

## ПРОТОКОЛ № 70

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква  
б-р Олександрійський, 75

**04.05.2023 року**

Початок: 10 год. 10 хв.

Закінчення: 12 год. 00 хв.

Здійснюється відеозйомка

**Присутні на засіданні:** Балановський О.В., Чучула О.В., Мазуревич Д.В., Коноплястий М.І., Грисюк С.І.

**Відсутні:** Поліщук С.М., Гопайнич М.Я., Вовкотруб В.Г., Сириця С.О.

**Запрошені:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу урбаністики та розвитку міського середовища управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна – начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Геращенко Альона Петрівна – начальник відділу земельних відносин юридичного управління Білоцерківської міської ради, Дорогань Володимир Леонідович – начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю, Колотницька А.В. – заступник директора департаменту ЖКГ, представник ТОВ «УКРЮГ» Сусоп В.І., представник АТ «УКРТЕЛЕКОМ» Бабанюк В.А., Коробова К., Коваль С., представник ПП «Каріна», ФО-П Лойко О.Г., Разуваєва Г.І., Племіннікова Л.І., ФО-П Судоргін С.о., ФО-П Семененко А.І.

**Голова засідання:** Балановський О.В.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який повідомив присутнім, що згідно Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії міської ради, засідання є правомочним для прийняття рішень. Поставив на голосування питання щодо початку засідання комісії.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Розпочати засідання комісії.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який ознайомив присутніх з проектом порядку денного засідання комісії та запитав, чи є у присутніх зауваження, доповнення або пропозиції.

Пропозицій не поступило.

Голова засідання комісії Балановського О.В. поставив на голосування порядок денний засідання комісії в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

**Порядок денний**

1.	Розгляд звернень суб'єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян.
2.	Різне.

**СЛУХАЛИ:** Голову засідання комісії Балановського О.В., який запропонував розгляд п. 1 порядку денного розпочати із звернень та скарг, автори яких прийшли на засідання комісії, а потім, відповідно звернення за списком №68.

**Доповідала:** Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

<i>№ п/п</i>		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/ Висновки Комісії</i>
	<b>Список №67 села</b>				
8	<b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІЮГ» 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІЮГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої</b>				При розгляді питання присутній представник ТОВ «УКРІЮГ» Сусоп В.І.  Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0

	<p>промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази - нежитлова будівля (закрита 2-х трансформаторна підстанція) літ. «А-1») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 0,0943 га, що додається. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0285.</p> <p>2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази - нежитлова будівля (закрита 2-х трансформаторна підстанція) літ. «А-1») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 0,0943 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0285.</p>				
	<b>Список №67 села</b>				
10	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ»</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ» з цільовим призначенням 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання – для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів, комплекс нежитлових будівель та споруд) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 3,9872 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046.</p>				<p>При розгляді питання присутній представник ТОВ «УКРІОГ» Сусоп В.І.</p> <p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список №67</b>				
43	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» за адресою: вулиця Храпачанська, 70, приміщення 4</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду</p>				<p>При розгляді питання присутній представник ТОВ «УКРІОГ» Сусоп В.І.</p> <p>Питання винести на розгляд сесії.</p>

	Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлого приміщення в нежитловій будівлі літ. «Т») за адресою: вулиця Храпачанська, 70, приміщення 4, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 4,2338 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				<b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №66</b>				
72	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ»</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (вид використання - для експлуатації та обслуговування будинку зв'язку - нежитлове приміщення № 1 в нежитловій будівлі літ. «А-5» та нежитлові будівлі літ. «Б», «В») за адресою: бульвар Олександрійський, 23/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,6803 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0048.	<a href="#">Карта</a> ДО до 12.06.2022		Сплати згідно нарахувань	Присутній представник АТ «УКРТЕЛЕКОМ» Бабанюк В.А.  Присутній на засіданні представник АТ «УКРТЕЛЕКОМ» підтвердив факт розміщення та користування на орендованій земельній ділянці інших землекористувачів, що є підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), і як наслідок здійснення поділу земельної ділянки на 4 окремих ділянки.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список № 68</b>				
<b>№ п/п</b>		<b>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</b>	<b>Рекомендації/ зауваження управління містобудування та архітектури</b>	<b>Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю</b>	<b>Рекомендації/ Висновки Комісії</b>

