**П Р О Т О К О Л № 4**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **06 січня 2021 року**

вул.Ярослава Мудрого, 15 Початок: 10 год. 00 хв.

 (великий зал) Закінчення: 13 год. 00хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні:** Поліщук С.М., Гопайнич М.Я., Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Чучула О.В., Сириця С.О., Місевра Ю.А.

**Відсутні:** Вовкотруб В.Г., ЛяшенкоА.В.

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Терещенков Олександр Сергійович – начальник управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Харіна В.В.- виконуюча повноваження начальника управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради , Гаркуша І.І.- начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд.Депутати: Місевра Ю.А., Гумен Р.М.

**Порядок денний**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян |
| 2. | Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн. |
| 3. | Різне  |

Головуючий на засіданні Поліщук С.М.

СЛУХАЛИ: Поліщук С.М..ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 6

 проти – 0

 утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 5 (Скарги)*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Заява гр. Віталія Голика** з пиводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Карбишева, в районі будинку №17 без підпису-погодження суміжних землекористувачів | Г-2941 від 03.11.2020 року Земельна ділянка 3210300000:06:034:0021 у приватній власності СоловйовІ.П. |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Карбишева, в районі будинку №17 без підпису-погодження суміжних землекористувачів**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 2. | **Заява гр. Миколи Глиняного** з приводу здійснення виїзду на земельну ділянку за адресою: вул. Водопійна, 43 з метою погодження межі земельної ділянки без підпису-погодження суміжного землекоритсувача гр. Максименка А.Ф. за адресою: вул. Водопійна, 41 | П-763 від 06.03.2020 року питання взято на додаткове опрацювання Підопригорою В.В. |  |  |  | На вивчення Сириця С.О.(член комісії) |
| 3.  | **Заява гр. Валентини Жукової** з приводу погодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Короленка, 28 в межах червоної лінії | Ж-1510 від 24.06.2020 року |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 4. | **Заява гр. Миколи Степаненка** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Северина Наливайка, 18 в межах червоної лінії | С-817 від 12.03.2020 року |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 5. | **Заява гр. Антоніни Герасімової** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 75 а без підпису-погодження суміжного землекористувача гр. Мовчан С.В. | Г-2392 від 09.09.2020 року ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 75 а без підпису-погодження суміжного землекористувача гр. Мовчан С.В..**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 6. | **Заява гр. Тетяни Криворотенко** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Селянська, 47 в межах червоної лінії | К-3035 від 12.11.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Селянська, 47 в межах червоної лінії.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 7.  | **Заява гр. В.Правук** з приводу розглдяу на постійній земельній комісії питання укладення договору про встановлення строкового сервітуту з гр. Ольгою Лабзюк  | П-2722 від 09.10.2020 року |  |  |  | За результатами розгляду постійна комісія рекомендує Вам, відповідно до вимог Закону України «Про адміністративні послуги», подавати заяву про погодження технічної **документації** із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: вул. Водопійна, 103 для проходу до земельної ділянки за адресою: вул. Водопійна, 101 потрібно до управління адміністративних послуг Білоцерківської міської ради (вул. Ярослава Мудрого, 38/12, 2-й поверх, тел. 5-13-75). Дана заява буде розглянута та після вивчення винесена на розгляд чергової сесії міської ради з метою прийняття рішення.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 8. | **Заява гр. Інни Голуб** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 124 А в межах червоної лінії | Г-2897 від 27.10.2020 року |  |  |  | **Відмовити** в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 124 А в межах червоної лінії.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 9. | **Депутатське звернення народного депутата України Миколи Бабенка** з приводу звернення гр. Володимира Тутика щодо повторного та всебічного розгляду питання про отримання дозволу на встановлення металевих гаражів за адресою: вул. Рибна та скасування рішення постійної комісії стосовно невизначеності земельної ділянки  | Т-2661 від 06.10.2020 року |  |  |  | За результатами розгляду вищевказаного питання постійна комісія повідомляє.Рішенням від 23 січня 2020 року № 4937-89-VII «Про розгляд заяви щодо поновлення договору оренди землі громадянину Тутику Володимиру Григоровичу» громадянину Тутику Володимиру Григоровичу відмовлено в поновленні договору оренди землі від 01 листопада 2016 року №19, з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування металевого гаража) за адресою: вулиця Рибна в районі ЗОШ №10 та СТО ФОП Клінкіна, гараж№5, площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0091**.**Відповідно до ч.5 ст.158 Земельного кодексу України в разі незгоди власників землі або землекористувачів з рішенням органів місцевого самоврядування, центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, спір вирішується судом.Згідно ч.10 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти органів та посадових осіб місцевого самоврядування з мотивів їхньої невідповідності [Конституції](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80) або законам України визнаються незаконними в судовому порядку**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 10. | **Заява гр. Тетяни Кривенди** з приводу розгляду питання погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Січових стрільців перший, 19 а в межах червоної лінії | К-2712 від 09.10.2020 року |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 11. | **Заява гр. Сергія Олійника та гр. Віри Міщенко** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Миколи Лозовика, 70 в межах червоної лінії | О-2713 від 09.10.2020 року |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектуриМазуревич Д.В(вийшов) |
| 12. | **Заява гр. Олександра Кухаренка, гр. Віталія Трохимця** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Павла Поповича, 32 в межах червоної лінії | К-2639 від 05.10.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Павла Поповича, 32 в межах червоної лінії**Голосували:**за – 5 проти – 0утримались – 0Мазуревич Д.В.(вийшов) |
| 13. | **Заява гр. Інни Голуб та Ігоря Голуба** з приводу погодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 124 в межах червоної лінії | Г-2898 від 27.10.2020 року |  |  |  | **Відмовити** в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вул. Ставищанська, 124 в межах червоної лінії.**Голосували:**за – 5 проти – 0утримались – 0Мазуревич Д.В.(вийшов) |
| 14. | **Заява гр.Олени Маліновської** з пиводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Фастівська, 7 в межах червоної лінії | М-3036 від 12.11.2020 року |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектуриМазуревич Д.В.(вийшов) |
| 15.  | **Заява гр. Наталії Волошиної** з приводу виїзду на земельну ділянку за адресою: вул. Раскової, 54  | В-2908 від 29.10.2020 року |  |  |  | На вивчення Поліщук С.В, Грисюк С.І., Сириця С.О. (голова та члени комісії)Мазуревич Д.В.(вийшов) |

