**П Р О Т О К О Л № 3**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **28 грудня 2020 року**

вул.Ярослава Мудрого, 6 Початок: 14 год. 00 хв.

Закінчення: 16 год. 30хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні:** Гопайнич М.Я., Грисюк С.І., Вовкотруб В.Г., ЛяшенкоА.В., Мазуревич Д.В., Чучула О.В., Сириця С.О., Поліщук С.М.

**Депутат** Вовкотруб В.Г.голосував з списку №1 п.73, Поліщук С.М. голосував з списку №1 п.76

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Терещенков Олександр Сергійович – начальник управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Коноплястий Максим – депутат міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян |
| 2. | Про затвердження Положення про управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради в новій редакції |
| 3. | Різне |

Головуючий на початку засідання Гопайнич М.Я.

СЛУХАЛИ: Гопайнич М.Я.ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 1** |  |  |  |  |  |
| № п/п | **Перелік питань** | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/зауваження юридичного управління | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 86 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною  особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною**  1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», на земельну ділянку право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03 грудня 2014 року №8002938, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0008 га), строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:03:017:0015. |  | ПП ТС закінчився 01.10.2020 року, за продовженням не зверталась |  |  | На вивчення Грисюк С.І., та Мазуревич Д.В |
| 76 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною  особою-підприємцем Кузнєцовим Сергієм Інокентійовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кузнєцовим Сергієм Інокентійовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Шевченка, в районі житлового будинку №118, площею 0,0066 га строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДИВ. ЗАУВАЖЕННЯ п.74 | ПП ТС оформлений на ФОП Кузнєцову Наталію Вікторівну, закінчився 20.08.2020 року. За переоформленням та за продовженням ПП ТС не звертався |  |  | Відмовити  Голосували:  за – 6  проти – 0  утримались – 0  **ПОВЕРНУЛИСЯ ДО ГОЛОСУВАННЯ**  **УМА на довивчення і запросити підприємця на засідання комісії**  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 82 | **Про встановлення земельного сервітуту  з фізичною особою-підприємцем  Волосом Валентином Володимировичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Волосом Валентином Володимировичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Привокзальна, в районі житлового будинку №32А площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0030 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДИВ. ЗАУВАЖЕННЯ п.74 | ПП ТС закінчився 29.11.2020 року, за продовженням не звертався |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Волосом Валентином Володимировичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Привокзальна, в районі житлового будинку №32А площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0030 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква  .  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 74 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною  особою-підприємцем Кисілем Андрієм Андрійовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кисілем Андрієм Андрійовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Привокзальна, 8-а площею 0,0060 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ Відповідно до ч.2 ст.100 Земельного кодексу України, земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (володільцем) земельної ділянки. Земельний сервітут підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно. Згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» однією із складових, що вносяться до Державного земельного кадастру є відомості про обмеження у використанні земель. Відповідно до частини 13 пункту 24 Порядку ведення Державного земельного кадастру до Державного земельного кадастру також вносяться відомості про частину земельної ділянки, на яку поширюється дія сервітуту, договору суборенди: - координати поворотних точок меж; - міри ліній по периметру; - площа; - вид земельного сервітуту згідно із статтею 99 Земельного кодексу України та його зміст; інформація про документи, на підставі яких встановлено сервітут чи право суборенди (назва, дата та номер рішення про затвердження технічної документації із землеустрою згідно із статтею 55-1 Закону України "Про землеустрій", найменування органу (особи), що його прийняв), електронні копії таких документів; - відомості про зареєстровані права сервітуту та суборенди відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно; Пунктом 125 цього ж Порядку передбачено, що відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту, вносяться до Державного земельного кадастру до здійснення державної реєстрації цих прав. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сервітут, який поширюються на частину земельної ділянки, здійснюється за заявою правонабувача, сторін (сторони) правочину, якими набувається право сервітуту, або уповноважених ними осіб. Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і інформація про неї затверджується особою, яка набуває право сервітуту. | ПП ТС закінчились 20.11.2019 року, за продовженням ППТС звертався, не продовжували, оскільки ТС не відповідає проєктній документації в частині ескізу фасадів |  |  | УМА на вивчення |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 2*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про поновлення договору оренди землі від 17 червня 2015 року №71**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03, липня 2015 року №10348387 фізичній особі-підприємцю Баляліну Олександру Юрійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу-магазину «Пластик») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, площею 0,0538 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0098 га, під тимчасовою спорудою – 0,0062 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0237 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0013. | Д.О. до 03.07.2020р. На доопрацюванні УСК від 12.05.2020р. | ПП ТС закінчились 15.08.2017 року, за продовженням не звертався |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю |
| 2. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з приватним акціонерним товариством «ЖЛК-УКРАЇНА»** під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1, площею 0,0050 га, який укладений 01 червня 2017 року №42 на підставі рішення міської ради від 27 березня 2017 року №589-28-VII « Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з приватним акціонерним товариством «ЖЛК-Україна» та право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19.02.2020 року № 35613976, відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | На доопрацюванні УСК від 22.09.2020р. | ПП ТС закінчився 01.06.2020 року, за продовженням не звертались, площа 30,00 кв. м. |  |  | **Припинити термін дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з приватним акціонерним товариством «ЖЛК-УКРАЇНА»** під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1, площею 0,0050 га, який укладений 01 червня 2017 року №42 на підставі рішення міської ради від 27 березня 2017 року №589-28-VII « Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з приватним акціонерним товариством «ЖЛК-Україна» та право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19.02.2020 року № 35613976, відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 3. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Новіцькому Ігорю Едуардовичу** 1. Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2016 року №43, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 21 жовтня 2016 року №17097958 фізичній особі-підприємцю Новіцькому Ігорю Едуардовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаража-майстерні) за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 58-а, площею 0,0098 га (з них: під спорудами – 0,0049 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0049 га), строком на 2 (два) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0001. | Д.О. до 07.12.2020р. На доопрацюванні УСК. |  |  |  | На вивчення управлінню регулювання земельних відсин |