<p>1. <b>Про встановлення земельного сервіту з Приватним підприємством «ВАЛОЇС», фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ»</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з Приватним підприємством «ВАЛОЇС», фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ПРИВІД», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02. 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид права земельного сервіту – для експлуатації та обслуговування проходу та проїзду спільного користування в рівних долях, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2526 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0036.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем, фізичною особою – підприємцем Ткаченком Вадимом Івановичем, фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем, Приватним підприємством «ВАЛОЇС», Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БУД БЦ», Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» під прохід та проїзд спільного користування в рівних долях за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква площею 0,2526 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0036, який укладений 07 грудня 2012 року №143 зі змінами на підставі підпункту 1.11. пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 24 грудня 2012 року за №321030004000952 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
--	------------------------------	--	---------------------------------	--

	інше речове право 26 лютого 2018 року за №25106341 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
2.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ»</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 12 грудня 2017 року № 23983871 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування автомайстерні - нежитлова будівля літ. «Ж») площею 0,5186 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0042.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» під розміщення автомайстерні за адресою: вулиця Київська, 33, нежитлова будівля літера «Ж», місто Біла Церква площею 0,5186 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0042, який укладений 10 грудня 2012 року №102 зі змінами на підставі підпункту 1.26. пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 24 грудня 2012 року за №321030004000946 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 13 грудня 2017 року за №23987038 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a> ДО до 24.12.2022		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
3.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Тищенко Тетяною Олександрівною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Тищенко Тетяною Олександрівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі «Критого ринку», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком</p>	<a href="#">Карта</a> конфігурація земельної ділянки в ДЗК не відповідає конфігурації в ДС. Необхідно виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж	ПП ТС по 16.07.2022	Сплати згідно нарахувань	<p>За інформацією управління регулювання земельних відносин конфігурація земельної ділянки в ДЗК не відповідає конфігурації в ДС.</p> <p>Відмовити ФО-П Тищенко Т.О. в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервіту.</p>

	на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	земельної ділянки в натурі (на місцевості)		<p>Рекомендувати виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку з метою визначення фактичних меж.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0</p>
4.	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Бенедюк Оксані Василівні, Полонській Оксані Вікторівні, Голубу Віталію Анатолійовичу, Свиридюк Інні Володимирівні, Пікуль Юлії Михайлівні, Пікуль Михайлу Павловичу, Пікуль Тимуру Вікторовичу, Пікуль Максиму Вікторовичу, Пікуль Ярославу Михайловичу, Попкову Артему Андрійовичу, Попковій Тетяні Миколаївні, Попкову Сергію Андрійовичу, Качан Наталії Миколаївні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Бенедюк Оксані Василівні, Полонській Оксані Вікторівні, Голубу Віталію Анатолійовичу, Свиридюк Інні Володимирівні, Пікуль Юлії Михайлівні, Пікуль Михайлу Павловичу, Пікуль Тимуру Вікторовичу, Пікуль Максиму Вікторовичу, Пікуль Ярославу Михайловичу, Попкову Артему Андрійовичу, Попковій Тетяні Миколаївні, Попкову Сергію Андрійовичу, Качан Наталії Миколаївні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0712 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0150.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Бенедюк Оксані Василівні, Полонській Оксані Вікторівні, Голубу Віталію Анатолійовичу, Свиридюк Інні Володимирівні, Пікуль Юлії Михайлівні,</p>	<p>Попкова Тетяна Миколаївна та Голуб Віталій Анатолійович - використане право приватизації. Відповідно до частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання.</p>		<p>Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).</p> <p>Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Бенедюк Оксані Василівні, Полонській Оксані Вікторівні, Голубу Віталію Анатолійовичу, Свиридюк Інні Володимирівні, Пікуль Юлії Михайлівні, Пікуль Михайлу Павловичу, Пікуль Тимуру Вікторовичу, Пікуль Максиму Вікторовичу, Пікуль Ярославу Михайловичу, Попкову Артему Андрійовичу, Попковій Тетяні Миколаївні, Попкову Сергію Андрійовичу, Качан Наталії Миколаївні з наступних підстав: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах</p>

