

ПРОТОКОЛ № 72

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква
б-р Олександрійський, 75

18.05.2023 року

Початок: 14 год. 05 хв.

Закінчення: 15 год. 15 хв.

Здійснюється відеозйомка

Присутні на засіданні: Балановський О.В., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Грисюк С.І., Коноплястий М.І.

Відсутні: Поліщук С.М., Гопаїнич М.Я., Вовкотруб В.Г., Сириця С.О.

Запрошені: Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна – начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Геращенко Альона Петрівна – начальник відділу земельних відносин юридичного управління Білоцерківської міської ради, Пархоменко Вікторія Миколаївна – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради.

Голова засідання: Балановський О.В.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Розпочати засідання комісії.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх зауваження, доповнення або пропозиції.
Пропозицій не постуило.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.**Порядок денний**

1.	Розгляд проектів рішень, які підготовлені управління містобудування та архітектури міської ради, управлінням регулювання земельних відносин міської ради.
2.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян.
3.	Різне.

СЛУХАЛИ: Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розглянути п. 1 порядку денного.**Доповідали:** Пархоменко Вікторія Миколаївна – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури міської ради, Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/заува ження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
1	Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Білоцерківської міської ради від 25 лютого 2021 року №359-10-VIII «Про затвердження інформаційної та технологічної карток адміністративної послуги, що надається через Центр надання адміністративних послуг при Білоцерківській міській раді у галузі містобудування та архітектури».				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
2	Про внесення змін до Програми розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року №41-05-VIII.				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
3	Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення меж території Білоцерківської міської територіальної громади				Питання винести на розгляд сесії.

					Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
4	Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Білоцерківської міської територіальної громади.				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
5	Про затвердження положення про управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради шляхом викладення в новій редакції.				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
6	Про внесення змін в рішення Білоцерківської міської ради від 27 квітня 2023 року №3811-39-VIII «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви».				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
7	Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0048 за адресою: бульвар Олександрійський, 23/1, місто біла Церква, Білоцерківський район.				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	Список № 69				
№ п/п		Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин	Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури	Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю	Рекомендації/Висновки Комісії
1.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Денисенку Анатолію Сергійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо	Карта			Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0

				Утримались - 0
<p>2. Про поновлення договору оренди землі Фізичній особі – підприємцю Шуліпі Тарасу Леонідовичу 1.Поновити договір оренди землі від 05 червня 2013 року № 49, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 листопада 2013 року №3532197 Фізичній особі – підприємцю Шуліпі Тарасу Леонідовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення ломбарду) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 22, приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0161 га строком на 20 (двадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0033.</p>	<p>ДО до 06.11.2023 Договір оренди (найму) майна до 28.04.2043 року. Власник майна Шуліпа Лариса Андріївна</p>		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії. Поновити договір оренди терміном на 5 років.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>3. Про поновлення договору оренди землі від 05 червня 2013 року № 50 Фізичній особі – підприємцю Шуліпі Тарасу Леонідовичу 1.Поновити договір оренди землі від 05 червня 2013 року № 50, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 листопада 2013 року №3532705 Фізичній особі – підприємцю Шуліпі Тарасу Леонідовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення магазину з кафетерієм) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 38/12, приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0214 га строком на 20 (двадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0151.</p>	<p>ДО до 06.11.2023 Договір оренди (найму) майна до 28.04.2043 року. Власник майна Шуліпа Лариса Андріївна. Накладка на з.д. 3210300000:04:015:0007</p>		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії. Поновити договір оренди терміном на 5 років.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