**2.** Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.

***Вирішили:*** взяти до відома та винести на розгляд сесії ;

***Голосували:***

 за – 5

 проти – 0

 утримались – 0

Мазуревич Д.В(вийшов)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 3*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Сологуб Ніні Дмитрівні**з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Кожедуба,315 площею 0,0455 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0082.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Сологуб Ніні Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 315 площею 0,0455 га, що додається.**Голосували:**за – 5 проти – 0утримались – 0Мазуревич Д.В(вийшов) |
| 2. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання - для експлуатації та обслуговування критої льодової ковзанки з штучним льодовим покриттям - комплекс нежитлових будівель критої ковзанки: літ. «А», «Б», «В», «Г» та споруд) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89 площею 0,9161 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009. |  |  |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю.**Пономаренка А. А.** Запросити на комісіюМазуревич Д.В.(вийшов) |
| 3. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Дяконцю Геннадію Вікторовичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 54/1 площею 0,0136 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000: | Зауваження ст. 20, 79-1 ЗКУ та ст 50 ЗУ "Про землеустрій" |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Дяконцю Геннадію Вікторовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 54/1 площею 0,0136 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, в зв’язку з тим, що земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 54/1 площею 0,0136 га не є сформованою, відповідно до вимог частини 2, 4 статті 79-1 Земельного кодексу України.**Голосували:**за – 5 проти – 0утримались – 0Мазуревич Д.В(вийшов) |
| 4. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Тимошенко Жанні Валентинівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Митрофанова, біля супермаркету «Фуршет» площею 0,0049 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0022 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0027 га) за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:. | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка сформована з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0539, тому відповідно до ст. 56 ЗУ "Про землеустрі" необхідно виготовити технічну документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту | ПП ТС по 01.05.2021 |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Тимошенко Жанні Валентинівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Митрофанова, біля супермаркету «Фуршет» площею 0,0049 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0022 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0027 га) за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог відповідно до вимог частини 2, 6 статті 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України "Про землеустрій," в зв’язку з тим, що земельна ділянка сформована з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0539 площею 0,1354 га.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 5. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Рзаєвій Тетяні Андріївні** під розміщення магазину м’ясопродуктів за адресою: вулиця Крижанівського, 3а площею 0,0100 га (з них: під спорудами – 0,0072 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0028 га) з кадастровим номером: 3210300000:02:034:0016, який укладений 22 жовтня 2015 року №112 на підставі підпункту 1.17 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1534-78-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 05.11.2015 року №11981923 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  | була відмова у внесенні змін до рішення вересні |  |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Рзаєвою Тетяною Андріївною під розміщення магазину м’ясопродуктів за адресою: вулиця Крижанівського, 3а площею 0,0100 га (з них: під спорудами – 0,0072 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0028 га) з кадастровим номером: 3210300000:02:034:0016, який укладений 22 жовтня 2015 року №112 на підставі підпункту 1.17 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1534-78-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 05 листопада 2015 року №11981923 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 6. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Рзаєвій Тетяні Андріївні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 05 листопада 2015 року №11981923 в оренду громадянці Рзаєвій Тетяні Андріївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину м’ясопродуктів) площею 0,0100 га (з них: під спорудами – 0,0072 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0028 га) за адресою: вулиця Крижанівського, 3а строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0016. |  |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 05 листопада 2015 року №11981756 в оренду громадянці Рзаєвій Тетяні Андріївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину м’ясопродуктів) площею 0,0100 га (з них: під спорудами – 0,0072 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0028 га) за адресою: вулиця Крижанівського, 3а строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0016.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 7. | **Про встановлення земельного сервітуту фізичній особі-підприємцю Куленку Леоніду Петровичу** з цільовим призначенням 03.07 Для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності) площею 0,0023 га в складі двох земельних ділянок: ділянка площею 0,0011 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0093 та ділянка площею 0,0012 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0092 за адресою: вулиця Леваневського, в районі ПК «Росава» строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | 25.09.2020 р. не прийнято | ПП ТС по 01.02.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Куленком Леонідом Петровичем з цільовим призначенням 03.07 Для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності) площею 0,0023 га в складі двох земельних ділянок: ділянка площею 0,0011 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0093 та ділянка площею 0,0012 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0092 за адресою: вулиця Леваневського, в районі ПК «Росава» строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 8. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Медвідю Івану Михайловичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бендери, 301 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:026:0128.  | немає погодження кількох суміжних землекористувачів |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Медвідю Івану Михайловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 301 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:026:0128 відповідно до вимог пункту б) частини 2 статті 198 Земельного кодексу України, а саме:  відсутністю погодження меж земельної ділянки суміжними землекористувачами та землевласниками.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 9. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Іваніцькому Олександру Семеновичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової, 79 площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0165. | протокол комісії про погодження межі без підпису суміжного користувача |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Іваніцькому Олександру Семеновичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової, 79 площею 0,0500 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Іваніцькому Олександру Семеновичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової, 79 площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0165.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 10. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Варданяном Саркісом Гайковичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Гризодубової, в районі житлового будинку № 157, площею 0,0042 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:05:009:0009. |  | ПП ТС закінчився 22.09.2016, після закінчення звернулись із заявою про видачу відомостей про можливість встановлення нової ТС. Позитивний висновок |  |  | На вивчення управління самоврядного контролю |
| 11. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Богданцем В’ячеславом Івановичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку 10/7 (перехрестя з вулицею Преображенською) площею 0,0014 га, строком на 15 (п'ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована 25.09.2020 року на сесії не прийняте | позитивний висновок |  |  | **Винести на розляд сесії.** Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Богданцем В’ячеславом Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку 10/7 (перехрестя з вулицею Преображенська) площею 0,0014 га строком на 15 (п'ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 12. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ященко Жанною Олексіївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиці Челюскінців та вулиці Леваневського, площею 0,0030 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована сервітут до 03.02.2020 року | ПП ТС по 31.01.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ященко Жанною Олексіївною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиці Челюскінців та вулиці Леваневського, площею 0,0030 га строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 13. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Ярмоленку Олександру Івановичу** з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: вулиця Мельника, 93, площею 0,2861 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0120. |  |  |  |  | На вивчення управління самоврядного контролю. Запросити комісію **Ярмоленко О. І.** |