	<p>Пікулю Михайлу Павловичу, Пікулю Тимуру Вікторовичу, Пікулю Максиму Вікторовичу, Пікулю Ярославу Михайловичу, Попкову Артему Андрійовичу, Попковій Тетяні Миколаївні, Попкову Сергію Андрійовичу, Качан Наталії Миколаївні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0712 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0150.</p>				<p>норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, у зв'язку з тим, що громадянка Попкова Тетяна Миколаївна та громадянин Голуб Віталій Анатолійович використали право на безоплатну приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0</p>
5.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0046 Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»</b> 1. Надати дозвіл Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,3313 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та кадастровим номером: 3210300000:06:041:0046 за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0793 га, ділянка площею 5,2520 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p>	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання направити на додаткове вивчення депутатів міської ради Грисюка С.І. та Мазуревича Д.В.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались – 0</p>
	<b>Список №67 Скарги</b>				
5	Звернення ініціативної групи власників собак в особі громадянина Григорія ХОДАЧЕНКА з приводу сприяння в	<a href="#">Заява №366 від 07.03.2023 р.</a>			При розгляді питання присутня заступник



	отриманні земельної ділянки для улаштування майданчика для виходу собак по вулиці Чорних Запорозжців.			<p>директора департаменту ЖКГ Колотницька А.В.</p> <p>Представником Департаменту повідомлено, що наразі в процесі розроблення перебуває Програма створення інфраструктури для належного виходу собак у Білоцерківській міській територіальній громаді. Тому, комісія рекомендує Вам звернутися до Департаменту для надання пропозицій щодо місць розташування таких майданчиків.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
6.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з Приватним підприємством «ДІДІ»</b> 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з Приватним підприємством «ДІДІ» для експлуатації та обслуговування літнього майданчика до кафе-кондитерської за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0048 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><u>Карта</u> 1. Частина земельної ділянки входить до сформованої земельної ділянки площею 0,9084 га з кадастровим номером 3210300000:04:032:0207. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного</p>	Наявна заборгованість	<p>Відмовити відповідно до ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що частина земельної ділянки входить до сформованої земельної ділянки з</p>

		сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана. 2. Інша частина на проект землеустрою			кадастровим номером 3210300000:04:032:0207.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
7.	<b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Хоничеву Максиму Олександровичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Хоничеву Максиму Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку №30-ж, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0060 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:030:0023.	<a href="#">Карта</a>	ПП ТС по 01.09.2022	Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
8.	<b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Хоничеву Максиму Олександровичу</b> 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Хоничеву Максиму Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди № 2 для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Архипа Люльки, в районі житлового будинку №30-ж, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.		ПП ТС по 01.09.2022	Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
9.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шишкаловим Олександром Володимировичем</b>	<a href="#">Карта</a>	ПП ТС по 01.07.2022	Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії. Терміном на 3 роки.

