

## ПРОТОКОЛ № 71

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква  
б-р Олександрійський, 75

**09.05.2023 року**  
Початок: 10 год. 10 хв.  
Закінчення: 12 год. 05 хв.

Здійснюється відеозйомка

**Присутні на засіданні:** Балановський О.В., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Грисюк С.І., Гопайнич М.Я., Вовкотруб В.Г.

**Відсутні:** Поліщук С.М., Коноплястий М.І., Сириця С.О.

**Запрошені:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна – начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Геращенко Альона Петрівна – начальник відділу земельних відносин юридичного управління Білоцерківської міської ради, Луценко Г.О., голова ОСББ «АМАНД».

**Голова засідання:** Балановський О.В.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6  
Проти – 0  
Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Розпочати засідання комісії.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх зауваження, доповнення або пропозиції.  
Пропозицій не поступило.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6  
Проти – 0  
Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

## Порядок денний

1.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян.
2.	Різне.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розгляд п. 1 порядку денного розпочати із звернень та скарг, автори яких прийшли на засідання комісії, заслухати інформацію про додатковий розгляд звернень, а потім, відповідно звернення за списком №68.

**Доповідала:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

Список № 68					
№ п/п		Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин	Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури	Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю	Рекомендації/ Висновки Комісії
<b>Список 59 Скарги</b>					
1	Заява <b>гр. Миколи ВОРОНЮКА та Євгенія ГУРСЬКОГО</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Франка, 12 місто Біла Церква в межах червоної лінії на якій розташований житловий будинок з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК.	Заява № Г-1393 від 01.12.2022 року <b>ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 068 977 40 33</b>			Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Франка, 12 місто Біла Церква в межах червоної лінії, на якій розташований житловий будинок, з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК. <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
<b>Список 61 Села</b>					
3	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Хімічу Ігорю Івановичу</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 грудня 2022 року №48872441 в оренду громадянину Хімічу Ігорю Івановичу з цільовим призначенням 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби площею 0,0337 га терміном на 10 (десять) років на території	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0

	Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220485100:03:022:0021.				
	<b>Список 62</b>				
27	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу</b> 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту» фізичній особі – підприємцю Пономаренку Андрію Анатолійовичу за адресою: вулиця Івана Мазепи, 89, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9161 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0009.	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список 49</b>				
6	<b>Про припинення дії договору оренди землі з Приватним підприємством «ЄВРОБУР»</b> 1. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «ЄВРОБУР» під розміщення виробничої бази площею 0,3972 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0040 за адресою: вулиця Привокзальна, 93, комплекс, нежитлові будівлі «А», «В», який укладений 01 серпня 2013 року №68 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 23 травня 2013 року №970-42-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 23 серпня 2013 року № 2316172 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.	<a href="#">Карта</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список 56</b>				
51	<b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Цапенком Владиславом Павловичем та фізичною особою – підприємцем Міщенко Галиною Миколаївною</b> 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0

<p>поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Цапенку Владиславу Павловичу та фізичній особі – підприємцю Міщенко Галині Миколаївні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: бульвар Олександрійський, 78, приміщення 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0026 га від загальної площі земельної ділянки 0,1831 га з кадастровим номером: 3210300000:03:018:0109 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Цапенком Владиславом Павловичем та фізичною особою – підприємцем Міщенко Галиною Миколаївною на частину земельної ділянки площею 0,0026 га від загальної площі земельної ділянки 0,1831 га з кадастровим номером: 3210300000:03:018:0109 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: бульвар Олександрійський, 78, приміщення 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
---	--	--	--	--

**СЛУХАЛИ:** Депутата міської ради Мазуревича Д.В., який запропонував доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради, управлінню самоврядного контролю міської ради, комунальній установі Білоцерківської міської ради "Інспекція з благоустрою міста Біла Церква" здійснити виїзд для огляду та з'ясування підстав використання земельних ділянок:

Ділянка 1 – на якій встановлена мала архітектурна форма та знаходиться поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 3210300000:03:023:0082 по провулку Гірському, 196 у м. Білій Церкві;

Ділянка 2 – за адресою: вулиця Гоголя, 18, м. Біла Церква, де проводиться облаштування відокремленого входу до приміщення на першому поверсі багатоповерхового будинку. Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Мазуревича Д.В.

**Голосували:**

За – 6

Проти – 0

Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Надати доручення управлінню містобудування та архітектури міської ради, управлінню самоврядного контролю міської ради, комунальній установі Білоцерківської міської ради "Інспекція з благоустрою міста Біла Церква" здійснити виїзд для огляду та з'ясування підстав використання земельних ділянок:

Ділянка 1 – на якій встановлена мала архітектурна форма та знаходиться поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 3210300000:03:023:0082 по провулку Гірському, 196 у м. Білій Церкві;

Ділянка 2 – за адресою: вулиця Гоголя, 18, м. Біла Церква, де проводиться облаштування відокремленого входу до приміщення на першому поверсі багатоповерхового будинку. Про результат проведеної роботи та вжиті заходи повідомити комісію.

	<b>Список 56</b>				
50	<p><b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Цапенко Наталією Петрівною</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Цапенко Наталії Петрівні на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 12, приміщення 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 0,1530 га з кадастровим номером: 3210300000:03:007:0120 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Цапенко Наталією Петрівною на частину земельної ділянки площею 0,0011 га від загальної площі земельної ділянки 0,1530 га з кадастровим номером: 3210300000:03:007:0120 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Олеся Гончара, 12, приміщення 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список 59 Села</b>				
4	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Даниленку Віталію Васильовичу</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Даниленку Віталію Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового</p>	<a href="#">Карта</a> Згідно Генплану с. Шкарівка прибережно-захисна смуга визначена 25 метрів.			<p>Відмовити відповідно до вимог частини 4 статті 59, пункту б) частини 2 статті 60 Земельного кодексу України, статті 85, абзацу 3 частини 2 статті 88 Водного кодексу України та генерального плану села Шкарівка Білоцерківського району Київської області, у зв'язку з тим, що частина земельної ділянки знаходиться в межах прибережної захисної смуги річки Рось.</p>