| 14. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Осадчій Олені Миколаївні**1.Поновити договір оренди землі від 21 липня 2014 року №109, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 грудня 2014 року №8142525 фізичній особі – підприємцю Осадчій Олені Миколаївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку №85, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0043. | Д.О. до 14.12.2020 року ПП до 31.12.2018 року | ПП ТС по 01.04.2021 |  |  | Поновити договір оренди землі від 21 липня 2014 року №109, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 грудня 2014 року №8142525 фізичній особі – підприємцю Осадчій Олені Миколаївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку №85, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0043.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 15. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мокрієнко Юлією Миколаївною** з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до орендованого існуючого нежитлового приміщення – перукарні) за адресою: вулиця Дачна, 44, приміщення 127 площею 0,0010 га терміном до 30 грудня 2024 року, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0049. | сервітут до 31.12.2020 р.  |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мокрієнко Юлією Миколаївною з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до орендованого існуючого нежитлового приміщення – перукарні) за адресою: вулиця Дачна, 44, приміщення 127 площею 0,0010 га терміном до 30 грудня 2024 року, за рахунок земель населеного пункту м.Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0049.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 16. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ярмоленко Ірині Григорівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Лазаретна, поруч з житловим будинком 43/1, орієнтовною площею 0,0650 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ст. 79-1 ЗКУ поділ з.д. на підставі тех док | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови (є частиною сформованої земельної ділянки) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ярмоленко Ірині Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Лазаретна, поруч з житловим будинком 43/1 орієнтовною площею 0,0650 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ч.2 ст.79-1 Земельного кодексу України, а саме формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, враховуючи те, що земельна ділянка сформована з кадастровим номером: 3210300000:03:023:0177 площею 0,0417 га.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 17. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Приватному акціонерному товариству «ХІМЧИСТКА»** для розміщення виробничих приміщень хімчистки та прання білизни за адресою: вулиця Павліченка, 23, площею 0,1450 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0070, який укладений 20 жовтня 2015 року №53 на підставі підпункту 1.13 пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в орен ду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 листопада 2015 року за №12045604 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. |  |  |  |  | Припинити договір оренди землі з Приватним акціонерним товариством «ХІМЧИСТКА» для розміщення виробничих приміщень хімчистки та прання білизни за адресою: вулиця Павліченко, 23, площею 0,1450 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0070, який укладений 20 жовтня 2015 року №53 на підставі підпункту 1.13 пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 листопада 2015 року за №12045604 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 18. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мартинюку Євгенію Вікторовичу, фізичній особі-підприємцю Ольховику Віталію Васильовичу та Приватному акціонерному товариству «ХІМЧИСТКА»**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1450 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0070 за адресою: вулиця Павліченко, 23 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0501 га, ділянка площею 0,0539 га та ділянка площею 0,0410 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1450 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0070за адресою: вулиця Павліченко, 23 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0501 га, ділянка площею 0,0539 га та ділянка площею 0,0410 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок відповідно до вимог ч. 2 ст. 120 Земельного кодексу України, враховуючи, те що в результаті поділу земельної ділянки утворяться три окремі земельні ділянки з розташованими на них частинами нежитлової будівлі літера «1Б».**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 19. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Крохмаленка Олександра Олександровича** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 175-Б, площею 0,0089 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0088. |  | Управлінням містобудування та архітектури БМР містобудівні умови і обмеження на забудову даної земельної ділянки не видавались, даний об’єкт можна вважати самочинно збудованим. Інформуємо, що в Службі містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, що є розпорядником та адміністратором Реєстру адрес у місті Біла Церква, відсутня інформація щодо присвоєння адреси в м. Біла Церква: вулиця Кожедуба Івана, будинок 175-Б.Також повідомляємо, що згідно наявної в управлінні містобудування та архітектури інформації, на даній земельній ділянці розташована тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності (павільйон по продажу продовольчих товарів площею 29,40 кв.м), паспорт прив’язки якої закінчився 06.12.2016 року. Після закінчення строку дії паспорта прив’язки фізична особа-підприємець Крохмаленко Олександр Олександрович не звертався до управління містобудування та архітектури із заявою про його продовження. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Крохмаленка Олександра Олександровича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 175-Б площею 0,0089 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:014:0088.Підстава зауваження управління містобудування та архітектури.На вивчення юридичному управлінню та звернутися до поліції.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 20. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06 вересня 2013 року №2532972 в оренду фізичній особі-підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину), площею 0,0148 га (з них: під спорудами – 0,0098 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0050 га) за адресою: вулиця Томилівська, 50/3, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0036. |  |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06 вересня 2013 року №2532972 в оренду фізичній особі-підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0148 га (з них: під спорудами – 0,0098 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0050 га) за адресою: вулиця Томилівська, 50/3 строком на **5 (п'ять) років**. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0036.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 21. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Андреєвим Віталієм Олександровичем** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – салону краси за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 48, приміщення 2 площею 0,0026 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Андреєвим Віталієм Олександровичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – салону краси за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 48, приміщення 2 площею 0,0026 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 22. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Слободянюк Аллі Іванівні**1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою- підприємцем Слободянюк Аллою Іванівною під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №25, площею 0,0090 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0141, який укладений 18 березня 2014 року №35 на підставі підпункту 6.1 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 04 квітня 2014 року за №5311789 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | не може зареєструвати новий договір  |  |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою- підприємцем Слободянюк Аллою Іванівною під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №25, площею 0,0090 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0141, який укладений 18 березня 2014 року №35 на підставі підпункту 6.1 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 04 квітня 2014 року за №5311789 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 23. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі будинку №73, площею 0,0048 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0033 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5(п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:013:0018. | відмова рішення від 15 травня 2020 року № 5488-96-VII "- ст.55-1 Закону України «Про землеустрій», а саме заявником до заяви не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погодженої відповідно до вимог ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України;- рішення Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року № 4662-84-VII «Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк для експлуатації та обслуговування павільйону по вулиці Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по вулиці Леваневського фізичній особі – підприємцю Горбульському Олександру Фішелевичу». | ПП ТС анульовано |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі будинку №73 по вул.Леваневського, площею 0,0048 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0033 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га) строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м.Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:08:013:0018 відповідно до:- ст.55-1 Закону України «Про землеустрій», а саме заявником до заяви не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погодженої відповідно до вимог ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України;- рішення Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року № 4662-84-VII «Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк для експлуатації та обслуговування павільйону по вулиці Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по вулиці Леваневського фізичній особі – підприємцю Горбульському Олександру Фішелевичу» Протокольне доручення Інспекції з благоустрою здійснити демонтаж ТС**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 24. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 вересня 2014 року № 6950726 в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування торгово-офісної будівлі – нежитлова будівля літера «А») площею 0,0101 га за адресою: вулиця Гоголя, 40 А строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0212. | д.о. до 10.09.2020 року було ТС, а зараз н/ж буд |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 вересня 2014 року № 6950726 в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування торгово-офісної будівлі – нежитлова будівля літера «А») площею 0,0101 га за адресою: вулиця Гоголя, 40 А строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0212.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 25. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Капроненком Олександром Дмитровичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Крижанівського, в районі будинку №17/17 , на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30.03.2015 року № 9296160, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.Кадастровий номер: 3210300000:02:033:0111. | були відмови в 2018 році, а також у травні, липні та вересні 2020 року відповідно до вимог п. 2.30. Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, Наказу управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради від 11 червня 2020 року № 23,а саме паспорт прив’язки анульовано, а також заборгованістю по оплаті за користування землею. Рішенням від 25.09.2020 року передбачено "п.3. Комунальній установі Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» вжити заходів з проведення демонтажу тимчасової споруди, розміщеної на даній земельній ділянці." | позитивний висновок |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Капроненком Олександром Дмитровичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Крижанівського, в районі будинку №17/17 на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30 березня 2015 року № 9296160, площею 0,0025 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:033:0111.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 26. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Малику Сергію Григоровичу** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «Щ2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, площею 0,7588 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0029. |  |  |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Гопайнич М.Я. (члени комісії) |