<p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шишкаловим Олександром Володимировичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі ринку, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0102.</p> <p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шишкаловим Олександром Володимировичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - кіоску) за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), в районі ринку, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0025 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0102, який укладений 04 лютого 2020 року №26 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4601-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шишкаловим Олександром Володимировичем» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p>10. <b>Про внесення змін в рішення міської від 09 грудня 2022 року № 3354-35-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Курінній Наталії Миколаївні»</b></p> <p>1.Внести зміни в рішення міської ради від 09 грудня 2022 року № 3354-35-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Курінній Наталії Миколаївні», а саме: в пункті 1 слова: «вид використання - для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування» замінити на слова: «вид використання - для експлуатації та</p>				<p>Питання направити на додаткове вивчення депутатів міської ради Чучули О.В. та Коноплястого М.І.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	обслуговування магазину» у зв'язку з заявою фізичної особи – підприємця Курінної Наталії Миколаївни.				
11.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Гриценко Таїсією Іванівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по проспекту Незалежності, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><a href="#">Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки.Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</a></p>	ПП ТС по 01.09.2023	Сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити відповідно до ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3220489500:02:026:0540.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
12.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250 Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ»</b></p> <p>1.Надати Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,4803 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250, яка розташована за адресою: вулиця</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання направити на додаткове вивчення Управління самоврядного контролю міської ради.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	Таращанська, 197, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,9011 га, ділянка площею 0,5792 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.			
13.	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою - підприємцем Губанем Володимиром Олександровичем</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою - підприємцем Губанем Володимиром Олександровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути)) площею 0,0010 га за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 4, приміщення 206, місто Біла Церква, Білоцерківський район терміном на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:006:0099. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою - підприємцем Губанем Володимиром Олександровичем під розміщення магазину за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 4, приміщення 207, місто Біла Церква площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3210300000:04:006:0099, який укладений 06 грудня 2013 року №126 на підставі підпункту 9.9 пункту 9 рішення міської ради від 22 серпня 2013 року №1022-45-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 березня 2014 року № 5098670 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>		<p>Сплати згідно нарахувань</p> <p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
14.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Пашенку Сергію Миколайовичу</b></p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 березня 2018 року №25545610 в оренду фізичній особі – підприємцю Пашенку Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлові будівлі літ. «Б», «В») площею 0,1235 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана</p>	<a href="#">Карта</a>		<p>Сплати згідно нарахувань</p> <p>Питання направити на додаткове вивчення депутата міської ради Балановського О.В.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>Кожедуба, 244-А, корпус 1, корпус 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:011:0010.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Пашенком Сергієм Миколайовичем для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – під розміщення складських приміщень) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 244-А, місто Біла Церква площею 0,1235 га з кадастровим номером: 3210300000:07:011:0010, який укладений 06 березня 2018 року №08 на підставі рішення міської ради від 25 січня 2018 року № 1951-45-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Пашенку Сергію Миколайовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 березня 2018 року за №25545809 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				
<p>15. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ-ОКО»</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0063 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3210300000:07:008:0025, земельної ділянки комунальної власності площею 0,0131 та з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3210300000:07:008:0026 за адресою: вулиця Зенітного полку, 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район в одну земельну ділянку площею 0,0194 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0154 без зміни її цільового призначення, що додається.</p>	<p><a href="#">На земельну ділянку з кадастровим номером 3210300000:07:008:0025 зареєстрований в ДРРП договір сервітуту на Красівського І. М.</a></p>	<p>Згідно з доданими до заяви документами, у власності Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ ОКО» перебуває нежитлова будівля загальною площею 61,7 кв.м., що розташована на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3210300000:07:008:0025, 3210300000:07:008:0026. Інформуємо, що виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради рішення стосовно присвоєння адреси вищезазначеній нежитловій будівлі не приймалось. Додатково повідомляємо, що фактичне розташування об'єкта – по вул. Грибоєдова (актуальна назва – вул. Зенітного полку), навпроти багатоквартирного житлового будинку № 45 по вул. Героїв Крут. Згідно з інформацією, що наявна в управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради за адресою: вул. Некрасова, навпроти житлового будинку № 45 розміщена</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

			<p>тимчасова споруда площею 24 м2 (паспорт прив'язки тимчасової споруди по продажу продовольчих товарів оформлено на Красівського Ігоря Мар'яновича, термін дії закінчився 20 березня 2022 року). Додатково повідомляємо, що поруч також розташована тимчасова споруда площею 30 м2 за адресою: вул. Героїв Крут, в районі житлового будинку № 39 (паспорт прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності оформлено на Красівського Ігоря Мар'яновича, термін дії закінчився 26 грудня 2021 року). Також, управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради жодних документів, що могли бути підставою для будівництва вищезгаданої нежитлової будівлі не видавалось.</p> <p>Крім того повідомляємо, що відповідно до затвердженої містобудівної документації на дану територію, вказані земельні ділянки майже повністю розташовані в межах червоних ліній вул. Зенітного полку.</p>		
16.	<p><b>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ-ОКО»</b></p> <p>1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ-ОКО» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Зенітного полку, 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0,0194 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0154.</p> <p>2.Управлінням регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем Товариством з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ-ОКО» у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної</p>	<p>Будуть проблеми з реєстрацією в ДРРП, оскільки земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:07:007:0026 не була зареєстрована.</p>	<p>Згідно з доданими до заяви документами, у власності Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ ОКО» перебуває нежитлова будівля загальною площею 61,7 кв.м., що розташована на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3210300000:07:008:0025, 3210300000:07:008:0026. Інформуємо, що виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради рішення стосовно присвоєння адреси вищезазначеній нежитловій будівлі не приймалось. Додатково повідомляємо, що фактичне розташування об'єкта – по вул. Грибоєдова (актуальна назва – вул. Зенітного полку),</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.		<p>навпроти багатоквартирного житлового будинку № 45 по вул. Героїв Крут.</p> <p>Згідно з інформацією, що наявна в управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради за адресою: вул. Некрасова, навпроти житлового будинку № 45 розміщена тимчасова споруда площею 24 м2 (паспорт прив'язки тимчасової споруди по продажу продовольчих товарів оформлено на Красівського Ігоря Мар'яновича, термін дії закінчився 20 березня 2022 року).</p> <p>Додатково повідомляємо, що поруч також розташована тимчасова споруда площею 30 м2 за адресою: вул. Героїв Крут, в районі житлового будинку № 39 (паспорт прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності оформлено на Красівського Ігоря Мар'яновича, термін дії закінчився 26 грудня 2021 року).</p> <p>Також, управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради жодних документів, що могли бути підставою для будівництва вищезгаданої нежитлової будівлі не видавалось.</p> <p>Крім того повідомляємо, що відповідно до затвердженої містобудівної документації на дану територію, вказані земельні ділянки майже повністю розташовані в межах червоних ліній вул. Зенітного полку.</p>		
17.	<p><b>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мельник Тетяні Євгенівні</b></p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 12 липня 2018 року №16, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 19 липня 2018 року №27177590 фізичній особі – підприємцю Мельник Тетяні Євгенівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину) за адресою: площа Соборна, 11, приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0130 га строком</p>	<p><a href="#">Договір оренди до 19.07.2023 р.</a></p>		Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Без облаштування літнього майданчика.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>



