

## ПРОТОКОЛ № 93

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква  
б-р Олександрійський, 75

23.02.2024 року  
Початок: 10 год. 05 хв.  
Закінчення: 11 год. 35 хв.

Здійснюється відеозйомка.

Присутні на засіданні: Балановський О.В., Коноплястий М.І., Грисюк С.І., Чучула О.В., Гопайнич М.Я.

Відсутні: Мазуревич Д.В., Сириця С.О.

Запрошені: Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради, Зайчикова Альона Михайлівна – головний спеціаліст відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури міської ради, Геращенко Альона Петрівна – начальник відділу земельних відносин юридичного управління міської ради, ФО –П Батуревич Ю.П., представник ТОВ «РОСЬ-АКТИВ», Машківський С.В., Ничипоренко С.О., директор ТОВ «БІЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ» Павленко Ю.Т. та адвокат Козачков В.Л.

Голова засідання: Балановський О.В.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5  
Проти – 0  
Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Розпочати засідання комісії.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх зауваження, доповнення або пропозиції. Пропозицій не поступило.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5  
Проти – 0  
Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

Порядок денний

1.	Про звіт постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради за 2023 рік.
2.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян, які висловили бажання бути присутніми на засіданні постійної комісії.
3.	Розгляд проєктів рішень, автором яких є постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради.
4.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян.
5.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності, фізичних осіб – підприємців та громадян, які направлялись на додаткове вивчення депутатів-членів комісії з питань земельних відносин, містобудування та архітектури та інших структурних підрозділів міської ради.
	Різне.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розглянути звіт постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища міської ради за 2023 рік.

Голова засідання комісії Балановський О.В. поставив на голосування пропозицію щодо винесення питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5  
Проти – 0  
Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Звіт взяти до відома. Винести питання для розгляду на пленарне засідання сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розглянути питання порядку денного.

Доповідала: Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/ зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/ Висновки Комісії</i>
------------------	--	---	--	--	---

	Список 88, п. 56				
56.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Батуревичу Юрію Петровичу на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по наданню послуг населенню (прокат каяків, каное, байдарок та іншого спорядження для водних видів спорту (зберігання човнів)), код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Василя Стуса, 106-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0078 га (в складі трьох земельних ділянок: ділянка площею 0,0030 га, ділянка площею 0,0030 га, ділянка площею 0,0018 га) від загальної площі земельної ділянки 0,8082 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0005 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,8082 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0005 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по наданню послуг населенню (прокат каяків, каное, байдарок та іншого спорядження для водних видів спорту (зберігання човнів)), код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 106-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p> <p>3.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,8082 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0005 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по наданню послуг населенню (прокат каяків, каное, байдарок та іншого спорядження для водних видів спорту (зберігання човнів)), код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд</p>		Видача відомостей позитивна		<p>ФО –П Батуревич Ю.П. присутній при розгляді ваяви.</p> <p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>(малих архітектурних форм) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 106-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p> <p>4.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0018 га від загальної площі земельної ділянки 0,8082 га з кадастровим номером: 3210300000:03:035:0005 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по наданню послуг населенню (прокат каяків, каное, байдарок та іншого спорядження для водних видів спорту (зберігання човнів)), код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 106-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p><b>Список 88, п. 48</b></p>				
<p>48. <b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «РОСЬ-АКТИВ»</b></p> <p>1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «РОСЬ-АКТИВ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючої нежитлової будівлі магазину, кафе та офісних приміщень) за адресою: вулиця Клінічна, 6, приміщення № 208, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0218 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що знаходиться у власності заявника, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0064.</p>	<p>ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ</p>			<p>Заява розглядалась в присутності представника ТОВ «РОСЬ-АКТИВ».</p> <p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p><b>Список 88. , п. 25</b></p>				
<p>25. <b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Машківському Сергію Васильовичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Машківському Сергію Васильовичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Глиняна, 60, гараж №22, Гаражний</p>	<p>ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 097 127 29 26</p>			<p>Заява розглядалась в присутності заявника – Машківського С.В. За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні</p>

	кооператив «Металіст», місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0054 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список 88, п. 27</b>				
27.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Ничипоренком Сергієм Олександровичем</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Ничипоренком Сергієм Олександровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку № 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0033 га (з них: під однією тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0024 га) строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0069. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Ничипоренком Сергієм Олександровичем під розміщення кіоску за адресою вулиця Василя Стуса (бувша Славіна), в районі житлового будинку № 10, місто Біла Церква площею 0,0033 га з кадастровим номером: 3210300000:03:020:0069, який укладений 09 лютого 2015 року №9 на підставі підпункту 7.3. пункту 7 рішення Білоцерківської міської ради від 18 грудня 2014 року №1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 травня 2015 року № 9685995 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.	ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 096 934 42 99	139/05-09 від 19.05.2023 (висновок позитивний)	Сплати згідно нарахувань	ФО-П Нечипоренко С.О. присутній при розгляді заяви.  Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список 88, п. 67, 68, 69</b>				При розгляді заяв присутні: директор ТОВ «БІЛОЦЕРКІВБУД- МОНТАЖ» Павленко Ю.Т., адвокат Козачков