| 4. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Богач Ользі Андріївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі будинку №29 орієнтовною площею 0,0914 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження Відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди. Громадянка Богач Ольга Андріївна є власником лише 47\100 часток житлового будинку за адресою: вулиця Героїв Крут, 29 На доопрацюванні УМА від 16.07.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Богач Ользі Андріївні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі будинку №29 орієнтовною площею 0,0914 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», Детального плану території сектору №25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста, що затверджений рішенням міської ради від 27 грудня 2018 року №3206-63-VII та згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 5. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Музиченко Ніні Степанівні**, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16 квітня 2015 року №9434119 в оренду фізичній особі – підприємцю Музиченко Ніні Степанівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів) площею 0,0054 га за адресою: вулиця Івана Мазепи, 67/4 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0058. | Д.О. до 19.02.2020р. На доопрацюванні УМА від 20.08.2020р. Право власності на майно на іншій ділянці |  |  |  | На вивчення УМА  Запросити на наступне засідання |
| 6. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ковальчук Тетяні Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №74, орієнтовною площею 0,0006 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ ПРИ РОЗГЛЯДІ ЗАЯВИ На доопрацюванні УМА від 16.07.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ковальчук Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №74, орієнтовною площею 0,0006 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 7. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Волошиній Наталії Петрівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №54, орієнтовною площею 0,0050 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Волошиній Наталії Петрівні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних [гараж](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10?nreg=z1011-10&find=1&text=%E3%E0%F0%E0%E6&x=0&y=0#w13)ів за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №54, орієнтовною площею 0,0050 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 8. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Іванюк Антоніні Петрівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Січових стрільців,29 площею 0,0279 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ ПРИ РОЗГЛЯДІ ЗАЯВИ На доопрацюванні УМА. У 2013р. був дозвіл на сад. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Іванюк Антоніні Петрівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Січових стрільців,29 площею 0,0279 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Чернецькій Олені Миколаївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кобзаря, 27/138 орієнтовною площею 0,0268 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ ПРИ РОЗГЛЯДІ ЗАЯВИ На доопрацюванні УМА. У 29.09.2019р. був дозвіл сад на цю ж площу. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Чернецькій Олені Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кобзаря, 27/138 орієнтовною площею 0,0268 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**.**    **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Максимчук Антоніні Василівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Рокитнянський другий, 15 орієнтовною площею 0,0336 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ ПРИ РОЗГЛЯДІ ЗАЯВИ На доопрацюванні УМА. Була оренда у 2000р., 2012р., у 2014 році скас, немає згоди співвласників будинку. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Максимчук Антоніні Василівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Рокитнянський другий, 15 орієнтовною площею 0,0336 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.    **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 11. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лазоренко Тетяні Петрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, 68 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Лазоренко Тетяні Петрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, 68 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**,** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.    **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 12. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем в районі Центрального пляжу міста Біла Церква** для розміщення, експлуатації та обслуговування станції прокату човнів в районі Центрального пляжу міста Біла Церква, площею 0,0100 га, строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ - ділянка не сформована, ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ Рекомендація: додати висновки. На доопрацюванні УМА від 26.08.2020р. |  |  |  | На вивчення УМА |
| 13. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем** для розміщення, експлуатації та обслуговування станції прокату човнів в районі пляжу на Вокзальній, площею 0,0100 га, строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ - ділянка не сформована, ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ Рекомендація: додати висновки. На доопрацюванні УМА від 26.08.2020р. |  |  |  | На вивчення УМА |
| 14. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сумовському Костянтину Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Логінова,7 орієнтовною площею 0,0051 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 04.08.2020р. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сумовському Костянтину Вікторовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних  [гараж](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10?nreg=z1011-10&find=1&text=%E3%E0%F0%E0%E6&x=0&y=0#w13)ів за адресою: вулиця Логінова, 7 орієнтовною площею 0,0051 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 15. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6»** 1.Поновити договір оренди землі від 11 липня 2014 року №117, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 липня 2014 року №6563820 Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування громадського транспорту) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 40 площею 0,0013 га ( з них: під тимчасовою спорудою 0,0003 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0137. | На доопрацюванні УМА від 20.08.2020р. | ПП ТС по 27.07.2035 |  |  | Поновити договір оренди землі від 11 липня 2014 року №117, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 липня 2014 року №6563820 Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування громадського транспорту) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 40 площею 0,0013 га ( з них: під тимчасовою спорудою 0,0003 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0137.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 16. | **Про поновлення договору оренди землі від 11 липня 2014 року №118 Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6»** 1.Поновити договір оренди землі від 11 липня 2014 року №118, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 липня 2014 року №6559386 Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування громадського транспорту) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 40 площею 0,0013 га (з них: під тимчасовою спорудою 0,0003 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:006:0086. | На доопрацюванні УМА від 04.08.2020р. | ПП ТС по 27.07.2035 |  |  | Поновити договір оренди землі від 11 липня 2014 року №117, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 липня 2014 року №6563820 Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТ ТОРГІВЛІ №6» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування громадського транспорту) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 40 площею 0,0013 га ( з них: під тимчасовою спорудою 0,0003 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0137.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 17. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Курінному Олександру Григоровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Степана Бандери, 262/2 орієнтовною площею 0,0281 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 20.08.2020р. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Курінному Олександру Григоровичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Степана Бандери, 262/2 орієнтовною площею 0,0281 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 18. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Джаббаров Азад Гадай Огли** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності №1 в групі ТС громадського харчування з літнім майданчиком за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі гуртожитку №53/1, площею 0,0239 га (з них: під тимчасовими спорудами - 0,0050 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0189 га) строком на 5 (п̓ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження - ділянка не сформована. ТС1 - 29,7 кв.м. ТС2 - 19,8 кв.м. Був сервітут на меншу пощу - 117 кв.м. ПП на ТС1. На доопрацюванні УМА від 26.08.2020р. | ПП ТС по 31.12.2020 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Джаббаров Азад Гадай Огли для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності №1 в групі ТС громадського харчування за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі гуртожитку №53/1,площею 0,0239 га (з них: під тимчасовими спорудами - 0,0050 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0189 га) строком на 5 (п̓ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 19. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Литвинюк Оксаною Вікторівною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Литвинюк Оксаною Вікторівною для благоустрою та влаштування літнього майданчика за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі приміщення №135 житлового будинку №2/147, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження - ділянка не сформована Д.С. до 07.09.2020р. На доопрацюванні УМА від 24.09.2020р. |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Литвинюк Оксаною Вікторівною для благоустрою та влаштування літнього майданчика за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі приміщення №135 житлового будинку №2/147, площею 0,0040 га, строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 20. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» за адресою: вулиця Олеся Гончара, 5** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (вид використання - для експлуатації та обслуговування торгово-офісного комплексу - нежитлове приміщення №1 літ. «Е») за адресою: вулиця Олеся Гончара, 5, площею 0,0103 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0043. 2.Особі, зазначеній в цьому рішенні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | На доопрацюванні у Лєонова, Мазуревича. від 22.09.20р. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (вид використання - для експлуатації та обслуговування виносних концентраторів автоматичних телефонних станцій цифрових систем (АТСЦ)) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 5, площею 0,0103 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0043.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 21. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» за адресою: вулиця Нагірна, 22** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (вид використання - для експлуатації та обслуговування торгово-офісного комплексу - нежитлове приміщення №1 літ. «Е») за адресою: вулиця Нагірна, 22, площею 0,0092 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0037.  2.Особі, зазначеній в цьому рішенні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | На доопрацюванні у Лєонова, Мазуревича. від 22.09.20р. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічного акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (вид використання - для експлуатації та обслуговування виносних концентраторів автоматичних телефонних станцій цифрових систем (АТСЦ)) за адресою: вулиця Нагірна, 22, площею 0,0092 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0037.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 22. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Прокопенку Дмитру Федоровичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Прокопенку Дмитру Федоровичу за адресою: вулиця Кагарлицька, 4, площею 0,0400 га, кадастровий номер: 3220489500:02:026:0485 (проект землеустрою додається).  2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Кагарлицька, 4, площею 0,0400 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0485. | На доопрацюванні УМА від 26.08.2020р. |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Прокопенку Дмитру Федоровичу за адресою: вулиця Кагарлицька, 4, площею 0,0400 га, кадастровий номер: 3220489500:02:026:0485 (проект землеустрою додається).  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 23. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дзюману Василю Петровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Василя Симоненка, в районі будинку №3 орієнтовною площею 0,0035 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 01.09.2020р. Уточнили - 35 кв.м. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дзюману Василю Петровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Василя Симоненка, в районі будинку №3 орієнтовною площею 0,0035 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 24. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Котельниковим Артемом Олеговичем** для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою вулиця Василя Симоненка, в районі будинку №3 площею 0,0050 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 01.09.2020р. Зауваження: ділянка не сформована, оформляє вперше. |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Котельниковим Артемом Олеговичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою вулиця Василя Симоненка, в районі будинку №3 площею 0,0050 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» та у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій».  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 25. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Іващенком Анатолієм Олександровичем** для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою вулиця Гетьманська, в районі житлового будинку №10 орієнтовною площею 0,0012 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 08.09.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ діялнка не сформована |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Іващенком Анатолієм Олександровичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою вулиця Гетьманська, в районі житлового будинку №10 орієнтовною площею 0,0012 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» та у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій»  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 26. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Комару Володимиру Сергійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко,26, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 08.09.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Комару Володимиру Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко,26, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**,** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 27. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Султанову Олександру Ахтемовичу** 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Султанову Олександру Ахтемовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Курсовий,23 орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**.** | На доопрацюванні УМА від 08.09.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Султанову Олександру Ахтемовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних [гараж](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10?nreg=z1011-10&find=1&text=%E3%E0%F0%E0%E6&x=0&y=0#w13)ів за адресою: провулок Курсовий,23 орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 28. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА «ІНТЕРАГРОСЕРВІС»** 1.Поновити договір оренди землі від 05 березня 2014 року №46, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 жовтня 2014 року №7472616 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА «ІНТЕРАГРОСЕРВІС» з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 35, площею 0,0524 га (з них: під капітальною одноповерховою – 0,0300 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0224 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:032:0016. | Д.О. до 24.10.2019р. На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | На доопрацювання УМА |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 29. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кузьменку Євгенію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кузьменку Євгенію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Таращанська, 121 орієнтовною площею 0,0147 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | На доопрацювання УМА |