	<p>будинку) за адресою: вулиця Андрія Авраменка, 96, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1272 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489501:03:023:0040.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Даниленку Віталію Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Андрія Авраменка, 96, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1272 га, за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка. Кадастровий номер: 3220489501:03:023:0040.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список 65</b>				
54	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Камбарову Сеймуру Амшадовичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06 серпня 2021 року №43457416 в оренду фізичній особі-підприємцю Камбарову Сеймуру Амшадовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлові будівлі літери «А», «Б», «В» та споруди) площею 0,0959 га за адресою: вулиця Матросова, 48 А, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 15 (п'ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:033:0213.</p>				<p>Додаткове вивчення питання управління містобудування та архітектури.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список 56</b>				
5	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Скидан Світлані Вікторівні</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 жовтня 2017 року № 22840402 в оренду фізичній особі – підприємцю Скидан Світлані Вікторівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючого шиномонтажу – гараж) площею 0,0093 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Глиняна, 60, гаражний кооператив «МЕТАЛІСТ», гараж 17, місто Біла Церква, Білоцерківський</p>	<p><a href="#">Карта</a> ДО до 09.10.2022</p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Запросити ФО-П Скидан С.В. з документами на право власності на об'єкти нерухомого майна.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>район. Кадастровий номер: 3210300000:06:017:0005.  2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Скидан Світланою Вікторівною під розміщення існуючого шиномонтажу за адресою: вулиця Глиняна, 60, місто Біла Церква площею 0,0093 га з кадастровим номером: 3210300000:06:017:0005, який укладений 06 червня 2012 року №67 на підставі підпункту 1.2. пункту 1 рішення міської ради від 12 квітня 2012 року №539-24-VI «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 09 жовтня 2012 року за №321030004000840, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 10 жовтня 2017 року № 22841285 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель частини території м. Біла Церква Київської області.</b>  1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель частини території м. Біла Церква Київської області загальною площею 249,8511 га (що додається) (Перелік земельних ділянок, що сформовані за результатами проведення цієї інвентаризації земель частини території м. Біла Церква Київської області наведений у додатку).  2. Визначити, що технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель частини території м. Біла Церква Київської області зберігається в управлінні регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.  3. Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради та управлінню надання адміністративних послуг Білоцерківської міської ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності Білоцерківської міської територіальної громади на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.   <b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались - 0</p>
<p><b>Список №68</b></p>				
<p>26. <b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильович та фізичною особою-підприємцем Осадчук Вікторією Андріївною</b></p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.   <b>Голосували:</b>  За – 6  Проти – 0  Утримались - 0</p>

<p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Козаку Олександру Васильовичу та фізичній особі-підприємцю Осадчук Вікторії Андріївни для експлуатації та обслуговування спортивно-розважального комплексу Вейк Парку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) на острові Дитинства, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0087 га від загальної площі земельної ділянки 0,0163 га з кадастровим номером: 3210300000:03:010:0002 та цільовим призначенням: 07.02. Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильович та фізичною особою-підприємцем Осадчук Вікторією Андріївною на частину земельної ділянки площею 0,0087 га від загальної площі земельної ділянки 0,0163 га з кадастровим номером: 3210300000:03:010:0002 та цільовим призначенням: 07.02. Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту для експлуатації та обслуговування спортивно-розважального комплексу Вейк Парку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 20 (двадцять) років на острові Дитинства, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>27. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №97</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку № 97, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0116.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з</p>		<p>ПП ТС по 01.04.2022</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Відмовити відповідно до вимог підпункту 2.29 пункту 2 Розділу II Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» у разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив'язки ТС, самовільного встановлення ТС така ТС підлягає демонтажу</p>

<p>обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №97, місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:03:022:0116, який укладений 06 травня 2014 року №83 зі змінами, на підставі підпункту 6.53 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8399287 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
--	--	--	--	---

СЛУХАЛИ: Голову постійної комісії Балановського О.В., який запропонував для застосування процедури «спрощеного голосування» об'єднати у блок питання з 28 по 48 включно.

Голова засідання комісії Балановський О.В. поставив на голосування пропозицію щодо об'єднання питань з 28 по 48 включно списку 68 для процедури «спрощеного голосування».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6  
Проти – 0  
Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: За результатами поіменного голосування рішення про застосування процедури «спрощеного голосування» прийняте.

СЛУХАЛИ: Проекти рішень з 28 по 48 включно.

ДОПОВІДАЛА: БОРЗАК О.В. - начальник управління регулювання земельних відносин міської ради.

Голова засідання комісії Балановський О.В. поставив на голосування пропозицію щодо відмови ТОВ «КІЇВОБЛПРЕСА» у задоволенні зазначених вище заяв з внесенням правок до проєктів рішень за №38, 44, 45, а саме: відмовити з демонтажем.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6  
Проти – 0  
Утримались – 0

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «КІЇВОБЛПРЕСА» у задоволенні заяв списку №68 за №28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48 з внесенням правок до проєктів рішень за №38, 44, 45, а саме: відмовити з демонтажем.

28.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Волонтерська, в районі житлового будинку №11</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі житлового будинку № 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0027.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Волонтерська (бувша Турчанинова), в районі житлового будинку №11, місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0027, який укладений 06 травня 2014 року №102 зі змінами, на підставі підпункту 6.44 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8404176 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		ПП ТС по 01.09.2021	Сплати згідно нарахувань	
29.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі лікарні №1</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою:</p>		ПП ТС по 31.12.2020	Сплати згідно нарахувань	

<p>вулиця Ярослава Мудрого, в районі лікарні №1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0022 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:036:0028.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі лікарні №1, місто Біла Церква площею 0,0022 га з кадастровим номером: 3210300000:04:036:0028, який укладений 06 травня 2014 року №103 зі змінами на підставі підпункту 6.41 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8401115 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
<p>30. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: бульвар Олександрійський, в районі «Критого ринку»</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі «Критого ринку», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0024 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0038.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі «Критого ринку», місто Біла Церква площею 0,0024 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0038, який укладений 06 травня 2014 року №79 зі змінами на підставі підпункту 6.42 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про</p>		<p>ПП ТС по 01.04.2022</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

	оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8400882 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.			
31.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки «Готель Рось»</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки «Готель Рось», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0027 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0043.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки «Готель Рось», місто Біла Церква площею 0,0027 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0043, який укладений 06 травня 2014 року №82 зі змінами на підставі підпункту 6.40 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8399231 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		ПП ТС по 01.10.2022	Сплати згідно нарахувань
32.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №159</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового</p>		ПП ТС по 01.04.2022	Сплати згідно нарахувань

<p>сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №159, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0023 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0077.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №159, місто Біла Церква площею 0,0023 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0077, який укладений 06 травня 2014 року №81 зі змінами на підставі підпункту 6.46 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8400269 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
<p>33. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Гоголя, в районі ТРЦ «Гермес»</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Гоголя, в районі ТРЦ «Гермес», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0013 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0161.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з</p>		<p>ПП ТС по 12.02.2019</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

	<p>обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Гоголя, в районі ТРЦ «Гермес», місто Біла Церква площею 0,0013 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0161, який укладений 06 травня 2014 року №91 зі змінами на підставі підпункту 6.48 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 15 січня 2015 року №8414862 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
34.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі кінотеатру «ім. О. Довженка»</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі кінотеатру «ім. О. Довженка», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0163.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі кінотеатру «ім. О. Довженка», місто Біла Церква площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0163, який укладений 06 травня 2014 року №97 зі змінами на підставі підпункту 6.36 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року</p>		ПП ТС по 01.10.2022	Сплати згідно нарахувань	

	№8415671 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.			
35.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №165</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №165, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0021 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0091.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №165, місто Біла Церква площею 0,0021 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0091, який укладений 06 травня 2014 року №101 зі змінами на підставі підпункту 6.50 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8398340 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		ПП ТС по 01.10.2022	Сплати згідно нарахувань
36.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку №53а</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на</p>		ПП ТС по 13.01.2023	Сплати згідно нарахувань

<p>розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку №53а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0015 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:030:0026.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Архипа Люльки (бувша Карбишева), в районі житлового будинку №53а, місто Біла Церква площею 0,0015 га з кадастровим номером: 3210300000:06:030:0026, який укладений 06 травня 2014 року №92 зі змінами на підставі підпункту 6.30 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8401560 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
<p>37. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Марії Примаченко</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Марії Примаченко, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:009:0007.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Марії Примаченко (бувша Гризодубової), місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:05:009:0007, який укладений 06 травня 2014 року</p>		<p>ПП ТС по 10.01.2023</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