					В.Л.
67.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється Товариству з обмеженою відповідальністю «БЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ»</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) Товариству з обмеженою відповідальністю «БЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ» за адресою: вулиця Молодіжна, 25, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1076 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:013:0011.</p>		<p>Зауваження: Земельна ділянка розташована в межах територіальної зони Г-2р (територіальна зона розташування адміністративних, наукових, ділових фінансових установ, та інших багатофункціональних об'єктів, житлових будинків та супутніх до них об'єктів транспортної інфраструктури (місце для паркування транспортних засобів не більше 50). Серед переважних та супутніх видів використання земельних ділянок в межах даної зони відсутнє використання земельних ділянок з цільовим призначенням 03.14. Згідно з ч. 4. ст. 24 ЗУ "Про регулювання містобудівної діяльності", зміна цільового призначення земельної ділянки допускається виключно за умови дотримання правил співвідношення між новим видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією на місцевому рівні, крім випадків, визначених частиною третьою статті 20 Земельного кодексу України.</p>	Сплати згідно нарахувань	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши зауваження УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні дозвілу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
68.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної</b></p>				Заяву залишити для додаткового вивчення

<p><b>ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ»</b>  1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б», нежитлові будівлі РМУ літ. «А-2», кузня літ. «Д», холодний склад літ. «Г») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,4039 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0103.</p>				<p>присутніх депутатів. Здійснити комісійний виїзд присутніх на засіданні комісії депутатів для огляду земельної ділянки на місцевості з розміщеними на ній будівлями.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>69. <b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ»</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВБУД-МОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0460 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Відповідно до ст.50 ЗУ "Про землеустрій" проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробляються у разі формування нових земельних ділянок із земель державної, комунальної власності (крім випадків формування земельних ділянок за іншою документацією із землеустрою) та у разі зміни цільового призначення земельних ділянок у випадках, визначених законом. Земельна ділянка, вказана в заяві сформована, присвоєно кадастровий номер 3220484900:01:001:0105</p>			<p>Заяву залишити для додаткового вивчення присутніх депутатів. Здійснити комісійний виїзд присутніх на засіданні комісії депутатів для огляду земельної ділянки на місцевості з розміщеними на ній будівлями.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>Про внесення змін в рішення міської ради від 08.02.2024 №5268-50-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Давиденко Тетяною Володимирівною кадастровий номер: 3210300000:04:034:0114».</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>

Список 88					
<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/ зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/ Висновки Комісії</i>
1.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Харитинському Костянтину Олександровичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Харитинському Костянтину Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по продажу автозапчастин, нежитлова будівля) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 46 А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0120 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:040:0001.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
2.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Харитинському Костянтину Олександровичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Харитинському Костянтину Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по продажу автозапчастин, нежитлова будівля) площею 0,0120 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 46 А, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:040:0001.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
3.	<p><b>Про внесення змін в рішення міської ради від 30 листопада 2023 року № 4848-47-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку»»</b></p> <p>1. Внести зміни в рішення міської ради від 30 листопада 2023 року № 4848-47-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку»», а саме: слова та цифри «площею 0,0390» замінити на слова та цифри: «площею 0,0491» у зв'язку із заявою Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку».</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
4.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Корбуту Віталію Казіміровичу</b></p>	Договір оренди до 28.03.2024		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.



	<p>1.Поновити договір оренди землі від 28 березня 2019 року №20, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 червня 2019 року №32131206 фізичній особі – підприємцю Корбуту Віталію Казіміровичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення) за адресою: бульвар Олександрійський, 956, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0036 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0214.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
5.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Б.О.Л.»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Б.О.Л.» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасового ринку) площею 0,2372 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Архипа Люльки, 14, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:034:0006. 2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «Б.О.Л.» під розміщення тимчасового ринку за адресою: вулиця Архипа Люльки, (бувша Карбишева), місто Біла Церква площею 0,2372 га з кадастровим номером: 3210300000:06:034:0006, який укладений 22 квітня 2004 року на підставі підпункту 2.10 пункту 2 рішення Білоцерківської міської ради від 27 лютого 2004 року №70 «Про попереднє погодження місця розташування об'єкту, надання земельних ділянок в оренду та у власність», та зареєстрований в Київській регіональній філії №4 державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» за № 189 та відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 травня 2021 року за №42215297 (перехід права оренди земельною ділянкою до Товариства з обмеженою відповідальністю «Б.О.Л.» в порядку статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України зареєстровано 23 червня 2021 року) відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				<p>Заяву направити на додаткове вивчення УМА. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
6.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «СПЕКТР БЦ»</b> 1. Передати підприємству «СПЕКТР БЦ» з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки) площею 0,1425 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Архипа Люльки, 14-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район.</p>			Сплати згідно нарахувань	<p>Заяву направити на додаткове вивчення УМА. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>Кадастровий номер: 3210300000:06:034:0007.  2.Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «СПЕКТР БЦ» під розміщення тимчасової автостоянки за адресою: вулиця Архипа Люльки, (бувша Карбишева), місто Біла Церква площею 0,1425 га з кадастровим номером: 3210300000:06:034:0007, який укладений 22 квітня 2004 року на підставі підпункту 2.11 пункту 2 рішення Білоцерківської міської ради від 27 лютого 2004 року №70 «Про попереднє погодження місця розташування об'єкту, надання земельних ділянок в оренду та у власність», та зареєстрований в Київській регіональній філії №4 державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» 22 квітня 2004 № 190 та відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 травня 2021 року за №42215347 (перехід права оренди земельною ділянкою до Приватного підприємства «СПЕКТР БЦ» в порядку статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України зареєстровано 05 жовтня 2021 року) відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p>7. <b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності громадянину Барабашу Володимирі Сергійовичу</b>  1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності громадянину Барабашу Володимирі Сергійовичу з цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення комерційного призначення) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 258, приміщення 90, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0365 га на якій розташований об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення), що знаходиться у власності заявника, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:032:0001.</p>	<p>ДО від 28.09.2023</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.   <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>8. <b>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-БУД БЦ»</b>  1.Поновити договір оренди землі від 03 квітня 2014 року №69, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 квітня 2014 року №5534910 Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-БУД БЦ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Леся Курбаса, 8 (в районі перехрестя з провулком Клубним) місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,4385 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0112.</p>			<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.   <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>9. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Кузьменчук Оксані Дмитрівні та</b></p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p>