	на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0118.				
18.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Григор Ганною Яківною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Григор Ганною Яківною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Героїв Чорнобиля, в районі житлового будинку №27, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0079 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:031:0053.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Григор Ганною Яківною під розміщення кіоску з продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Піщана перша, в районі пожежного ДЕПО, місто Біла Церква площею 0,0079 га з кадастровим номером: 3210300000:03:031:0053, який укладений 19 квітня 2018 року №10 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1584-38-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Григор Ганною Яківною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 11 травня 2018 року № 26160168 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<a href="#">Карта</a>	ПП ТС по 11.05.2023	Сплати згідно нарахувань	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p>Без облаштування літнього майданчика.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
19.	<p><b>Про внесення змін в рішення міської від 28 липня 2022 року № 2984-31-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мкртичяном Давидом Арасвичем»</b></p> <p>1. Внести зміни в рішення міської ради від 28 липня 2022 року № 2984-31-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної</p>	Рішення вважається виконаним, укладено договір сервітуту №10-08/27 від 05.09.2022 року			Відмовити у внесенні змін в рішення міської від 28 липня 2022 року № 2984-31-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення

	ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем», а саме: в пункті 2 слова та цифри: «терміном на 10 (десять) років» замінити на слова та цифри: «терміном на 15 (п'ятнадцять) років» у зв'язку з заявою фізичної особи – підприємця Мкртичяна Давида Араєвича.			земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем».  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
20.	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Баляліну Володимиру Юрійовичу</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 червня 2017 року № 21136460 в оренду фізичній особі – підприємцю Баляліну Володимиру Юрійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,2282 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Січневого прориву, 95-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:029:0006. 2. Припинити дію договору оренди землі з фізичній особі – підприємцю Баляліну Володимиру Юрійовичу під розміщення існуючої виробничої бази за адресою: вулиця Січневий прорив, 95, місто Біла Церква, місто Біла Церква площею 0,2282 га з кадастровим номером: 3210300000:02:029:0006, який укладений 16 червня 2017 року №53 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №713-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Баляліну Володимиру Юрійовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 червня 2017 року за №21136544 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
21.	<b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Хоменко Тamarою Миколаївною</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Хоменко Тamarою Миколаївною на земельну ділянку з цільовим призначенням	<a href="#">Карта</a>		Сплати згідно нарахувань  <b>Голосували:</b> За – 5

