

ПРОТОКОЛ № 48

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква
бул. Олександрійський, 75

23 червня 2022 року

Початок: 10 год. 10 хв.
Закінчення: 11 год. 25 хв.

Здійснюється відеотрансляція.

Присутні на засіданні: Балановський О.В., Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І., Чучула О.В., Гопаїнич М.Я.

Відсутні: Сириця С.О., Мазуревич Д.В., Поліщук С.М., Коноплястий М.І.

Запрошені:

Зборівська Людмила Володимирівна – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Борзак Олеся Василівна – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

Головуючий на засіданні: Балановський О.В.

Порядок денний

1.	Розгляд заяви від ТОВ Першотравнева БЦ щодо надання земельної ділянки в аренду по вул. Першотравнева 10/28 м. Біла Церква.
2.	Різне

Слухали 1. Заяву голові постійної комісії Балановському О.В. від ТОВ Першотравнева БЦ в особі директора Пасічник К.В. щодо надання земельної ділянки в аренду по вул. Першотравнева 10/28 м. Біла Церква

Доповідав: Балановський Олександр Володимирович – голова земельної комісії та депутат Білоцерківської міської ради.

Рекомендації/Висновки Комісії: винести це питання на вивчення Балановському О.В. та Вовкотруб В.Г.

Голосували: – одногосно

Слухали 2.

	Список № 49				
№ п/п		<i>Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури</i>	<i>Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю</i>	<i>Рекомендації/Висновки Комісії</i>
2.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Демідовою Оленою Михайлівною 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Демідовою Оленою Михайлівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності- перукарні за адресою: проспект Князя Володимира, в районі житлового будинку № 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 3 (три) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 0.7277 га з кадастровим номером 3210300000:04:010:0114. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</p>	<p>відомості про можливість встановлення ТС</p>	<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Винести питання на сесії строком на 1 (один) рік</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
3.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Бенедичуку Олегу Володимировичу 1. Поновити договір оренди землі від 01 червня 2017 року №38, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 червня 2017 року за №21136353 фізичній особі – підприємцю Бенедичуку Олегу Володимировичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину – нежиле приміщення в нежитловій будівлі літ.</p>	<p>ДО до 01.06.2022 р.</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	«А») за адресою: вулиця Гоголя, 21а, приміщення 2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0343 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0043.				
4.	<p>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Маршалком Владиславом Вадимовичем</p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Маршалком Владиславом Вадимовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі магазину «Преса», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 0.2956 га з кадастровим номером 3210300000:03:006:0148. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</p>	ППТС до 16.07.2022	сплати згідно нарахувань	<p>Винести питання на сесії строком на 1 (один) рік</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
5.	<p>Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Тихоступом Василем Петровичем</p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Тихоступом Василем Петровичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №99 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0019 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта</p>	ППТС до 01.05.2021	сплати згідно нарахувань	На вивчення Чучулі О.В.

	Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0030				
6.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Приймаку Анатолію Леонідовичу</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09 березня 2017 року № 19413602, в оренду громадянину Приймаку Анатолію Леонідовичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва площею 0,0365 га за адресою: вулиця Київська, 48, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років, але не більше ніж до початку реконструкції дороги. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0013.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з громадянином Приймаком Анатолієм Леонідовичем для ведення городництва за адресою: вулиця Київська, 48, місто Біла Церква площею 0,0365 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0013, який укладений 03 березня 2017 року №06 на підставі підпункту 11.1. пункту 11 рішення Білоцерківської міської ради від 22 грудня 2016 року №442-22-VII «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 09 березня 2017 року №19414179 відповідно до абз.2 ст.31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	Карта		сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0
7.	<p>Про припинення дії договору оренди землі з Приватним підприємством «СВРОБУР»</p> <p>1.Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «СВРОБУР» під розміщення виробничої бази площею</p>	Карта		сплати згідно нарахувань	На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.

	0,3972 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0040 за адресою: вулиця Привокзальна, 93, комплекс, нежитлові будівлі «А», «В», який укладений 01 серпня 2013 року №68 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 23 травня 2013 року №970-42-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 23 серпня 2013 року № 2316172 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				
8.	Про встановлення земельного сервіту з Приватним підприємством АГРОТЕХСПЛІКА «УКРАЇНА» 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з Приватним підприємством АГРОТЕХСПЛІКА «УКРАЇНА» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, в районі гуртожитку БНАУ, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.	Карта Земельна ділянка входить до сформованої земельної ділянки площею 0.0414 га з кадастровим номером 3210300000:04:018:0044. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.	ППТС до 31.12.2018	сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії строком на 1 (один) рік Голосували: за-5 проти-0 утримались-0
9.	Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гайдайчуку Миколі Володимировичу 1. Поновити договір оренди землі від 02 червня 2017 року №49, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 09 червня 2017 року за	ДО до 02.06.2022 р.		сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0