	<p><b>Біліченко Жанні Дмитрівні</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Кузьменчук Оксані Дмитрівні та Біліченко Жанні Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Козачої ради, 61, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:027:0256.</p>				<p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
10.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кузьменчук Оксані Дмитрівні та Біліченко Жанні Дмитрівні</b>  1. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кузьменчук Оксані Дмитрівні 97/100 частки земельної ділянки, Біліченко Жанні Дмитрівні 3/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Козачої ради, 61, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:027:0256.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
11.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Погребняк Оленою Миколаївною</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Погребняк Оленою Миколаївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Павліченко, в районі житлового будинку №77, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0103 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0047.  2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Погребняк Оленою Миколаївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Павліченко, в районі житлового будинку №77, місто Біла Церква площею 0,0103 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0047, який укладений 13 січня 2021 року №10-</p>	ДС до 13.01.2024	ППТС до 14.01.2024	Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Розміщення ТС з облаштування зупинки громадського транспорту.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>

	08/11 на підставі рішення міської ради від 25 вересня 2020 року №5927-102-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Погребняк Оленою Миколаївною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.				
12.	<b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Катричем Денисом Петровичем</b> 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Катричем Денисом Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення прибудови до нежитлової будівлі з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0054 га з кадастровим номером 3210300000:04:018:0153, який укладений 03 вересня 2018 року №94 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 21 червня 2018 року №2515-53-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Катричем Денисом Петровичем» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 вересня 2018 року №28206758 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
13.	<b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Найді Миколі Петровичу</b> 1.Поновити договір оренди землі від 04 липня 2012 року №71 (зі змінами), який зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 22 жовтня 2012 року за №321030004000861 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 листопада 2017 року №23257118 фізичній особі – підприємцю Найді Миколі Петровичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки) за адресою: вулиця Героїв Крут, 106, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1207 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0024.	ДО до 13.10.2022 року. Не дотримано вимоги п.8 договору оренди землі, а саме: "Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію." та Закону України "Про оренду землі".		Сплати згідно нарахувань	За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у поновленні договору оренди землі від 04 липня 2012 року №71. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
14.	<b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Петрик Валентині Костянтинівні</b> 1.Поновити договір оренди землі від 28 березня 2019 року №19, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме	ДО до 28.03.2024 року. Не дотримано вимоги п.8 договору оренди землі, а саме: "Після закінчення		Сплати згідно нарахувань	Заяву направити на додаткове вивчення депутата міської ради Чучули О.В.

	<p>майно як інше речове право 24 квітня 2019 року №31391133 фізичній особі – підприємцю Петрик Валентині Костянтинівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – під існуючий спільний проїзд) за адресою: вулиця Глиняна, 47-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0265 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0034.</p>	<p>строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію." та Закону України "Про оренду землі".</p>			<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
15.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Бадалян Раїсі Григорівні</b> 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Бадалян Раїсі Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олександра Марченка, 108, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0607 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0121.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
16.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Бадалян Раїсі Григорівні</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Бадалян Раїсі Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олександра Марченка, 108, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0607 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0121.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
17.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНТРАНС»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25 лютого 2019 року № 30504303 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНТРАНС» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літ. «А», нежитлових будівель літ.</p>	<p>ДО до 13.02.2024</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>«В», «Г», «Д») площею 0,6040 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Глиняна, 15, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0091.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАНТРАНС» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: вулиця Глиняна, 15, місто Біла Церква площею 0,6040 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0091, який укладений 13 лютого 2019 року №10 на підставі рішення міської ради від 07 вересня 2017 року №1430-35-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Грантранс», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 лютого 2019 року №30504723 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p>18. <b>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕММАШ-БЦ»</b></p> <p>1. Поновити договір оренди землі від 10 квітня 2019 року №15, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 квітня 2019 року №31391133 Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕММАШ-БЦ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – частина нежитлової будівлі літ. «В») за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2997 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:049:0008.</p>	ДО до 23.04.2024		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>19. <b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Ростокіній Тетяні Валеріївні</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2013 року №2628376 в оренду фізичній особі – підприємцю Ростокіній Тетяні Валеріївні з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – частина нежитлової будівлі літ. «И», нежитлова будівля літ. «К» та споруда «Ц») площею 0,0697 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Шевченка, 87, місто Біла Церква, Білоцерківський район.</p>	ДО до 10.09.2023		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	<p>Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0024.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Ростокіною Тетяною Валеріївною під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Шевченка, 87, частина нежитлової будівлі літера «И», нежитлова будівля літера «К» та споруда «Ц», місто Біла Церква площею 0,0697 га з кадастровим номером: 3210300000:04:001:0024, який укладений 03 липня 2013 року №59 на підставі підпункту 1.12. пункту 1 рішення міської ради від 28 лютого 2013 року №895-39-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 10 вересня 2013 року за №2630765 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
20.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Іщенко Олені Григорівні, Рудько Тамарі Григорівні та Колесніченко Олені Григорівні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Іщенко Олені Григорівні, Рудько Тамарі Григорівні та Колесніченко Олені Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 152, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0554 га, що додається. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0432.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
21.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Іщенко Олені Григорівні, Рудько Тамарі Григорівні та Колесніченко Олені Григорівні</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Іщенко Олені Григорівні 2/3 частки земельної ділянки, Рудько Тамарі Григорівні 1/6 частки земельної ділянки, Колесніченко Олені Григорівні 1/6 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 152, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0554 га рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0432.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
22.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Березинець Людмилі Іванівні</b></p>		ППТС до 01.05.2024		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p>