	<p>03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути)) площею 0,0037 га за адресою: вулиця Олеся Гончара, 5 приміщення 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район терміном на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0085.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Хоменко Тamarою Миколаївною на земельну ділянку під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину за адресою вулиця Олеся Гончара, 5 приміщення 37, місто Біла Церква, площею 0,0037 га з кадастровим номером: 3210300000:03:004:0085, який укладений 02 жовтня 2014 року №126 на підставі підпункту 8.1 пункту 8 рішення міської ради від 18 вересня 2014 року №1283-63-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам – та фізичним особам - підприємцям» і зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 жовтня 2014 року №7337153 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.</p>				<p>Проти – 0 Утримались - 0</p>
22.	<p><b>Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Даниленко Світлані Миколаївні</b></p> <p>1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі-підприємцю Даниленко Світлані Миколаївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Зенітного полку, навпроти житлового будинку № 45 по вулиці Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0120 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0153.</p>	<p><a href="#">надання п. 23</a></p>		<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
23.	<p><b>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даниленко Світланою Миколаївною</b></p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даниленко Світланою Миколаївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення групи тимчасових споруд для провадження</p>	<p>Згідно інформаційної картки адміністративної послуги до заяви повинні бути додані: копія паспорта прив'язки, у випадках встановлення земельного сервітуту під розміщення тимчасової</p>	<p>ПП ТС по 01.08.2022</p>		<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	<p>підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, навпроти житлового будинку № 45 по вулиці Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0120 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0153.</p>	<p>споруди для здійснення підприємницької діяльності, або висновку управління управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради про можливість (доцільність) розміщення такої споруди; графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування, межі, розміри та площа земельної ділянки (у разі відсутності технічної документації із землеустрою). До заяви такі документи не додані.</p>			
	<b>Список №68 Скарги</b>				
5.	<p>Заява <b>гр. Катерини КОРОБОВОЇ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: провулок Івана Гонти, 22/1 без підпису суміжного землекористувача Гончара Анатолія Анатолійовича (кадастровий номер 3210300000:03:047:0210).</p>	<p><a href="#">Заява №К-718 від 26.04.2023 року ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНЯ 098 892 22 77 Заява сусіда Гончара А.А. сп. 68-6</a></p>			<p>Заявниця гр. Коробова К. присутня при розгляді скарги.</p> <p>Погодити межі земельної ділянки за адресою: провулок Івана Гонти, 22/1 без підпису суміжного землекористувача гр. Гончара Анатолія Анатолійовича.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
6.	<p>Заява <b>гр. Анатолія ГОНЧАРА</b> з приводу не погодження межі земельної ділянки за адресою: провулок Івана Гонти, 22/1, кадастровий номер: 3210300000:03:047:0015, оскільки має претензії до даної ділянки.</p>	<p><a href="#">Заява №37/02-16 від 28.04.2023 року</a></p>			<p>Інформацію викладену в заяві гр. Гончара А. членами постійної комісії взято до відома.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5</p>

					Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №68</b>				
82.	<p><b>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Гончару Анатолію Анатолійовичу</b></p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Гончару Анатолію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва між провулком Івана Гонти, в районі будинку №22/1 та вулицею Зарічанською, в районі будинку №1 або №3, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,4500 га за рахунок земель населеного пункту місто Біла Церква.</p>	<p><a href="#">частина ділянки сформована площею 0,0503 га з кадастровим номером:3210300000:03:047:0015 під ж/б</a></p>			<p>За інформацією управління регулювання земельних відносин міської ради із загальної площі 0,4500га частина ділянки сформована площею 0,0503га з кадастровим номером 3210300000:03:047:0015 під житловим будинком. На земельну ділянку з кадастровим номером 3210300000:03:047:0015 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Коробовій К.В. Згідно попередніх документів земельна ділянка площею 0,0503 га передавалася в оренду власникам будинку по провулку Івана Гонти, 22/1, місто Біла Церква.</p> <p>Враховуючи вище викладене, відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої передачі в оренду.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список №68 Скарги</b>				
7.	<p>Заява гр. <b>Сергія КОВАЛЯ</b> приводу погодження межі земельної ділянки у межах червоної лінії з внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК за адресою: вулиця Глиняна, 83 (кадастровий номер: 3210300000:07:020:0164), місто Біла Церква</p>	<p><a href="#">Заява № К-673 від 19.04.2023 року ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 093 205 98 58</a></p>			<p>Відмовити в погодженні межі земельної ділянки в межах червоної лінії за адресою: вулиця Глиняна, 83 (кадастровий номер:</p>