| 27. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Левченку Олегу Максимовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ставищанська, 36 площею 0,0760 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0059. | була оренда |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Левченку Олегу Максимовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ставищанська, 36 площею 0,0760 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0059.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 28. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кузнєцовій Валентині Дмитрівні**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0522 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0023 за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0370 га та ділянка площею 0,0152 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. | у разі поділу земельної ділянки буде порушено вимоги ч.2,4 ст.120 ЗКУ, а саме відбудеться поділ споруди на частини. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0522 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0023за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0370 га та ділянка площею 0,0152 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок відповідно до вимог ч. 2 ст. 120 Земельного кодексу України, враховуючи, те що в результаті поділу земельної ділянки утворяться дві окремі земельні ділянки з розташованими на них частинами нежитлової будівлі літера «Ш».**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 29. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15 жовтня 2013 року № 3115833 в оренду фізичній особі-підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення відкритого майданчика для зберігання та продажу металопрокату з будівництвом адміністративно-побутових приміщень) площею 0,2810 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1Г, строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0022. | ДО до 05.04.2018. Були відмови у передачі в оренду 31.01.2019 та 27.06.2019 |  |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Сириця С.О., Мазуревич Д.В. (члени комісії) |
| 30. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лимар Олені Анатоліївні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ «ЗЕЛЕНИЙ ЯР» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №35, орієнтовною площею 0,0840 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лимар Олені Анатоліївні з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в ТОВАРИСТВІ САДІВНИКІВ І ГОРОДНИКІВ «ЗЕЛЕНИЙ ЯР» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №35, орієнтовною площею 0,0840 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 31. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Гриненку Артему Сергійовичу**1.Поновити договір оренди землі від 20 травня 2014 року №77, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 листопада 2015 року №12331386 фізичній особі-підприємцю Гриненку Артему Сергійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину з продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Леваневського, 26-в, площею 0,0221 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0127 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0094 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:001:0031. | д.о. до 27.11.2020 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 20 травня 2014 року №77, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 листопада 2015 року №12331386 фізичній особі-підприємцю Гриненку Артему Сергійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину з продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Леваневського, 26-в площею 0,0221 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0127 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0094 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:001:0031.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 32. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Комендантська, 5**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Комендантська, 5 площею 0,0709 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер 3210300000:04:018:0129.2. Громадянину Бутенку Олександру Володимировичу подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | кілька співвласників будинку. У власності заявника 65/300 часток будинку. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Комендантська, 5 площею 0,0709 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер 3210300000:04:018:0129.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 33. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Брауном Миколою Вікторовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі будинку 167, площею 0,0021 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована. Сервітут до 30.11.2020 року | ПП ТС по 01.05.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Брауном Миколою Вікторовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі будинку №167 площею 0,0021 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 34. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15 серпня 2014 року № 6713129, площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0018 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0014 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0114. 2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення існуючого павільйону-майстерні по ремонту одягу) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0114, який укладений 11 липня 2014 року №102 на підставі підпункту 5.16 пункту 5 рішення міської ради від 16 червня 2014 року №1216-60-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 серпня 2014 року за №6713487 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  | сервітут до 21.12.2020 року | ПП ТС по 01.02.2021 |  |  | **1.**Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15 серпня 2014 року № 6713129, площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0018 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0014 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0114.**2**. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем фізичною особою – підприємцем Радченко Іриною Сергіївною з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення існуючого павільйону-майстерні по ремонту одягу) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі перехрестя з вулицею Гетьманська площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0114, який укладений 11 липня 2014 року №102 на підставі підпункту 5.16 пункту 5 рішення міської ради від 16 червня 2014 року №1216-60-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 серпня 2014 року за №6713487 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 35. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Цалюку Євгену Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 43, площею 0,0665 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0220.  |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Цалюку Євгену Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 43 площею 0,0665 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Цалюку Євгену Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 43, площею 0,0665 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:021:0220. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 36. | П**ро затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Колядюку Петру Андрійовичу та Хоменку Сергію Олексійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 48 площею 0,0626 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0181. |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Колядюку Петру Андрійовичу та Хоменку Сергію Олексійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 48 площею 0,0626 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Колядюку Петру Андрійовичу та Хоменку Сергію Олексійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 48 площею 0,0626 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0181.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 37. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради** з цільовим призначенням 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (для експлуатації та обслуговування бібліотеки - нежитлова будівля «А-1») за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 13 орієнтовною площею 0,0700 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (для експлуатації та обслуговування бібліотеки - нежитлова будівля «А-1») за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 13 орієнтовною площею 0,0700 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 38. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради** за адресою: площа Соборна, 4 з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (для експлуатації та обслуговування костьолу - нежитлова будівля «А») за адресою: площа Соборна, 4, орієнтовною площею 0,2800 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (для експлуатації та обслуговування костьолу - нежитлова будівля) за адресою: площа Соборна, 4 орієнтовною площею 0,2800 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 39. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Тищенку Григорію Івановичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі-магазину) за адресою: вулиця Павліченко, 14 Б, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | було не прийняте в вересні 2020 року | Управлінням містобудування та архітектури БМР ні архітектурно-планувальне завдання, ні містобудівні умови і обмеження на забудову даної земельної ділянки не видавались, рішень стосовно присвоєння адреси: Київська обл., м. Біла Церква, вулиця Павліченко, будинок 14-Б нежитловій будівлі загальною площею 54,9 кв.м., 1991 року побудови, не приймалось. Згідно з інформацією, що наявна в управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, на даній земельній ділянці були розташовані:− повільйон №1 по продажу промислових товарів в групі ТС площею 30,00 кв.м. по вул. Павліченко, в районі будинку №14-а, управління надзвичайних ситуацій (паспорт прив’язки на розміщення ТС оформлено на Тищенка Григорія Івановича, термін дії закінчився 19 серпня 2020 року); − повільйон №2 в групі ТС площею 30,00 кв.м. по вул. Павліченко, в районі будинку №14-а, управління надзвичайних ситуацій (паспорт прив’язки на розміщення ТС оформлено на Тищенка Григорія Івановича, термін дії закінчився 19 серпня 2020 року). |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Тищенку Григорію Івановичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі-магазину) за адресою: вулиця Павліченко, 14 Б орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.На вивчення юридичному управлінню та звернутися до поліції.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК»**з цільовим призначенням 03.05. Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування палацу культури) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 20, орієнтовною площею 0,3455 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення Поліщук С.М., Грисюк С.І.  |