	<p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Березинець Людмилі Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку № 167, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0090 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
23.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Воскобойнікову Володимиру Миколайовичу</b> 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Воскобойнікову Володимиру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Б», «В») за адресою: вулиця Томилівська, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 1,0537 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:009:0003.</p>	<p>Збільшено площу земельної ділянки з 0,9621 га на 1,0537 га за рахунок суміжної ділянки без їх погодження. В пояснювальній записці відсутня інформація щодо зміни площі та межі земельної ділянки.</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
24.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Воскобойнікову Володимиру Миколайовичу</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Воскобойнікову Володимиру Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Б», «В») за адресою: вулиця Томилівська, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 1,0537 га строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:05:009:0003.</p>	<p>У заяві не вказаний строк оренди.</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Рекомендація комісії: передати земельну ділянку комунальної власності в оренду терміном на 10 років.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
26.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Гльницьким Ігорем Сергійовичем</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Гльницьким Ігорем Сергійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для</p>		<p>видача повідомлення № 56/05-09 від 18.01.2024 року (за умови отримання погодження)</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>



<p>провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11  Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: проспект Незалежності, в районі ПК ВАТ «Росава, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0083 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0075.  2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Брацлавським Анатолієм Олексійовичем під розміщення існуючого павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), в районі ПК ВАТ «Росава», місто Біла Церква площею 0,0083 га, який укладений 19 червня 2014 року №55 на підставі підпункту 6.7. пункту 6 рішення Білоцерківської міської ради від 23 травня 2013 року №970-42-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 04 вересня 2013 року за №2554560 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  3. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Брацлавським Анатолієм Олексійовичем під розміщення існуючого павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), в районі ПК ВАТ «Росава», місто Біла Церква площею 0,0083 га (з них: тимчасова – 0,0022 га, під проходами та площадками – 0,0061 га) з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0075, який укладений 01 лютого 2017 року №06 на підставі підпункту 1.2. пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 22 грудня 2016 року №428-22-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 лютого 2017 року за №19117385 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p>28. <b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Кооперативного товариства «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ»</b>  1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Кооперативного товариства «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ» з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення №2 в нежитловій будівлі літ. «А», нежитлове приміщення №3, нежитлове приміщення №4) за адресою: вулиця Росьова, 6, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0384 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна,</p>	<p>ДО до 05.02.2025</p>	<p><b>Зауваження:</b> земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній.  Згідно з ч. 4 ст. 83 Земельного кодексу України, до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать:  «а) землі загального</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в</p>

	що знаходиться у власності заявника, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0136.		користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо)...» Враховуючи вищезазначене, при розгляді даного проекту рішення необхідно враховувати вимоги ч. 4 ст. 83 Земельного кодексу України.		користуванні Командитного товариства «ГРЕГУЛЬ І КОЛЕКТИВ». <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
29.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Діхтяру Сергію Сергійовичу, Мельнику Володимирі Миколайовичу, Мельник Тетяні Вадимівні</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Діхтяру Сергію Сергійовичу, Мельнику Володимирі Миколайовичу, Мельник Тетяні Вадимівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0779 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:023:0183.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
30.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Діхтяру Сергію Сергійовичу, Мельнику Володимирі Миколайовичу, Мельник Тетяні Вадимівні</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Діхтяру Сергію Сергійовичу 31/100 частки земельної ділянки, Мельнику Володимирі Миколайовичу 19/100 частки земельної ділянки, Мельник Тетяні Вадимівні 50/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0779 га рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:023:0183.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