4.	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Шарай Ларисі Дмитрівні</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шарай Ларисі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Симоненка, 47, місто Біла Церква площею 0,0585 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:019:0168.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Шарай Ларисі Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Симоненка, 47, місто Біла Церква площею 0,0585 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:019:0168.</p>	<p>Карта</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
5.	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Конончук Надії Іллівні та Конончуку Ігорю Сергійовичу</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Конончук Надії Іллівні та Конончуку Ігорю Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Леоніда Каденюка, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:009:0159.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Конончук Надії Іллівні 1/2 частки земельної ділянки, Конончуку Ігорю Сергійовичу 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Леоніда Каденюка, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський</p>	<p>Карта</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	район площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:009:0159.				
6.	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Маринович Олександр Володимировичу, Маринович Любові Федорівні, Маринович Вікторії Володимирівні</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Маринович Олександр Володимировичу, Маринович Любові Федорівні, Маринович Вікторії Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Привокзальна, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0807 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0161.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Маринович Олександр Володимировичу 1/2 частки земельної ділянки, Маринович Любові Федорівні 1/4 частки земельної ділянки, Маринович Вікторії Володимирівні 1/4 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Привокзальна, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0807 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0161.</p>	Карта			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
7.	<p>Про поновлення договору оренди землі Приватному підприємству «АРТЕЗІАН»</p> <p>1. Поновити договір оренди землі від 21 грудня 2012 року № 111 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 липня 2013 року №1762863 Приватному підприємству «АРТЕЗІАН» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Привокзальна, 93 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0230 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель</p>	Карта ДО до 05.07.2023		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0169.				
8.	<p>Про поновлення договору оренди землі від 21 грудня 2012 року № 110 Приватному підприємству «АРТЕЗІАН»</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 21 грудня 2012 року № 110 (зі змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 липня 2013 року №1763351 Приватному підприємству «АРТЕЗІАН» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Привокзальна, 93 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1528 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0172.</p>	Карта ДО до 05.07.2023		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
9.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Макарчук Євгенією Леонідівною</p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Макарчук Євгенією Леонідівною для експлуатації та обслуговування дитячих атракціонів за адресою: бульвар Княгині Ольги, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0200 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 3,0885 га з кадастровим номером 3210300000:07:016:0083. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій".</p>			<p>Відмовити відповідно до ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що частина земельної ділянки входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:07:016:0083.</p> <p>Голосували: За – 5</p>

					Проти – 0 Утримались - 0
10.	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Горобцю Вадиму Анатолійовичу</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Горобцю Вадиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Провальна, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0500 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:1260.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Горобцю Вадиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Провальна, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:1260.</p>	Карта			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
11.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Пальонком Миколою Володимировичем</p> <p>1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Пальонку Миколі Володимировичу на розміщення вхідної групи до власної квартири №21(код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Леся Курбаса, 5, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0009 га від загальної площі земельної ділянки 0,0869 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0209 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Пальонком Миколою Володимировичем на частину земельної ділянки площею 00,0009 га від загальної площі земельної ділянки 0,0869 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0209 та цільовим</p>	Карта			<p>За результатом обговорення поданих до заяви матеріалів присутніми депутатами рекомендовано відмовити у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Пальонком Миколою Володимировичем.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на розміщення вхідної групи до власної квартири №21 (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Леся Курбаса, 5, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
12.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шевченко Тетяною Володимирівною 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шевченко Тетяною Володимирівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу питної води, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Княгині Ольги, в районі житлового будинку №13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0028 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0042. 2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Тетяною Володимирівною під розміщення існуючого кіоску по продажу питної води за адресою: бульвар Княгині Ольги, в районі житлового будинку №13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0027 га, який укладений 01 лютого 2017 року №02 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №423-22-VII «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.	Карта	ППТС до 22.12.2021	сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. Термін договору 3 роки. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
13.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзькою Людмилою Олексіївною 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзькою Людмилою Олексіївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44, місто Біла Церква,	Карта	ППТС до 31.10.2022	сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

<p>Білоцерківський район площею 0,0168 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0060 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0108 га) строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0017.</p> <p>2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзькою Людмилою Олексіївною для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку №44, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0168 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0059 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0109 га) з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0017, який укладений 16 грудня 2019 року №147 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4585-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Пшерадзькою Людмилою Олексіївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 грудня 2019 року №34894153 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				
<p>14. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні</p> <p>рвано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06 вересня 2013 року №2532972 в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0148 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Томилівська, 50/3, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0036.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Коваленко Тамарою Петрівною під розміщення нежитлової споруди павільйонного типу в місті Біла Церква по вулиці Томилівська, в районі житлового будинку № 50/3 площею 0,0148 га з кадастровим номером: 3210300000:05:002:0036, який укладений 06 серпня 2013 року №80 на підставі підпункту 7.21. пункту 7 рішення міської ради від 20 червня 2013 року № 1002-43-VI «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06</p>	<p>Карта</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>За результатом обговорення поданих до заяви матеріалів, присутніми депутатами рекомендовано відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	вересня 2013 року за №2533300 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
15.	<p>Про поновлення договору оренди землі Фізичній особі – підприємцю Лямець Ользі Іванівні</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 12 липня 2018 року № 15, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 лютого 2019 року №30227091 Фізичній особі – підприємцю Лямець Ользі Іванівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку №47/1 по вулиці Чорних Запорозжів, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0113.</p>	Карта ДО до 12.07.2023		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії. До початку реконструкції, але не більше 3 років.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
16.	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Чумак Тетяні Вікторівні</p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Чумак Тетяні Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: завулок Дмитра Яворницького, 35, місто Біла Церква площею 0,0513 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:047:0091.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Чумак Тетяні Вікторівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: завулок Дмитра Яворницького, 35, місто Біла Церква площею 0,0513 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:047:0091.</p>	Відсутнє рішення щодо скасування права власності на Кириленка О.Р.			<p>На доопрацювання УРЗВ.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
17.	<p>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Манжурі Василю Васильовичу</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Манжурі</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5</p>