	№20907042 фізичній особі – підприємцю Гайдайчуку Миколі Володимировичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування майстерні по ремонту автомобілів - нежитлові будівлі літ. «Б», «В») за адресою: вулиця Таращанська, 28/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0821 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0120.				
10.	Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС» 1.Поновити договір оренди землі від 02 червня 2017 року №28, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 червня 2017 року за №21224422 Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОММОНТАЖСЕРВІС» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування майданчика для зберігання будівельних матеріалів – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2487 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0019.	ДО до 02.06.2022 р.		сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0
11.	Про поновлення договору оренди землі Гаражно-будівельному кооперативу «ОРБІТА»	ДО до 23.06.2022 р.		сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії, але без права капітальної забудови та строком на 3 (три) роки.

	1.Поновити договір оренди землі від 23 червня 2017 року №34, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 червня 2017 року за №21242027 Гаражно-будівельному кооперативу «ОРБИТА» на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: бульвар Княгині Ольги, 17, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,3687 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0014.				Голосували: за-5 проти-0 утримались-0
12.	Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Клочку Тарасу Миколайовичу 1.Поновити договір оренди землі від 17 липня 2017 року №64, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 17 липня 2017 року за №21490158 фізичній особі – підприємцю Клочку Тарасу Миколайовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування аптеки – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «А») за адресою: вулиця Леваневського,53г, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0232га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0118.	ДО до 17.07.2022 р.		сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0
13.	Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Лойком Олегом Григоровичем 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Лойком	Карта ДС до 28.03.2022 року	ППТС до 28.03.2022	сплати згідно нарахувань	Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0

	<p>Олегом Григоровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по ремонту побутової техніки, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі торгово-розважального комплексу «Олександрія», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0056 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0021.</p>			
<p>14.</p>	<p>Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Коменотрус Оленою Вікторівною 1.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Коменотрус Оленою Вікторівною для експлуатації та обслуговування пересувної тимчасової споруди (без встановлення її стаціонарно) – палатки для виїзної торгівлі по продажу пиво-безалкогольних напоїв, морозива та готової їжі за адресою: вулиця Росьова, в районі Центрального пляжу, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0061 га, який укладений 18 листопада 2020 року №10-08/120 на підставі рішення міської ради від 30 липня 2020 року № 5617-100-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Коменотрус Оленою Вікторівною» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.</p>	<p>Карта</p>	<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>ЗАЯВА ЗАКРИТА 10.06.2022 року</p>

15.	<p>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250 Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ» 1.Надати Малому колективному підприємству «ПРОМЕТЕЙ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,4803 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та кадастровим номером: 3220489500:01:014:0250, яка розташована за адресою: вулиця Таращанська, 197, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,9011 га, ділянка площею 0,5792 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.</p>	<p>Карта</p>			<p>На вивчення Балановському О.В., Грисюк С.І. та Вовкотруб В.Г.</p>
16.	<p>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шабельній Ларисі Павлівні 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шабельній Ларисі Павлівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 109, кв. 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0328 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0068.</p>	<p>Карта ДО від 06.06.2008 р. на 5 років. У 2011, 2014 роках відмова у власність для садівництва</p>			<p>Відмовити у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шабельній Ларисі Павлівні 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Шабельній Ларисі Павлівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 109, кв. 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0328 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>

				Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0068.
17.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бойком Дмитром Вікторовичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Бойку Дмитру Вікторовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - кафе з літнім майданчиком (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Запорізька,19 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0064 га від загальної площі земельної ділянки 0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бойком Дмитром Вікторовичем на частину земельної ділянки площею 0,0064 га від загальної площі земельної ділянки 0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Запорізька,19, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>	Карта		<p>Відмовити у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бойком Дмитром Вікторовичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Бойку Дмитру Вікторовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - кафе з літнім майданчиком (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Запорізька,19 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0064 га від загальної площі земельної ділянки 0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Бойком Дмитром Вікторовичем на частину земельної ділянки площею 0,0064 га від загальної площі земельної ділянки 0,8006 га з кадастровим номером: 3210300000:03:013:0106 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Запорізька,19, місто Біла Церква,</p>

					Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту
18.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Навроцьким Віктором Івановичем</p> <p>1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Навроцькому Віктору Івановичу на право проходу та проїзду транспортними засобами (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Київська, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0434 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0031 та цільовим призначенням: 11.06 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Навроцьким Віктором Івановичем на земельній ділянці площею 0,0434 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0031 та цільовим призначенням: 11.06 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>	Карта			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

19.	<p>Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» 1.Поновити договір оренди землі від 27 лютого 2012 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 серпня 2017 року за №22058540 Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу відпочинку з центром дозвілля для молоді) за адресою: бульвар Олександрійський, 5, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2561 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:041:0008.</p>	<p>Карта ДО до 27.02.2022 р.</p>		<p>Заборгованість за 2022 рік</p>	<p>Відмовити у поновленні договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» 1.Поновити договір оренди землі від 27 лютого 2012 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 серпня 2017 року за №22058540 Товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОПРОМХІМ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу відпочинку з центром дозвілля для молоді) за адресою: бульвар Олександрійський, 5, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2561 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:041:0008</p>
20.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мазур Наталією Володимирівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 24, місто Біла</p>	<p>Карта</p>	<p>ППТС до 30.05.2022</p>	<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Винести питання на сесії, але без продажу алкогольних напоїв</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0023. 2.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мазур Наталією Володимирівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 24, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0058 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0028 га), кадастровий номер 3210300000:07:002:0023, який укладений 01 серпня 2019 року №108 на підставі рішення міської ради від 30 травня 2019 року №3939-71-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мазур Наталією Володимирівною» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 серпня 2019 року № 33021475 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.</p>				
<p>21. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Даниленко Світлані Миколаївні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Даниленко Світлані Миколаївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту</p>	<p>Карта ДС до 07.09.2022</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>На вивчення Грисюк С.І. та Вовкотруб В.Г.</p>

	– право на розміщення групи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Грибоедова, навпроти житлового будинку №45 по вулиця Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0120 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.				
22.	<p>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Піровій Валентині Володимирівні</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Піровій Валентині Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди № 2 для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Гайок, навпроти житлового будинку №181, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	Карта ДС до 28.03.2022 року	ППТС до 01.03.2022		<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
23.	<p>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Піровій Валентині Володимирівні за адресою: вулиця Гайок, навпроти житлового будинку №181, місто Біла Церква</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Піровій Валентині Володимирівні з</p>	Карта ДС до 28.03.2022 року	ППТС до 01.03.2022		<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0На</p>

	<p>цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Гайок, навпроти житлового будинку №181, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>				
24.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Малик Людмилі Анатоліївні 1.Поновити договір оренди землі від 05 серпня 2013 року №77, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 липня 2017 року за №21533915 фізичній особі – підприємцю Малик Людмилі Анатоліївні на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – частина нежитлової будівлі літ. «Щ2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1672 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0341.</p>	<p>Карта ДО до 20.07.2022 року</p>			<p>На вивчення Гопайничу М.Я. та Чучулі О.В.</p>
25.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Лимаренко Оксані Миколаївні 1.Поновити договір оренди землі від 21 липня 2017 року №66, який зареєстрований в Державному реєстрі</p>	<p>Карта ДО до 21.07.2022 року</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	<p>речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 липня 2017 року за №21647270 фізичній особі – підприємцю Лимаренко Оксані Миколаївні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування торгово-офісного приміщення з влаштуванням навісу очікування громадського транспорту зупинки «Дитяча лікарня» - нежитлова будівля літ. «А-2») за адресою: вулиця Шевченка, 74, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0147 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0251.</p>				
26.	<p>Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Литвинській Оксані Володимирівні</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Литвинській Оксані Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення літера «Б») за адресою: Гоголя,186, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0099 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0354.</p>	<p>Земельна ділянка сформована, проект не затверджувався. Дозвіл був на попереднього власника.</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
27.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в</p>	<p>Карта ДО з БЦРДА 23.01.2008 року на 10 років.Відсутня реєстрація права власності на земельну ділянку в ДРРП Відповідно до ч.1 ст.123 ЗКУ</p>			<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» 1.Передати земельну ділянку</p>

	<p>оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування частини нежитлової будівлі літ. «Г») площею 1,6785 га за адресою: вулиця Храпачанська,70 приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3220455500:06:006:0021.</p>	<p><u>Надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.</u> <u>Надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). У такому разі розроблення такої документації здійснюється на підставі дозволу, наданого Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу. До заяви технічна документація із землеустрою не додана</u></p>		<p>комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування частини нежитлової будівлі літ. «Г») площею 1,6785 га за адресою: вулиця Храпачанська,70 приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3220455500:06:006:0021.</p>
28.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» за адресою: вулиця Храпачанська, 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з</p>	<p><u>Карта ДО з БЦРДА 23.01.2008 року на 10 років.Відсутня реєстрація права власності на земельну ділянку в ДРРП</u> <u>Відповідно до ч.1 ст.123 ЗКУ</u> <u>Надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України</u></p>		<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» за адресою: вулиця Храпачанська, 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду</p>