<p>31. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Гриньову Юрію Васильовичу</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Гриньову Юрію Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Селищний, 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0514 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:09:019:0174.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>32. <b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гриньову Юрію Васильовичу</b>  1. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Гриньову Юрію Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Селищний, 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0514 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:019:0174.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p>33. <b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ»</b>  1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 лютого 2018 року №24956971 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого офісу-складу – нежитлові будівлі літ. «А», «Б») площею 0,0824 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:005:0018.  2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення існуючого офісу-складу) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква площею 0,0824 га з кадастровим номером: 3210300000:08:005:0018, який укладений 12 лютого 2018 року №2 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1706-40-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме</p>	<p>ДО до 12.02.2023</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>

	майно як інше речове право 19 лютого 2018 року №24958216 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
34.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення однієї тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0055 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0021 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0034 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0026.</p> <p>2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, місто Біла Церква площею 0,0055 га з кадастровим номером: 3210300000:03:034:0026, який укладений 08 грудня 2020 року №10-08/126 на підставі рішення міської ради від 25 вересня 2020 року №5926-102-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 09 грудня 2020 року №39666393 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>	ДС до 08.12.2023		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
35.	<p><b>Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-М»</b></p> <p>1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,9229 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування бази управління виробничо-технічного комплектування – комплекс нежитлових будівель літери «2А-5», «2Б», «2В-2», «2Ж», «2К», «2М» «2Н» та</p>	1 кв.м. - 308,00 грн. Згідно заяви просять із розстроченням платежу на 5 років			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>споруд) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194, місто Біла Церква, Білоцерківський район, виконаний фізичною особою – підприємцем Чабаном Миколою Миколайовичем, згідно з яким вартість земельної ділянки становить 5 922 532 грн. 00 коп. (п'ять мільйонів дев'ятсот двадцять дві тисячі п'ятсот тридцять дві гривні 00 коп.) без ПДВ (висновок експерта про оцінку вартість від 24 січня 2024 року).</p> <p>2.Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 5 922 532 грн. 00 коп. (п'ять мільйонів дев'ятсот двадцять дві тисячі п'ятсот тридцять дві гривні 00 коп.) без ПДВ.</p> <p>3.Продати у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-М» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:02:003:0009) загальною площею 1,9229 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування бази управління виробничо-технічного комплексування – комплекс нежитлових будівель літери «2А-5», «2Б», «2В-2», «2Ж», «2К», «2М» «2Н» та споруд), на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194, місто Біла Церква, Білоцерківський район.</p>				
<p>36. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «ГОТЕЛЬ «КИЇВ»</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «ГОТЕЛЬ «КИЇВ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення літнього майданчика (код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути)) за адресою: Торгова площа, 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0027 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0107.</p> <p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «ГОТЕЛЬ «КИЇВ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення літнього майданчика) за адресою: Торгова площа, 3, місто Біла Церква площею 0,0027 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0107, який укладений 13 січня 2021 року №10-08/08 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 вересня 2020 року №5918-102-VII «Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «ГОТЕЛЬ «КИЇВ» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено</p>	<p>ДС до 13.01.2024</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	земельний сервітут.				
37.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Ошейко Олені Валентинівні та Горшунову Сергію Валентиновичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Ошейко Олені Валентинівні та Горшунову Сергію Валентиновичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 116, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0533 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0161.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
38.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ошейко Олені Валентинівні та Горшунову Сергію Валентиновичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ошейко Олені Валентинівні 3/5 частки земельної ділянки та Горшунову Сергію Валентиновичу 2/5 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олега Ольжича, 116, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0533 га рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0161.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
39.	<p><b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича</b></p> <p>1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу з цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «А-2», «Г», «Д») за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9085 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що знаходиться у власності заявника, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073.</p>	ДО до 01.02 2039		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
40.	<p><b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА»</b></p> <p>1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності,</p>	ДО до 23.09.2026	Зауваження: ділянка частково розташована в межах червоних ліній. Згідно з ч. 4 ст. 83	Сплати згідно нарахувань	Заяву направити на додаткове вивчення депутатів міської ради балановського О.В.,

	<p>яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправної станції, автозаправний комплекс в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1154 га, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що знаходиться у власності заявника, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065.</p>		<p>Земельного кодексу України, до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать:</p> <p>а) землі загального користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо)...»</p> <p>Враховуючи вище зазначене, при розгляді даного проекту рішення необхідно враховувати вимоги ч. 4 ст. 83 Земельного кодексу України.</p>		<p>готайнича М.Я.  <b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>
41.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Фащіліній Людмилі Олександрівні</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Фащіліній Людмилі Олександрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту)) за адресою: вулиця Олександра Марченка, 80б, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0008 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>
42.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Савельєвим Євгенієм Володимировичем</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Савельєву Євгенію Володимировичу на розміщення вхідної групи до власного</p>			<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>