	Василію Васильовичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Володимира Іванціва, 206, гараж №32, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0028 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				Проти – 0 Утримались - 0
18.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Зарембі Сергію Васильовичу 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05 Для індивідуального садівництва» на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Зарембі Сергію Васильовичу за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0064 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:005:0122. 2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0064 га з «01.05 Для індивідуального садівництва» на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: Землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:005:0122.	Карта			Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
19.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Воскобойнікову Володимирі Миколайовичу 1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Воскобойнікову Володимирі Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Б», «В» «Б-1», «В-1», «А-1», «Г-1», «Д-1», «Ж-1») за адресою: вулиця Томилівська, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9621 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:009:0003.	Згідно ст.65 ЗКУ землями промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення визнаються земельні ділянки, надані в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності			Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст. 65 Земельного кодексу України, а саме землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення надаються в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
20.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Галюк Олені Григорівні 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо	1. Інформація про обмеження відповідно до витягу УМА не зазначена. 2. Використане право приватизації. Відповідно до частини 4 статті 116			Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0

<p>встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Галюк Олені Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Прорізна, 20-А, місто Біла Церква площею 0,0629 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0164.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Галюк Олені Григорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Прорізна, 20-А, місто Біла Церква площею 0,0629 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0164.</p>	<p>Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання.</p>			<p>Утримались - 0</p>
<p>21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19»</p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,8006 га з цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 за адресою: вулиця Запорізька, 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район на чотири окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5710 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0244), ділянка площею 0,1302 га (кадастровий номер: 3210300000:03:013:0209), ділянка площею 0,0955 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0243), ділянка площею 0,0038 га (кадастровий номер: 3210300000:03:022:0242) без зміни їх цільового призначення, що додається.</p>	<p>Карта</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>22. Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19»</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЗАПОРІЗЬКА,19» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку площею 0,5710 га за адресою: вулиця Запорізька, 19, місто Біла Церква Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:03:022:0244, що сформована на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

23.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Братасюку Анатолію Борисовичу 1.Поновити договір оренди землі від 18 квітня 2014 року № 63 (зв змінами), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 червня 2014 року №5965744 фізичній особі – підприємцю Братасюку Анатолію Борисовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування групи тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі перехрестя з вулицею Любомира Гузара, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0081 га строком на 3 (три) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:018:0165.</p>	<p>Карта ДО згідно ДУ до 04.06.2023 року, згідно витягу з ДРРП - до 18.11.2023 року</p>	<p>ППТС до 18.11.2023</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
24.	<p>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Горденку Сергію Семеновичу 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горденку Сергію Семеновичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі житлового будинку №9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0100 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0370. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянину Горденку Сергію Семеновичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі житлового будинку №9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0100 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0370.</p>	<p>Карта</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
25.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 лютого 2018 року №24956971 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого офісу-складу – нежитлові будівлі літ. «А», «Б») площею 0,0824 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер:</p>	<p>Карта</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>3210300000:08:005:0018. 2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення існуючого офісу-складу) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква площею 0,0824 га з кадастровим номером: 3210300000:08:005:0018, який укладений 12 лютого 2018 року №2 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1706-40-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 лютого 2018 року №24958216 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p>26. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Гриценко Таїсії Іванівни на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по проспекту Незалежності, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га від загальної площі земельної ділянки 0,5201 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0538 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0038 га від загальної площі земельної ділянки 0,5201 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0538 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм))</p>	<p>Карта</p>	<p>ППТС до 01.09.2023</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по проспекту Незалежності, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. 3. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по проспекту Незалежності (бувша вулиця Леваневського), місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га, який укладений 24 серпня 2021 року №10-08/87 на підставі рішення міської ради від 27 серпня 2020 року №5861-101-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				
<p>27. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Куликом Артемом Євгеновичем 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Кулику Артему Євгеновичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 115, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,8909 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0100 та цільовим призначенням: 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), що додається. 2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Куликом Артемом Євгеновичем на частину земельної ділянки площею 00,0030 га</p>	<p>Карта</p>	<p>видача відомостей позитивна</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>від загальної площі земельної ділянки 0,8909 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0100 та цільовим призначенням: 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 115, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>28. Про припинення дії договору оренди землі з Приватною науково-будівельною фірмою «НАГРЕС» площею 0,1550 га 1. Припинити дію договору оренди землі з Приватною науково-будівельною фірмою «НАГРЕС» під розміщення гаражів-боксів за адресою: вулиця Василя Стуса, (бувша Славіна) 10Б, місто Біла Церква площею 0,1550 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0034, який укладений 24 листопада 2014 року №149, на підставі підпункту 8.6. пункту 8 рішення міської ради від 20 листопада 2014 року № 1322-66-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 січня 2015 року за №8691844 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>29. Про припинення дії договору оренди землі з Приватною науково-будівельною фірмою «НАГРЕС» площею 0,0150 га 1. Припинити дію договору оренди землі з Приватною науково-будівельною фірмою «НАГРЕС» під розміщення гаражів-боксів за адресою: вулиця Василя Стуса, (бувша Славіна) 10Б, місто Біла Церква площею 0,0150 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0035, який укладений 24 листопада 2014 року №150, на підставі підпункту 8.6. пункту 8 рішення міської ради від 20 листопада 2014 року № 1322-66-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 січня 2015 року за</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	№8609740 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
29.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку № 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:030:0066.	Надання п. 30			Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
30.	Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку № 63, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:030:0066.				Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
31.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «СТАРОДАВНІЙ МЛИН» 1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «СТАРОДАВНІЙ МЛИН» з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «М») за адресою: вулиця Млинова, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1249 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0143.	Карта Земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги р.Рось			Питання винести на розгляд сесії. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
32.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в	Карта			Питання винести на розгляд сесії.