| 41. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК»за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування частини нежитлової будівлі літера «У») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 орієнтовною площею 1,6551 в складі двох земельних ділянок площею 0,2668 га та площею 1,3883 га га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управлінюню регулювання земельними відносинами |
| 42. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК» за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13**, орієнтовною площею 0,2204 га з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі – частина нежитлової будівлі літера «1-Т») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, орієнтовною площею 0,2204 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управлінюню регулювання земельними відносинами |
| 43. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС»**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення, експлуатації та обслуговування зупинкового комплексу з влаштуванням тимчасової споруди Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС» площею 0,0071 га від загальної площі 5,8716 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0092 за адресою: вулиця Семашка, 9 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | є нотаріальна заява лікарні |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для розміщення, експлуатації та обслуговування пересувного причепу мобільного магнітно-резонансного томографа та вхідної групи Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС» площею 0,0071 га від загальної площі 5,8716 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0092 за адресою: вулиця Семашка, 9 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 44. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Вячеслава Чорновола, в районі будинку №37 по вулиці Дачна, площею 0,0028 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га), строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0052. | сервітут до 31.10.2020 року | ПП ТС по 19.11.2017, відмовлено у продовженні, ПП ТС потребує пофарбування, відсутня урна для сміття та затверджений режим роботи із виконавчим комітетом БМР.  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Вячеслава Чорновола, в районі будинку №37 по вулиці Дачна, площею 0,0028 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:018:0052 відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової спорудиПротокольне доручення Інспекції з благоустрою здійснити демонтаж ТС**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 45. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: провулок Водопійний другий, 6**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Водопійний другий, 6 площею 0,0500 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. 2. Громадянці Постновій Вероніці Миколаївні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | є співвласники будинку, заявниця власник 9/50 часток. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Водопійний другий, 6 площею 0,0500 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Косарєвій Надії Альбінівні** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Травнева, 28, орієнтовною площею 0,0519 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | За адресою приватизовано 0,1 га. У будинку кілька співвласників. До заяви їх згода не додана | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косарєвій Надії Альбінівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Травнева, 28, орієнтовною площею 0,0519 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви від 03 листопада 2020 року №15.1-07/5116 не додано погодження попереднього землекористувача.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 47. | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Назим Тетяні Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кириленка, за будинком №40, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури. |
| 48. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кичку Руслану Анатолійовичу 13/50 частки земельної ділянки, Кичко Людмилі Анатоліївні 6/25 частки земельної ділянки, Очеретяному Олександру Анатолійовичу 5/10 частки** земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 4 площею 0,0447 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0218.  | Крім заявників у будинку є ще співвласники. Згідно заяви Очеретяний О.А. просить переджати у власність 5/10 часток земельної ділянки, хоча є власником 3/10 часток житлового будинку, що не відповідає вимогам ч.4 ст.120 ЗКУ |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кичку Руслану Анатолійовичу 13/50 частки земельної ділянки, Кичко Людмилі Анатоліївні 6/25 частки земельної ділянки та Очеретяному Олександру Анатолійовичу 5/10 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 4 площею 0,0447 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:013:0218, відповідно до вимог ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано документів, що підтверджують право власності на 5/10 часток житлового будинку гр. Очеретяного Олександра Анатолійовича. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 49. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 08 липня 2019 року №32347997 в оренду фізичній особі-підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0119 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0080 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0039 га) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 строком до 31 грудня 2022 року. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0076. 2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем фізичною особою – підприємцем Корсуном Юрієм Володимировичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 площею 0,0119 га з кадастровим номером: 3210300000: 03:060:0076, який укладений 04 липня 2019 року №31 на підставі рішення міської ради від 27 грудня 2018 року №3271-63-VIІ «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 липня 2019 року за №32347997 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  | Д.О. до 27.12.2020 року, Д,О. нежитлового приміщення до 31.12.2022 року |  |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 08 липня 2019 року №32347627 в оренду фізичній особі-підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0119 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0080 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0039 га) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 строком до 31 грудня 2022 року. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0076.2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Корсуном Юрієм Володимировичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 площею 0,0119 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0076, який укладений 04 липня 2019 року №31 на підставі рішення міської ради від 27 грудня 2018 року №3271-63-VIІ «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 липня 2019 року за №32347997 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 50. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Комарніцькій Ірині Олексіївн**і з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №31, орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | інформуємо, що на дану територію затверджено детальний план території сектору № 17 міста Біла Церква, обмеженого просп. Князя Володимира, пров. Раскової перший, р. Рось та р. Протока (затверджено рішенням міської ради від 29 листопада 2018 року № 3056-60-VII). Відповідно до зазначеного детального плану дана земельна ділянка розташована в межах червоних ліній проектної вулиці. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Комарніцькій Ірині Олексіївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №31, орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, **у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква, Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» та Детальному плану території сектору №17 міста Біла Церква, обмеженого просп. Князя Володимира, пров. Раскової перший, р.Рось та р. Протока, затвердженого рішенням міської ради від 29 листопада 2018 року №3056-60-VII, згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.** **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 51. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тимошик Галиною Павлівною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до існуючого нежилого приміщення в житловому будинку – магазину за адресою: вулиця Київська, 56, приміщення 50 площею 0,0038 га строком до 31 грудня 2021 року за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована. Д.о. нежитлового приміщення до 31.12.2021 року |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тимошик Галиною Павлівною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до існуючого нежилого приміщення в житловому будинку – магазину за адресою: вулиця Київська, 56, приміщення 50 площею 0,0038 га строком до 31 грудня 2021 року за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 52. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Троцько Любові Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Раскової перший, 16, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ще є співвласники будинку поруч з ділянкою. Згідно рішення № 5398-96-7 від 15.05.2020 надано дозвіл іншій особі на виготовлення проекту землеустрою, який розроблений та поданий на затвердження (п.72) | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови (видано висновок про погодження іншій особі). |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Троцько Любові Володимирівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Раскової перший, 16 орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ст. 89, ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України у зв’язку з тим, що земельні ділянки співвласників жилого будинку перебувають у спільній сумісній власності, а право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи відсутність згоди на приватизацію земельної ділянки усіх співвласників житлового будинку за адресою: провулок Раскової перший, 16, та у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення частини цієї земельної ділянки третій особі.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 53. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Корчуком Віктором Миколайовичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки громадського транспорту «Вокзальна», на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 01.09.2014 року № 6889093, площею 0,0031 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0008 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0023 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0032. | ДО до 01.09.2020 | ПП ТС по 01.09.2020, за продовженням не звертався |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 54. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Гамалій Ірині Петрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 152 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:051:0032.  |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Гамалій Ірині Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 152 площею 0,1000 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Гамалій Ірині Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 152 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:051:0032. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 55. | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Сокирку Юрію Валерійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: поруч з житловими будинками 58 та 62 по вулиці Осипенка, орієнтовною площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ Ч.2 ст.120, ч.6 ст.118 ЗКУ | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території реконструкції під санітарно-захисні зелені насадження. Крім того, повідомляємо, що відповідно до наявної топографічної основи в М 1:500, на даній земельні ділянці розташовано будинок під № 58. |  |  | 1.Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сокирку Юрію Валерійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: поруч з житловими будинками №58 та №62 по вулиці Осипенка, орієнтовною площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:- ч. 2, 4 ст. 120 Земельного кодексу України якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача та земельні ділянки співвласників жилого будинку перебувають у спільній сумісній власності, а право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи відсутність згоди на приватизацію земельної ділянки усіх співвласників житлового будинку, враховуючи те, що до заяви заявником не додано документів, які б підтверджували право власності на жилий будинок, що розташований на даній земельній ділянці;- ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано погодження попереднього землекористувача.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 56. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду приватному підприємству «ІННА»**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 липня 2014 року №6302306 в оренду приватному підприємству «ІННА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу промислових товарів з приміщенням офісу), площею 0,1003 га за адресою: проспект Князя Володимира на перехресті з вулицею Івана Франка, строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:014:0069. | ЗАУВАЖЕННЯ ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис) підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не додано документів, що підтверджують розміщення на земельній ділянці майна |  |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 липня 2014 року №6302306 в оренду Приватному підприємству «ІННА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва магазину по продажу промислових товарів з приміщенням офісу) площею 0,1003 га за адресою: проспект Князя Володимира на перехресті з вулицею Івана Франка строком на 5 (п'ять) років, кадастровий номер: 3210300000:04:014:0069 відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті, оскільки до заяви від 04 листопада 2020 року №15.1-07/5150 не додано документів, що підтверджують наявність об’єктів нерухомого майна розташованих на вказаній земельній ділянці.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 57. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянам Круць Лідії Степанівні, Ліпченко Любові Степанівні, Костенко Галині Степанівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Новосельський, 28, орієнтовною площею 0,1051 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам Круць Лідії Степанівні, Ліпченко Любові Степанівні, Костенко Галині Степанівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Новосельський, 28 орієнтовною площею 0,1051 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 58. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу**1.Поновити договір оренди землі від 06 березня 2014 року №23, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 19 грудня 2014 року №8201175 фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу побутової хімії та товарів побуту і гігієни) за адресою: вулиця Томилівська, в районі житлового будинку №50/2, площею 0,0074 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0045 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0029 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0059. | ДО до 20.12.2020 року  | ПП ТС по 20.12.2020 |  |  | Поновити договір оренди землі від 06 березня 2014 року №23, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 19 грудня 2014 року №8201175 фізичній особі – підприємцю Васюку Роману Вікторовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу побутової хімії та товарів побуту і гігієни) за адресою: вулиця Томилівська, в районі житлового будинку №50/2, площею 0,0074 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0044 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0030 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0059.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 59. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шукшиною Іриною Юріївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності позиція №1 та №2 групи з двох ТС зупинкового комплексу «Дошкільний навчальний заклад №8» з навісом очікування громадського транспорту по вулиці Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №155, площею 0,0075 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0054 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га), строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ земельна ділянка не сформована ДС до 20.08.2020 | ПП ТС по 01.05.2021 |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шукшиною Іриною Юріївною для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності позиція №1 та №2 групи з двох ТС зупинкового комплексу «Дошкільний навчальний заклад №8» з навісом очікування громадського транспорту по вулиці Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №155, площею 0,0075 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0054 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га), строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква **у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій».****Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 60. | **Про поновлення договору оренди землі Акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»**1.Поновити договір оренди землі від 20 жовтня 2010 року, який зареєстрований в Білоцерківському районному відділі Київської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 13 грудня 2010 року за №041093600408 Акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції) за адресою: вулиця Рибна, 10, площею 0,1708 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0195 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1513 га) строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0007. | Д.О. до 13.12.2020 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 20 жовтня 2010 року, який зареєстрований в Білоцерківському районному відділі Київської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 13 грудня 2010 року за №041093600408 Акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції) за адресою: вулиця Рибна, 10 площею 0,1708 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0195 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1513 га) строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0007.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 61. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Семченко Надії Федорівні, фізичній особі – підприємцю Михайлику Олегу Вікторовичу** з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: на розі вулиці Митрофанова, 12/18 та вулиці Молодіжна площею 0,0240 га, строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0456 . | дозвіл 2017 року ЗАУВАЖЕННЯ ст.20, 79-1, 134 ЗКУ |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Семченко Надії Федорівні, фізичній особі – підприємцю Михайлику Олегу Вікторовичу з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: на розі вулиці Митрофанова, 12/18 та вулиці Молодіжна площею 0,0240 га строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3220489500:02:026:0456 відповідно до вимог ч.1 ст. 134 Земельного кодексу України вільні земельні ділянки підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах).**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 62. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності КОМАНДИТНОМУ ТОВАРИСТВУ «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ»**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0384 га, що перебуває в оренді КОМАНДИТНОГО ТОВАРИСТВА «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ» з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування інших будівель громадської забудови нежитлове приміщення №2 в нежитловій будівлі літера «А-2», нежитлове приміщення №3, нежитлове приміщення №4), що розташована за адресою: вулиця Росьова, 6, у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Консалтингова компанія «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 146 000 грн. 00 коп. (сто сорок шість тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 09 жовтня 2020 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 146 000 грн. 00 коп. (сто сорок шість тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність КОМАНДИТНОМУ ТОВАРИСТВУ «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:03:015:0136) загальною площею 0,0384 га з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування інших будівель громадської забудови нежитлове приміщення №2 в нежитловій будівлі літера «А-2», нежитлове приміщення №3, нежитлове приміщення №4), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Росьова, 6, м. Біла Церква. | кв. м. 380,20грн. |  |  |  | **1**. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0384 га, що перебуває в оренді КОМАНДИТНОГО ТОВАРИСТВА «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ» з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування інших будівель громадської забудови нежитлове приміщення №2 в нежитловій будівлі літера «А-2», нежитлове приміщення №3, нежитлове приміщення №4), що розташована за адресою: вулиця Росьова, 6, у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Консалтінгова компанія «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 146 000 грн. 00 коп. (сто сорок шість тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ (висновок експерта про оцінну вартість від 09 жовтня 2020 року).**2.** Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 146 000 грн. 00 коп. (сто сорок шість тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.**3.