	<p>нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Шевченка, 96/71, приміщення 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 0,0501 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0109 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Савельєвим Євгением Володимировичем на частину земельної ділянки площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 0,0501 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0109 та цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Шевченка, 96/71, приміщення 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
43.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Хіврич Олені Володимирівні</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Хіврич Олені Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів та павільйону – нежитлові будівлі літера «Б», «В», «Г») за адресою: вулиця Зенітного полку, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1233 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0049.</p>	<p>1). Передбачається зміна конфігурації та площі земельної ділянки. Необхідно провести поділ. Відповідно ч.6. ст.79-1 ЗКУ формування земельних ділянок шляхом поділу та об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, які перебувають у власності або користуванні, без зміни їх цільового призначення здійснюються за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок. 2) Привести у відповідність в ДЗК, є накладка.</p>		Сплати згідно нарахувань	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Хіврич Олені Володимирівні.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
44.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД «ПІСЕР»</b> 1. Поновити договір оренди землі від 30 грудня 2013 року № 29 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 24 березня 2014 року №5147647 Товариству з обмеженою</p>	<p>Провести реєстрацію за БМР. ДО від 24.03.2013 строком на 10 років. Термін оренди згідно умов договору закінчився 24.03.2023 року, а згідно</p>		Сплачують	<p>Заяву направити на додаткове вивчення депутата міської ради Балановського О.В.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5</p>



	відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД «ТІСЕР»» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних споруд, пов'язаних з обслуговуванням жителів територіальної громади Білоцерківського району – нежитлові будівлі літ. «А-3», «Е», «Ж») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 3,8112 га строком на 20 (двадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0036.	даних ДРРП - до 26.04.2024 року			Проти – 0 Утримались - 0
45.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Батенку Сергію Михайловичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Батенку Сергію Михайловичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: площа Соборна, зі сторони БНАУ, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0027 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	ДС до 12.04.2024 року	ППТС до 10.04.2024		Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
46.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення виробничо – складських, адміністративних приміщень та магазину, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0131 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0064. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем під розміщення виробничо – складських, адміністративних приміщень та магазину) за адресою: вулиця Київська, 33, нежитлова будівля літера «А», місто Біла Церква площею 0,0131 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0019, який укладений 07 грудня 2012 року №142 (зі змінами) на підставі підпункту 1.24. пункту 1 рішення			Сплати згідно нарахувань	За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у встановленні земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тітовим А.В. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

	<p>Білоцерківської міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 24 грудня 2012 року за №321030004000949 та відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 лютого 2018 року № 25078073 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
47.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСЬ-АКТИВ»</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСЬ-АКТИВ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літ. «З») за адресою: вулиця Храпачанська, 70, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,5043 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				<p>Заяву направити на додаткове вивчення депутатів міської ради балановського О.В., Грисюка С.І.  <b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>
49.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Швець Ірині Іванівні</b> 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Швець Ірині Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Любомира Гузара, 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0127 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0219.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>
50.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Швець Ірині Іванівні</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Швець Ірині Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Любомира Гузара, 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0127 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0219.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались - 0</p>

51.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Караман Мирославою В'ячеславівною</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Караман Мирославі В'ячеславівні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 1,1912 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0048 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Караман Мирославою В'ячеславівною на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 1,1912 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0048 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p> <p>3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Караман Мирославою В'ячеславівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га, який укладений 18 грудня 2020 року №10-08/151 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 серпня 2020 року №5789-101-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Караман Мирославою В'ячеславівною за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку №45» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>		ППТС до 18.12.2023	Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
52.	<b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення</b>	1. Відсутній акт		Сплати згідно	Заяву направити на

	<p><b>земельної ділянки Приватному підприємству «А.Т.Н.»</b>  1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Приватному підприємству «А.Т.Н.» з цільовим призначенням 12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу за адресою: проспект Князя Володимира, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0083 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0183.</p>	погодження меж 2. Дозвіл на розробку проекту землеустрою надавався на іншу ділянку		нарахувань	<p>додаткове вивчення депутатів міської ради Коноплястого М.І., Гопайнича М.Я.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
53.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Приватним підприємству «А.Т.Н.»</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Приватним підприємству «А.Т.Н.» на земельну ділянку з цільовим призначенням 12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (вид права земельного сервітуту – право на розміщення зупинки приміських та міжміських відправлень, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: проспект Князя Володимира, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0083 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0183.</p>				<p>Заяву направити на додаткове вивчення депутатів міської ради Коноплястого М.І., Гопайнича М.Я.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
54.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19»</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,8006 га з цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 за адресою: вулиця Запорізька, 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район на чотири окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5710 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0244), ділянка площею 0,1302 га (кадастровий номер: 3210300000:03:013:0209), ділянка площею 0,0955 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0243), ділянка площею 0,0038 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0242) без зміни їх цільового призначення, що додається.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
55.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19»</b>  1. Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку площею 0,5710 га за адресою: вулиця Запорізька, 19, місто Біла Церква Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:03:022:0244, що сформована на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>

	0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106.				
57.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем</b></p> <p>1.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем під розміщення складських приміщень за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква площею 0,9332 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0073, який укладений 19 березня 2015 року №47 на підставі підпункту 4.12. пункту 4 рішення Білоцерківської міської ради від 22.01.2015 року № 1379-70-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 липня 2015 року за №10540161 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>			Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
58.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ»</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на прохід спільного користування з ФОП Кобзар В.П. в рівних долях), (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту) за адресою: вулиця Героїв Крут, 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0087 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0120.</p> <p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту Товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під прохід спільного користування з ФОП Кобзар В.П. в рівних долях) за адресою: вулиця Героїв Крут, 2, місто Біла Церква площею 0,0087 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0120, який укладений 02 липня 2020 року №95 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2019 року №3826-70-VII «Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 серпня 2019 року №32793767 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>	ДС до 25.04.2024		Сплати згідно нарахувань	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
59.	<b>Про поновлення договору оренди землі Монтажно і пусконаладжувальному кооперативу «РЕГУЛЯТОР»</b>	ДО до 13.03.2023. Не дотримано вимоги п.8		Сплати згідно нарахувань	За результатом розгляду (обговорення) поданих

