

## ПРОТОКОЛ № 83

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква  
б-р Олександрійський, 75

**17.10.2023 року**  
Початок: 10 год. 10 хв.  
Закінчення: 12 год. 00 хв.

Здійснюється відеозйомка.

**Присутні на засіданні:** Балановський О.В., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Грисюк С.І., Коноплястий М.І., Гопайнич М.Я.

**Відсутні:** Вовкотруб В.Г., Сириця С.О.

**Запрошені:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна – начальник управління самоврядного контролю міської ради, Геращенко Альона Петрівна – начальник відділу земельних відносин юридичного управління міської ради, директор БЦ «Укрінвестбуд» Усік А.О., директор ТОВ «ПАЧ-Білдінг» Козачок В.А.

**Голова засідання:** Балановський О.В.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Розпочати засідання комісії.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх зауваження, доповнення або пропозиції.  
Пропозицій не постуило.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

**Порядок денний**

1.	Про надання дозволу на внесення змін до детального плану території сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста , затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 27 грудня 2018 року №3206-63-VII «Про затвердження детального плану території сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста».
2.	Про затвердження Програми розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2024-2026 роки.
3.	Про затвердження Програми заходів щодо розроблення містобудівної документації Білоцерківської міської територіальної громади на період 2024 – 2026 роки.
4.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності фізичних осіб – підприємців та громадян.
5.	Різне.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розглянути питання порядку денного.

<i>№ n/n</i>		<i>Рекомендації/ зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/ Висновки Комісії</i>
<b><u>Доповідала:</u></b> Пархоменко Вікторія миколаївна – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради.					
1.	Про надання дозволу на внесення змін до детального плану території сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 27 грудня 2018 року №3206-63-VII «Про затвердження детального плану території сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста».				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0

2.	Про затвердження Програми розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2024-2026 роки.				Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
3.	Про затвердження Програми заходів щодо розроблення містобудівної документації Білоцерківської міської територіальної громади на період 2024 – 2026 роки.				Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список № 79</b>				
<b>№ n/n</b>		<b>Рекомендації/ зауваження управління регулювання земельних відносин</b>	<b>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</b>	<b>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</b>	<b>Рекомендації/ Висновки Комісії</b>

**Доповідала:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

1.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Найді Миколі Петровичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 листопада 2017 року № 23256126 в оренду фізичній особі – підприємцю Найді Миколі Петровичу з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки) площею 0,1207 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Героїв Крут, 106, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0024.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Найдю Миколою Петровичем під розміщення тимчасової автостоянки за адресою: вулиця Героїв Крут</p>	<p><a href="#">Карта</a> ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 96 92 186 - ДО до 22.10.2022 р. Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіції, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.</p>		Сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Найді Миколі Петровичу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0</p> <p>ЗАЯВА ЗАКРИТА 17.10.2023 року</p>
----	--	--	--	--------------------------	---

	(бувши Комсомольська), 106, місто Біла Церква площею 0,1207 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0024, який укладений 04 липня 2012 року №71 на підставі рішення міської ради від 01 березня 2012 року №503-21-VI «Про поновлення договорів оренди землі» (зі змінами) і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 22 жовтня 2012 року за №321030004000861 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 листопада 2017 року №23257118, а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
2.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мельник Світланою Валеріївною</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мельник Світланою Валеріївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу промислових товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0021 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0016.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Мельник Світланою Валеріївною під розміщення кіоску по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква площею 0,0021 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0016, який укладений 26 березня 2014 року №49 на підставі підпункту 7.27. пункту 7 рішення Білоцерківської міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 грудня 2014 року № 8004485 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a> ДО до 04.12.2021	ППТС до 01.10.2020р Видача відомостей враховуючи погодження від утримувачів інженерних комунікацій № 369/05-09 від 18.09.2023	Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
3.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною кадастровий номер: 3210300000:03:017:0020</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового</p>	<a href="#">Карта</a> ДО до 25.10.2020	ППТС до 01.10.2020р Видача відомостей враховуючи погодження від утримувачів	Наявна заборгованість	Заяву передано на додаткове вивчення УРЗВ.

<p>сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0020.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною під розміщення кіоску за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0020, який укладений 26 березня 2014 року №50 на підставі підпункту 6.19. пункту 6 рішення Білоцерківської міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 24 жовтня 2014 року № 7477122 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>		інженерних комунікацій № 368/05-09 від 18.09.2023		<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>4. <b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною кадастровий номер: 3210300000:03:017:0015</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0015.</p> <p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту земельної ділянки з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>	<p>ППТС до 01.10.2020р Видача відомостей враховуючи погодження від утримувачів інженерних комунікацій № 367/05-09 від 18.09.2023</p>	<p>Наявна заборгованість</p>	<p>Заяву передано на додаткове вивчення УРЗВ.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Клінічна, в районі готелю «Рось», місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0015, який укладений 26 травня 2021 року №10-08/54 на підставі рішення міської ради від 25 лютого 2021 року №507-10-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Руденко Наталією Василівною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.				
5.	<b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною</b> 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Фастівська, в районі Дочірнього підприємства «Білоцерківське підприємство по забезпеченню нафтопродуктами», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га з кадастровим номером 3210300000:02:004:0044, який укладений 12 лютого 2021 року №10-08/19 на підставі рішення міської ради від 05 січня 2021 року №222-07-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 квітня 2021 року №41701793 відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Стогній Юлією Володимирівною з демонтажем тимчасової споруди.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0
6.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 липня 2013 року № 2119307 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	<a href="#">Карта</a> ДО до 27.07.2023		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0

	<p>(вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції – комплекс, нежитлова будівля АЗС літ. «А») площею 0,0913 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0011.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю науково-виробничим центром «ЄВРОДІМ» під розміщення автозаправної станції по за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, нежитлова будівля АЗС літера «А», місто Біла Церква площею 0,0913 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0011, який укладений 26 лютого 2013 року №12 (зі змінами) на підставі підпункту 1.5. пункту 1 рішення міської ради від 20 грудня 2012 № 805-34-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 липня 2013 року за №2119390 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
7.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 98а, місто Біла Церква, Білоцерківський район</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 липня 2013 року № 2119496 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничому центру «ЄВРОДІМ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції – нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,1247 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 98а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0002.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю науково-виробничим центром «ЄВРОДІМ» під розміщення автозаправної станції по за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), 98а, нежитлова будівля літера «А», місто Біла Церква площею 0,1247 га з кадастровим номером: 3210300000:07:020:0002, який укладений 26 лютого 2013 року №11 (зі змінами) на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення міської ради від 20 грудня 2012 № 805-34-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав</p>	<p><a href="#">Карта</a> ДО до 27.07.2023</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	на нерухоме майно як інше речове право 26 липня 2013 року за №2119529 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
8.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Маршалом Владиславом Вадимовичем</b></p> <p>1. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Маршалком Владиславом Вадимовичем під розміщення автотранспортного цеху з набором адміністративно-побутових приміщень площею 0,0363 га за адресою: вулиця Київська, 50, місто Біла Церква з кадастровим номером: 3220484900:01:005:0012, який укладений 12 грудня 2014 року №157 на підставі підпункту 9.25 пункту 9 рішення Білоцерківської міської ради від 20 листопада 2014 року №1322-66-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» (зі змінами) та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 03 лютого 2015 року №8625751 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
9.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Галюку Володимиру Володимировичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Галюку Володимиру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Прорізна, 20-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0629 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0164.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Галюку Володимиру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Прорізна, 20-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0629 га, за</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>



	рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0164.			
10.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Бондаренку Дмитру Борисовичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Бондаренку Дмитру Борисовичу за адресою: провулок Професора Голуба перший, 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0116 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0191.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Професора Голуба перший, 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0116 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0191.</p>	<a href="#">Карта</a>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
11.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Тарасенку Миколі Миколайовичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Тарасенку Миколі Миколайовичу за адресою: вулиця Новосельська, 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0325 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:044:0268.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Новосельська, 68, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0325 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського</p>	<a href="#">Карта</a>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:03:044:0268.				
12.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гірку Ігорю Володимировичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гірку Ігорю Володимировичу з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид права земельного сервітуту – право на розміщення парковки автомобілів), код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0169 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
13.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Творчій спілці (інша професійна організація) Київської обласної організації національної спілки художників України</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Творчій спілці (інша професійна організація) Київської обласної організації національної спілки художників України з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (вид використання – для будівництва, експлуатації та обслуговування творчої майстерні) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будинку №54 Г, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2800 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	<a href="#">Карта</a> Заява від ФОП Губаня Володимира Олександровича сп. 78 п. 42. Позитивний проект рішення виноситься на чергову сесію.			За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Творчій спілці (інша професійна організація) Київської обласної організації національної спілки художників України.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
14.	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення</b>	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.

	<p><b>(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Захаренку Миколі Петровичу кадастровий номер: 3210300000:03:048:0088</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Захаренку Миколі Петровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування комплексу: нежитлова будівля «А» та споруди) за адресою: вулиця Героїв Чорнобиля, 216 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1190 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:048:0088.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
15.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Захаренку Миколі Петровичу кадастровий номер: 3210300000:03:048:0089</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Захаренку Миколі Петровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування комплексу: нежитлова будівля «А» та споруди) за адресою: вулиця Героїв Чорнобиля, 216 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1496 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:048:0089.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
16.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Бойко Ніні Федорівні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Бойко Ніні Федорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Київська, 15/2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0101 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:020:0086.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Бойко Ніні Федорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Київська, 15/2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0101 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:020:0086.				
17.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ластовецькій Надії Петрівні, Соловійовій Вірі Іванівні, Столярцю Олександрю Олексійовичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Ластовецькій Надії Петрівні, Соловійовій Вірі Іванівні, Столярцю Олександрю Олексійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Златопольська, 2/13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0647 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ластовецькій Надії Петрівні 25/100 частки земельної ділянки, Соловійовій Вірі Іванівні 1/4 частки земельної ділянки, Столярцю Олександрю Олексійовичу 1/6 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Златопольська, 2/13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0647 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231.</p>	Відповідно до вимог частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, а <b>громадянка Соловійова Віра Іванівна</b> використала право на безоплатну приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>затвердити</b> технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). <b>Відмовити</b> у передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ластовецькій Надії Петрівні, Соловійовій Вірі Іванівні, Столярцю Олександрю Олексійовичу, відповідно до вимог частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, у зв'язку з тим, що громадянка Соловійова

				<p>Віра Іванівна використала право на безоплатну приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
				<p><b>Зареєструвався депутат міської ради Вовкотруб В.Г.</b></p>
18.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з Приватним підприємством Агротехспількою «УКРАЇНА»</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з Приватним підприємством Агротехспількою «УКРАЇНА» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, в районі гуртожитку БНАУ, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><u>Карта</u> Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0044 площею 0,0414 га. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана</p>	<p>ППТС до 16.09.2023</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p> <p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у встановлення земельного сервіту з Приватним підприємством Агротехспількою «УКРАЇНА».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

19.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:017:0038 громадянці Позняк Валентині Миколаївні</b></p> <p>1.Надати громадянці Позняк Валентині Миколаївні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0085 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3210300000:04:017:0038, яка розташована за адресою: вулиця Гоголя, 23, приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0074 га, ділянка площею 0,0011 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p> <p>1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести громадянці Позняк Валентині Миколаївні.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
20.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Батенком Володимиром Васильовичем</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Батенком Володимиром Васильовичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: вулиця Миколи Хрусталенка, навпроти житлового будинку № 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><a href="#">Карта</a> Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0178 площею 0,1251 га з цільовим призначенням 02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам). Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</p>	<p>Відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року № 319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на території існуючої багатоквартирної житлової забудови. Згідно з Планом зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, зазначена ділянка розташована в межах територіальної зони мало- та середньоповерхової (від 2 до 5-ти поверхіввключно) змішаної багатоквартирної</p>		<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УМА та УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у встановленні земельного сервітуту з громадянином Батенком Володимиром Васильовичем, - відповідно до вимог ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право</p>

			<p>житлової та громадської забудови (Ж-3). В межах даної територіальної зони земельних ділянок з цільовим призначенням – для будівництва індивідуальних гаражів не передбачено. Крім того, відповідно до пункту 10.8.3. ДБН Б.2.2-12-2019: «Розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається». Як виняток, органи місцевого самоврядування забезпечують виділення земельних ділянок особам з інвалідністю із захворюваннями опорно-рухового апарату під будівництво гаражів для автомобілів з ручним керуванням поблизу місця їх проживання, відповідно до ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».</p>	<p>суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що земельна ділянка є частиною сформованої земельної ділянки площею 0,1251 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0178; - у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква»;</p>
--	--	--	---	--

					<p>- відповідно до ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні»: органи місцевого самоврядування забезпечують виділення земельних ділянок особам з інвалідністю із захворюваннями опорно-рухового апарату під будівництво гаражів для автомобілів з ручним керуванням поблизу місця їх проживання, а до заяви не додані документи, що підтверджують дану пільгу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
21.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ковальчук Анастасії Василівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ковальчук Анастасії Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Михайла Сидорянського, 39г, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0881 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0172.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ковальчук Анастасії Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і</p>	<p><a href="#">Протокол комісії від 23.03.2023 року про погодження меж без підпису суміжних землекористувачів.</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>



	обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Михайла Сидорянського, 39г, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0881 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0172.				
22.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Міщенку Олександр Сергійовичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Міщенку Олександр Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Весняна, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0644 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0257.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Міщенку Олександр Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Весняна, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0644 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0257.</p>	<p><a href="#">Карт</a> Зміст пояснювальної записки не відповідає вимогам ст.29 ЗУ"Про землеустрій"</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Міщенку Олександр Сергійовичу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
23.	<p><b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Маковського Олександра Валентиновича</b></p> <p>1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Маковського Олександра Валентиновича з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування за адресою: вулиця Шевченка, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0692 га за</p>	<p>Частина земельної ділянки знаходиться в межах червоної лінії. Відповідно до п. 4 статті 83 ЗКУ землі загального користування населених пунктів не можуть передаватися у приватну власність.</p>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0193.				
24.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Озгіші Марині В'ячеславівні</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Озгіші Марині В'ячеславівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359в, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0345 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0117.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
25.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Озгіші Мариною В'ячеславівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Озгіші Мариною В'ячеславівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на обслуговування прилеглої території до майстерні по виготовленню і ремонту запчастин до тракторної техніки, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359в, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0345 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0117.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
26.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Давиденко Валентині Антонівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Давиденко Валентині Антонівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Гонти, 2-а, місто Біла Церква площею 0,0574 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0225.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Давиденко Валентині Антонівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Гонти,2-а, місто Біла Церква площею 0,0574 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0225.				
27.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕДІА ГРУП БЦ»</b> 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6053 га з цільовим призначенням: 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0433 за адресою: проспект Незалежності, 83К, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,4311 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0662), ділянка площею 0,1742 га (кадастровий номер: 3220489500:02:026:0663) без зміни їх цільового призначення, що додається.	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
28.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕДІА ГРУП БЦ»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕДІА ГРУП БЦ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель) площею 0,4311 га строком на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, 83К, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3220489500:02:026:0662, що сформована на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6053 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0433.	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
29.	<b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянам Остапенку Вадиму Сергійовичу та Остапенко Ользі Олександрівні</b> 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0

	<p>громадської забудови) на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянам Остапенку Вадиму Сергійовичу та Остапенко Ользі Олександрівні за адресою: вулиця Героїв Маріуполя,2-Б, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0120.</p> <p>2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Героїв Маріуполя,2-Б, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0120.</p>				
30.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ружицькому Віталію Юзефовичу, Ружицькому Вадиму Віталійовичу, Ружицькій Людмилі Миколаївні, Свінціцькому Михайлу Івановичу</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Ружицькому Віталію Юзефовичу, Ружицькому Вадиму Віталійовичу, Ружицькій Людмилі Миколаївні, Свінціцькому Михайлу Івановичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 78-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0514 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0173.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Ружицькому Віталію Юзефовичу 7/75 частки земельної ділянки, Ружицькому Вадиму Віталійовичу 7/75 частки земельної ділянки, Ружицькій Людмилі Миколаївні 7/75 частки земельної ділянки, Свінціцькому Михайлу Івановичу 18/25 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 78-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	площею 0,0514 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0173.				
31.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Глиняній Ірині Іванівні та Бурківській Світлані Леонідівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Глиняній Ірині Іванівні та Бурківській Світлані Леонідівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Водопійна, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0165.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Глиняній Ірині Іванівні 1/5 частки земельної ділянки, Бурківській Світлані Леонідівні 1/5 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою вулиця Водопійна, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0165.</p>	<a href="#">Відсутня згода співвласників житлового будинку.</a>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);</li> <li>- відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Глиняній Ірині Іванівні 1/5 частки земельної ділянки, Бурківській Світлані Леонідівні 1/5 частки земельної ділянки, відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у</li> </ul>

					судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 03 жовтня 2023 року №15.1-07/3689 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
32.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Лютому Івану Володимировичу та Тарасовій Ріммі Володимирівні</b> 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Лютому Івану Володимировичу та Тарасовій Ріммі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ротецька, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:017:0137. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Лютому Івану Володимировичу та Тарасовій Ріммі Володимирівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ротецька, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:017:0137.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
33.	<b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною</b> 1.Припинити дію договору про встановлення особистого	<a href="#">надання п. 34</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b>

	<p>строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону) за адресою: вулиця Молодіжна, в районі житлового будинку №6, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0084 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0009, який укладений 28 грудня 2018 року №124 на підставі рішення міської ради від 25 жовтня 2018 року №2928-59-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 07 березня 2019 року №30687872 відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.</p>				<p>За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
34.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бачінською Оленою Василівною</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бачінською Оленою Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Молодіжна, в районі житлового будинку №6, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0084 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:003:0009.</p>			<p>ППТС до 25.10.2023</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
35.	<p><b>Про припинення дії договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Кагарлицька, місто Біла Церква, Київська область</b> 1.Припинити дію договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням: 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, категорія земель: землі рекреаційного призначення за адресою: вулиця Кагарлицька, місто Біла Церква, Білоцерківський район для будівництва спортивного майданчика площею 0,0998 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0602, який</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	укладений 08 листопада 2021 року №6 на підставі рішення міської ради від 13 жовтня 2021 року №1715-18-VIII «Про укладення з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договору суперфіцію земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0602» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 листопада 2021 року №44984647 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.				
37.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ-УКРІНВЕСТБУД»</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23 січня 2017 року №18738109 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ-УКРІНВЕСТБУД» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування торгово-молодіжного комплексу – нежитлова будівля літ. «В») площею 0,5449 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: проспект Незалежності, 53, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:003:0005.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ-УКРІНВЕСТБУД» під розміщення торгово-молодіжного комплексу за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), 53, місто Біла Церква площею 0,5449 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0005, який укладений 20 лютого 2012 року №21 на підставі підпункту 1.10. пункту 1. рішення міської ради від 26 січня 2012 року № 473-19-VI «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передача земельних ділянок в оренду» (зі змінами) і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у м. Біла Церква Київської області 13 червня 2012 року за №321030004000722 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 січня 2017 року за №18738510 (перехід права оренди земельною ділянкою до Товариства з обмеженою відповідальністю «БЦ-УКРІНВЕСТБУД» в порядку статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України зареєстровано 19 вересня 2023 року) відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>



38.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Усенку Петру Миколайовичу</b>  1.Поновити договір оренди землі від 05 червня 2013 року №48 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 грудня 2013 року за №4129338 фізичній особі – підприємцю Усенку Петру Миколайовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничо-складських та адміністративних приміщень - нежитлова будівля літера «И») за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0956 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0040.</p>	<p><a href="#">Капра</a> ДО до 20.12.2023</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 7  Проти – 0  Утримались – 0</p>
36.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Домашкевич Іриною Анатоліївною</b>  1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Домашкевич Ірині Анатоліївні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі житлового будинку №252, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 1,4250 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0073 та з цільовим призначенням 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.  2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Домашкевич Іриною Анатоліївною на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 1,4250 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0073 та з цільовим призначенням 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 5 (п'ять) років за адресою:</p>	<p><a href="#">Капра</a> ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ</p>	<p>видача відомостей №155/05-09 від 29.05.2023</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 7  Проти – 0  Утримались - 0</p>