	<p>обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «У» з підвалом «У-пд», літ. «Х», літ. «Ц», літ. «Ш») площею 1,9529 га за адресою: вулиця Храпачанська, 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3220455500:06:006:0020.</p>	<p><u>"Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою. Надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). У такому разі розроблення такої документації здійснюється на підставі дозволу, наданого Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу. До заяви технічна документація із землеустрою не додана</u></p>			<p>Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «У» з підвалом «У-пд», літ. «Х», літ. «Ц», літ. «Ш») площею 1,9529 га за адресою: вулиця Храпачанська, 70, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3220455500:06:006:0020єдачі</p>
29.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Шпаку Сергію Миколайовичу 1.Поновити договір оренди землі від 02 червня 2017 року №50, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 07 червня 2017 року за №20851296 фізичній особі – підприємцю Шпаку Сергію Миколайовичу на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид</p>	<p>Договір оренди до 02.06.2022 року.</p>		<p>сплати згідно нарахувань</p>	<p>Винести питання на сесії Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину) за адресою: бульвар Олександрійський, 52 приміщення 35, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0072.				
30.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тюваєвим Вячеславом Вячеславовичем</p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Тюваєвим Вячеславом Вячеславовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Крижанівського, в районі магазину «Пуговка», місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0023 га строком на 3 (три) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0018.</p>	Карта ДС до 29.08.2022	ППТС до 20.06.2016 року (збільшена площа ТС)	Сплати згідно нарахувань	<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
31.	<p>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p> <p>1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю</p>	Карта ДО до 23.09.2026 року			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	<p>«ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправної станції, автозаправний комплекс в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1154 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0065.</p>				
32.	<p>Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» за адресою: вулиця Сухоярська, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p> <p>1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНАФТА» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування автозаправної станції, автозаправний комплекс в складі АЗС з магазином супутніх товарів та АГЗП) за адресою: вулиця Сухоярська, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,2757 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0069.</p>	<p>Карта ДО до 07.07.2031 року</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
33.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Марущаком Романом Миколайовичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із</p>	<p>відсутні відомості УМА про можливість розташування ТС</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Марущаку Роману Миколайовичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Турчанінова, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,0774 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0083 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Марущаком Романом Миколайовичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,0774 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0083 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Турчанінова, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>34. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та</p>	<p>відсутні відомості УМА про можливість розташування ТС.</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5</p>

<p>встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Маруцаком Романом Миколайовичем за адресою: вулиця Турчанінова, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Маруцаку Роману Миколайовичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Турчанінова, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,0774 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0083 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Маруцаком Романом Миколайовичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,0774 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0083 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Турчанінова, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини</p>				<p>проти-0 утримались-0</p>
---	--	--	--	---------------------------------

	земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
35.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Маруцаком Романом Миколайовичем за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Маруцаку Роману Миколайовичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 2,2194 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0046 та цільовим призначенням: 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Маруцаком Романом Миколайовичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної</p>	<p>відсутні відомості УМА про можливість розташування ТС.</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>ділянки 2,2194 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0046 та цільовим призначенням: 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>36. Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шамотою Станіславом Васильовичем 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шамотою Станіславом Васильовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Некрасова, навпроти будинку № 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0070 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта ДС до 27.06.2022</p>	<p>ППТС до 26.06.2022</p>		<p>На вивчення Балановському О.В. та Вовкотруб В.Г.</p>

	Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0083.			
37.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Мкртичану Давиду Араєвичу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Леваневського, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,6724 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:9999 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.</p> <p>2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Мкртичаном Давидом Араєвичем на частину земельної ділянки площею 0,0030 га від загальної площі земельної ділянки 0,6724 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:9999 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця</p>	<p>відсутні відомості УМА про можливість розташування ТС.</p>		<p>Винести питання на сесії за умови при наявності зупинки громадського транспорту</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	Леваневського, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.				
38.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0017</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 22 травня 2012 року №64, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 жовтня 2017 року за №22978323 фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючих складських приміщень – комплекс, нежитлові будівлі літ. «А», «Б», «Г», «Д») за адресою: вулиця Привокзальна,8-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0213 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0017.</p>	Капра ДО до 05.07.2022 року			На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради
39.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0016</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 22 травня 2012 року №62, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 жовтня 2017 року за №22975513 фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та</p>	Капра ДО до 18.07.2022 року			На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради

	обслуговування існуючих складських приміщень – комплекс, нежитлові будівлі літ. «А», «Б», «Г», «Д») за адресою: вулиця Привокзальна,8-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0117 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0016.				
40.	Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0015 1.Поновити договір оренди землі від 22 травня 2012 року №63, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 жовтня 2017 року за №22979471 фізичній особі – підприємцю Мілоновій Тетяні Олександрівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючих складських приміщень – комплекс, нежитлові будівлі літ. «А», «Б», «Г», «Д») за адресою: вулиця Привокзальна,8-в, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0571 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0015.	Капра ДО до 05.07.2022 року			На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради
41.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07 червня 2017 року № 20860327, в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва площею 0,0400 га за адресою: провулок Проточний, в	Капра ДО до 01.06.2022 року			Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07 червня 2017 року № 20860327, в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні з цільовим призначенням

<p>районі житлового будинку №33, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0114.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Петраш Ніною Григорівною для ведення городництва за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №33, місто Біла Церква площею 0,0400 га з кадастровим номером: 3210300000:05:011:0114, який укладений 01 червня 2017 року №08 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 березня 2017 року №562-28-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передачу земельної ділянки в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 07 червня 2017 року №20860884 відповідно до абз.2 ст.31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>				<p>01.07 Для городництва площею 0,0400 га за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №33, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0114.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Петраш Ніною Григорівною для ведення городництва за адресою: провулок Проточний, в районі житлового будинку №33, місто Біла Церква площею 0,0400 га з кадастровим номером: 3210300000:05:011:0114, який укладений 01 червня 2017 року №08 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 березня 2017 року №562-28-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передачу земельної ділянки в оренду громадянці Петраш Ніні Григорівні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 07 червня 2017 року №20860884 відповідно до абз.2 ст.31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>
<p>42. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» за адресою: вулиця Павліченко, 44а, місто Біла Церква, Білоцерківський район</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 листопада 2013 року № 3488549 в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд</p>	<p>Карта Попередній ДО до 15.01.2018 року</p>			<p>На вивчення управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради</p>

<p>телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування споруди телефонного концентратора) площею 0,0058 га за адресою: вулиця Павліченко, 44а, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0044. 2. Припинити дію договору оренди землі від 15 січня 2013 року №7 на земельну ділянку площею 0,0058 га з цільовим призначенням 13.01. Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування споруди телефонного концентратора) за адресою: вулиця Павліченко, 44а з кадастровим номером: 3210300000:04:016:0044. Право оренди згідно даного договору було зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 05 листопада 2013 року номер запису 3488922</p>				
<p>43. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 228-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 листопада 2013 року № 3486622 в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування споруди телефонного концентратора) площею 0,0088 га за адресою вулиця Сквирське шосе, 228-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0018. 2. Припинити</p>	<p>Карта Попередній ДО до 15.01.2018 року</p>			<p>На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради</p>

<p>дію договору оренди землі від 15 січня 2013 року №8 терміном на 5 років щодо земельної ділянки площею 0,0088 га з цільовим призначенням 13.01. Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування споруди телефонного концентратора) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 2286 з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0018. Право оренди згідно даного договору було зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 05 листопада 2013 року номер запису 3487784</p>				
<p>44. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» за адресою: вулиця Крижанівського, 8а, місто Біла Церква, Білоцерківський район 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 листопада 2013 року № 3484850 в оренду Публічному акціонерному товариству «УКРТЕЛЕКОМ» з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування споруди телефонного концентратора) площею 0,0141 га за адресою вулиця Крижанівського, 8а, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0007. 2. Припинити дію договору оренди землі від 15 січня 2013 року №6 терміном на 5 років щодо земельної ділянки площею 0,0141 га з цільовим призначенням 13.01. Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання – для експлуатації та</p>	<p>Карта Попередній ДО до 15.01.2018 року</p>			<p>На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.</p>