	<p>1.Поновити договір оренди землі від 13 березня 2019 року № 12, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 18 березня 2019 року №30796897 Монтажно і пусконалагоджувальному кооперативу «РЕГУЛЯТОР» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0928 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0032.</p>	<p>договору оренди землі, а саме: "Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію."</p>			<p>до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у поновленні договору оренди землі Монтажно і пусконалагоджувальному кооперативу «РЕГУЛЯТОР». <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
60.	<p><b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Калитою Володимиром Івановичем</b> 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Калитою Володимиром Івановичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Миколи Амосова (бувша Тімірязева) на перехресті з вулицею Вернадського, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га, який укладений 12 лютого 2021 року №10-08/18 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 05 січня 2021 року №184-07-VIII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Калитою Володимиром Івановичем» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.</p>			Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.  За пропозицією УМА доповнити проект рішення пунктом щодо демонтажу ТС.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
61.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:08:004:0051 Акціонерному товариству «ВТОРМЕТ»</b> 1.Надати Акціонерному товариству «ВТОРМЕТ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,3741 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості і з кадастровим номером: 3210300000:08:004:0051 яка розташована за адресою: проспект Незалежності, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,4900 га, ділянка площею 0,8841 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p>	<p>Перед поділом провести реєстрацію в ДРРП.На земельній ділянці розміщений об'єкт нерухомого майна третьої особи</p>			<p>Заяву направити на додаткове вивчення УСК. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

62.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9161 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009.</p>	ДО від 28.09.2022 року на 10 років	Відповідно до ч. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», зміна цільового призначення земельної ділянки допускається виключно за умови дотримання правил співвідношення між новим видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією на місцевому рівні. Враховуючи часткове розміщення вищевказаної земельної ділянки в межах територіальної зони вулиць, майданів та доріг (в межах червоних ліній) – ТР-2, прийняття даного рішення призведе до порушення норм ч. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».	Наявна заборгованість	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ та УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>ВІДМОВИТИ</b> у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності ФО-П Пономаренку А.А.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
63.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Подставкіній Оксані Олександрівні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Подставкіній Оксані Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 183, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0222.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
64.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Подставкіній Оксані Олександрівні</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Подставкіній Оксані Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	Степана Бандер, 183, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:030:0222.				
65.	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Карпусю Віктору Володимировичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Карпусю Віктору Володимировичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «А», «Б») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,4182 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0027.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
66.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Карпусю Віктору Володимировичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Карпусю Віктору Володимировичу з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (вид права земельного сервітуту – право на облаштування місця для паркування транспортних засобів, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0931 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<i>Список № 88 (СЕЛА)</i>				
<i>№ n/n</i>		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
1.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (вид використання - для експлуатації та обслуговування базової станції стільникового зв'язку) площею 0,0300 га строком на 49 років на території	ДО з ПрАТ Київстар" до 29.10.2025 року. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі ____ від її нормативної грошової оцінки.			Питання винести на розгляд сесії.  Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки строком на 10



	Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220455500:02:002:0032.				років. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
2.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» кадастровий номер: 3220489500:01:016:0060</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» з цільовим призначенням 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (вид використання - для експлуатації та обслуговування обладнання базової станції стільникового зв'язку) площею 0,0300 га строком на 49 (сорок дев'ять) років на території Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:01:016:0060.	ДО з ПрАТ Київстар" до 25.04.2026 року. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі ____ від її нормативної грошової оцінки.			Питання винести на розгляд сесії.  Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки строком на 10 років.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
3.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Скороходу Віктору Вікторовичу</b> 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Скороходу Віктору Вікторовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: село Городище, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0688 га за рахунок земель населеного пункту села Городище.	<a href="#">Карта</a> 24 лютого 2022 року видано Указ Президентом України № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами). 24 березня 2022 року Верховною Радою України прийнято Закон України №2145-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», яким внесено зміни в тому числі до Земельного кодексу України, а саме розділ X «Перехідні положення» доповнено пунктом 27. Відповідно до даних змін (підпункт 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення») під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації			За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Скороходу В.В.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

		із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підpunkту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом. Документи, що підтверджують виключення до заяви не додані.			
4.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Олексієнко Ользі Миколаївні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Олексієнко Ользі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Садова, 2, село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,1875 га, що додається. Кадастровий номер: 3220487201:04:005:0096.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
5.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Олексієнко Ользі Миколаївні</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Олексієнко Ользі Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Садова, 2, село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,1875 га за рахунок земель населеного пункту села Томилівка. Кадастровий номер: 3220487201:04:005:0096.</p>	<p>Використане право приватизації. Відповідно до частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Олексієнко О.М.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5</p>