	<p>№90 зі змінами на підставі підпункту 6.51 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8392777 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>			
38.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: площа Соборна</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: площа Соборна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0023 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0076.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: площа Соборна, місто Біла Церква площею 0,0023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0076, який укладений 06 травня 2014 року №85 зі змінами на підставі підпункту 6.52 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №84158880 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		<p>ПП ТС по 10.01.2023 (історичний ареал)</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>
39.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку № 3</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю</p>		<p>ПП ТС по 01.04.2022</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>

<p>«КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку № 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0024.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку № 3, місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0024, який укладений 06 травня 2014 року №99 зі змінами на підставі підпункту 6.37 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8393313 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
<p>40. <b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: проспект Незалежності, в районі палацу культури ВАТ «Росава»</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: проспект Незалежності, в районі палацу культури ВАТ «Росава», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0018.</p>		<p>ПП ТС по 31.12.2020 (реконструкція території)</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

<p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), в районі палацу культури ВАТ «Росава», місто Біла Церква площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:07:005:0018, який укладений 06 травня 2014 року №89 зі змінами на підставі підпункту 6.35 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8428046 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
<p>41. <b>Про встановлення земельного сервіту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Павліченко, біля магазину № 65</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Павліченко, біля магазину № 65, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0023 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0065.  2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Павліченко, біля магазину № 65, місто Біла Церква площею 0,0023 га з кадастровим номером: 3210300000:04:001:0065, який укладений 06 травня 2014 року №88 зі змінами на підставі підпункту 6.49 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8461519 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду</p>		<p>ПП ТС по 01.10.2022</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

	землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.			
42.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 9</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:004:0009.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 9, місто Біла Церква площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:07:004:0009, який укладений 06 травня 2014 року №93 зі змінами на підставі підпункту 6.45 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8402427 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		ПП ТС по 10.01.2023	Сплати згідно нарахувань
43.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 46</b></p> <p>обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11</p>		ПП ТС по 01.08.2021	Сплати згідно нарахувань

	<p>Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку №46, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0011 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0075.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), в районі житлового будинку № 46, місто Біла Церква площею 0,0011 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0075, який укладений 12 вересня 2014 року №136 зі змінами на підставі підпункту 6.47 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 20 січня 2015 року №8490685 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				
44.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі магазину «Каштан»</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі магазину «Каштан», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0162.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі магазину «Каштан», місто Біла Церква площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0162, який укладений 06 травня 2014 року</p>		ПП ТС по 01.10.2022	Сплати згідно нарахувань	

	№96 зі змінами на підставі підпункту 6.39 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8428121 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.			
45.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку № 6</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку № 6, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0076.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» під розміщення кіоску по продажу газет та журналів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку № 6, місто Біла Церква площею 0,0032 га з кадастровим номером: 3210300000:04:019:0076, який укладений 06 травня 2014 року №98 зі змінами на підставі підпункту 6.31 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8394138 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>		ПП ТС по 01.04.2022 (історичний ареал)	Сплати згідно нарахувань
46.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку</b>		ПП ТС по 01.04.2022	Сплати згідно нарахувань

<p><b>№ 8</b>  1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку № 8, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0027 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0055.  2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку № 8, місто Біла Церква площею 0,0027 га з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0055, який укладений 25 травня 2020 року №10-08/48 на підставі рішення міської ради від 27 лютого 2020 року №5106-91-VII «Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку № 8» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				
<p>47. <b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Таращанська, між ринком «Білоцерківець» та територією ТОВ «Біла Вежа»</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів, код обмеження</p>		<p>ПП ТС по 01.04.2022</p>	<p>Сплати згідно нарахувань</p>	

	<p>07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Таращанська, між ринком «Білоцерківець» та територією ТОВ «Біла Вежа», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0016 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				
48.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Гайок</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу періодичних видань та інших товарів за адресою: вулиця Гайок, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів за адресою: вулиця Гайок, місто Біла Церква площею 0,0025 га, який укладений 25 травня 2020 року №10-08/47 на підставі рішення міської ради від 27 лютого 2020 року №5108-91-VII «Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «КІЇВОБЛПРЕСА» за адресою: вулиця Гайок» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>	<p>1. Відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України розпорядження землями не відноситься до повноважень міської ради. 2. Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 2,9711 га з кадастровим номером 3220488300:05:008:0445. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки)</p>	ПП ТС по 01.07.2021	Сплати згідно нарахувань	

		виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.			
49.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА»</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23 серпня 2016 року № 16113020 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючої автозаправної станції – нежитлові будівлі) площею 0,0384 га терміном на 10 (десять) років за адресою: провулок Будівельників, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0046.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА» під розміщення автозаправної станції за адресою: провулок Будівельників, 1, місто Біла Церква площею 0,0384 га з кадастровим номером: 3210300000:02:015:0046, який укладений 24 липня 2014 року №124 на підставі підпункту 6.10. пункту 6 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1216-60-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 серпня 2016 року за №16113133 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
51.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «КЛАРК-РОСЬ»</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Приватному підприємству «КЛАРК-РОСЬ» з цільовим призначенням 02.07 Для іншої житлової забудови (вид використання – для будівництва групи</p>			сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	одноквартирних блокованих житлових будинків) за адресою: вулиця Запорізька, 21-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,5026 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:013:0105.				
52.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» кадастровий номер: 3210300000:04:016:0044</b></p> <p>1. Припинити дію договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» під експлуатацію споруди телефонного концентратора за адресою: вулиця Павліченко, 44, місто Біла Церква площею 0,0058 га (в тому числі: під спорудами – 0,0030 га, під проїздами, проходами – 0,0028 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:016:0044, який укладений 15 січня 2013 року №7 на підставі підпункту 1.8. пункту 1 рішення міської ради від 16 серпня 2012 року № 661-28-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 листопада 2013 року за №3488922 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>			сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
53.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» кадастровий номер: 3210300000:02:031:0018</b></p> <p>1. Припинити дію договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» під експлуатацію споруди телефонного концентратора за адресою: вулиця Сквирське шосе, 2286, місто Біла Церква площею 0,0088 га (в тому числі: під спорудами – 0,0045 га, під проїздами, проходами – 0,0043 га) з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0018, який укладений 15 січня 2013 року №8 на підставі підпункту 1.6. пункту 1 рішення міської ради від 16 серпня 2012 року № 661-28-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 листопада 2013 року за №3487784 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>			сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
54.	<p><b>Про внесення змін до договору оренди землі шляхом викладення договору в новій редакції Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ»</b></p> <p>1. Внести зміни до договору оренди землі від 06 лютого 2023 року №10-06/08, Акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування</p>			сплати згідно нарахувань	<p>Матеріали додані до заяви не дають можливості визначити правильність розрахунку уточненої нормативної грошової оцінки.</p> <p>Тому, відмовити у внесенні змін до договору оренди землі шляхом викладення договору в новій</p>