<p>натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Нечипоренку Віталію Андрійовичу</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Нечипоренку Віталію Андрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Кільцева, 24, місто Біла Церква площею 0,0491 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0155.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Нечипоренку Віталію Андрійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Кільцева, 24, місто Біла Церква площею 0,0491 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0155.</p>				<p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>33. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС»</p> <p>1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2487 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування майданчика для зберігання будівельних матеріалів – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район, виконаний фізичною особою – підприємцем Чабаном Миколою Миколайовичем, згідно з яким вартість земельної ділянки становить 639 159 грн. 00 коп. (шістсот тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят дев'ять гривень 00 коп.) без ПДВ (висновок експерта про оцінку вартість від 11 травня 2023 року).</p> <p>2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 639 159 грн. 00 коп. (шістсот тридцять дев'ять тисяч сто п'ятдесят дев'ять гривень 00 коп.) без ПДВ</p> <p>3. Продати у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:08:010:0019) загальною площею 0,2487 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних</p>	<p>1 к.м. - 257,00 грн</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування майданчика для зберігання будівельних матеріалів – нежитлова будівля літ. «А»), на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна за адресою вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район.</p> <p>4. Припинити дію договору оренди землі з Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС» під розміщення майданчика для зберігання будівельних матеріалів, за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква площею 0,2487 га з кадастровим номером: 3210300000:08:010:0019, який укладений 02 червня 2017 року №28 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 квітня 2017 року №727-30-VII «Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 червня 2017 року № 21224422, відповідно до абз. 4 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.</p> <p>6. Продаж вищевказаної земельної ділянки провести з розстроченням платежу на 6 (шість) місяців з врахуванням індексу інфляції, встановленого Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.</p>				
<p>34. Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов'язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.</p> <p>1. Виконати рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов'язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі - підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн.</p> <p>2. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:033:0033) загальною</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	площею 0,1535 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування майстерні з ремонту металообробного та електричного обладнання – частина нежитлової будівлі літера «А» в нежитловій будівлі літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об'єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Польова, 84, м. Біла Церква.				
СКАРГИ					
1.	Заява гр. Максима ВОЛОШИНА з приводу проведення земельних торгів у формі електронного аукціону за адресою: вулиця Польова, село Дрозди, Білоцерківський район	Заява №В-800 від 05.05.2023 року			На додаткове вивчення депутата міської ради Балановського О.В. Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<i>Список № 69 села</i>				
№ п/п		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління та містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
1.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» площею 0,1065 га 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» з цільовим призначенням 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування ПС 35/10 кВ «Терезине») на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,1065 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади . Кадастровий номер: 3220455500:04:007:0354.	Карта Згідно рішення міської ради від 15.07.2021 р. №1211-15-VIII (зі змінами від 2511.2021 р. №2008-21-VIII) земельна ділянка передана в оренду Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»			За результатом обговорення поданих до заяви матеріалів та врахувавши зауваження управління регулювання земельних відносин, присутніми депутатами рекомендовано відмовити у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі». Голосували: За – 5