| 30. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Кульчицькій Наталії Володимирівні** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кульчицькій Наталії Володимирівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого кафе-нежитлове приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Запорізька, 2а приміщення 58, площею 0,0338 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0338 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянці Кульчицькій Наталії Володимирівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого кафе-нежитлове приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Запорізька, 2а приміщення 58, площею 0,0338 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0338 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0155. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кульчицькій Наталії Володимирівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого кафе-нежитлове приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Запорізька, 2а приміщення 58, площею 0,0338 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0338 га), що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянці Кульчицькій Наталії Володимирівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого кафе-нежитлове приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Запорізька, 2а приміщення 58, площею 0,0338 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0338 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0155.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 31. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Шабельнику Вадиму Володимировичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №55 а, орієнтовною площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Шабельнику Вадиму Володимировичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №55 а, орієнтовною площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 32. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Крохмалюк Ірині Василівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Осипенка, біля домоволодіння № 173, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Крохмалюк Ірині Василівні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Осипенка, біля домоволодіння № 173, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 33. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г»** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г» за адресою: вулиця Грибоєдова, 7, площею 0,4947 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0008. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС Г» за адресою: вулиця Грибоєдова, 7, площею 0,4947 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0008, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 34. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу** 1.Поновити договір оренди землі від 20 жовтня 2017 року №82, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 жовтня 2017 року №23052301 фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Сквирське шосе в районі житлового будинку №224-а, площею 0,0038 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0032 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0026. | Немає п.п. На доопрацюванні УМА від 16.10.2020р. | ПП ТС закінчився 19.11.2017, за продовженням не звертався |  |  | Відмовити в поновленні договору оренди землі від 20 жовтня 2017 року №82, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 жовтня 2017 року №23052301 фізичній особі – підприємцю Гармашу Володимиру Михайловичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Сквирське шосе в районі житлового будинку №224-а, площею 0,0038 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0032 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:02:027:0026,відповідно до вимог підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244 та розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 35. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Слободянюк Тетяні Романівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:06:039:0002 орієнтовною площею 0,1100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 16.10.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Слободянюк Тетяні Романівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:06:039:0002 орієнтовною площею 0,1100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 36. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Генику Артему Владиславовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сухоярська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 16.10.2020р. |  |  |  | На доопрацювання УМА |
| 37. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Олійнику Ігорю Олександровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сухоярська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 16.10.2020р. |  |  |  | На доопрацювання УМА |
| 38. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дяденку Юрію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко, 88 орієнтовною площею 0,0140 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. Була відм. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дяденку Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко, 88 орієнтовною площею 0,0140 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 39. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Дяденку Юрію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко, 88 орієнтовною площею 0,0095 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. Була відм.ст. 134 ЗАУВАЖЕННЯ ст. 134 ЗКУ |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Дяденку Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Павліченко, 88 орієнтовною площею 0,0095 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ч.1 ст. 134 Земельного кодексу України вільні земельні ділянки підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах).  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 40. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Гаврильченком Валерієм Миколайовичем** для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: провулок Курсовий, в районі житлових будинків №13 та №14 площею 0,0016 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Гаврильченком Валерієм Миколайовичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: провулок Курсовий другий, в районі житлових будинків №13 та №14 площею 0,0016 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з:  - у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій»;  - невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква».  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 41. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Величку Павлу Анатолійовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Пушкінська, в районі житлового будинку №14 орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. Під ж/б не оформлено. |  |  |  | .Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Величку Павлу Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Пушкінська, в районі житлового будинку №14 орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 42. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Клинковській Ганні Ясонівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська орієнтовною площею 0,0780 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 16.10.2020р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Клинковській Ганні Ясонівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська орієнтовною площею 0,0780 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 43. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною, площею 0,0006 га** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0006 га ( з них: під проїздами, проходами та площадками - 0,0006 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0176. | На доопрацюванні УМА. Попередній землекористувач Мільцарик припинив. |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0006 га ( з них: під проїздами, проходами та площадками - 0,0006 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0176.  **Голосували:**  за - 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 44. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною, площею 0,0014 га** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0014 га ( з них: під проїздами, проходами та площадками - 0,0014 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0177. | На доопрацюванні УМА. Попередній землекористувач Мільцарик припинив. |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0014 га ( з них: під проїздами, проходами та площадками - 0,0014 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0177. **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 45. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0014 га ( з них: під спорудами – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0008 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0119. | На доопрацюванні УМА. Попередній землекористувач Мільцарик припинив. |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Печонкіною Наталією Анатоліївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину – кафе «Кав’ярня» з літнім майданчиком ) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 2, площею 0,0014 га ( з них: під спорудами – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0008 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0119. **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0 |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Нагорному Віктору Івановичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Пушкінська, 4 орієнтовною площею 0,0015 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Під ж/б приватизовано 181 кв.м. Ділянка оформлена 03:005:0278. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Нагорному Віктору Івановичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Пушкінська, 4 орієнтовною площею 0,0015 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ч.2 ст.79-1 Земельного кодексу України, а саме формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, враховуючи те, що земельна ділянка сформована з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0278 площею 0,0135 га.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0  Мазуревич (вийшов до кінця засідання комісії) |
| 47. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється у власність громадянину Федюку Владиславу Романовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянину Федюку Владиславу Романовичу за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0298 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:050:0042. | На доопрацюванні УМА. Була оренда на Лахттікову Є.Л. Не мають відношення до будинку на вул. Залізничній, 139 |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянину Федюку Владиславу Романовичу за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0298 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:050:0042:  - згідно вимог ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано письмової згоди землекористувача, засвідчої нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки), враховуючи те, що згідно рішень Білоцерківської міської ради земельна ділянка перебувала в користуванні третіх осіб;  - у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється у власність громадянці Голуб Ользі Юріївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянці Голуб Ользі Юріївні за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0517 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:050:0039. | На доопрацюванні УМА. Була відмова у вересні. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянці Голуб Ользі Юріївні за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0517 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:050:0039:  - згідно вимог ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано письмової згоди землекористувача, засвідчої нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки), враховуючи те, що згідно рішень Білоцерківської міської ради земельна ділянка перебувала в користуванні третіх осіб;  - у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 49. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6,площею 0,0097 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6, площею 0,0097, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0050. | На доопрацюванні УМА. Дозвіл 30.07.2020р. Є співвласники будинку. |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6,площею 0,0097 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6, площею 0,0097, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0050.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 50. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: провулок Івана Гонти, 7** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Гонти, 7, площею 0,0586 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  2. Громадянці Басовій Анастасії Григорівні, подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | На доопрацюванні УМА. Є багато співвласників. |  |  |  | 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Гонти, 7, площею 0,0586 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  2. Громадянці Басовій Анастасії Григорівні, подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 51. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Торжинському Дмитру Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №53 орієнтовною площею 0,0021 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Торжинському Дмитру Вікторовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №53 орієнтовною площею 0,0021 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 52. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Погорельчуку Євгенію Миколайовичу** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: вулиця Заводська, 3а, площею 0,2490 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:002:0017. | На доопрацюванні у Денисенка від 05.12.2019р. був ДО на Лазоренка від 20.03.2012 року строком на 5 років, ФОП Лазоренко А.П. була відмова в дозволі на розроблення технічної документації від 30.11.2017 року |  |  |  | На вивчення Грисюк С.І, Мазуревич Д.В, Сириця С.О. |
| 53. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Погребняку Олександру Михайловичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «Б») за адресою: вулиця Таращанська, 155а, приміщення 3, орієнтовною площею 0,0037 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні в Підопригори, Вовкотруба від 13.02.202020р. Оформлено на ТОВ "Білоцерківець" через Шкарівку. Припинення - згода користувачів. ЗАУВАЖЕННЯ Відповідно до документів доданих до заяви гр. Погребняк О.М. є власником нежилого приміщення в нежитловій будівлі літера «Б» за адресою: вулиця Таращанська, 155а приміщення3, а не будинку, будівлі або споруди, що суперечить ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  |  | На вивчення управлінню регулювання земельних відносин |
| 54. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНИЙ СВІТ БЦ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літ. «Д») за адресою: вулиця Київська, 72 а, площею 0,3115 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004. | На доопрацюванні у Підопригори від 07.05.2020р. Д.О. нежитлове приміщення до 29.08.2029р. Д.О. попередніх зареєстровано. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНИЙ СВІТ БЦ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літ. «Д») за адресою: вулиця Київська, 72 а, площею 0,3115 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004, відповідно до вимог частини 2 статті 120 Земельного кодексу України, а саме: якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 55. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Фастівська, в районі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА "БІЛОЦЕРКІВСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ НАФТОПРОДУКТАМИ", площею 0,0020 га (з них:під тимчасовою спорудою - 0,0009га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0044. | На доопрацюванні у Підопригори від 04.08.2020р. припинення п.62 | ПП ТС по 01.02.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Фастівська, в районі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА "БІЛОЦЕРКІВСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ НАФТОПРОДУКТАМИ",площею 0,0020 га (з них:під тимчасовою спорудою - 0,0009га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0044.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 56. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бірюковим Олександром Миколайовичем** під розміщення станції технічного обслуговування за адресою: вулиця Сухоярська, 12, площею 0,0807 га з кадастровим номером: 3210300000:06:004:0073, який укладений 11 лютого 2015 року №17 на підставі підпункту 7.5 пункту 7 рішення міської ради від 18 грудня 2014 року № 1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 18 лютого 2015 року №8835700 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | На доопрацюванні УСК та Підопригори від 26.05.2020р. Д.