	споруди телефонного концентратора) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 228-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0088 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0018 строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква шляхом викладення договору оренди землі в новій редакції згідно з формою, що є додатком до цього рішення у зв'язку з уточненням нормативної грошової оцінки земельної ділянки.				редакції Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ».  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
55.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бялій Вікторії Сергіївні та фізичній особі – підприємцю Фірсову Юрію Володимировичу кадастровий номер: 3210300000:04:015:0248</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 грудня 2017 року №23907192 в оренду фізичній особі – підприємцю Бялій Вікторії Сергіївні та фізичній особі – підприємцю Фірсову Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючого кафе «Челентано» з літнім майданчиком) площею 0,0011 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Гоголя, 18, приміщення 17, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0248.	сп.67 п.23 - заява на вивченні а УМА		сплати згідно нарахувань	Матеріали направити на додаткове вивчення управління містобудування та архітектури.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0
56.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бялій Вікторії Сергіївні та фізичній особі – підприємцю Фірсову Юрію Володимировичу кадастровий номер: 3210300000:04:015:0247</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 грудня 2017 року №23889313 в оренду фізичній особі – підприємцю Бялій Вікторії Сергіївні та фізичній особі – підприємцю Фірсову Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючого кафе «Челентано» з літнім майданчиком) площею 0,0007 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Гоголя, 18, приміщення 17, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0247.	сп.67 п.23 - заява на вивченні а УМА		сплати згідно нарахувань	Матеріали направити на додаткове вивчення управління містобудування та архітектури.  <b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0

57.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Виштаку Валентину Віталійовичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Виштаку Валентину Віталійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва (під розміщення існуючого садового будинку) за адресою: Білоцерківська міська громадська організація садове товариство «Держустанови», ділянка № 62 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0300 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:005:0024.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Виштаку Валентину Віталійовичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва (під розміщення існуючого садового будинку) за адресою: Білоцерківська міська громадська організація садове товариство «Держустанови», ділянка № 62 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0300 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:005:0024.</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 6 Проти – 0 Утримались - 0</p>
59.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Приватного підприємства «ЄВРОПАРКІНГ»</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1140 га з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій та з кадастровим номером: 3210300000:07:001:0011 за адресою: вулиця Чорних Запорозжців, в районі нежитлового приміщення №10-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0600 га (кадастровий номер: 3210300000:07:001:0051), ділянка площею 0,0540 га (кадастровий номер: 3210300000:07:001:0052) без зміни їх цільового призначення, що додається.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «ЄВРОПАРКІНГ» на земельну ділянку під розміщення автостоянки за адресою: вулиця Леваневського, в районі нежитлового приміщення №10-в, місто Біла Церква площею 0,1140 га з кадастровим номером: 3210300000:07:001:0011, який укладений 29 травня 2014 року №110 на підставі підпункту 6,3. пункту 6 рішення міської ради від 17 квітня 2014 року № 1194-58-VI «Про оформлення</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

	правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 05 червня 2014 року №5971966 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.				
60.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Микитенку Анатолію Петровичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Микитенку Анатолію Петровичу з цільовим призначенням 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (вид права земельного сервітуту – право на розміщення парковочного карману, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 66, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0500 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	<u>Карта</u> Земельна ділянка огорожена, використовується без документів.			За інформацією управління регулювання земельних відносин земельна ділянка, зазначена у заяві, використовується без правовстановлюючих документів та має огорожу. Взявши до уваги вище викладене, відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Микитенку А.П. з подальшим встановлення земельного сервітуту.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1

**СЛУХАЛИ:** Депутата міської ради Мазуревича Д.В., який запропонував доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради, управлінню самоврядного контролю міської ради, відділу земельних відносин юридичного управління міської ради та комунальній установі Білоцерківської міської ради "Інспекція з благоустрою міста Біла Церква" здійснити виїзд для огляду та з'ясування підстав використання земельної ділянки гр. Микитенком А.П. за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 66, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0500 га.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Мазуревича Д.В.

**Голосували:**

За – 5  
Проти – 0  
Утримались – 0  
Не голосував – 1

**ВИРІШИЛИ:** Надати доручення управлінню містобудування та архітектури міської ради, управлінню самоврядного контролю міської ради, відділу земельних відносин юридичного управління міської ради та комунальній установі Білоцерківської міської ради "Інспекція з благоустрою міста Біла Церква" здійснити виїзд для огляду та з'ясування підстав використання земельної ділянки гр. Микитенком А.П. за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку № 66, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0500 га.

Про результат проведеної роботи та вжиті заходи повідомити комісію.

61.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:03:014:0118 Товариству з обмеженою відповідальністю «ХерсонІндустріалПарк»</b></p> <p>1.Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ХерсонІндустріалПарк» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,8889 га з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості і з кадастровим номером: 3210300000:03:014:0118, яка розташована за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,4315 га, ділянка площею 1,3682 га, ділянка площею 0,0892 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p> <p>1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести Товариству з обмеженою відповідальністю «ХерсонІндустріалПарк».</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії з наступною правкою:</p> <p>Здійснити поділ земельної ділянки загальною площею 1,8889 га на 5 з наступними площами: 1 ділянка - 0,3058га, 2ділянка - 0,1257га, 3 ділянка - 1,3682га, 4 ділянка - 0,0819га, 5 ділянка - 0,0073га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0 Не голосував - 1</p>
62.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Незамовою Оксаною Василівною</b></p> <p>1.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Незамовою Оксаною Василівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Волонтерська (бувша Турчанінова), в районі житлового будинку №16 місто Біла Церква площею 0,0030 га з кадастровим номером: 3210300000:02:034:0019, який укладений 12 березня 2014 року №27 (зі змінами) на підставі рішення міської ради від 13 лютого 2014 року № 1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 червня 2014 року за №6113942 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.</p>	<p><a href="#">надання п. 63</a></p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
63.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Рябухою Євгенією Анатоліївною</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Рябухою Євгенією</p>		<p>ПП ТС до 10.08.2023</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5</p>

	<p>Анатолійною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі житлового будинку №16, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0019.</p>			<p>Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
64.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: вулиця Героїв Крут, 45А, місто Біла Церква, Білоцерківський район громадянам Кошляку Олексію Олексійовичу, Калішенку Анатолію Олександровичу, Прокопчук Світлані Олексіївні, Задорожній Лідії Володимирівні, Могилці Роману Анатолійовичу, Анфілову Павлу Павловичу, Ільїну Владилену Владиленовичу, Кучер Наталії Тимофіївні, Погорілому Сергію Михайловичу</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,5377 га з кадастровим номером: 3210300000:07:010:0017 за адресою: вулиця Героїв Крут, 45 А, місто Біла Церква, Білоцерківський район на десять окремих земельних ділянок: ділянка площею 2,4558 га, ділянка площею 0,0088 га, ділянка площею 0,0094 га, ділянка площею 0,0094 га, ділянка площею 0,0086 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0096 га, ділянка площею 0,0088 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p> <p>1.1. Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести громадянам Кошляку Олексію Олексійовичу, Калішенку Анатолію Олександровичу, Прокопчук Світлані Олексіївні, Задорожній Лідії Володимирівні, Могилці Роману Анатолійовичу, Анфілову Павлу Павловичу, Ільїну Владилену Владиленовичу, Кучер Наталії Тимофіївні, Погорілому Сергію Михайловичу.</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>	<p>Інформуємо, що відповідно до Генерального плану м. Біла Церква ділянка розташована на території проектних багатоповерхових гаражів.</p>	<p>Взявши до уваги зауваження управління містобудування та архітектури міської ради, а саме: відповідно до Генерального плану м. Біла Церква ділянка розташована на території проектних багатоповерхових гаражів, що в подальшому унеможливе здійснити дії по передачі сформованих земельних ділянок у приватну власність власникам гаражів.</p> <p>Рекомендація комісії - відмовити у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: вулиця Героїв Крут, 45А, місто Біла Церква, Білоцерківський район громадянам Кошляку Олексію Олексійовичу, Калішенку Анатолію Олександровичу, Прокопчук Світлані Олексіївні, Задорожній Лідії Володимирівні, Могилці Роману Анатолійовичу, Анфілову Павлу Павловичу, Ільїну Владилену Владиленовичу, Кучер Наталії Тимофіївні, Погорілому Сергію Михайловичу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5</p>

					Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
65.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Хаврошиній Ірині Миколаївні</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12 липня 2021 року №43001292 в оренду фізичній особі-підприємцю Хаврошиній Ірині Миколаївні з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафетерію – нежитлова будівля) площею 0,0112 га за адресою: вулиця Героїв Крут, 47В, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0036.</p>	<a href="#">Карта</a>	<p>Інформуємо, що управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради ні архітектурно-планувальне завдання, ні містобудівні умови і обмеження на забудову даної земельної ділянки не видавались (а саме: на будівництво нежитлової будівлі, що розташована на вищезазначеній земельній ділянці). Служба містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури повідомляє, що рішення стосовно присвоєння адреси: Київська обл., м. Біла Церква, вулиця Героїв Крут, 47-В, будь-яким об'єктам нерухомого майна не приймалось.</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
66.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Навроцькому Костянтину Леонідовичу</b></p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Навроцькому Костянтину Леонідовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: вулиця Замкова, 24, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський</p>	<a href="#">Скарги сл.68-1</a>	<p>Інформуємо, що відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на території проектних зелених насаджень загального користування. Згідно з Планом</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

	район площею 0,0832 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0044.		зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, зазначена ділянка розташована в межах територіальної зони Р-3 (територіальна зона визначена для повсякденного відпочинку населення і включають парки, сквери, сади, бульвари, міські ліси, водойми, лугопарки, лісопарки, гідропарки, меморіальні парки). Інформуємо, що в межах зазначеної територіальної зони забороняється розміщення виробництв та інших об'єктів, що суперечать держаним нормам, стандартам і правилам.		
67.	<b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Луцишиним Михайлом Володимировичем</b> .Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту громадянином Луцишиним Михайлом Володимировичем для городництва за адресою: провулок Кар'єрний, 24, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0226 га, який укладений 09 грудня 2019 року №146 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4604-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Луцишиним Михайлом Володимировичем» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.	<a href="#">Карта</a>		сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
68.	<b>Про внесення змін в рішення міської ради від 27 квітня 2023 року № 3867-39-VIII «Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо</b>	Згідно порівняльної таблиці			Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b>

<p><b>відведення земельної ділянки у власність громадянину Дем'яненку Ігорю Володимировичу»</b>  1.Доповнити мотивувальну частину рішення міської ради від 27 квітня 2023 року № 3867-39-VIII «Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дем'яненку Ігорю Володимировичу» словами та цифрами:  - статті 89 Водного кодексу України;  - рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква»;  - рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква»;  - рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 26 травня 2020 року за № 263 «Про затвердження детального плану території сектору № 45 міста Біла Церква, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га».  2. Доповнити пункт 1 резолютивної частини рішення міської ради від 27 квітня 2023 року № 3867-39-VIII «Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дем'яненку Ігорю Володимировичу» такими абзацами:  - частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, а саме: невідповідність місця розташування земельної ділянки Генеральному плану м. Біла Церква, що затверджений рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, Плану зонування території м. Біла Церква, що затверджений рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, а також детальному плану території сектору № 45 міста Біла Церква, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га, що затверджений рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 26 травня 2020 року за № 263;  - статті 89 Водного кодексу України».</p>				<p>За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>
<p>69. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Корзуну Миколі Володимировичу</b>  1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Корзуну Миколі Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування</p>	<p><a href="#">відсутній акт погодження меж та витяг з протоколу засідання земельної комісії</a> Комісія 23.03.2023 - погоджено межі</p>			<p>Заява закрыта 05.05.2023р.</p>

	<p>житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Златопольська, 17, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0160 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0303.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Корзуну Миколі Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Златопольська, 17, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0160 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0303.</p>				
70.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСПЕР»</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 червня 2017 року № 21083364 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСПЕР» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежиле приміщення в нежитловій будівлі літ. «А») площею 0,0912 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234 приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0048.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСПЕР» під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234, місто Біла Церква площею 0,0912 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0048, який укладений 02 червня 2017 року №25 на підставі рішення міської ради від 27 березня 2017 року №609-28-VII «Про передачу земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСПЕР» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 червня 2017 року за №21083683 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<p><a href="#">Карта</a> ДО до 02.06.2022 р. було відмовне рішення</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСПЕР» в зв'язку із невідповідністю цільового призначення земельної ділянки її фактичному використанню.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
71.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному малому підприємству «ЕКРАН»</b></p>	<p><a href="#">Карта</a> ДО до 27.04.2022</p>	<p><b>Інформуємо</b>, що відповідно до</p>	<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p>

	<p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30 листопада 2017 року №23776734 в оренду Приватному малому підприємству «ЕКРАН» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази, частина нежитлової будівлі) площею 0,3436 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Січневого прориву, 43-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:030:0017.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Приватному малому підприємству «ЕКРАН» під розміщення існуючої виробничої бази за адресою: вулиця Січневого прориву, 43-в, місто Біла Церква площею 0,3436 га з кадастровим номером: 3210300000:02:030:0017, який укладений 16 січня 2012 року №3 на підставі підпункту 1.14 пункту 1 рішення міської ради від 29 вересня 2011 року №299-12-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 26 квітня 2012 року за №321030004000636, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 листопада 2017 року №23777289 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>		<p>Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на проектній території об'єктів дорожнього сервісу, частково в межах червоних ліній проектної дороги, та частково на території існуючих промислових підприємств.</p> <p>Згідно з Планом зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, зазначена ділянка розташована в територіальній зоні ТР-3п (територіальна зона об'єктів транспортної інфраструктури), частково в територіальній зоні вулиць, майданів та доріг (в межах червоних ліній) – ТР-2, та частково в територіальній зоні В-5 (територіальна зона розміщення підприємств V класу шкідливості (<math>C33 \leq 50</math> м)).</p>		<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
72.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Пальонком Миколою Володимировичем</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Пальонком Миколою</p>	<p><u>Карта</u> 1. Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 0,0869 га з</p>			<p>Заява закрыта 04.05.2023р.</p>