	обслуговування споруди телефонного концентратора) за адресою: вулиця Крижанівського,8а з кадастровим номером: 3210300000:02:027:0007. Право оренди згідно даного договору було зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 05 листопада 2013 року номер запису 3485468			
45.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Белінській Наталії Вікторівні</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 02 червня 2017 року №46, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 липня 2017 року за №21451434 фізичній особі – підприємцю Белінській Наталії Вікторівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 3) за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0081.</p>	<p>Карта 1. Договір оренди землі до 02.06.2022 року. Заява подана 15.06.2022 року.</p> <p>2. Не дотримано вимоги п.8 договору оренди землі від 02.06.2017 року №46, а саме: "Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію."</p> <p>3. Також згідно статті 33 Закону України «Про оренду землі» (в редакції, що діяла на момент укладання договору оренди землі) по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але</p>	ПШТС до 01.04.2022	<p>Відмовити у поновленні договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Белінській Наталії Вікторівні</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 02 червня 2017 року №46, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 липня 2017 року за №21451434 фізичній особі – підприємцю Белінській Наталії Вікторівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 3) за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0032 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0081.</p>

		не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі.			
46.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 16 червня 2017 року №54, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 червня 2017 року за №21107630 фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 6) за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0033 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0077.</p>	<p>Карта 1. Договір оренди землі до 16.06.2022 року. Заява подана 15.06.2022 року.</p> <p>2. Не дотримано вимоги п.8 договору оренди землі від 16.06.2017 року №54, а саме: "Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію."</p> <p>3. Також згідно статті 33 Закону України «Про оренду землі» (в редакції, що діяла на момент укладання договору оренди землі) по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі.</p>	ППТС до 16.06.2022		<p>Відмовити у поновленні договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні</p> <p>1.Поновити договір оренди землі від 16 червня 2017 року №54, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 червня 2017 року за №21107630 фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 6) за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0033 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0077</p>
47.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної</p>	<p>Попередній договір оренди до 02.06.2022 року Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні</p>	ППТС до 01.04.2022 року (Виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради прийняте рішення про демонтаж ТС)		<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні</p>

<p>власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20871379 в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 1) площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0076. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Коваленко Жанною Іванівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 1, місто Біла Церква площею 0,0030 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0019 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0076, який укладений 02 червня 2017 року №44 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №718-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні » і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20872471 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<p>ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не подано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</p>		<p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20871379 в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 1) площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0076. 2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Коваленко Жанною Іванівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 1, місто Біла Церква площею 0,0030 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0019 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0076, який укладений 02 червня 2017 року №44 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №718-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Коваленко Жанні Іванівні » і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20872471 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. ної</p>
---	---	--	--

<p>48.</p>	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20873439 в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 2) площею 0,0033 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0080.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Салей Світланою Іванівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 2, місто Біла Церква площею 0,0033 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0022 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0080, який укладений 02 червня 2017 року №45 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №721-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20874365 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>	<p>Карта Попередній договір оренди до 02.06.2022 року. Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не додано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</p>	<p>ППТС до 01.04.2022</p>		<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні</p> <p>1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20873439 в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 2) площею 0,0033 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0080.</p> <p>2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Салей Світланою Іванівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 2, місто Біла Церква площею 0,0033 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0022 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0080, який укладений 02 червня 2017 року №45 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №721-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08</p>
------------	--	--	---------------------------	--	--

				червня 2017 року № 20874365 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.
49.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимиру Анатолійовичу</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20879368 в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимиру Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид виконання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 4) площею 0,0024 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0079.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Осауленком Володимиром Анатолійовичем під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 4, місто Біла Церква площею 0,0024 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0013 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0079, який укладений 01 червня 2017 року №40 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №719-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимиру Анатолійовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року №</p>	<p><u>Попередній договір оренди до 01.06.2022 року Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не подано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</u></p>	ППТС до 01.04.2022	<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимиру Анатолійовичу</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20879368 в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимиру Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 4) площею 0,0024 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0079.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Осауленком Володимиром Анатолійовичем під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 4, місто Біла Церква площею 0,0024 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0013 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0079, який укладений 01 червня 2017 року №40 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №719-30-VII «Про поновлення договору оренди</p>

	20879644 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.				землі фізичній особі – підприємцю Осауленку Володимирі Анатолійовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20879644 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. у
50.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Філіпповій Тетяні Миколаївні</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20909761 в оренду фізичній особі – підприємцю Філіпповій Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 5) площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0078.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Філіпповою Тетяною Миколаївною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 4, місто Біла Церква площею 0,0032 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0021 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0078, який укладений 02 червня 2017 року №47 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №725-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Філіпповій</p>	<p><u>Попередній договір оренди до 02.06.2022 року Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не подано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</u></p>	ППТС до 01.04.2022		<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Філіпповій Тетяні Миколаївні</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20909761 в оренду фізичній особі – підприємцю Філіпповій Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 5) площею 0,0032 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0078.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Філіпповою Тетяною Миколаївною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 4, місто Біла Церква площею 0,0032 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0021 га) з кадастровим номером:</p>

