2015 року №12329805 Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАУРУС-2000» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого виробничого корпусу №7 – частина нежитлової будівлі літера «В») за адресою: вулиця Фастівська, 23 площею 0,5499 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою - 0,0950 га, під спорудами – 0,0787 га, під тимчасовою забудовою – 0,0172 га, під проїздами проходами та площадками – 0,3590 га) строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0068.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 74. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНІЙ НАУКОВО-БУДІВЕЛЬНІЙ ФІРМІ «НАГРЕС»** 1.Передати земельні ділянки комунальної власності, право власності на які зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30 січня 2015 року №8608149 та №8607868 в оренду ПРИВАТНІЙ НАУКОВО-БУДІВЕЛЬНІЙ ФІРМІ «НАГРЕС» з цільовим призначенням 02.06. Для колективного гаражного будівництва, площею 0,1700 га в складі двох земельних ділянок площею 0,0150 га, кадастровий номер: 3210300000:03:016:0035 та площею 0,1550 га кадастровий номер: 3210300000:03:016:0034 за адресою: вулиця Василя Стуса, 10 Б, строком на 5 (п’ять) років. | Відмовити в передачі земельної ділянки в оренду відповідно до ч.1 ст.134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. ДО землі до 30.01.2020 року |  |  | Запросити на комісію. |
| 75. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ»** з цільовим призначення 11.03. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Глиняна, 45 а площею 1,9938 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0046. | Затвердити технічну документацію та передати ділянку в оренду. Дозвіл на розроблення документації від 27.04.2018 року |  |  | 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ» з цільовим призначення 11.03. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази, цілісний майновий комплекс) за адресою: вулиця Глиняна, 45 а площею 1,9938 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ» з цільовим призначення 11.03. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Глиняна, 45 а площею 1,9938 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0046.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 76. | **Про внесення змін в рішення міської ради від 29 червня 2017 року № 1011-34-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА»  та фізичній особі-підприємцю Губрію Руслану Олександровичу**», а саме слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА» та фізичній особі – підприємцю Губрію Руслану Олександровичу» замінити на слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Губрію Руслану Олександровичу, фізичній особі-підприємцю Юревич Ірині Сергіївні та фізичній особі-підприємцю Олійник Оксані В’ячеславівні» у зв’язку з зміною власників нежитлового приміщення. | Із заявою звернулося тільки Приватне акціонерне товариство "Хімчистка" |  |  | Відмовити у внесенні змін в рішення міської ради від 29 червня 2017 року № 1011-34-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА» та фізичній особі-підприємцю Губрію Руслану Олександровичу», а саме слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА» та фізичній особі – підприємцю Губрію Руслану Олександровичу» замінити на слова та цифри: «Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Губрію Руслану Олександровичу, фізичній особі-підприємцю Юревич Ірині Сергіївні та фізичній особі-підприємцю Олійник Оксані В’ячеславівні» у зв’язку з тим, що заяву про внесення змін в рішення має подавати особа, якої стосується дане рішення.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 77. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Шинкаренку Юрію Володимировичу** з цільовим призначенням 08.03 Для іншого історико-культурного призначення (вид використання – для обслуговування пам’ятки архітектури місцевого значення «Електростанція»), площею 0,2656 га за адресою: вулиця Надрічна, 68, строком на 5 (п’ять) років. | ЗАУВАЖЕННЯ Ділянка сформована площею 0,2031 га з кадастровим номером: 3210300000:04:014:0037, рішення суперечитиме ст. 79-1 ЗКУ | Управлінням містобудування та архітектури БМР видавався висновок про наявні обмеження на використання земельної ділянки загальною площею 0,2031 га по вул. Надрічна, 68 від 05.08.2019 р №15/19, де зазначалося: "В зв’язку з тим, що на даній земельній ділянці розташована пам’ятка архітектури місцевого значення «Електростанція», відповідно до норм Земельного кодексу України, Закону України «Про охорону культурної спадщини», рекомендуємо звернутись за погодженням, щодо користування (оренди)даної земельної ділянки з управлінням культури, національностей та релігій КОДА щодо умов використання території навколо пам’ятки та її охоронної зони." Повідомляємо, що дана земельна ділянка частково розташована в межах приберено-захисної смуги р. Рось, а тому використання земельної ділянки не повинно суперечити ст. 89 "Водного кодексу України". |  | На вивчення юридичне управління |
| 78. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батенком Сергієм Михайловичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: площа Соборна зі сторонни Білоцерківського національного аграрного університету, площею 0,0027 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній договір сервітуту до 25.01.2021 року. | ПП ТС закінчився 31.12.2020 року, звернувся із заявою про продовження |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батенком Сергієм Михайловичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: площа Соборна зі сторонни Білоцерківського національного аграрного університету площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га, під проїздами, проходами, площадками – 0,0005 га) строком до початку реконструкції площі, але не більше ніж на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 79. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Нестеренком Віталієм Євгеновичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в районі зупинки «Новус», площею 0,0030 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». | позитивний висновок |  | На вивчення Поліщук С.М. |