	вулиця Сквирське шосе, в районі житлового будинку №252, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
39.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Петуховій Ользі Миколаївні</b></p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №58 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 квітня 2014 року №5604220 фізичній особі – підприємцю Петуховій Ользі Миколаївні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Вокзальна, в районі житлового будинку № 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0026 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0033.</p>	по ДРПП договір діє до 16.12.2023 року, по додатковій угоді до 29.04.2023 року.	ППТС до 16.12.2023	Сплати згідно нарахувань	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ та УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> у поновленні договору оренди землі від 15 квітня 2014 року №58 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 квітня 2014 року №5604220 фізичній особі – підприємцю Петуховій Ользі Миколаївні відповідно до вимог п.9 договору оренди землі від 15 квітня 2014 року №58, абзацу 4 розділу IX Закону України «Про оренду землі».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
40.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Полінозі Світлані Григорівні</b></p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 30 липня 2014 року №112 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 серпня 2014 року №6714144 фізичній особі – підприємцю Полінозі Світлані Григорівні на земельну ділянку з цільовим</p>	по ДРПП договір діє до 15.12.2023 року, по додатковій угоді до 15.08.2023 року.	ППТС до 15.12.2023	Сплати згідно нарахувань	<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ та УМА, присутніми депутатами</p>

	<p>призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Зенітного полку, між житловими будинками №99 та № 46, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0042 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0037.</p>				<p>рекомендовано <b>ВІДМОВИТИ</b> в поновленні договору оренди землі від 30 липня 2014 року №112 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 серпня 2014 року №6714144 фізичній особі – підприємцю Полінозі Світлані Григорівні, відповідно до вимог п.9 договору оренди землі від 30 липня 2014 року №112, абзацу 4 розділу IX Закону України «Про оренду землі».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список 79</b>				
61	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «КАРІНА»</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 29 березня 2016 року № 13977227 в оренду Приватному підприємству «КАРІНА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону-атракціону «Автодром» – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0469 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Леся Курбаса, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0032. 2. Припинити дію договору оренди землі з Приватному підприємству «КАРІНА» під розміщення павільйону-атракціону «Автодром» за адресою: вулиця Леся Курбаса, 12, місто Біла Церква площею 0,0469 га з кадастровим номером:</p>				<p>На засіданні постійної комісії присутній представник ПП «Каріна» Пивоварчик В.І.</p> <p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано заяву ПП «Каріна» направити на додаткове вивчення УСК.</p>

	3210300000:04:018:0032, який укладений 18 березня 2016 року №01 на підставі підпункту 1.9. пункту 1 рішення міської ради від 18 лютого 2016 року №68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 березня 2016 року №13978063 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				<b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
41.	<b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0055 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0026. 2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, місто Біла Церква площею 0,0055 га з кадастровим номером: 3210300000:03:034:0026, який укладений 08 грудня 2020 року №10-08/126 на підставі рішення міської ради від 25 вересня 2020 року №5926-102-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 09 грудня 2020 року №39666393 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.	<a href="#">Карта</a> ДС до 08.12.2023		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались - 0
42.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-М»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право	<a href="#">Карта</a> Не припинено право постійного користування земельною ділянкою ТОВ "КП	ППТС до 08.12.2023		ЗАЯВА ЗАКРИТА 17.10.2023

	<p>власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 22 жовтня 2018 року за №28514090 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-М» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування бази управління виробничо-технічного комплектування – комплекс нежитлових будівель літери «2А-5», «2Б», «2В-2», «2Ж», «2К», «2М» «2Н» та споруд) площею 1,9229 га терміном на 49 (сорок дев'ять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:003:0009.</p>	<p>Білоцерківський ДБК" (не прийняте 28.07.2022)</p>			
43.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Рудюк Юлії Павлівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Рудюк Юлії Павлівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Франка, 16, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0481 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0324.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Рудюк Юлії Павлівні 33/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Франка, 16, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0481 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0324.</p>	<p>Відсутня згода співвласників житлового будинку.</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано:</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).</p> <p>2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Рудюк Юлії Павлівні 33/100 частки земельної ділянки, відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження</p>

				<p>земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 06 жовтня 2023 року №15.1-07/3763 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
44.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Морозу Олександр Петровичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Морозу Олександр Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Київський, 10, місто Біла Церква площею 0,0420 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0265.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність Морозу Олександр Петровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</p>	<p>Протокол комісії про погодження в межах ч.л. від 09.08.2023</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

	(присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Київський, 10, місто Біла Церква площею 0,0420 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0265.				
45.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Потаповою Валентиною Петрівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянкою Потаповою Валентиною Петрівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код обмеження 07.10 Інші земельні сервітуту за адресою: вулиця Шевченка, 156, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0143 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0097.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Потаповою Валентиною Петрівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Шевченка, 156, місто Біла Церква площею 0,0143 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0097, який укладений 20 вересня 2016 року №13 на підставі пункту 2 додатку 4 до рішення міської ради від 26 травня 2016 року №175-11-VII «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 вересня 2016 року № 16647014 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
46.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Артемову Валерію Петровичу</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Артемову Валерію Петровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину, нежитлова будівля) за адресою: вулиця Zenitnogo полку, 36/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0076 га за</p>	<a href="#">Карта</a> Згідно рішення мр №1742-40-VII від 30.11.2017 р було укладено договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Артемовим Валерієм Петровичем під розміщення павільйону за адресою: вулиця Некрасова, в районі дитячого садочка №42, площею 0,0106 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0060 га, під проходами, проїздами та	Повідомляємо, що управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради документів, що стали підставою для будівництва вказаної будвлі не видавалось, рішень стососовно пнисвоєння даної вдреси виконавчим комітетом		За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ та УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

	рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0029.	площадками – 0,0046 га), строком на 5 (п'ять) років. Право власності на нежитлову будівлю від 26.09.2018р., рік побудови 1991	Білоцерківської міської ради не приймалось.		встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Артемову Валерію Петровичу.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
47.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Кондратенку Сергію Григоровичу</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Кондратенку Сергію Григоровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Героїв Маріуполя, 26, місто Біла Церква площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0425. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність Кондратенку Сергію Григоровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Героїв Маріуполя, 26, місто Біла Церква площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0425.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0
48.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Василенко Олександрі Олександрівні, Алювальї Олені Анатоліївні, Костенку Анатолію Івановичу, Загоруйко Вікторії Олександрівні</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0



	<p>місцевості) громадянам Василенко Олександрі Олександрівні, Алювальї Олені Анатоліївні, Костенку Анатолію Івановичу, Загоруйко Вікторії Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лісова, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:044:0276.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Василенко Олександрі Олександрівні 23/100 частки земельної ділянки, Алювальї Олені Анатоліївні 27/100 частки земельної ділянки, Костенку Анатолію Івановичу 27/100 частки земельної ділянки, Загоруйко Вікторії Олександрівні 23/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лісова, 55, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:044:0276.</p>				
49.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Штиці Ользі Василівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Штиці Ользі Василівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Запорізька, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0457 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:021:0111.</p>	<p>1. Відповідно до містобудівних умов внесені не всі обмеження, а саме: охоронна зона ландшафту.</p> <p>2. Зміна конфігурації земельної ділянки</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
50.	<p><b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ»</b></p> <p>1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Шевченка, 103, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,7808 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:002:0083.</p> <p>2. Управлінню регулювання земельних відносин</p>	<p><u>Капра</u> На земельній ділянці знаходиться незавершене будівництво 16,5% готовності. Продаж земельної ділянки може призвести до порушення статей 41,42,134 Земельного кодексу України</p>		Сплати згідно нарахувань	<p>Матеріали направити на додаткове вивчення депутата міської ради Вовкотруба В.Г.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>

	Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем Товариством з обмеженою відповідальністю «МІСЬКБУД БЦ» у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.				
51.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця В'ячеслава Чорновола, в районі житлового будинку №37 по вулиці Дачній, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0028 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0052.</p> <p>2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення кіоску по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця В'ячеслава Чорновола, в районі житлового будинку №37 по вулиці Дачній, місто Біла Церква площею 0,0028 га, який укладений 18 грудня 2017 року №131 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1538-38-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Кублій Ларисою Пилипівною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервіт.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
52.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.09 Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для</p>	<a href="#">Карта</a> Рішення від 29 червня 2023 року № 4233-41-VIII Про розгляд заяви про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною	ППТС до 31.10.2022	Сплати включно по 2022 рік	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>

	<p>провадження підприємницької діяльності по наданню послуг – надання кредитів під заставу, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку № 137, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0085.</p> <p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по наданню послуг – надання кредитів під заставу за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку № 137, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3210300000:03:020:0085, який укладений 16 грудня 2019 року №148 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4597-81-VII «Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 грудня 2019 року №34828959 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>	<p>Анатоліївною: відмова+демонтаж ТС</p>			
53.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Крохмалюк Ірині Василівні</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Крохмалюк Ірині Василівні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Любомира Гузара, 173, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0065 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії з наступним формулювання: надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Крохмалюк Ірині Василівні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Любомира Гузара, 173, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га.</p>

					<b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0
54.	<b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Котлову Анатолію Валерійовичу</b> 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянину Котлову Анатолію Валерійовичу з цільовим призначенням 02.09. Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі будинку №40, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0264 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0081.	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0
55.	<b>Про встановлення земельного сервіту з громадянином Котловим Анатолієм Валерійовичем</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянином Котловим Анатолієм Валерійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.09. Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (вид права земельного сервіту – право на облаштування місця для паркування транспортних засобів з облаштуванням навісу, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі будинку №40, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0264 га строком на 35 (тридцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0081.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0
56.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Гудзяк Валентині Григорівні</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01 грудня 2017 року № 23759931, в оренду громадянці Гудзяк Валентині Григорівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва площею 0,1029 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Київська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:019:0136. 2. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Гудзяк Валентиною Григорівною на земельну ділянку з цільовим	<a href="#">Карта</a>	Відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на території існуючої садибної житлової забудови. Згідно з Планом	Сплати згідно нарахувань	За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УМА, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в передачі земельної ділянки комунальної власності, право комунальної власності на яку

	<p>призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Київська, 7, квартира 2, 4, місто Біла Церква площею 0,1029 га з кадастровим номером: 3210300000:06:019:0136, який укладений 13 березня 2012 року №16 на підставі графи 5 пункту 2 додатку 4 до рішення міської ради від 28 грудня 2011 року №422-17-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» (зі змінами) та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 20 листопада 2012 року за №321030004000902 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 01 грудня 2017 року за №23760658 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>		<p>зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, зазначена ділянка розташована в межах територіальної зони розташування магазинів, торгових центрів, ринків, торговельно-розважальних центрів (Г-6р). В межах даної територіальної зони земельних ділянок з цільовим призначенням 01.07 Для городництва, не передбачено Враховуючи вищезазначене, прийняття даного рішення призведе до порушення норм ст. 123 Земельного Кодексу України.</p>		<p>зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01 грудня 2017 року № 23759931, в оренду громадянці Гудзяк Валентині Григорівні, відповідно до вимог ч.3 ст.123 Земельного кодексу України у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Генерального плану міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
57.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНТРАНС»</b> 1.Поновити договір оренди землі від 13 лютого 2019 року № 10, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 лютого 2019 року №30504723 Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНТРАНС» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання -</p>	<p><a href="#">Карта</a> ДО до 13.02.2024 р.</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>

	для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель) за адресою: вулиця Глиняна, 15, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,6040 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0091.				
58.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0989 Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»</b></p> <p>1. Надати Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 34,7740 га з цільовим призначенням 14.01. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій і з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0989, яка розташована за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 34,2789 га, ділянка площею 0,4951 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p> <p>1.1. Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ».</p>	перед поділом необхідно провести реєстрацію в ДРРП.			<p>Матеріали направити на додаткове вивчення УРЗВ.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
59.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Журавлем Віктором Анатолійовичем</b></p> <p>1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Журавлю Віктору Анатолійовичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Волонтерська, 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га від загальної площі земельної ділянки 1,2696 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0107 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p>	Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається копія паспорта прив'язки, у випадках встановлення земельного сервітуту під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, або висновку управління містобудування та архітектури Білоцерківської		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
			ППТС до 22.06.2024		

	<p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Журавлем Віктором Анатолійовичем на частину земельної ділянки площею 0,0010 га від загальної площі земельної ділянки 1,2696 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0107 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Волонтерська, 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>	<p>міської ради про можливість (доцільність) розміщення такої споруди. Такі документи до заяви не додані</p>			
60.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приватному підприємству «А.Т.Н.»</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приватному підприємству «А.Т.Н.» з цільовим призначенням 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (вид права земельного сервітуту – право на розміщення зупинкового комплексу, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: проспект Князя Володимира, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Рішення м/р від 20 вересня 2023 року № 4563-44-VIII "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛАС 1»"</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Матеріали направити на додаткове вивчення депутата міської ради Гопайнича М.Я.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
62.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бреденку Сергію Сергійовичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 березня 2018 року № 25153103 в оренду фізичній особі – підприємцю Бреденку Сергію Сергійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину) площею 0,0158 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: проспект Незалежності, 57, приміщення 267, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:003:0024.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бреденком Сергієм Сергійовичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>

	<p>використання – під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення магазину) за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), 57 приміщення 267 площею 0,0158 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0024, який укладений 22 лютого 2018 року №05 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1708-40-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бреденку Сергію Сергійовичу», зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 02 березня 2018 року за №25153270 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
63.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Повшедному Олександр Петровичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Повшедному Олександр Петровичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Запорізька, 47, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0117 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0223.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянину Повшедному Олександр Петровичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Запорізька, 47, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0117 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0223.</p>	<p><u>Карта</u> Згідно ст.29 ЗУ "Про землеустрій" документація із землеустрою у складі текстових матеріалів обов'язково містить пояснювальну записку, в якій зазначаються в тому числі використана розробником затверджена містобудівна документація, а також вкопіювання із такої документації. Вкопіювання з містобудівної документації в технічній документації відсутнє.</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
64.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Дзюбенко Ніною Інокентіївною</b></p> <p>1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Дзюбенко Ніні Інокентіївні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту) за адресою: вулиця Волонтерська, 4, приміщення 74, місто Біла Церква,</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>