	Тетяні Миколаївні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20910322 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.			3210300000:04:034:0078, який укладений 02 червня 2017 року №47 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №725-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Філіпповій Тетяні Миколаївні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20910322 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.
51.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0075</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20910939 в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 7) площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0075.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Салей Світланою Іванівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 7, місто Біла Церква площею 0,0030 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0019 га) з кадастровим</p>	<p>Карта Попередній договір оренди до 02.06.2022 року. Земельна ділянка вільна від забудови. Відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви не надано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна, розташованих на вказаній земельній ділянці.</p>	ППТС до 01.04.2022	<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні кадастровий номер: 3210300000:04:034:0075</p> <p>1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 червня 2017 року № 20910939 в оренду фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 7) площею 0,0030 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0075.</p> <p>2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Салей Світланою Іванівною під розміщення існуючого</p>

<p>номером: 3210300000:04:034:0075, який укладений 02 червня 2017 року №48 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №722-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20911254 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>			<p>кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 7, місто Біла Церква площею 0,0030 га (з них: тимчасова споруда – 0,0011 га, проходами та площадками – 0,0019 га) з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0075, який укладений 02 червня 2017 року №48 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №722-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Салей Світлані Іванівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 червня 2017 року № 20911254 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.</p>
<p>52. Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Нестерко Оленою Володимирівною 1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Нестерко Оленою Володимирівною для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, в районі перехрестя з вулицею Митрофанова в напрямку руху транспорту до центру, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта 1. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту" до заяви додається графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування, межі, розміри та площа земельної ділянки (у разі відсутності технічної документації із землеустрою). Схема, додана до заяви не відображає відомостей про межі, розміри та площу земельної ділянки щодо якої встановлюються сервітутне користування. 2. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітів та погодження технічної</p>		<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

		<p><u>документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається копія паспорта прив'язки, у випадках встановлення земельного сервітуту під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, або висновку управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради про можливість (доцільність) розміщення такої споруди. Такі документи до заяви не додані</u></p> <p><u>3. Земельна ділянка щодо якої встановлюються сервітутне користування входить до сформованих земельних ділянок. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</u></p>			
53.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шиманською Павлиною Володимирівною</p> <p>1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шиманською Павлиною Володимирівною для експлуатації та</p>	<p><u>Карта 1. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до</u></p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>обслуговування тимчасової споруди №2 для провадження підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, в районі перехрестя з вулицею Митрофанова в напрямку руху транспорту до центру, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p><u>заяви додається графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування, межі, розміри та площа земельної ділянки (у разі відсутності технічної документації із землеустрою). Схема, додана до заяви не відображає відомостей про межі, розміри та площу земельної ділянки щодо якої встановлюються сервітутне користування.</u></p> <p><u>2. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається копія паспорта прив'язки, у випадках встановлення земельного сервітуту під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, або висновку управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради про можливість (доцільність) розміщення такої споруди. Такі документи до заяви не додані</u></p> <p><u>3. Земельна ділянка щодо якої встановлюються сервітутне користування входить до сформованих земельних ділянок. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання</u></p>			
--	---	--	--	--

		дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.			
54.	<p>Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «АСТЕРІЯ БЦ»</p> <p>1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «АСТЕРІЯ БЦ» для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди №1 для провадження підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, в районі перехрестя з вулицею Митрофанова в напрямку руху транспорту до центру, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.</p>	<p>Карта 1. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається графічний матеріал, на якому зазначено місце розташування, межі, розміри та площа земельної ділянки (у разі відсутності технічної документації із землеустрою). Схема, додана до заяви не відображає відомостей про межі, розміри та площу земельної ділянки щодо якої встановлюються сервітутне користування.</p> <p>2. Згідно Інформаційної картки адміністративної послуги "Видача рішення про встановлення земельних сервітутів та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту" до заяви додається копія паспорта прив'язки, у випадках встановлення земельного сервітуту під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, або висновку управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради про можливість</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