О. до 18.12.2019р. |  |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бірюковим Олександром Миколайовичем під розміщення станції технічного обслуговування за адресою: вулиця Сухоярська, 12, площею 0,0807 га з кадастровим номером: 3210300000:06:004:0073, який укладений 11 лютого 2015 року №17 на підставі підпункту 7.5 пункту 7 рішення міської ради від 18 грудня 2014 року № 1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 18 лютого 2015 року №8835700 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 57. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Зіньковською Світланою Іванівною** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності в складі зупинкового комплексу за адресою: бульвар Княгині Ольги, навпроти АТБ, площею 0,0100 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Грисюка, Тищенка від 23.06.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ на зд присвоєно кадастровий номер:3210300000:07:016:0083 площа 3.0886 га - для встановлення земельного сервітуту необхідно розробити технічну документацію на встановлення меж частини зд на яку пошир право сервітуту . | ПП ТС до 21.12.2020 |  |  | Відмовити у встановленню земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Зіньковською Світланою Іванівною  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 58. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Бережною Тамарою Василівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі житлового будинку №8, площею 0,0068 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0033 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0035 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Грисюка, Тищенка від 16.07.2020р. П.П. до 31.12.2017р. Сервітут до 31.10.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована | ПП ТС по 31.12.2017, за продовженням не зверталась |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В. |
| 59. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянам Каруку Віталію Вадимович, Осипчуку Олексію Борисовичу** площею 0,0973 га з кадастровим номером: 3210300000:04:032:0073 за адресою: вулиця Богдана Хмельницького,16 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0227 га, ділянка площею 0,0563 га, ділянка площею 0,0183 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. | На доопрацюванні у Підопригори від 16.07.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ ст .120 ЗКУ |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0973 га з кадастровим номером: 3210300000:04:032:0073за адресою: вулиця Богдана Хмельницького,16 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0227 га, ділянка площею 0,0563 га, ділянка площею 0,0183 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок, враховуючи, що в результаті поділу земельної ділянки площею 0,0973 га з кадастровим номером: 3210300000:04:032:0073 утворяться три окремі земельні ділянки з розташованими на них частинами нежитлової будівлі, що суперечитиме вимогам ч. 2  ст. 120 Земельного кодексу України.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 60. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності  в оренду Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ»** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування розважального комплексу комерційного призначення – комплекс, нежитлові будівлі літери «А», «Б» та споруди), за адресою: провулок Гірський, 21, площею 0,3283 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,3283 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному підприємству «БЦ СОНЯЧНИЙ» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування розважального комплексу комерційного призначення – комплекс, нежитлові будівлі літери «А», «Б» та споруди), за адресою: провулок Гірський, 21, площею 0,3283 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,3283 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0035 . | На доопрацюванні у Грисюка, Тищенка від 16.07.2020р. Дозвіл 26.12.2019р. |  |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В. |
| 61. | **Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса»** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу періодичних видань та інших товарів за адресою: вулиця Героїв Чорнобиля, в районі житлового будинку №5/2 площею 0,0008 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Підопригори та УМА від 16.07.2020р. Зауваження - ділянка не сформована | видана земля на іншу особу |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу періодичних видань та інших товарів за адресою: вулиця Героїв Чорнобиля, в районі житлового будинку №5/2 площею 0,0008 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища від 28 грудня 2020 року №3.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 62. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Стогній Юлією Володимирівною** під розміщення кіоску за адресою: вулиця Фастівська, в районі «БЦ підприємства по забезпеченню нафтопродуктами», площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0044, який укладений 02 липня 2014 року №94 на підставі підпункту 5.4 пункту 5 рішення міської ради від 19 червня 2014 року № 1216-60-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 25 липня 2014 року №6485238 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | На доопрацюванні у Підопригори від 04.08.2020р. |  |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Стогній Юлією Володимирівною під розміщення кіоску за адресою: вулиця Фастівська, в районі «БЦ підприємства по забезпеченню нафтопродуктами», площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0044, який укладений 02 липня 2014 року №94 на підставі підпункту 5.4 пункту 5 рішення міської ради від 19 червня 2014 року № 1216-60-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 25 липня 2014 року №6485238 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 63. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мкртчяном Артушем Ізміровичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу хлібобулочних виробів за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №47/1, площею 0,0025 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні в Грисюка, Тищенка, Вовкотруба від 24.09.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована | висновок позитивний |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мкртчяном Артушем Ізміровичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу хлібобулочних виробів за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №47/1,площею 0,0025 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 64. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Мимренко Галині Федорівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок перший Річковий,19 орієнтовною площею 0,0962 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**.** | На доопрацюванні у Грисюка. ХОЧЕ ЩОБ РОЗГЛЯДАЛИ В ЇЇ ПРИСУТНОСТІ ЗАУВАЖЕННЯ немає погодження співвласників будинку |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Мимренко Галині Федорівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Річковий перший,19 орієнтовною площею 0,0962 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 65. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Судоргіним Сергієм Олександровичем** для експлуатації та обслуговування тимчасових споруди для здійснення підприємницької діяльності – по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Тімірязєва, в районі житлового будинку №12, площею 0,0060 га строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Вовкотруба. Зауваження - ділянка не сформована. ДС до 29.08.2020р.. ПП до 31.07.2017 р. | ПП ТС закінчився 31.07.2017 року, за продовженням не звертався |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Судоргіна Сергія Олександровича для експлуатації та обслуговування тимчасових споруди для здійснення підприємницької діяльності – по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Тімірязєва, в районі житлового будинку №12,площею 0,0060 га строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог:  - у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій»;  - підпунктів 2.30-2.31 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 року №244  - розділу 4 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, а саме відсутністю паспорта прив’язки на розміщення даної тимчасової споруди.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 66. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Русланом Валерійовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №10, площею 0,0051 га ( з них: під тимчасовою спорудою – 0,0031 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0020га) строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0053. | На доопрацюванні у Підопригори від 26.08.2020р. ДС до 07.09.2020 р. | ПП ТС по 01.03.