	<p>Володимировичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – офісу за адресою: вулиця Леся Курбаса, 5, квартира 21, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0009 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>кадастровим номером 3210300000:04:018:02 09. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана. 2. Право власності на квартиру.</p>			
73.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Зінченку Олексію В'ячеславовичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 березня 2017 року №19416490 в оренду фізичній особі – підприємцю Зінченку Олексію В'ячеславовичу з цільовим призначенням 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (вид використання - для експлуатації та обслуговування офісного, складського приміщення та гаражів - нежитлові будівлі літ. «Д», «Г», «Г1») площею 0,0636 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Нова, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0040.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Зінченком Олексієм В'ячеславовичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою:</p>	<p><u>Карта</u> Площа земельної ділянки та цільове призначення не відповідає відомостям, що містяться в ДЗК. Відповідно до п.24 розділу 10 Перехідних положень ЗКУ та ст.50 ЗУ "Про землеустрій" зміна ЦП з.д. здійснюється на підставі проекту землеустрою.</p>		сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити відповідно до вимог п.23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України та ст.50 Закону України «Про землеустрій» зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у зв'язку з невідповідністю площі земельної ділянки, вказаної в заяві від 28 квітня 2023 року №15.1-07/1522 відомостям, що містяться в Державному земельному кадастрі.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0</p>

	<p>вулиця Нова, 23, місто Біла Церква площею 0,0636 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0040, який укладений 16 січня 2018 року №02 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1662-40-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Зінченку Олексію В'ячеславовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 червня 2018 року за №26814613 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>			<p>Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
74.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖІ ВІ СІ ГРУП»</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31 серпня 2017 року №22164161 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖІ ВІ СІ ГРУП» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючих виробничих приміщень) площею 0,4558 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0011.</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>	<p><b>Інформуємо</b>, що відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка розташована на території зелених насаджень. Згідно з Планом зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, зазначена ділянка розташована в межах територіальної зони Р-зс (територіальна підзона зелених насаджень спеціального призначення). Зона формується в межах територій, на яких за містобудівною документацією передбачається організація санітарно-захисних зон. До зони входять озеленені території (зелені</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

			<p>насадження спеціального призначення) з метою організації СЗЗ та покращення екологічної ситуації, створення «захисних бар'єрів» сельбищних територій від виробничих та комунальних об'єктів. Території зелених насаджень спеціального призначення формуються навколо промислових підприємств, кладовищ, магістральних інженерних комунікацій тощо. Переважні види використання земельних ділянок в межах територіальної зони Р-зс: водні поверхні; квітники, газони; пішохідні доріжки; багаторічні зелені насадження; Супутні види використання земельних ділянок в межах територіальної зони Р-зс: транспортні комунікації; малі архітектурні форми. Допустимі види використання земельних ділянок в межах територіальної зони Р-зс: (потребують спеціального дозволу або погодження): комунальні та виробничі підприємства, розміщення яких не забороняється санітарними правилами; гаражі, паркінги, автостоянки та інші</p>	
--	--	--	--	--

			<p>об'єкти комунального призначення за умов дотримання граничної допустимої площі озеленення санітарно-захисної зони в залежності від категорії санітарної класифікації підприємства; заклади по наданню комерційних послуг та підприємницької діяльності, засоби зовнішньої реклами; громадські вбиральні; адміністративні споруди, офісні будівлі; лазні; автозаправні станції за умови розміщення вздовж магістральних вулиць; об'єкти інженерної інфраструктури, що пов'язані з експлуатацією існуючих будівель і споруд.</p>		
75.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Озгіші Мариною В'ячеславівною</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Озгіші Мариною В'ячеславівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі зупинки громадського транспорту, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 3,0693 га з кадастровим номером 3210300000:02:027:0086. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Відмовити відповідно до вимог частини 1 статті 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з</p>

		встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.			тим, що земельна ділянка є частиною сформованої земельної ділянки площею 3,0693 га з кадастровим номером 3210300000:02:027:0086.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
76.	<b>Про поновлення договору оренди землі Малому приватному підприємству «ЛАД»</b> 1.Поновити договір оренди землі від 01 листопада 2018 року №26, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 04 грудня 2018 року за №29319771 Малому приватному підприємству «ЛАД» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Ярмаркова, 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0485 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0024.	<a href="#">Д.О. до 04.12.2023 року</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
77.	<b>Про поновлення договору оренди землі Приватному підприємству «НОМІНАЛ»</b> 1.Поновити договір оренди землі від 01 листопада 2018 року №25, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 04 грудня 2018 року за №29325657 Приватному підприємству «НОМІНАЛ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та	<a href="#">Д.О. до 01.11.2023 року</a>			Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1

	обслуговування існуючої виробничої бази - нежитлова будівля літ. «А-2») за адресою: вулиця Південна, 47а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1653 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:049:0132.				
	<b>Список 68 Скарги</b>				
3.	Заява ОСББ "АМАНД" з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Пролетарська,8 без підпису суміжного землекористувача Ковтун О.О.	<a href="#">Заява №33/02-16 від 17.04.2023 року</a>			Голова ОСББ «Аманд» присутній при розгляді заяви.  Відмовити в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вулиця Пролетарська,8 без підпису суміжного землекористувача Ковтун О.О.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
78.	<b>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю Клуб любителів спорту «Атлант»</b> 1.Поновити договір оренди землі від 27 червня 2013 року №51, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 02 серпня 2013 року за №2089898 Товариству з обмеженою відповідальністю клуб любителів спорту «Атлант» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під реконструкцію з добудовою приміщення меблевого магазину – нежиле приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6 приміщення 69, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1653 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0055.	<a href="#">Д.О. до 02.08. 2023 року</a>		сплати згідно нарахувань	Направити на доопрацювання матеріали Управлінню регулюванню земельних відносин.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
79.	<b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Абрамченко Наталії Федорівні</b> 1.Поновити договір оренди землі від 22 квітня 2014 року №65 зі змінами, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 24 червня 2015	<a href="#">Карта</a>			Відмовити в поновленні договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Абрамченко Наталії Федорівні.

	року за №10219262 фізичній особі – підприємцю Абрамченко Наталії Федорівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0039 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0052.				Рекомендувати подати заяву на встановлення земельного сервітуту.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
80.	<b>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юрївною</b> 1. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юрївною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – косметичного кабінету за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, приміщення 120, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0075 га, який укладений 18 листопада 2020 року №10-08/119 на підставі рішення міської ради від 25 червня 2020 року №5560-98-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юрївною» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.	<a href="#">оформлює п.81</a>		сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
81.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з Фізичною особою-підприємцем Горбиком Геннадієм Борисовичем</b> <b>Фізичною особою-підприємцем Горбиком Андрієм Геннадійовичем</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбиком Геннадієм Борисовичем та фізичною особою-підприємцем Горбиком Андрієм Геннадійовичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – косметичного кабінету за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, приміщення 120, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0075 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки 3210300000:03:016:0138 площею 0,1046 га. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку			За інформацією управління регулювання земельних відносин зазначена в заяві земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:03:016:0138 площею 0,1046 га.  Відмовити у встановленні земельного сервітуту відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її

		поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.			розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.  Голосували: За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
83.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року № 19497697 в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничо-торгівельно-офісного приміщення) площею 0,0109 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0043.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Погребняком Миколою Івановичем для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4, місто Біла Церква площею 0,0109 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0043, який укладений 10 лютого 2017 року №23 на підставі підпункту 1.13. пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 березня 2017 року за №19498078 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону</p>	<p><a href="#">Відповідно до ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.</a></p>		сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті, а до заяви не додано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