| 80. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СПОЛІ-БУД КОМПАНІ»** з ціільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування пресового цеху – нежитлова будівля літера «2Д»), площею 2,9365 га за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0085. | Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, а саме надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою. Право власності на дану земельну ділянку не зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Згідно рішення №2211-50-VII від 27.04.2018 р. було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ НВП «Білоцерківмаз». Рішення про затвердження проекту відсутні. Надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СПОЛІ-БУД КОМПАНІ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування пресового цеху – нежитлова будівля літера «2Д») площею 2,9365 га за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, кадастровий номер: 3210300000:04:004:0085, відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, у зв’язку з тим, що право власності на дану земельну ділянку не зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 81. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Щасливому Сергію Володимировичу** 1.Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2014 року №134, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 січня 2015 року №8491032 фізичній особі-підприємцю Щасливому Сергію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Шевченка, в районі житлового будинку №96 площею 0,0028 га (з них: під спорудою – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0016 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0054. | Поновити договір оренди землі. Д.О. до 23.01.2021 року. | ПП ТС до 01.03.2021 року |  | Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2014 року №134, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 січня 2015 року №8491032 фізичній особі-підприємцю Щасливому Сергію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Шевченка, в районі житлового будинку №96 площею 0,0028 га (з них: під спорудою – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0016 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0054.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 82. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 03 жовтня 2019 року №119 з фізичною особою-підприємцем Тараєвою Наталією Валентинівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика) за адресою: вулиця Ставищанська, в районі греблі, площею 0,0073 га, який укладений 03 жовтня 2019 року №119 на підставі рішення міської ради від 29 серпня 2019 року №4287-75-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тараєвою Наталією Валентинівною» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут, в зв’язку з продажем тимчасової споруди. | Припинити договір сервітуту. Оформляє п.83 | ПП ТС до 01.04.2021 року. |  | Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тараєвою Наталією Валентинівною з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика) за адресою: вулиця Ставищанська, в районі греблі, площею 0,0073 га, який укладений 03 жовтня 2019 року №119 на підставі рішення міської ради від 29 серпня 2019 року №4287-75-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тараєвою Наталією Валентинівною» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут, в зв’язку з продажем тимчасової споруди.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 83. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маршалок Ольгою Володимирівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика) за адресою: вулиця Ставищанська, в районі греблі, площею 0,0073 га (з них: під соціально-культурними об’єктами – 0,0073 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0110. | Укласти договір сервітуту |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Маршалок Ольгою Володимирівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика) за адресою: вулиця Ставищанська, в районі греблі площею 0,0073 га (з них: під соціально-культурними об’єктами – 0,0073 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0110.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 84. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Ковалю Олександру Владиславовичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Таращанська, 191-А, нежитлова будівля літера «В», приміщення 4, площею 0,0042 га з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0096, який укладений 10 лютого 2017 року №18 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №424-22-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 13 квітня 2017 року №20062068, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | Припинити договір сервітуту. Оформляє п.85 |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Ковалем Олександром Владиславовичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Таращанська, 191-А, нежитлова будівля літера «В», приміщення 4 площею 0,0042 га з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0096, який укладений 10 лютого 2017 року №18 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №424-22-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 13 квітня 2017 року №20062068 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 85. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Янчевській Ірині Віталіївні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13 квітня 2017 року №20062068 в оренду громадянці Янчевській Ірині Віталіївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «В»), площею 0,0042 га за адресою: вулиця Таращанська, 191-А, нежитлова будівля літера «В», приміщення 4, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0096. | Фізична особа – підприємець Янчевська Ірина Віталіївна є власником нежилого приміщення в нежитловій будівлі літера «В», за адресою: вулиця Таращанська,191-а, приміщення 4, а не будинку, будівля або споруди, що суперечить вимогам ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 13 квітня 2017 року №20061564 в оренду громадянці Янчевській Ірині Віталіївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «В»), площею 0,0042 га за адресою: вулиця Таращанська, 191-А, приміщення 4 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0096.