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Русланом Валерійовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №10, площею 0,0051 га ( з них: під тимчасовою спорудою – 0,0024 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0027 га) строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0053.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 67. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Оненко Валентиною Петрівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку №3, площею 0,0030 га ( з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га) строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Мазуревича від 26.08.2020р. ДС до 07.09.2020 р. ПП до 01.09.2020 р. | ПП ТС по 01.09.2021, тимчасову споруду замінено на споруду нового архітипу, площа ТС відповідно до проєктної документації 20,00 кв. м. |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Оненко Валентиною Петрівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку №3, площею 0,0030 га ( з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0010 га) строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 68. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Брацлавським Анатолієм Олексійовичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі ПК ВАТ «Росава», площею 0,0083 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0015 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0068 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0075. | На доопрацюванні у Мазуревича, Тищенка, Грисюка від 01.09.2020р. Д.О. був до 15.02.2020р. П.П. до 01.09.2020р. | ПП ТС закінчився 01.09.2020, за продовженням не звертався |  |  | На вивчення Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Сириця С.О. |
| 69. | **Про встановлення земельного сервітутуз фізичною особою-підприємцем Потапчук Лесею Миколаївною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №26 площею 0,0060 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0030 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0034. | На доопрацюванні у Вовкотруба Грисюка від 22.09.20р. За інформ. УМА не писати "з літнім майданчиком". | ПП ТС по 01.02.2021 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Потапчук Лесею Миколаївною з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №26 площею 0,0060 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0030 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0034.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 70. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «КУПРУМ»** з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежилого приміщення - офісу) за адресою: вулиця Першотравнева, 26, приміщення 2,3 площею 0,0274 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0049. | На доопрацюванні у Грисюка від 22.09.2020р. ЗАУВАЖЕННЯ згідно відомостей з РРП право власності на іншу особу Д.О. до 02.11.2023 року |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «КУПРУМ» з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежилого приміщення - офісу) за адресою: вулиця Першотравнева, 26, приміщення 2,3 площею 0,0274 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:001:0049, відповідно до вимог ч. 2 ст. 120 Земельного кодексу України, в зв’язку з тим, що згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно власником майна за адресою: вулиця Першотравнева, 26, приміщення 2, 3 є інша особа.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 71. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Тетяною Миколаївною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових та продовольчих товарів за адресою: вулиця Олеся Гончара, 7 площею 0,0072 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні у Грисюка , Вовкотруба від 22.09.20р. З.Д. під буд. не сформована. |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Стогній Тетяною Миколаївною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових та продовольчих товарів за адресою: вулиця Олеся Гончара, 7 площею 0,0072 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 72. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гладченку Сергію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, в районі житлового будинку №79, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА, УРЗВ від 16.07.20р. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гладченку Сергію Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, в районі житлового будинку №79, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**,** відповідно до вимог ч.2 ст. 120 Земельного кодексу України, оскільки до заяви від 24 червня 2020 року №15.1-07/2786 не додано документів, які підтверджують набуття заявником права власності на нерухоме майно, розташоване на даній земельній ділянці.  **Голосували:**  за – 5  проти – 0  утримались – 0 |
| 73. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Грибенникову Олександру Анатолійовичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі за адресою: вулиця Сквирське шосе, 2Д площею 0,0092 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0040. | На доопрацюванні УРЗВ від 26.08.20р. ЗАУВАЖЕННЯ Формування земельної ділянки здійснюється відповідно до ст.79-1 ЗКУ. Державна реєстрація земельної ділянки не проводилася, кадастровий номер не присвоювався. Необхідно розробляти проект землеустрою. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Грибенникову Олександру Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі за адресою: вулиця Сквирське шосе, 2Д площею 0,0092 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0040.  **Голосували:**  за – 6  проти – 0  утримались – 0  Прийшов Вовкотруб В.Г. |
| 74. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-ПІДПРИЄМНИЦЬКІЙ ФІРМІ «БІЛА ВЕЖА»** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності в складі тролейбусної зупинки з комплексом обслуговування) за адресою: вулиця Таращанська, кінцева зупинка тролейбусних маршрутів №4 і №5 площею 0,0081 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:027:0009. | На доопрацюванні УРЗВ від 08.09.20р. Д.О. не зареєстрована. | ПП ТС закінчився 19.12.2015, має ознаки капітальної споруди, за продовженням не звертався |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю |
| 75. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Чернявській Ользі Андріївні** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Водопійна, 98 орієнтовною площею 0,0224 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УРЗВ. ЗАУВАЖЕННЯ немає згоди попереднього землекористувача З.Д. сформована, але не зареєстрована в РРП, колись було рішення на оренду, але договір відсутній |  |  |  | Запросити на наступне засідання комісії |
| 76. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Сломчинській Ірині Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №19, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УРЗВ. Ч.л - проект ріже всю ділянку. |  |  |  | На вивчення управлінню містобудування та архітектури  Прийшов Поліщук С.М. |
| 77. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності  у власність громадянину Забігайлу Віталію Казимировичу** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Забігайлу Віталію Казимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Поповича, 31, площею 0,0479 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Забігайлу Віталію Казимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Поповича, 31, площею 0,0479 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0384. | На доопрацюванні УРЗВ від 22.09.20р. немає підпису заступника м.г. |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Забігайлу Віталію Казимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Поповича, 31, площею 0,0479 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Забігайлу Віталію Казимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Павла Поповича, 31, площею 0,0479 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0384.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 78. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності  у власність громадянці Кулинич Діані Андріївні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Кулинич Діані Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Таращанська, 27 площею 0,0168 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Кулинич Діані Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Таращанська,27 площею 0,0168 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:0224. | На доопрацюванні УРЗВ. Заявниця 2006 року народження неповнолітня. Батьки розлучені, потрібна нотаріальна згода батька |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Кулинич Діані Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Таращанська,27 площею 0,0168 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:009:0224, відповідно до вимог до ст. 32 Цивільного кодексу України, а саме на вчинення неповнолітньою особою правочину щодо транспортних засобів або нерухомого майна повинна бути письмова нотаріально посвідчена згода батьків (усиновлювачів) або піклувальника і дозвіл органу опіки та піклування  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 79. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛЕРМОНТОВА, 7»** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛЕРМОНТОВА, 7» з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку) за адресою: вулиця Лермонтова, 7, площею 0,6320 га, що додається.  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛЕРМОНТОВА, 7» з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку) за адресою: вулиця Лермонтова, 7, площею 0,6320 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0251. | Запросити Зауваження відповідно до ч.1 ст42 ЗКУ земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками. |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛЕРМОНТОВА, 7» та в передачі земельної ділянки комунальної власності **у власність** ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЛЕРМОНТОВА, 7» з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку) за адресою: вулиця Лермонтова, 7, площею 0,6320 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0251, відповідно до вимог статті 42 Земельного кодексу України, а саме: земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються **в постійне користування** підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 80. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦАРИНА»** від 22 червня 2015 року №28, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 07 липня 2015 року №10510054 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦАРИНА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для проїзду та проходу спільного користування) за адресою: вулиця Заярська, 1, площею 0,0307 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0307 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0031. | ЗАУВАЖЕННЯ попередній договір на двох, зміна істотних умов Є нова заява від обох землекористувачів (список 3 п.75) |  |  |  | **Відмовити в поновленні договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦАРИНА»**  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 81. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Олійнику Олегу Костянтиновичу, громадянці Красновій Тамарі Вячеславівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, яка утворилась в результаті поділу земельної ділянки площею 0,3913 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0100 в оренду громадянину Олійнику Олегу Костянтиновичу, громадянці Красновій Тамарі Вячеславівні з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази та адміністративних споруд – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «А»), площею 0,1149 га за адресою: вулиця Павліченко, 29 А, приміщення 3, строком на 20 (двадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0106. | ЗАУВАЖЕННЯ ч.1 ст.65 ЗКУ. Громадяни не можуть набувати в оренду земельні ділянки із земель промисловості |  |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, яка утворилась в результаті поділу земельної ділянки площею 0,3913 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0100 в оренду громадянину Олійнику Олегу Костянтиновичу, громадянці Красновій Тамарі Вячеславівні з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази та адміністративних споруд – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «А»), площею 0,1149 га за адресою: вулиця Павліченко, 29 А, приміщення 3, строком на 20 (двадцять) років, кадастровий номер: 3210300000:04:042:0106, відповідно до вимог ч.1 ст. 65 Земельного кодексу України, а саме землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення надаються в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності.  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 82. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Білецькому Сергію Івановичу** для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину з продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 1/7, приміщення 47 площею 0,0172 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0047, який укладений 24 квітня 2014 року №70 на підставі підпункту 6.2 пункту 6 рішення міської ради від 17 квітня 2014 року №1194-58-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 17.05.2014 року №5754337 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | Заявник просить розглядати заяву в присутності |  |  |  | На вивчення управлінню самоврядного контролю |
| 83. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбенко Наталією Василівною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбенко Наталією Василівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту ПК «Росава» площею 0,0100 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | № 5387-96-VII- від 15.05.2020 р. "Про укладення договору сервітуту з ФОП Диченко Н.Ю."Зауваження ділянка не сформована | ППТС виданий на ФОП Диченко |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбенко Наталією Василівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Леваневського, в складі зупинки громадського транспорту ПК «Росава» площею 0,0100 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій».  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |
| 84. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кузьменку Євгенію Анатолійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кузьменку Євгенію Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Таращанська, 121, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 22.09.20р. |  |  |  | **На вивчення управлінню архітектури та містобудування** |
| 85. | **Про поновлення договору оренди землі АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ»** від 20 жовтня 2010 року, який зареєстрований у Білоцерківському районному відділі Київської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 13 грудня 2010 року №041093600408 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів – літера «А») за адресою: вулиця Рибна, 10 площею 0,1708 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0221 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1487 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0007. | Д.О. до 20.10.20р. На доопрацюванні у Мазуревича, Тищенка. Надійшла нова заява (список 3 п.60) |  |  |  | На наступне засідання та на управління самоврядного контролю |
| 86. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Юренку Віктору Юрійовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Тімірязєва, 2 гараж №6, орієнтовною площею 0,0033 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | На доопрацюванні УМА від 22.09.2020р. є право влансості на гараж |  |  |  | **На вивчення Вовкотруб В.Г.** |
| 87 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі- підприємцю Пахно Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «Д») за адресою: вулиця Київська, 72-А, площею 0,3515 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004. |  |  |  |  | **На вивчення Гопайнич М.Я., Чучула О.В.,** |

Про затвердження Положення про управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради в новій редакції

***Вирішили:*** винести на розгляд сесії з пропозицією підтримати;

Голосували:

за – 7

проти – 0 утримались – 0

**СПИСОК №1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 90 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності  в оренду громадянці Бірюковій Анастасії Олексіївні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 18 лютого 2015 року №8834294 в оренду громадянці Бірюковій Анастасії Олексіївні з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування – нежитлова будівля літера «А-2»), площею 0,0807 га за адресою: вулиця Сухоярська 12, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:004:0073. |  |  |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності  в оренду громадянці Бірюковій Анастасії Олексіївні  **Голосували:**  за – 7  проти – 0  утримались – 0 |

Голова Комісії Станіслав ПОЛІЩУК

Секретар Комісії Сергій ГРИСЮК