	України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
84.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0022</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року № 19496266 в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничо-торгівельно-офісного приміщення - частина нежитлової будівлі літера «А-3») площею 0,0649 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0022.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Погребняком Миколою Івановичем для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4, місто Біла Церква площею 0,0649 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0022, який укладений 10 лютого 2017 року №20 на підставі підпункту 1.16. пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 березня 2017 року за №19496428 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>
85.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0062</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року № 19497357 в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничо-торгівельно-офісного приміщення - частина нежитлової будівлі літера «А-3») площею 0,0116 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер:</p>	<a href="#">Карта</a>		сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>

	<p>3210300000:06:007:0062. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Погребняком Миколою Івановичем для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4, місто Біла Церква площею 0,0116 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0062, який укладений 10 лютого 2017 року №22 на підставі підпункту 1.15. пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 березня 2017 року за №19497428 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
86.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0063</b> 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 березня 2017 року № 19496719 в оренду фізичній особі-підприємцю Погребняку Миколі Івановичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничо-торгівельно-офісного приміщення - частина нежитлової будівлі літера «А-3») площею 0,0459 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0063. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Погребняком Миколою Івановичем для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вулиця Київська, 33, приміщення 4, місто Біла Церква площею 0,0116 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0063, який укладений 10 лютого 2017 року №21 на підставі підпункту 1.14. пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VII «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 березня 2017 року за №19496811 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме</p>	<p><u>Карта</u> Відповідно до ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.</p>		сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті, а до заяви не додано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
<p><u>СЛУХАЛИ:</u> Борзак О.В., яка повідомила, що ФО-П Мкртичян Д.А. звернувся до управління регулювання земельних відносин з проханням зняти з розгляду заяви, які розташовані в списку №68 під №87, 88, 89, але замість них розглянути 2 заяви (додаються).</p>					

87.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<a href="#">Карта</a>	УМА повідомлення про можливість розміщення ТС не надавалось.	Заява закрыта.
88.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу площею 0,0030 га</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<a href="#">Карта</a>	УМА повідомлення про можливість розміщення ТС не надавалось.	Заява закрыта
89.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія»</b>  1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія», місто Біла Церква, Білоцерківський</p>	<a href="#">Карта</a>	УМА повідомлення про можливість розміщення ТС не надавалось.	Заява закрыта

	район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				
	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичяну Давиду Араєвичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичяну Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичяну Давиду Араєвичу площею 0,0030 га</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мкртичяну Давиду Араєвичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі кафе «Камелія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
90.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид права земельного сервітуту – для експлуатації та обслуговування прибудови до нежитлової будівлі з літнім майданчиком, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітуту)) площею 0,0054 га за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський</p>	<a href="#">Карта</a>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>

<p>район терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0153.</p> <p>2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для розміщення прибудови до нежитлової будівлі з літнім майданчиком) за адресою вулиця Ярослава Мудрого, 11, місто Біла Церква, площею 0,0054 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0153, який укладений 03 вересня 2018 року №94 на підставі рішення міської ради від 21 червня 2018 року №2515-53-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 вересня 2018 року №28206758 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				
<p>91. <b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем <b>Онатієм Володимиром Олександровичем</b></b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Онатію Володимиру Олександровичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – стоматологічного кабінету (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Вернадського, 10, приміщення 208, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,1433 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0166 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Онатієм Володимиром Олександровичем на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 0,1433 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0166 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на розміщення вхідної</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>

	групи до власного нежитлового приміщення – стоматологічного кабінету (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Вернадського, 10, приміщення 208 місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
	<b>Список № 68</b>				
<b>№ п/п</b>		<b>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</b>	<b>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</b>	<b>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</b>	<b>Рекомендації/Висновки Комісії</b>
<b>ДОДАТКОВІ</b>					
92.	<b>Про припинення дії договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» кадастровий номер: 3210300000:02:027:0007</b> 1. Припинити дію договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «УКРТЕЛЕКОМ» під експлуатацію споруди телефонного концентратора за адресою: вулиця Добровольчих батальйонів (бувша Крижанівського), 8а, місто Біла Церква площею 0,0141 га (в тому числі: під спорудами – 0,0038 га, під проїздами, проходами – 0,0103 га) з кадастровим номером: 3210300000:02:027:0007, який укладений 15 січня 2013 року №6 на підставі підпункту 1.7. пункту 1 рішення міської ради від 16 серпня 2012 року № 661-28-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 листопада 2013 року за №3485768 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.			сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
93.	<b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною</b> 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Вісіцькою Юлією Богданівною на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд	<a href="#">Карта</a>		сплати згідно нарахувань	Управлінню регулювання земельних відносин разом із організацією-розробником землевпорядної документації підготувати зведений план із прив'язкою до пішохідного переходу розташування тимчасових споруд ФО-П Вісіцької Ю.Б. та ФО-П Шпари С.О. із зазначенням габаритних розмірів споруд.

<p>(малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки громадського транспорту «вул. В. Чорновола», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки громадського транспорту «вул. В. Чорновола», місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p> <p>3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, з навісом очікування громадського транспорту («вул. В. Чорновола») місто Біла Церква площею 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024, який укладений 21 січня 2020 року №10 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4596-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 лютого 2020 року № 35459030 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				<p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>
<p>94. <b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку</b></p>				

<p><b>поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем</b> 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Шпарою Сергієм Олеговичем на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем на частину земельної ділянки площею 0,0058 га від загальної площі земельної ділянки 5,6650 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0082 та з цільовим призначенням 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>95. <b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем площею 0,0028 га</b> 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі - підприємцю Шпарою Сергієм Олеговичем на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0028 га від</p>				

	<p>загальної площі земельної ділянки 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024 та з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою - підприємцем Шпарою Сергієм Олеговичем на частину земельної ділянки площею 0,0028 га від загальної площі земельної ділянки 0,0043 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0024 на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №84, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>			
96.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Середі Євгену Миколайовичу</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Середі Євгену Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Зарічанська, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0904 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:047:0214.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Середі Євгену Миколайовичу 11/20 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою вулиця Зарічанська, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0904 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:047:0214.</p>	<a href="#">Карта</a>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
97.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Луценко</b></p>	<a href="#">Відсутня згода співвласника житлового будинку</a>		<p>Заявниця гр. Луценко Г.О. присутня при розгляді заяви.</p>

<p><b>Ганні Олександрівні</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Луценко Ганні Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Любомира Гузара, 10/6 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0544 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0266.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Луценко Ганні Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Любомира Гузара, 10/6 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0544 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:015:0266.</p>				<p>Затвердити технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).</p> <p>Відмовити в передачі у власність земельної ділянки відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України «Перехід права на земельну ділянку у разі набуття права власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва, що розміщені на ній», статті 120 Земельного кодексу України «Перехід права на земельну ділянку у разі набуття права власності на об'єкт нерухомого майна (жилий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва, що розміщені на ній», статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 21 квітня 2023 року №15.1-07/1445 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1</p>
--	--	--	--	--