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 86. | **Про встановлення земельного сервітуту з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «АМВ»** під спільний проїзд та прохід за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,0700 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту відповідно до вимог ст.55-1 Закону України "Про землеустрій", так як до заяви не додано технічної документації із землеустрою щодо встановлекння меж частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту, у зв'язку з тим, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки загальною площею 0,3687 га з кадастровим номером 3210300000:02:015:0060, яка знаходиться в оренді Товариства з обмеженою відповідальністю "Купрум". Згода землекористувача в документах, наданих до заяви, відсутня. |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «АМВ» під спільний проїзд та прохід за адресою: провулок Будівельників, 1 площею 0,0700 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ст.55-1 Закону України "Про землеустрій", так як до заяви не додано технічної документації із землеустрою щодо встановлекння меж частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту, у зв'язку з тим, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки загальною площею 0,3687 га з кадастровим номером 3210300000:02:015:0060, яка знаходиться в оренді Товариства з обмеженою відповідальністю "Купрум", згоди якого на встановлення вказаного сервітуту не додано.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 87. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Навроцькому Віктору Івановичу** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4573 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Навроцького Віктора Івановича з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), що розташована за адресою: вулиця Київська, 37 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТІНГОВА КОМПАНІЯ «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 04 грудня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Навроцькому Віктору Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0011) загальною площею 0,4573 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Київська, 37 м. Біла Церква. | кв.м. 156,6 грн |  |  | Винести на розгляд сесії  1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4573 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Навроцького Віктора Івановича з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), що розташована за адресою: вулиця Київська, 37 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТІНГОВА КОМПАНІЯ «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 04 грудня 2020 року).  2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.  3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Навроцькому Віктору Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0011) загальною площею 0,4573 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Київська, 37 м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 88. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Піровим Русланом Джаборовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Піщана перша, площею 0,0052 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити в укладенні договору сервітуту. Земельна ділянка не сформована відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій». Попередній договір сервітуту до 25.01.2021 року. | позитивний висновок |  | На вивчення Поліщук С.М. |
| 89. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «Д.О.М.»** з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування авто мийки з адміністративними, офісними приміщеннями, комплексом сервісного обслуговування автомобілів та автомобільно-заправної станції) за адресою: вулиця Київська, 39 а, площею 0,3214 га, кадастровий номер: 3210300000:06:009:0083, що додається. |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «Д.О.М.» з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування авто мийки з адміністративними, офісними приміщеннями, комплексом сервісного обслуговування автомобілів та автомобільно-заправної станції) за адресою: вулиця Київська, 39 а, площею 0,3214 га, кадастровий номер: 3210300000:06:009:0083, що додається.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 90. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лагоді Тамарі Григорівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Замкова, 22, орієнтовною площею 0,1184 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | Відповідно до Генерального плану м. Біла Церква дана земельна ділянка частково розташована на території реконструкції під громадські центри обслуговування та частково на території проекних зелених насаджень. Згідно з планом зонування території м. Біла Церква, дана земельна ділянка розташована частково в зоні Г-4р (територіальна зона закладів культури, мистецтва, дозвілля та спорту) та частково в зоні Р-3 (територіальна зона, визначена для повсякденного відпочинку населення, включає парки, сади, сквери, бульвари, міські ліси, водойми, лугопарки, лісопарки, гідропарки). В межах зазначених зон земельних ділянок з цільовим призначенням "для Індивідуального садівництва" не передбачено. |  | Відмовити **в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лагоді Тамарі Григорівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Замкова, 22, орієнтовною площею 0,1184 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 91. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Лєонову Андрію Савіновичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: бульвар Олександрійський, площею 0,0067 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0014, який укладений 03 березня 2017 року №26 на підставі підпункту 1.14 пункту 1 рішення міської ради від 01 грудня 2016 року №368-20-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 14 березня 2017 року №19491827, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | Припинити договір оренди землі. Оформляє п.92 |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Лєоновим Андрієм Савіновичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: бульвар Олександрійський площею 0,0067 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0017, який укладений 03 березня 2017 року №26 на підставі підпункту 1.14 пункту 1 рішення міської ради від 01 грудня 2016 року №368-20-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 14 березня 2017 року №19491827, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 92. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Петльовському Андрію Леонідовичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року №19491485 в оренду фізичній особі-підприємцю Петльовському Андрію Леонідовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину), площею 0,0067 га за адресою: вулиця бульвар Олександрійський, 54 д, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0017. | Передати земельну ділянку в оренду |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року №19491485 в оренду фізичній особі-підприємцю Петльовському Андрію Леонідовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0067 га за адресою: бульвар Олександрійський, 54 д строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0017.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 93. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Зінковською Світланою Іванівною** 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Зінковській Світлані Іванівні для розміщення, експлуатації та обслуговування зупинкового комплексу з влаштуванням тимчасової споруди за адресою: бульвар Княгині Ольги, навпроти магазину «АТБ» (що додається). 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Зінковською Світланою Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0025 га від загальної площі 3,0886 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0083, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення, експлуатації та обслуговування зупинкового комплексу з влаштуванням тимчасової споруди за адресою: бульвар Княгині Ольги, навпроти магазину «АТБ» строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Погодити документацію та укласти договір сервітуту | позитивний висновок |  | На вивчення Гопайнич М.Я. |
| 94. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюєтьсятовариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г»** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г» за адресою: вулиця Грибоєдова, 7, площею 0,4947 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0008. | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г» за адресою: вулиця Грибоєдова, 7 площею 0,4947 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0008.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 95. | **Про внесення змін в пункт 1 рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5462-96-VII «Про встановлення земельного сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «ЛИСТОПАД 17»**, а саме рішення, після слів «за адресою: вул. Леваневського, 53 А», викласти в наступній редакції: «площею 0,0196 га від загальної площі 4,2180 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0140, строком на 3 (три) роки», у зв’язку з заявою юридичної особи. |  |  |  | Внести зміни в пункт 1 рішення міської ради  від 15 травня 2020 року № 5462-96-VII «Про встановлення земельного сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «ЛИСТОПАД 17», а саме рішення після слів «за адресою: вул. Леваневського, 53 А» викласти в такій редакції: «площею 0,0196 га від загальної площі 4,218 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0140 строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква», у зв’язку з заявою юридичної особи.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 96. | **Про встановлення земельного сервітуту з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»** для експлуатації та обслуговування автобусної станції за адресою: вулиця Ярмаркова, в районі житлового будинку №37, площею 0,0576 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років, на безоплатній основі, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Запросити керівника комунального підприємства **«ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»** |
| 97. | **Про встановлення земельного сервітуту з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ» за адресою: на перехресті вулиць Сквирське шосе та та Січневого прориву** для експлуатації та обслуговування автобусної станції за адресою: на перехресті вулиць Сквирське шосе та Січового прориву, площею 0,3 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років, на безоплатній основі, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Запросити керівника комунального підприємства **«ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»** |
| 98. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в постйне коритстування КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»** з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування автостанції) за адресою: на перехресті вулиць Сквирське шосе та Січового прориву, площею 0,3 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Запросити керівника комунального підприємства **«ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»** |
| 99. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Карйонову Максиму Анатолійовичу** з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: село Томилівка, Білоцерквський район, Київська область, орієнтовною площею 2,0 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, враховуючи, що земельна ділянка, зазначена в заяві знаходиться за межами с.Томилівка |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Карйонову Максиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: село Томилівка, Білоцерквський район, Київська область орієнтовною площею 2,0 га відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 100. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Карйоновій Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянськогогосподарства за адресою: село Томилівка, Білоцерквський район, Київська область, орієнтовною площею 1,9976 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відмовити відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, враховуючи, що земельна ділянка, зазначена в заяві знаходиться за межами с.Томилівка |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Карйоновій Олені Володимирівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: село Томилівка, Білоцерквський район, Київська область орієнтовною площею 1,9976 га відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 1*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 52 | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Паксютову Олександру Анатолійовичу та фізичній особі-підприємцю Зюкіній Галині Миколаївні 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1086 га з кадастровим номером: 3210300000:03:014:0147 за адресою: бульвар Олександрійський,47 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0760 га та ділянка площею 0,0326 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. |  |  |  |  | На вивчення управління самоврядного контролю |