					3210300000:07:020:0164), місто Біла Церква.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №65</b>				
29	<b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «КАРІНА»</b> 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 29 березня 2016 року № 13977227 в оренду Приватному підприємству «КАРІНА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону-атракціону «Автодром» – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0469 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Леся Курбаса, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0032. 2. Припинити дію договору оренди землі з Приватному підприємству «КАРІНА» під розміщення павільйону-атракціону «Автодром» за адресою: вулиця Леся Курбаса, 12, місто Біла Церква площею 0,0469 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0032, який укладений 18 березня 2016 року №01 на підставі підпункту 1.9. пункту 1 рішення міської ради від 18 лютого 2016 року №68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 березня 2016 року №13978063 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.	<a href="#">ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 050 867 81 54 Була відмова в поновленні договору оренди та дозволі на виготовлення технічної документації 25.10.2022 року.</a>		Сплати згідно нарахувань.	Представник ПП «Каріна» присутній при розгляді питання.  Питання винести на розгляд сесії.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №68</b>				
58.	<b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Лойком Олегом Григоровичем</b> 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Лойком Олегом Григоровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по	ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 958 37 25	ПП ТС по 28.03.2022	сплати згідно нарахувань	ФО-П Лойко О.Г. присутній при розгляді заяви.  Питання винести на розгляд сесії.  Терміном на 3 роки, до початку реконструкції

	ремонту побутової техніки, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Волонтерська, в районі торгово-розважального комплексу «Олександрія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0056 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0021.				<b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №68 Скарги</b>				
8.	Заява гр. Надії <b>МОРСЬКОЇ</b> , Людмили <b>ШАМРО</b> , Олени <b>СКРИПКИ</b> , Ганни <b>ПИЛИПЕНКО</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Лазаретна, 18 без підпису суміжного землекористувача Михальченка Василя Петровича (кадастровий номер 3210300000:03:025:0186).	<a href="#">Заява №Ш-725 від 26.04.2023 року</a>			Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Лазаретна, 18 без підпису суміжного землекористувача Михальченка В.П. по межі сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:03:025:0186.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №67 Скарги</b>				
7	Заява гр. Галини <b>РАЗУВАЄВОЇ</b> та Лариси <b>ПЛЕМЯННИКОВОЇ</b> з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Теодора Дячуна,37 без підпису суміжного землекористувача, а саме: гр. Кривенди В.В. (кадастровий номер 3210300000:03:030:0146).	<a href="#">Заява № Р-580 від 06.04.2023 року</a>			Заявниці гр.гр. РАЗУВАЄВА Г. та ПЛЕМЯННИКОВА Л. присутні при розгляді заяви.  Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Теодора Дячуна,37 без підпису суміжного землекористувача, а саме: гр. Кривенди В.В.  <b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0
	<b>Список №68</b>				
50.	<b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного</b>	ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 097 933 45 63	ПП ТС по 22.11.2022	сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.

<p><b>сервітуту з фізичною особою – підприємцем Судоргіним Сергієм Олександровичем</b></p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Судоргіну Сергію Олександровичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Миколи Амосова, в районі житлового будинку № 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,5990 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0061 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Судоргіним Сергієм Олександровичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,5990 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0061 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (без влаштування літнього майданчика та без права продажу алкогольних напоїв) (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 3 (три) роки за адресою: вулиця Миколи Амосова, в районі житлового будинку № 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p><b>Список №68</b></p>				
<p>24. <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Морській Надії Михайлівні, Шамро Людмилі Василівні, Скрипці Олені Сергіївні, Пилипенко Ганні Сергіївні</b></p> <p>1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Морській Надії Михайлівні, Шамро</p>	<p>Скарги сп. 68-8 з приводу погодження межі земельної ділянки без підпису суміжного землекористувача ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІ 098 076 24 99 1. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не</p>			<p>Відмова заявника від розгляду заяви (заява від 04.05.2023).</p>



	<p>Людмилі Василівні, Скрипці Олені Сергіївні, Пилипенко Ганні Сергіївні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 18, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0617 га, що додається.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Морській Надії Михайлівні, Шамро Людмилі Василівні, Скрипці Олені Сергіївні, Пилипенко Ганні Сергіївні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 18, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0617 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>присвоєний, до технічної документації не доданий витяг з ДЗК. Ч.5 ст.16 ЗУ "Про Державний земельний кадастр" кадастрові номери земельних ділянок зазначаються у рішеннях органів державної влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування про передачу цих ділянок у власність чи користування, зміну їх цільового призначення, визначення їх грошової оцінки, про затвердження документації із землеустрою та оцінки земель щодо конкретних земельних ділянок.. 2. Відсутній підпис представника БМР 3. Відсутній підпис суміжного землекористувача Михальченка В.М.</p>			
25.	<p><b>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Криворотенко Тетяні Михайлівні</b></p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Криворотенко Тетяні Михайлівні 44/100 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Селянська, 47, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:022:0140.</p>	<p><u>Карта</u> Порядок користування з.д. загальною площею 0,1404 га визначено згідно рішення БЦ міськрайонного суду від 19.06.2016 року.</p>			<p>Відмовити відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України до особи, яка набула право власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва, право власності на який зареєстровано у визначеному законом порядку, одночасно переходить право приватної власності, право користування</p>