98.	<p><b>Про припинення дії договору оренди землі з Приватним підприємством «СВЯТОСЛАВ»</b>  1. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «СВЯТОСЛАВ» під розміщення офісу та існуючих нежитлових споруд (ремонтні бокси, майстерні, магазин, склад) площею 0,0569 га за адресою: вулиця Привокзальна, 32 з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0039, який укладений 15 квітня 2014 року №71 на підставі підпункту 7.5. пункту 7. рішення Білоцерківської міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 11 лютого 2015 року №8726292 відповідно до п. є) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.</p>	<a href="#">надання п. 99</a>		сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
99.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мураховському Святославу Броніславовичу</b>  1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 11 лютого 2015 року № 8724319 в оренду фізичній особі – підприємцю Мураховському Святославу Броніславовичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування ремонтних боксів, майстерні, магазину, складу - нежитлова будівля літера «А») площею 0,0569 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Привокзальна, 32, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0039.</p>				Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
100.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Куликом Артемом Євгеновичем</b>  1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Куликом Артемом Євгеновичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку № 115, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<a href="#">Карта</a> 1. Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 0,8909 га з кадастровим номером 3210300000:07:016:0104. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення			Заява закрыта

		<p>земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". 2. До заяви не додані відомості УМА про можливість розміщення ТС або ПП ТС</p>			
--	--	--	--	--	--

**СКАРГИ**

1.	<p>Заява <b>ФО-П Костянтина НАВРОЦЬКОГО</b> з приводу відмови у оформленні права оренди на земельну ділянку за адресою: вулиця Замкова, 24, приміщення 1, місто Біла Церква</p>	<p><a href="#">Заява № Н-704 від 25.04.2023 року</a></p>			<p>Інформацію взято до відома депутатами міської ради.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались – 0          Не голосував - 1</p>
2.	<p>Заява <b>Гаражно-будівельного кооперативу "СТАВИ"</b> з приводу звільнення від орендної плати за землю за адресою: вулиця Героїв Крут, 45 а, місто Біла Церква</p>	<p><a href="#">Заява №2476/01-12 від 13.04.2023 року</a></p>			<p>Відмовити у звільненні від орендної плати за землю за адресою: вулиця Героїв Крут, 45 а, місто Біла Церква.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5</p>

					Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
4.	Заява <b>гр. Юлії РУДЮК</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: провулок Івана Франка, 16 без підпису суміжного землекористувача Антосюка Л.Г. (кадастровий номер 3210300000:04:012:0226) з зв'язку зі смертю.	<a href="#">Заява №Р-697 від 24.04.2023 року</a>			Відмовити у погодженні межі земельної ділянки за адресою: провулок Івана Франка, 16 без підпису суміжного землекористувача Антосюка Л.Г. (кадастровий номер 3210300000:04:012:0226) з зв'язку зі смертю.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
9	Заява <b>гр. Надії ЛАСТОВЕЦЬКОЇ</b> приводу погодження межі земельної ділянки в у межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК за адресою: вулиця Златопольська (бувша Пушкінська), 2/13 (кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231), місто Біла Церква, оскільки ділянка частково приватизована співвласником гр. Бодяк Любов'ю Михайлівною.	<a href="#">Заява №Л-739 від 28.04.2023 року.</a>			Погодити межі земельної ділянки в у межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК за адресою: вулиця Златопольська (бувша Пушкінська), 2/13 (кадастровий номер: 3210300000:03:005:0231), місто Біла Церква.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
	<b>Список № 68 села</b>				
<b>№ п/п</b>		<b>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</b>	<b>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</b>	<b>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</b>	<b>Рекомендації/Висновки Комісії</b>
1.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРБІОПРОМПОСТАЧ»</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо	<a href="#">Карта</a>			Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою

	<p>відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРБІОПРОМПОСТАЧ» з цільовим призначенням 10.04 Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами за адресою: село Шкарівка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0171 га (в складі двох земельних ділянок: земельна ділянка площею 0,0151 га, земельна ділянка площею 0,0020 га) за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка.</p>			<p>Відповідальністю «УКРБІОПРОМПОСТАЧ» в зв'язку з відсутністю об'єкту нерухомого майна – гідротехнічної споруди.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались – 0          Не голосував - 1</p>
2.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Гребініченку Сергію Степановичу</b></p> <p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» громадянину Гребініченку Сергію Степановичу за адресою: вулиця Травнева, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1404 га. Кадастровий номер: 3220489500:02:018:0059.</p> <p>2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Травнева, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1404 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості». Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Кадастровий номер: 3220489500:02:018:0059.</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>		<p>Відповідно до ст.65 ЗКУ землями промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення визнаються земельні ділянки, надані в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності.</p> <p>За інформацією управління містобудування та архітектури зміна цільового призначення відповідає затвердженій містобудівній документації.</p> <p>За результатами обговорення вирішили відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались – 0          Не голосував - 1</p>
3.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Білоцерківської міської територіальної громади</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>		<p>Інформацію взято до відома депутатами міської ради.</p> <p><b>Голосували:</b>          За – 5          Проти – 0          Утримались – 0</p>

<p>місцевості) з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Білоцерківської міської територіальної громади, в складі десяти земельних ділянок що додається:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельна ділянка площею 2,7305 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:005:0074;</li> <li>- земельна ділянка площею 0,8375 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:003:0094;</li> <li>- земельна ділянка площею 0,7012 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:21:001:0067;</li> <li>- земельна ділянка площею 4,2240 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:02:005:0112;</li> <li>- земельна ділянка площею 0,7177 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:02:005:0108;</li> <li>- земельна ділянка площею 1,9825 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:004:0027;</li> <li>- земельна ділянка площею 0,9376 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:03:002:0061;</li> <li>- земельна ділянка площею 1,5757 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:007:0163;</li> <li>- земельна ділянка площею 1,57335 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:007:0162;</li> <li>- земельна ділянка площею 1,3822 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 3220487200:01:002:0091.</li> </ul>				<p>Не голосував - 1</p>
<p>4. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Зубань Людмилі Олександрівні</b>  1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Зубань Людмилі Олександрівні з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 1,7900</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Інформацію взято до відома депутатами міської ради.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>

	га, що додається. Кадастровий номер: 3220488600:04:005:0006. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Зубань Людмилі Олександрівні з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 1,7900 га за рахунок земель колективної власності колишнього Колективного сільськогосподарського підприємства «Маяк». Кадастровий номер: 3220488600:04:005:0006.				
5.	<b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Івана Мазепи, село Мазепинці, Білоцерківський район</b> 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (вид використання – для облаштування парку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 3,2220 га, що додається. Кадастровий номер: 3220481300:04:010:0014. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (вид використання – для облаштування парку) за адресою: вулиця Івана Мазепи, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 3,2220 га, за рахунок земель населеного пункту села Мазепинці. Кадастровий номер: 3220481300:04:010:0014.	<a href="#">Карта</a>			Інформацію взято до відома депутатами міської ради.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосував - 1
6.	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Фермерському господарству «Вікторія» село Шкарівка</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Фермерському господарству «Вікторія» село Шкарівка площею 30,7940 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:02:014:0091.	Пасовище. Землі колективної власності КСП "Агрофірма "Білоцерківська" державний акт КВ000013 від 07.06.1996 року та частково в постійному користуванні КСП. Відповідно до ч.1 ст.134 ЗКУ земельні ділянки державної			Відмовити відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме: земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевізис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті та у зв'язку з тим, що земельна ділянка відноситься до земель колективної власності КСП "Агрофірма "Білоцерківська" згідно Державного

		<p>чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.</p>			<p>акта на право колективної власності на землю від 07 червня 1996 року серія КВ №000013.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались – 0  Не голосував - 1</p>
--	--	--	--	--	--

Голова засідання комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