				Проти – 0 Утримались - 0
6.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Артюховій Надії Олександрівні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Артюховій Надії Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миру, 11/1, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0456 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489501:03:005:0038.</p>	Право власності від 26.10.2023 року		<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УЗРВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Артюховій Н.О.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
7.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Артюховій Надії Олександрівні</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Артюховій Надії Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миру, 11/1, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0456 га за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка. Кадастровий номер: 3220489501:03:005:0038.</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Артюховій Н.О.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
8.	<p><b>Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Центральна, 95, село Томилівка, Білоцерківський район</b></p> <p>1.Припинити право постійного користування земельною ділянкою Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради з цільовим призначення 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	<p>закладів освіти (вид використання – для експлуатації та обслуговування школи), яке виникло на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 09 грудня 2021 року №2152-22-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Центральна, 95, село Томилівка, Білоцерківський район» і зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 10 грудня 2021 року № 45730776 за адресою: вулиця Центральна, 95, село Томилівка, Білоцерківський район площею 1,3519 га, кадастровий номер: 3220487201:04:012:0071, відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.</p>				
9.	<p><b>Про укладення з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договору суперфіцію земельної ділянки за адресою: вулиця Центральна, 95, село Томилівка, Білоцерківський район</b></p> <p>1. Укласти з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) площею 1,3519 га, кадастровий номер 3220487201:04:012:0071, цільове призначення 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (вид використання – під реконструкцію приміщень (влаштування санвузлів) Томилівської гімназії – початкової школи) за адресою: вулиця Центральна, 95, село Томилівка, Білоцерківський район Київської області строком на 2 (два) роки, без права зміни цільового призначення, продажу (викупу) та передачі третім особам.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
10.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Пашенко Ользі Василівні</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Пашенко Ользі Василівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Лісова, 116, Садівницьке товариство «ДРУЖБА», Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0517 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p>Право власності на садовий будинок зареєстровано 05.12.2023 року</p>			<p>Заяву направити на додаткове вивчення УМА.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
11.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Тагліну Віталію Михайловичу</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації громадянину Тагліну Віталію Михайловичу з цільовим</p>	<p>Право власності на садовий будинок зареєстровано 17.09.2014 року</p>			<p>Заяву направити на додаткове вивчення УМА.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0</p>

	призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Горіхова, 66, Шкарівська громадська організація Садівницьке товариство «СТРУМОК», Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0477 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.				Утримались - 0
12.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Шушковській Лідії Василівні</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у межах безоплатної приватизації громадянці Шушковській Лідії Василівні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва за адресою: Садівницьке товариство «ФЛОРА-1», ділянка №246, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0815 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.	Право власності на садовий будинок зареєстровано 22.01.2024 року			Заяву направити на додаткове вивчення УМА.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
<b>СКАРГИ</b>					
1.	Заява <b>гр. Тетяни КВАШІ та Анатолія ЧУРИНА</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Миколи Амосова, 14-Б, місто Біла Церква, в межах територіальної зони "ТР-2" (червоної лінії).	заява №К-239 від 07.02.2024 року. Гараж літера Ж - рік побудови 2004 р.			Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Миколи Амосова, 14-Б, місто Біла Церква, в межах територіальної зони "ТР-2" (червоної лінії).  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
2.	Заява <b>гр. Василя ЗОЛОТАРЕНКА</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: провулок Володимирський, 28, місто Біла Церква, оскільки дана земельна ділянка повністю розташована в межах червоної лінії проектної транспортної розв'язки. Земельна ділянка знаходиться між сформованими земельними ділянками, які перебувають у власності.	заява №3-191 від 30.01.2024 року			Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: провулок Володимирський, 28, місто Біла Церква, оскільки дана земельна ділянка повністю розташована в межах червоної лінії проектної транспортної розв'язки.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0

					Утримались - 0
	<i>Заяви, що направлялись на додаткове вивчення</i>				
<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауважен ня управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління саморядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
	<b>Список 69, п. 1</b>				
1.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Денисенку Анатолію Сергійовичу</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Денисенку Анатолію Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Піщаний, 38, місто Біла Церква площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0169. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Денисенку Анатолію Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Піщаний, 38, місто Біла Церква площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0169.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список 86, п. 4, 5, 6, 7</b>				
4	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» кадастровий номер: 3210300000:03:014:0162</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 грудня 2023 року № 52938484 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «А'») площею 0,0352 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0162.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

5.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» кадастровий номер: 3210300000:03:014:0161</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 грудня 2023 року № 52942623 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,0073 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0161.</p>				<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у передачі земельної ділянки комунальної власності ТОВ «РОСИЧ ПРИВАТ».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
6.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» кадастровий номер: 3210300000:03:014:0163</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 грудня 2023 року № 52944060 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «Г», «Д», «Є», «Ж», «З», «Л», «Р», «С») площею 1,3682 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0163.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
7.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» кадастровий номер: 3210300000:03:014:0160</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 грудня 2023 року № 52943046 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі: літ. «А») площею 0,0467 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0160.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<p><b>Список 80, п. 1 Скарги</b></p>				

	<p>Заява <b>гр. Руслана ГЕРАСИМЕНКА</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Гоголя, 16, місто Біла Церква в межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.</p>	<p>Заява №Г-2141 від 17.10.2023 року</p>		<p>Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Гоголя, 16, місто Біла Церква в межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>
--	--	--	--	--

Голова засідання комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