	<p>Білоцерківський район площею 0,0040 га від загальної площі земельної ділянки 0,2580 га з кадастровим номером: 3210300000:02:034:0050 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Дзюбенко Ніною Інокентіївною на частину земельної ділянки площею 0,0040 га від загальної площі земельної ділянки 0,2580 га з кадастровим номером: 3210300000:02:034:0050 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Волонтерська, 4, приміщення 74, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
65.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Артеменко Галині Петрівні</b></p> <p>1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Артеменко Галині Петрівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: провулок Водопійний другий, 15, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0442 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0205.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянці Артеменко Галині Петрівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: провулок Водопійний другий, 15, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0442 га, строком на 35 (тридцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0205.</p>	<p><a href="#">Земельна ділянка утворена при поділі з цільовим призначенням: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до рішення від 28.07.2022 р. № 2968-31-VIII Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: провулок Водопійний другий, 15 місто Біла Церква, Білоцерківський район громадянці Артеменко Галині Петрівні. Рішень про затвердження такої розробленої документації не приймалося.</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
66.	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІННОПЛАСТ»</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Товариству з обмеженою</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>

	<p>відповідальністю «ІННОПЛАСТ» на проїзд та прохід (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,3252 га від загальної площі земельної ділянки 5,8826 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0101 та цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІННОПЛАСТ» на частину земельної ділянки площею 0,3252 га від загальної площі земельної ділянки 5,8826 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0101 та цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на проїзд та прохід (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
67.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з Малим колективним підприємством «АНТ»</b> 1.Припинити дію договору оренди землі з Малим колективним підприємством «АНТ» під розміщення виробничої бази за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), 85-а, місто Біла Церква площею 0,9638 га з кадастровим номером: 3210300000:08:004:0060, який укладений 06 жовтня 2017 року №49 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 12 жовтня 2017 року за №22883863 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0 Утримались – 0</p>
68.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «АГРОМОНТАЖБУД»</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 12 жовтня 2017 року №22883440 в оренду Приватному підприємству «АГРОМОНТАЖБУД» з</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 7 Проти – 0</p>

	<p>цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – комплекс, нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,9638 га терміном на 10 (десять) років за адресою: проспект Незалежності, 85-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:004:0060.</p>				Утримались – 0
69.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРИТ-М»</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРИТ-М» за адресою: провулок Клубний, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1461 га з цільовим призначенням 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136.</p>	<p><a href="#">Карта</a> Зміна конфігурації земельної ділянки</p>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував -1</p>
70.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Білан Олександрі Яківні</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Білан Олександрі Яківні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Академіка Кононського, 79, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0297 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0223.  2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Білан Олександрі Яківні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Академіка Кононського, 79, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0297 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0223.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосували -2</p>

71.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Богущькій Олені Федорівні та Дикій Юлії Андріївні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Богущькій Олені Федорівні та Дикій Юлії Андріївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 115, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0776 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Богущькій Олені Федорівні 43/100 частки земельної ділянки, Дикій Юлії Андріївні 37/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 115, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0776 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували -2</p>
72.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Казакову Станіславу Володимировичу, Король Ірині Петрівні, Казакову Роману Володимировичу, Казакову Роману Станіславовичем</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Казакову Станіславу Володимировичу, Король Ірині Петрівні, Казакову Роману Володимировичу, Казакову Роману Станіславовичем з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Героїв Маріуполя, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0426.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну</p>	Є ще один співвласник 17/80 помер.			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано: <b>1. Затвердити</b> технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). <b>2. Відмовити</b> в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам</p>

	<p>часткову власність громадянам Казакову Станіславу Володимировичу 23/120 частки земельної ділянки, Король Ірині Петрівні 17/80 частки земельної ділянки, Казакову Роману Володимировичу 23/120 частки земельної ділянки, Казакову Роману Станіславовичу 23/120 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Героїв Маріуполя, 20, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0426.</p>			<p>Казакову Станіславу Володимировичу 23/120 частки земельної ділянки, Король Ірині Петрівні 17/80 частки земельної ділянки, Казакову Роману Володимировичу 23/120 частки земельної ділянки відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 11 жовтня 2023 року №15.1-07/3873 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0</p>
--	---	--	--	---

					Не голосували -2
73.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Грегуль Світлані Петрівні та Грегуль Ігорю Олеговичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Грегуль Світлані Петрівні та Грегуль Ігорю Олеговичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Томилівська, 54, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0458 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0087.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Грегуль Світлані Петрівні 2/3 частки земельної ділянки, Грегуль Ігорю Олеговичу 1/3 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Томилівська, 54, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0458 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0087.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували -2</p>
74.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Огірею Юлією Петрівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Огірею Юлією Петрівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Фастівська, в районі житлового будинку №2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування, межі, розміри та площа земельної ділянки (у разі відсутності технічної документації із землеустрою). Схема, додана до заяви не відображає відомостей про межі,</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Огірею Юлією Петрівною, відповідно до вимог ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання</p>

		розміри та площу земельної ділянки щодо якої встановлюються сервітутне користування.		про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що земельна ділянка є частиною сформованої земельної ділянки площею 1,4706 га з кадастровим номером: <b>3210300000:03:024:008 2.</b>
				<p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосували -2</p>
75.	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кушніру Артему Вадимовичу</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на	<a href="#">Карта</a> На частину земельної ділянки площею 0,0285 га укладено ДС для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності строком на 25 років.		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались – 0</p>

	<p>місцевості) фізичній особі – підприємцю Кушніру Артему Вадимовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину, нежитлова будівля) за адресою: бульвар Олександрійський, 66/4, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0311 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0107.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кушніру Артему Вадимовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину, нежитлова будівля) за адресою: бульвар Олександрійський, 66/4, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0311 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0107.</p>				Не голосував-1
	<i>Список № 79 села</i>				
<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
1.	<p><b>Про внесення змін в рішення міської ради від 20 вересня 2023 року № 4625-44-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Павлецькому Сергію Івановичу»</b></p> <p>1.Доповнити рішення міської ради від 20 вересня 2023 року № 4625-44-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Павлецькому Сергію Івановичу» пунктом: «2. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі _____ від її нормативної грошової оцінки», а пункти 2 та 3 вважати пунктами 3 та 4.</p>				<p>Внести зміни в рішення міської ради від 20 вересня 2023 року № 4625-44-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Павлецькому Сергію Івановичу», доповнивши пунктом: «2. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки», а пункти 2 та 3 вважати пунктами 3 та 4.</p> <p><b>Голосували:</b></p>