				<p>земельною ділянкою, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна (житловий будинок (крім багатоквартирного), інша будівля або споруда), об'єкт незавершеного будівництва, без зміни її цільового призначення в обсязі та на умовах, встановлених для попереднього власника такого об'єкта нерухомого майна, у порядку та на умовах, визначених Земельним кодексом України, статті 120 Земельного кодексу України згідно порядку переходу права на земельну ділянку у разі набуття права власності на об'єкт нерухомого майна (жилий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва, що розміщені на ній, враховуючи, враховуючи рішення Білоцерківського міськрайонного суду Київської області від 19 червня 2015 року у справі №357/15158/14-ц, а при передачі 44/100 частин земельної ділянки у власність можуть бути порушені права співвласника житлового будинку.</p> <p><b>Голосували:</b>  За – 5  Проти – 0  Утримались - 0</p>	
	<b>Список №67</b>				
51	<b>Про припинення дії договору оренди землі з громадянкою Солодовник Тетяною Миколаївною</b>	<a href="#">надання п. 52</a>		Сплати згідно нарахувань	Питання винести на розгляд сесії.

<p>1. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Солодовник Тетяною Миколаївною з цільовим призначення 02.07 Для іншої житлової забудови за адресою: вулиця Фастівська, 19, місто Біла Церква площею 0,7184 га з кадастровим номером: 3210300000:03:019:0037, який укладений 17 серпня 2021 року №10-04/11 на підставі рішення міської ради від 15 липня 2021 року № 1175-15-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Солодовник Тетяні Миколаївні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 серпня 2021 року за №43639195 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.</p>				<p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p><b>Список №64</b></p>				
<p>1 <b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Семененку Анатолію Івановичу</b> 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Семененку Анатолію Івановичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування складського приміщення - нежитлова будівля літера «І») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 242-Г, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2409 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0126. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Семененку Анатолію Івановичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування складського приміщення - нежитлова будівля літера «І») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 242-Г, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2409 га строком</p>	<p><a href="#">Карта</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

	на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0126.				
	<b>Список №66</b>				
37	<p><b>Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Яць Тетяні Миколаївні</b></p> <p>1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Яць Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 275а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0497 га, що додається. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0049.</p> <p>2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Яць Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 275а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0497 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0049.</p>	<p><a href="#">1. В ДЗК не зареєстровані обмеження на земельну ділянку відповідно до витягу з містобудівної документації.</a></p>			<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
	<b>Список 59</b>				
25	<p><b>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною</b></p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.09 Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по наданню послуг – надання кредитів під заставу, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку № 137, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0085.</p>			Сплати згідно нарахувань	<p>Відмовити відповідно до вимог підпункту 2.29 пункту 2 Розділу II Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності»</p>

<p>2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по наданню послуг – надання кредитів під заставу за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку № 137, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3210300000:03:020:0085, який укладений 16 грудня 2019 року №148 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4597-81-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 грудня 2019 року №34828959 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				<p>у разі закінчення строку дії, анулювання паспорта прив'язки ТС, самовільного встановлення ТС така ТС підлягає демонтажу.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>
<p><b>Список 61</b></p>				
<p>39 <b>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шевченко Тетяною Володимирівною</b> 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Шевченко Тетяною Володимирівною на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу питної води, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №3-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0007 га від загальної площі земельної ділянки 0,8288 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0099 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шевченко Тетяною Володимирівною на частину земельної ділянки площею 0,0007 га від загальної площі земельної ділянки 0,8288 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0099 та цільовим призначенням: 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани,</p>			<p>Сплати згідно нарахувань</p>	<p>Питання винести на розгляд сесії.</p> <p><b>Голосували:</b> За – 5 Проти – 0 Утримались - 0</p>

<p>проїзди, дороги, набережні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу питної води (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №3-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
--	--	--	--	--

Голова засідання комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