** Продати у власність КОМАНДИТНОМУ ТОВАРИСТВУ «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:03:015:0136) загальною площею 0,0384 га з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування інших будівель громадської забудови нежитлове приміщення №2 в нежитловій будівлі літера «А-2», нежитлове приміщення №3, нежитлове приміщення №4), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Росьова, 6, м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 63. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВОЛОДИМИР»**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1674 га, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВОЛОДИМИР» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону), що розташована за адресою: вулиця Некрасова, 46, у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Консалтингова компанія «ФОРЕКС», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 658 000 грн. 00 коп. (шістсот п'ятдесят вісімтисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 09 жовтня 2020 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 658 000 грн. 00 коп. (шістсот п'ятдесят вісімтисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВОЛОДИМИР» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:07:016:0039) загальною площею 0,1674 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Некрасова, 46, м. Біла Церква.4. Покупець у 30-денний термін з моменту прийняття даного рішення зобов’язаний укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності в установленому чинним законодавством порядку.5. Покупець земельної ділянки зобов’язаний в день підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення сплатити 100 % вартості земельної ділянки (за виключенням суми авансового внеску в розмірі 20 704 грн. 03 коп. (двадцять тисяч сімсот чотири гривні 03 коп.) до місцевого бюджету. | кв.м.393,07 грн. |  |  |  | На вивчення Поліщук С.М., Мазуревич Д.В. На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 64. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Ляльку Костянтину Олександровичу**1.Поновити договір оренди землі від 18 березня 2016 року №04, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 березня 2016 року №13993315 фізичній особі – підприємцю Ляльку Костянтину Олександровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування шиномонтажної майстерні-нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Банкова, 2а, площею 0,0153 га (з них: під спорудами – 0,0026 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0127 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0001. | Д.О. до 30.03.2021 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 18 березня 2016 року №04, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 березня 2016 року №13993315 фізичній особі – підприємцю Ляльку Костянтину Олександровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування шиномонтажної майстерні-нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Банкова, 2а, площею 0,0153 га (з них: під спорудами – 0,0026 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0127 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0001.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 65. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Степановій Надії Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Петршотравнева, в районі житлового будинку №32, площею 0,0231 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0100. |  | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території ісуючої садибної житлової забудови |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Степановій Надії Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Першотравнева, в районі житлового будинку №32 площею 0,0231 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0100.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 66. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Чорноус Надією Антонівною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення –центру косметології та оздоровлення за адресою: вулиця Сквирське шосе, 220, приміщення 1 площею 0,0013 га строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ земельна ділянка не сформована  |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Чорноус Надією Антонівною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення –центру косметології та оздоровлення за адресою: вулиця Сквирське шосе, 220, приміщення 1 площею 0,0013 га строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 67. | П**ро встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «М.С.Л.»**для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу лотерейних квитків за адресою: вулиця Леваневського праворуч від арки між будинками №55 та №57, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | сервітут до 28.05.2020 року. ЗАУВАЖЕННЯ БЦ м/р на підставі інвентаризації сформована земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:07:003:0046 загальною площею 2,2194 га. Відповідно до ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій" необхідно виготовити технічну документацію щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту.  | ПП ТС по 01.04.2021 |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «М.С.Л.» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу лотерейних квитків за адресою: вулиця Леваневського, праворуч від арки між будинками №55 та №57, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ч.2 ст.79-1 Земельного кодексу України, а саме формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, враховуючи те, що частина земельної ділянки сформована з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0046 площею 2,2194 га.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 68. | **Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «М.С.Л.» за адресою: вулиця Привокзальна, позиція №10** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу лотерейних квитків) за адресою: вулиця Привокзальна, позиція №10, площею 0,0014 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0107. | сервітут до 28.05.2020 року  | ПП ТС по 01.04.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «М.С.Л.» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу лотерейних квитків) за адресою: вулиця Привокзальна, позиція №10 площею 0,0014 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0107.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 69. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Шеремету Василю Федоровичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації садове товариство «Урочище Товста», ділянка №40, площею 0,0790 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:024:0050. | дозвіл 21.12.2017 року | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 17.07.2020 року №324 |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шеремету Василю Федоровичу з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: вулиця Полковника Коновальця, 12 в Білоцерківській міській громадській організації садове товариство «Урочище Товста», ділянка №40 площею 0,0790 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Шеремету Василю Федоровичу з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва за адресою: вулиця Полковника Коновальця, 12 в Білоцерківській міській громадській організації садове товариство «Урочище Товста», ділянка №40, площею 0,0790 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:024:0050.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 70. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Гейлу Василю Ігоровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 66 площею 0,0416 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0269. |  | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 19.10.2020 року №479 |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гейлу Василю Ігоровичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 66 площею 0,0416 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Гейлу Василю Ігоровичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 66 площею 0,0416 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0269.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0  |
| 71. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Новосельській Світлані Іванівні та Денисенко Галині Костянтинівні**з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 64 площею 0,0448 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0270. |  | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 19.10.2020 року №478 |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Новосельській Світлані Іванівні та Денисенко Галині Костянтинівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 64 площею 0,0448 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Новосельській Світлані Іванівні та Денисенко Галині Костянтинівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Котляревського, 64 площею 0,0448 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0270.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 72. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Пантюшенку Богдану Валерійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Раскової перший, в районі житлового будинку №16 площею 0, 868 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:05:022:0164.  | немає погодження суміжних власників | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 25.08.2020 року №380 (площа 0,0868 га) |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пантюшенку Богдану Валерійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Раскової перший, в районі житлового будинку №16 площею 0,0868 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Пантюшенку Богдану Валерійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Раскової перший, в районі житлового будинку №16 площею 0,0868 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0164. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 73. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Терещенковій Любові Миколаївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Партизанський другий, площею 0,0095 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:003:0149. |  | Управлінням містобудування та архітектури БМР видано висновок про погодження проекту землеустрою від 07.09.2020 року №404 |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Терещенковій Любові Миколаївні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Партизанський другий площею 0,0095 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Терещенковій Любові Миколаївні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Партизанський другий, площею 0,0095 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:003:0149.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 74. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Троцькому Миколі Петровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Толстого, 10 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0393.  | протокол комісії про погодження меж без підпису пров.Толстого,8 |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Троцькому Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Толстого, 10 площею 0,1000 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Троцькому Миколі Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Толстого, 10 площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0393. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 75. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні, Товариству з обмеженою відповідальністю «ЦАРИНА»**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 липня 2015 року №10509126 в оренду Фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні та Товариству з обмеженою відповідальністю «ЦАРИНА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для проїзду та проходу спільного користування) площею 0,0307 га за адресою: вулиця Заярська, 1 строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0031. | ЗАУВАЖЕННЯ ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис) підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не додано документів, що підтверджують розміщення на земельній ділянці майна |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 липня 2015 року №10509126 в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні та Товариству з обмеженою відповідальністю «ЦАРИНА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для проїзду та проходу спільного користування) площею 0,0307 га за адресою: вулиця Заярська, 1 строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0031.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 76. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Калініченку Віталію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, 44, орієнтовною площею 0,0483 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ: Відповідно до вимог ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано погодження попереднього землекористувача, а саме усіх співвласників житлового будинку за адресою: вулиця Раскової, 44. Були відмови у червні та вересні 2020 року. | Відповідно до чинної містобудівної документації (Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква), дана земельна ділянка розташована на території ісуючої садибної житлової забудови |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калініченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, 44, орієнтовною площею 0,0483 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви від 12 листопада 2020 року №15.1-07/5255 не додано погодження попереднього землекористувача.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 77. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гой Ніною Петрівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а, площею 0,0110 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0081 га), строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ Земельна ділянка не сформована. Сервітут до 21.12.2020 року | ПП ТС по 21.12.2020 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гой Ніною Петрівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Павліченко, в районі будинку №14а площею 0,0110 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0081 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 78. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Лавренюк Анні Миколаївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Світанкова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | Інформуємо, що "вул. Світанкова" відсутня в Реєстрі вулиць м. Біла Церква (згідно з містобудівною документацією м. Біла Церква, дана земельна ділянка розташована на території садибної житлової забудови) |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лавренюк Анні Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Світанкова орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 79. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Діденком Дмитром Ігоровичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі будинку №22, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га), строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ЗАУВАЖЕННЯ земельна ділянка не сформована. Сервітут до 07.09.2020 року | ПП ТС по 12.02.2017, відмовлено у продовженні. (не відповідає проєктній документації, незадовільний благоустрій, реклама на фасаді) |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Діденком Дмитром Ігоровичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі будинку №22 площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди. Протокольне доручення Інспекції з благоустрою здійснити демонтаж ТС**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 100** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 28 | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Никончук Тетяни Іванівни**з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі-павільйону громадського харчування з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Некрасова, 2А, площею 0,0112 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0078. |  |  |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Гопайнич М.Я. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 1** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 21 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Тромсі Ірині Сергіївні**1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тромсі Ірині Сергіївні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Зелений, орієнтовною площею 0,0058 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Відмовити** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тромсі Ірині Сергіївні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Зелений, орієнтовною площею 0,0050 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, **у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.** **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 102** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 7  | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Красовського Сергія Сергійовича** з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої відкритої автостоянки - нежитлові будівлі: «А», «Б», «Д», «Г», «В») за адресою: вулиця Леваневського, 17 А площею 0,2662 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0074. | Д.О. до 12.01.2028 року |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Красовського Сергія Сергійовича з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої відкритої автостоянки - нежитлові будівлі: «А», «Б», «Д», «Г», «В») за адресою: вулиця Леваневського, 17 А площею 0,2662 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0074 ,враховуючи зауваження управління містобудування та архітектури.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 104** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 9 | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Ользі Василівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Запорізька, орієнтовною площею 0,0845 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Штиці Ользі Василівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Запорізька, орієнтовною площею 0,0845 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список №**  |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 21 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Таубе Світлані Борисівні** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Озерна,13а орієнтовною площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Таубе Світлані Борисівні з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Озерна,13а орієнтовною площею **0,0050 га**, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. **Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 2** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 87 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі- підприємцю Пахно Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «Д») за адресою: вулиця Київська, 72-А, площею 0,3515 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004. |  |  |  |  | Обговорювали що за даною адресою проводиться не тільки виробництво а й здійснюється комерція (продаж). Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Пахно Олені Володимирівні з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «Д») за адресою: вулиця Київська, 72-А площею 0,3115 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Список 1****Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 48 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сухоярська,11** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу) за адресою: вулиця Сухоярська,11, площею 0,2757 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0069. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу) за адресою: вулиця Сухоярська,11 площею 0,2757 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0069.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***СПИСОК 2******Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про поновлення договору оренди землі від 17 червня 2015 року №71**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03, липня 2015 року №10348387 фізичній особі-підприємцю Баляліну Олександру Юрійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу-магазину «Пластик») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, площею 0,0538 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0098 га, під тимчасовою спорудою – 0,0062 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0237 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0013. | Д.О. до 03.07.2020р. На доопрацюванні УСК від 12.05.2020р. | ПП ТС закінчились 15.08.2017 року, за продовженням не звертався |  |  | Поновити договір оренди землі від 17 червня 2015 року №71, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 липня 2015 року №10348387 фізичній особі-підприємцю Баляліну Олександру Юрійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу-магазину «Пластик») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 площею 0,0538 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0523 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га) строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0013.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 3. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Новіцькому Ігорю Едуардовичу**1. Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2016 року №43, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 21 жовтня 2016 року №17097958 фізичній особі-підприємцю Новіцькому Ігорю Едуардовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаража-майстерні) за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 58-а, площею 0,0098 га (з них: під спорудами – 0,0049 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0049 га), строком на 2 (два) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0001. | Д.О. до 07.12.2020р. На доопрацюванні УСК. |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2016 року №43, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 21 жовтня 2016 року №17097958 фізичній особі-підприємцю Новіцькому Ігорю Едуардовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаража-майстерні) за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 58-а площею 0,0098 га (з них: під спорудами – 0,0049 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0049 га) строком на 2 (два) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0001.**Голосували:**за – 6 проти – 0утримались – 0 |

 Голова Комісії Станіслав ПОЛІЩУК

Секретар Комісії Сергій ГРИСЮК