					За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
2.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю в оренду Пителю Олексію Олексійовичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Пителю Олексію Олексійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину - нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0313 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Молодіжна, 5, село Глибочка, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3220485102:04:001:0048.</p> <p>2. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі _____% від її нормативної грошової оцінки.</p>	<p><a href="#">Відсутня реєстрація в ДРРП.</a> <a href="#">Потрібно виготовляти технічну документацію.</a></p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Пителю Олексію Олексійовичу, відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, надання у користування земельної ділянки в інших випадках</p>

				<p>здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а до заяви не додана технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи що право на земельну ділянку не зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
3.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Степаненку Ігорю Олексійовичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Степаненку Ігорю Олексійовичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка №69 орієнтовною площею 0,0326 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>		<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Степаненку Ігорю Олексійовичу.</p> <p><b>Голосували:</b></p>

					За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
4.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Бондаренку Олегу Олександровичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Бондаренку Олегу Олександровичу на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,0625 га, що додається. Кадастровий номер: 3220485100:05:002:0139.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,0625 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220485100:05:002:0139.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
5.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Бондаренку Ігорю Олександровичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Бондаренку Ігорю Олександровичу на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,0625 га, що додається. Кадастровий номер: 3220485100:05:002:0138.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,0625 га з «01.05 Для індивідуального садівництва (категорія земель:</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

	землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220485100:05:002:0138.				
6.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Шутці Віталію Миколайовичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Шутці Віталію Миколайовичу за адресою: вулиця Андрія Авраменка, 3, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489501:03:001:0015.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Андрія Авраменка, 3, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1000 га з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220489501:03:001:0015.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
7.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Галюк Юлії Костянтинівні</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянці Галюк Юлії Костянтинівні за адресою: вулиця Княгині Ольги, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1819 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0534.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою:</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

	вулиця Княгині Ольги, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1819 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0534.				
8.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Поштар Олені Трохимівні</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянці Поштар Олені Трохимівні за адресою: вулиця Грушевського, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0907 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0550.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Грушевського, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0907 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0550.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
9.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Домащук Ірині Миколаївні</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянці Домащук Ірині Миколаївні за адресою: вулиця Княгині Ольги, 20, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0452 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0005.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

	<p>2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Княгині Ольги, 20, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,0452 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220489500:01:028:0005.</p>				
10.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в власність громадянці Шевченко Олені Іванівні</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Шевченко Олені Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Польова, 55, село Піщана, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0500 га за рахунок земель населеного пункту села Піщана.</p>	<p>Відповідно до ч.2 ст.128 ЗКУ громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. У заяві (клопотанні) зазначаються місце розташування земельної ділянки, її цільове призначення, розміри та площа, а також згода на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. Згода на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не додана.</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Шевченко Олені Іванівні, відповідно до ч.2 ст.128 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. У заяві (клопотанні) зазначаються місце розташування земельної ділянки, її</p>

					<p>цільове призначення, розміри та площа, а також згода на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, а така згода на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не додана.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував -1</p>
11.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Галабурді Владиславу Володимировичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) громадянину Галабурді Владиславу Володимировичу за адресою: вулиця Лугова, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,3786 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489501:03:009:0006.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Лугова, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,3786 га з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» (категорія земель: землі сільськогосподарського призначення) на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3220489501:03:009:0006.</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував -1</p>
12.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в</b></p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p>

	<p><b>натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Миколаївській Тетяні Олександрівні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Миколаївській Тетяні Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Замкова, 75, село Піщана, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається. Кадастровий номер: 3220484902:05:004:0008.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Миколаївській Тетяні Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Замкова, 75, село Піщана, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Піщана. Кадастровий номер: 3220484902:05:004:0008.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
13.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Поліщуку Ігорю Васильовичу</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Поліщуку Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка № 55 орієнтовною площею 0,0856 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Поліщуку Ігорю Васильовичу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>



14.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Левченку Олександр Володимировичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Левченку Олександр Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Весняна, 9, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається. Кадастровий номер: 3220481101:03:005:0007.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Левченку Олександр Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Весняна, 9, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Глушки. Кадастровий номер: 3220481101:03:005:0007.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
15.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе-магазину - нежитлова будівля, громадський будинок з господарськими (допоміжними будівлями та спорудами)) за адресою: вулиця Соборна, 3-А, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,0450 га, що додається. Кадастровий номер: 3220485101:02:007:0027.</p> <p>2. Передати земельну ділянку в оренду фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе-магазину - нежитлова будівля, громадський будинок з господарськими (допоміжними будівлями та спорудами)) за адресою: вулиця Соборна, 3-А, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,0450 га</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

	<p>строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту села Пилипча. Кадастровий номер: 3220485101:02:007:0027.</p> <p>3.Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі _____ від її нормативної грошової оцінки.</p>				
16.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка №85 орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Євгенію Васильовичу.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував -1</p>
17.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Володимирі Євгенійовичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Володимирі Євгенійовичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка №84 орієнтовною площею 0,0640 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Бреусу Володимирі Євгенійовичу.</p>

					<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
18.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Снігур Аріні Олегівні</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Снігур Аріні Олегівні з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка №75 орієнтовною площею 0,0370 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Снігур Аріні Олегівні.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
19.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Снігуру Олександру Сергійовичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Снігуру Олександру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби в Обслуговуючому кооперативі «Садово-дачний кооператив «ГЛИБОЧКА», ділянка №74 орієнтовною площею 0,0640 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади.</p>	<p><a href="#">Карта</a> згідно формування Пилипчанської сільської ради землі під водою</p>			<p>За результатом розгляду (обговорення) поданих до заяви матеріалів, врахувавши інформацію УРЗВ, присутніми депутатами рекомендовано <b>відмовити</b> в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Снігуру Олександру Сергійовичу.</p>

					<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
20.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Фермерському господарству «ЯБЛУНЯ-ЮГ»</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Фермерському господарству «ЯБЛУНЯ-ЮГ» з цільовим призначенням 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання - для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів, комплекс нежитлових будівель та споруд) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 3,9872 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Фермерському господарству «ЯБЛУНЯ-ЮГ» з цільовим призначенням 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання - для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів, комплекс нежитлових будівель та споруд) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 3,9872 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046</p> <p>3. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі ____ від її нормативної грошової оцінки.</p>	<p><a href="#">Карта</a> Змінено конфігурацію земельної ділянки</p>			<p>Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Фермерському господарству «ЯБЛУНЯ-ЮГ».</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p> <p>Заява закрита 18.10.2023 року.</p>
21.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Змаженку Олександр Олександровичу</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Змаженку Олександр Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

<p>Шкільна, 17, село Гайок, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається. Кадастровий номер: 3220481003:03:001:0019.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Змаженку Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шкільна, 17, село Гайок, Білоцерківський район площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Гайок. Кадастровий номер: 3220481003:03:001:0019.</p>				
--	--	--	--	--