|  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 3** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 63. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВОЛОДИМИР»** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1674 га, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВОЛОДИМИР» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону), що розташована за адресою: вулиця Некрасова, 46, у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Консалтингова компанія «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 658 000 грн. 00 коп. (шістсот п'ятдесят вісімтисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 09 жовтня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 658 000 грн. 00 коп. (шістсот п'ятдесят вісімтисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВОЛОДИМИР» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:07:016:0039) загальною площею 0,1674 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Некрасова, 46, м. Біла Церква. 4. Покупець у 30-денний термін з моменту прийняття даного рішення зобов’язаний укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності в установленому чинним законодавством порядку. 5. Покупець земельної ділянки зобов’язаний в день підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення сплатити 100 % вартості земельної ділянки (за виключенням суми авансового внеску в розмірі 20 704 грн. 03 коп. (двадцять тисяч сімсот чотири гривні 03 коп.) до місцевого бюджету. | кв.м.393,07 грн. |  |  |  | 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4573 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Навроцького Віктора Івановича з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), що розташована за адресою: вулиця Київська, 37 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТІНГОВА КОМПАНІЯ «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 04 грудня 2020 року).  2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 716 000 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.  3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Навроцькому Віктору Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0011) загальною площею 0,4573 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Київська, 37 м. Біла Церква.  4. Покупець у 30-денний термін з моменту прийняття даного рішення зобов’язаний укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності в установленому чинним законодавством порядку.  5. Покупець земельної ділянки зобов’язаний в день підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення сплатити 100 % вартості земельної ділянки (за виключенням суми авансового внеску в розмірі 12 289 грн. 02 коп. (дванадцять тисяч двісті вісімдесят дев’ять гривень 02 копійки) до місцевого бюджету.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 2** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 58. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Бережною Тамарою Василівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі житлового будинку №8, площею 0,0068 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0033 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0035 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Грисюка, Тищенка від 16.07.2020р. П.П. до 31.12.2017р. Сервітут до 31.10.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована | ПП ТС по 31.12.2017, за продовженням не зверталась |  |  | .Відмовити в укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Бережною Тамарою Василівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі житлового будинку №8площею 0,0068 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0033 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0035 га) за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 1** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 77 | **Про встановлення земельного сервітуту з  громадянином Руденком Юрієм Івановичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Руденком Юрієм Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №57 площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДИВ. ЗАУВАЖЕННЯ п.74 | позитивний висновок |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Руденком Юрієм Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №57 площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 78 | **Про встановлення земельного сервітуту з  громадянином Руденком Юрієм Івановичем  за адресою: вулиця Леваневського, в районі  житлового будинку №55** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Руденком Юрієм Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №55 площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДИВ. ЗАУВАЖЕННЯ п.74 | позитивний висновок |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Руденком Юрієм Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №55 площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 1** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 86 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною  особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною**  1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», на земельну ділянку право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03 грудня 2014 року №8002938, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га), строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:03:017:0015. |  | ПП ТС закінчився 01.10.2020 року, за продовженням не зверталась |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», на земельну ділянку право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03 грудня 2014 року №8002938, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га) строком на 1 (один) рік за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:03:017:0015.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 3** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК»**з цільовим призначенням 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування палацу культури) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 20, орієнтовною площею 0,3455 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 26. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Малику Сергію Григоровичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «Щ2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, площею 0,7588 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0029.** |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури та юридичне управління |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 68. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Брацлавським Анатолієм Олексійовичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі ПК ВАТ «Росава», площею 0,0083 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0015 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0068 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0075. | На доопрацюванні у Мазуревича, Тищенка, Грисюка від 01.09.2020р. Д.О. був до 15.02.2020р. П.П. до 01.09.2020р. | ПП ТС закінчився 01.09.2020, за продовженням не звертався |  |  | УМА, Інспекція з благоустрою |
| 52. | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Погорельчуку Євгенію Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: вулиця Заводська, 3а, площею 0,2490 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:002:0017. | На доопрацюванні у Денисенка від 05.12.2019р. був ДО на Лазоренка від 20.03.2012 року строком на 5 років, ФОП Лазоренко А.П. була відмова в дозволі на розроблення технічної документації від 30.11.2017 року |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Погорельчуку Євгенію Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: вулиця Максима Глазкова, 3а площею 0,2490 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:08:002:0017  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 60. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності  в оренду Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ»** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування розважального комплексу комерційного призначення – комплекс, нежитлові будівлі літери «А», «Б» та споруди), за адресою: провулок Гірський, 21, площею 0,3283 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,3283 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування розважального комплексу комерційного призначення – комплекс, нежитлові будівлі літери «А», «Б» та споруди), за адресою: провулок Гірський, 21, площею 0,3283 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,3283 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0035 . | На доопрацюванні у Грисюка, Тищенка від 16.07.2020р. Дозвіл 26.12.2019р. |  | сплати відповідають нарахуванням |  | **На вивчення управлінню самоврядного контролю** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 3** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 29. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15 жовтня 2013 року № 3115833 в оренду фізичній особі-підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення відкритого майданчика для зберігання та продажу металопрокату з будівництвом адміністративно-побутових приміщень) площею 0,2810 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1Г, строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0022. | ДО до 05.04.2018. Були відмови у передачі в оренду 31.01.2019 та 27.06.2019 |  |  |  | 1.Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання - для експлуатації та обслуговування критої льодової ковзанки з штучним льодовим покриттям - комплекс нежитлових будівель критої ковзанки: літ. «А», «Б», «В», «Г» та споруд) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89 площею 0,9161 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009.  2. Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради рішення про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210300000:03:017:0009 на дві окремі земельні ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 5 (Скарги)** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 2. | **Заява гр. Миколи Глиняного** з приводу здійснення виїзду на земельну ділянку за адресою: вул. Водопійна, 43 з метою погодження межі земельної ділянки без підпису-погодження суміжного землекоритсувача гр. Максименка А.Ф. за адресою: вул. Водопійна, 41 | П-763 від 06.03.2020 року питання взято на додаткове опрацювання Підопригорою В.В. |  |  |  | **Вімовити** з приводу здійснення виїзду на земельну ділянку за адресою: вул. Водопійна, 43 з метою погодження межі земельної ділянки без підпису-погодження суміжного землекоритсувача гр. Максименка А.Ф. за адресою: вул. Водопійна, 41 ( взв'язку зі смертю заявника)  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 15. | **Заява гр. Наталії Волошиної** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Раскової, 54 без підпису –погодження суміжного землекористувача Карети Г.М. | В-2908 від 29.10.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Раскової, 54 без підпису –погодження суміжного землекористувача Карети Г.М.**Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 3** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 2. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю** **Пономаренку Андрію Анатолійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю у Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання - для експлуатації та обслуговування критої льодової ковзанки з штучним льодовим покриттям - комплекс нежитлових будівель критої ковзанки: літ. «А», «Б», «В», «Г» та споруд) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89 площею 0,9161 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009. |  |  |  |  | 1.Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання - для експлуатації та обслуговування критої льодової ковзанки з штучним льодовим покриттям - комплекс нежитлових будівель критої ковзанки: літ. «А», «Б», «В», «Г» та споруд) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89 площею 0,9161 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009, враховуючи зауваження управління самоврядного контролю, щодо несплати оренди за договором (земельного податку.  2. Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради рішення про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210300000:03:017:0009 на дві окремі земельні ділянки.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |

Голова Комісії Станіслав ПОЛІЩУК

Секретар Комісії Сергій ГРИСЮК