					Проти – 0 Утримались - 0
	Список 45 Села				
18	<p>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Грегуль Лідії Іванівні</p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Грегуль Лідії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левадна, 10, село Сидори, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Грегуль Лідії Іванівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левадна, 10, село Сидори, Білоцерківський район площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Сидори. Кадастровий номер: 3220486001:03:018:0016.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	Список 67				
69	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» кадастровий номер: 3210300000:02:004:0095</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06 квітня 2017 року № 19921893 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих, адміністративних, побутових приміщень – нежитлова будівля літ. «Щ») площею 0,2185 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0095.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» під розміщення існуючих виробничих, адміністративних, побутових приміщень за адресою: вулиця Фастівська, 23, нежитлова будівлі літера «Щ», місто Біла Церква площею</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	0,2185 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0095, який укладений 16 березня 2017 року №15 на підставі підпункту 1.1. пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №439-22-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 квітня 2017 року за №19922804 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
	Список 67				
70	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» кадастровий номер: 3210300000:02:004:0104</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 18 грудня 2017 року №24106964 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень - нежитлові будівлі літ. «З», «У», «Р», «Д», «Ф») площею 1,0162 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0104.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення виробничих приміщень) за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква площею 1,0162 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0104, який укладений 05 грудня 2017 року №57 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1497-38-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІТО-ПРОДАКШН»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 18 грудня 2017 року за №24109131 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	Список 66				

34	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Олійником Юрієм Юрійовичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Олійнику Юрію Юрійовичу на розміщення вхідної групи до нежитлового приміщення – магазину, кафетерію (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту) за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 94, приміщення 98, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,2148 га з кадастровим номером: 3210300000:04:001:00130 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Олійником Юрієм Юрійовичем на частину земельної ділянки площею 0,0014 га від загальної площі земельної ділянки 0,2148 га з кадастровим номером: 3210300000:04:001:00130 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до нежитлового приміщення – магазину, кафетерію (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту) на термін до 01 січня 2029 року за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 94, приміщення 98, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<p>Список 63</p>				
51	<p>Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Палківською Світланою Станіславівною</p> <p>1.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Палківською Світланою Станіславівною під розміщення кіоску за адресою: провулок Героїв Крут перший (бувний Комсомольський перший), в районі житлового будинку № 32-а, місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0028, який укладений 12 грудня 2014 року №149 на підставі підпункту 8.5. пункту 8 рішення міської ради від 20 листопада 2014 року №1322-66-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам –</p>				<p>Припинити дію договору оренди з демонтажем.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 12 січня 2015 року за №8387542 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.				
	Список 59				
24	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною</p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Чорних Запорозжців, в районі житлового будинку № 24, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0023.</p> <p>2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування павільйону) за адресою: вулиця Чорних Запорозжців, в районі житлового будинку № 24, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0023, який укладений 01 серпня 2019 року №108 на підставі рішення міської ради від 30 травня 2019 року №3939-71-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 серпня 2019 року №33021475 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>			<p>Питання винести на розгляд сесії. Без продажу алкоголю.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>	
	Список 68 (пункти 93, 94, 95)				
93	Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною				<p>Під ТС земельна ділянка площею 16 м3. Запросити Вісіцьку Ю.Б. на засідання комісії.</p>

<p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Вісіцькою Юлією Богданівною на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки громадського транспорту «вул. В. Черновола», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки громадського транспорту «вул. В. Черновола», місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p> <p>3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, з навісом очікування громадського транспорту («вул. В. Черновола») місто Біла Церква площею 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024, який укладений 21 січня 2020 року №10 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4596-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 лютого 2020 року № 35459030 відповідно до п.</p>				<p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
---	--	--	--	--

	г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.				
94	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Шпарою Сергієм Олеговичем на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем на частину земельної ділянки площею 0,0058 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				<p>Запросити Шпару С.О. на засідання комісії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
95	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем площею 0,0028 га</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Шпарою Сергієм Олеговичем на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на</p>				<p>Запросити Шпару С.О. на засідання комісії.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0028 га від загальної площі земельної ділянки 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024 та з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем на частину земельної ділянки площею 0,0028 га від загальної площі земельної ділянки 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024 на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>Список 68</p>				
<p>12 Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250 Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ»</p> <p>1.Надати Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,4803 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250, яка розташована за адресою: вулиця Таращанська, 197, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,9011 га, ділянка площею 0,5792 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії. Без продажу алкоголю.</p> <p>Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

Голова засідання комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