### СКАРГИ

1.	<p>Заява <b>гр. Вікторії ДЕНИСЕНКО, Валентини ДЕНИСЕНКО, Петра МЕРЕЖКА</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Франка, 30, місто Біла Церква в межах червоної лінії вулиці Івана Франка на якій розташована частина житлового будинку площею 0,0017 га, та в межах червоної лінії проспекту Князя Володимира на якій розташована господарська споруда гаража площею 0,0142 га з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.</p>	<p><a href="#">ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 098 913 49 55 Заява № Д-1997 від 02.10.2023 року</a></p>	<p><a href="#">Карта</a></p>		<p>Для вирішення данного питання запросити всіх зацікавлених осіб.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
2.	<p>Заява <b>гр.Олени ГАВВИ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Січових стрільців, 65, місто Біла Церква без підпису суміжного землекористувача Карука В.М. (кадастровий номер 3210300000:04:021:0081).</p>	<p><a href="#">Заява № Г-2014 від 04.10.2023 року</a></p>			<p>Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Січових стрільців, 65, місто Біла Церква без підпису суміжного землекористувача Карука В.М. (кадастровий номер 3210300000:04:021:0081).</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
3.	<p>Заява <b>гр. Валентини ШТИКИ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла Сидорянського, 127-а, місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку з</p>	<p><a href="#">Заява № Ш-2049 від 09.10.2023 року</a></p>			<p>Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла</p>

	внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.			Сидорянського, 127-а, місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
4.	Заява <b>гр. Юлії ШКУРАТ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла Сидорянського, 127/75, місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку та нежитлової будівлі, з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.	<a href="#">ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ 068 122 74 65 Заява № ПІ-2050 від 09.10.2023 року</a> Відмова в погодженні 14.09.2023		Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла Сидорянського, 127/75, місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку та нежитлової будівлі, з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
5.	Заява <b>гр. Ганни ЦЮРУПИ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла Дорошенка, 26, місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.	<a href="#">Заява №ПІ-2064 від 10.10.2023 рку</a>		Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Михайла Дорошенка, 26, місто Біла Церква в

				<p>межах червоної лінії на якій розташована частина житлового будинку з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
6.	<p>Заява <b>гр. Людмили БАХІНОЇ, Леоніда БАХІНА, Олексія БАХІНА, Олександри КОМАРНЦЬКОЇ, Світлани ХОДАЧЕНКО</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Шевченка, 14, місто Біла Церква в межах червоної лінії площею 0,0001 га (обмеження встановлене 06.01.1. Територія в червоних лініях) на якій розташована частина житлового будинку. Кадастровий номер: 3210300000:04:033:0166.</p>	<p><a href="#">Заява №Б-2066 від 10.10.2023 року</a></p>		<p>Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Шевченка, 14, місто Біла Церква в межах червоної лінії площею 0,0001 га (обмеження встановлене 06.01.1. Територія в червоних лініях) на якій розташована частина житлового будинку. Кадастровий номер: 3210300000:04:033:0166.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
7.	<p>Заява <b>гр. Володимира МЕЛЬНИКА, Тетяни МЕЛЬНИК, Сергія ДІХТЯРА</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Лазаретна, 33, місто Біла Церква без підпису суміжних землекористувачів: Приймак В.П. (кадастровий номер 3210300000:03:023:0187), Алексеєнко Г.С. (кадастровий номер 3210300000:03:023:0090), Бабенко К.В. (кадастровий номер 3210300000:03:023:0029) по причині їх відсутності.</p>	<p><a href="#">ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 096 166 49 97 Заява №М-2082 від 12.10.2023 року</a></p>		<p>Для вирішення данного питання запросити всіх зацікавлених осіб.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

8.	Заява <b>гр. Ніни ГОВОРУН, Наталії ОЛІЙНИК, Світлани ГЛУХОЇ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: провулок Шевченківський другий, 9 місто Біла Церква в межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК та без погодження суміжних землекористувачів: Рачковського В.В., Бурого Д.В., Білозуб Г.М. оскільки вони не брали погодження при виготовленні документації.	<a href="#">Заява №Г-2078 від 11.10.2023 року Розглядалося питання сп. 70-4, була відмова, рекомендовано звернутися до суду</a>			<p>Погодити межі земельної ділянки за адресою: провулок Шевченківський другий, 9 місто Біла Церква в межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК та без погодження суміжних землекористувачів: Рачковського В.В., Бурого Д.В., Білозуб Г.М. оскільки вони не брали погодження при виготовленні документації.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
----	--	---	--	--	---

### Різне.

Розглянуто питання, що передавались депутатам міської ради та структурним підрозділам Білоцерківської міської ради на додаткове вивчення.

№ п/п		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
	Список 78 Села				
6	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Івановій Світлані Миколаївні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Івановій Світлані Миколаївні з цільовим</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0</p>



	<p>призначенням 01.06 Для колективного садівництва за адресою: вулиця Садова, 3, громадська організація «Товариство садівників і городників «КРИНИЧКИ», Білоцерківський район площею 0,0586 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:01:027:0065.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Івановій Світлані Миколаївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва за адресою: вулиця Садова, 3, громадська організація «Товариство садівників і городників «КРИНИЧКИ», Білоцерківський район площею 0,0586 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:01:027:0065.</p>				Не голосував -1
	<b>Список 76</b>				
66	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з громадянкою Іваненко Катериною Вікторівною</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянкою Іваненко Катериною Вікторівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину, (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Добровольчих батальйонів, 4, приміщення 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район, площею 0,0011 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0089.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>
67	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту та встановлення земельного сервіту з громадянкою Іваненко Катериною Вікторівною</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту громадянці Іваненко Катерині Вікторівні на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Добровольчих батальйонів, 4, приміщення 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0005 га від загальної площі земельної ділянки 0,9146 га з кадастровим номером: 3210300000:02:027:0083 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянкою Іваненко Катериною Вікторівною на частину земельної ділянки площею 0,0005 га від загальної площі земельної ділянки 0,9146 га з кадастровим номером: 3210300000:02:027:0083 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1</p>

	розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Добровольчих батальйонів, 4, приміщення 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
	<b>Список №76 Села</b>				
3	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Перекос Юлії Володимирівні</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Перекос Юлії Володимирівні з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничого приміщення - нежитлова будівля літ. «А-1») за адресою: вулиця Миру, 6а, село Шкарівка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1515 га за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
	<b>Список 56</b>				
79	<b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Сліпченком Володимиром Вікторовичем</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Сліпченком Володимиром Вікторовичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку №85, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0054 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0061.				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував -1
	<b>Список 78</b>				
17	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Шуляченко Оксані Василівні</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Шуляченко Оксані Василівні з			Сплати включно по 2021 рік .	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались – 0

	<p>цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності ремонту одягу) за адресою: вулиця Гоголя, в районі аптеки, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0026 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0177.</p>				<p>Не голосував -1</p>
--	--	--	--	--	------------------------

Скорочення назв, які застосовуються в протоколі засідання постійної комісії:

1. УРЗВ – управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.
2. УМА – управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.
3. УСК – управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.
4. ТС – тимчасова споруда.
5. ПП ТС – паспорт прив'язки тимчасової споруди.
6. ДО – договір оренди.

Голова засідання комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