		<p>(доцільність) розміщення такої споруди. Такі документи до заяви не додані</p> <p>3. Земельна ділянка щодо якої встановлюються сервітутне користування входить до сформованих земельних ділянок. Відповідно до ч. 1 ст.124-1 ЗКУ до клопотання про встановлення земельного сервітуту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог ст.55-1 ЗУ "Про землеустрій". До заяви така документація не додана.</p>			
55.	<p>Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Панченком Дмитром Геннадійовичем</p> <p>1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Панченку Дмитру Геннадійовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Василя Стуса,10 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0021 га від загальної площі земельної ділянки 0,1318 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0134 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного</p>	<p>Карта</p>			<p>Винести питання на розгляд сесії строком на 10 (десять) років</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Панченком Дмитром Геннадійовичем на частину земельної ділянки площею 0,0021 га від загальної площі земельної ділянки 0,1318 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0134 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 15 (п’ятнадцять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту.</p>				
<p>56. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту та встановлення земельного сервіту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту громадянину Ліневичу Станіславу Адамовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Леваневського, 57 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0068 га (в складі трьох земельних ділянок: ділянка площею 0,0016 га, ділянка площею 0,0016 га, ділянка площею 0,0036 га) від загальної площі земельної ділянки 0,5895 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0042 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного</p>	<p>Карта</p>			<p>Винести питання на розгляд сесії строком на 10 (десять) років</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>житлового будинку, що додається. 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем на частину земельної ділянки площею 0,0068 га (в складі трьох земельних ділянок: ділянка площею 0,0016 га, ділянка площею 0,0016 га, ділянка площею 0,0036 га) від загальної площі земельної ділянки 0,5895 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0042 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: вулиця Леваневського, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>57. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем площею 0,0018 га 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Ліневичу Станіславу Адамовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Леваневського, 57 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0018 га від загальної площі земельної ділянки 0,3884 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0027 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які</p>	<p>Карта</p>			<p>Винести питання на розгляд сесії строком на 10 (десять) років</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем на частину земельної ділянки площею 0,0018 га від загальної площі земельної ділянки 0,3884 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0027 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: вулиця Леваневського, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>58. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем площею 0,0016 га</p> <p>1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Ліневичу Станіславу Адамовичу на розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: вулиця Леваневського, 57 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 2,2194 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0046 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки</p>	<p>Карта</p>			<p>Винести питання на розгляд сесії строком на 10 (десять) років</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.</p> <p>2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з громадянином Ліневичем Станіславом Адамовичем на частину земельної ділянки площею 0,0016 га від загальної площі земельної ділянки 2,2194 га з кадастровим номером: 3210300000:07:003:0046 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: вулиця Леваневського, 57, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.</p>				
<p>59. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ»</p> <p>1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ» з цільовим призначенням 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування за адресою:</p>				<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

	вулиця Василя Стуса, 34 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0476 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0122.				
60.	<p>Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в постійне користування Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ» з цільовим призначенням: 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0476 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0122.</p>	<p>Право власності на дану земельну ділянку не зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Надання у користування земельної ділянки здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу. Відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.</p>			<p>Відмовити у передачі земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ» 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в постійне користування Комунальній установі Білоцерківської міської ради «ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ ІМ. ПЕТЕРА НОВОТНІ» з цільовим призначенням: 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0476 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0122</p>
61.	<p>Про внесення змін в рішення міської ради від 09 грудня 2021 року № 2240-</p>				<p>Відмовити у внесенні змін в рішення міської ради від 09 грудня</p>

	<p>22-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ»» 1.Внести зміни в рішення міської від 09 грудня 2021 року № 2240-22-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ»» а саме: в пункті 1 слова та цифри: « площею 0,3000 га» замінити на слова та цифри: «площею 1,1624 га» у зв'язку з заявою Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ».</p>				<p>2021 року № 2240-22-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ»» 1.Внести зміни в рішення міської від 09 грудня 2021 року № 2240-22-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ»» а саме: в пункті 1 слова та цифри: « площею 0,3000 га» замінити на слова та цифри: «площею 1,1624 га» у зв'язку з заявою Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРІОГ».</p>
62.	<p>Про поновлення договору оренди землі Акціонерному товариству «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» 1.Поновити договір оренди землі від 21 липня 2017 року №38, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 серпня 2017 року за №22014024 Акціонерному товариству «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.09 Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (вид використання - для експлуатації та обслуговування відділення банку – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: бульвар Олександрійський,8а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0632 га, строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0062.</p>	<p>Карта 1. Договір оренди до 21.07.2022 року. Заява подана 15.06.2022 року. 2. Не дотримано вимоги п.8 договору оренди землі від 21.07.2017 року №38, а саме: "Після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію." 3. Дотримано вимоги статт 33 Закону України «Про оренду землі» (в редакції, що діяла на момент укладання договору оренди землі) по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

		договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі.			
63.	<p>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО-УБД»</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1280 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3210300000:04:032:0168, земельної ділянки комунальної власності площею 0,0917 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3210300000:04:032:0151 за адресою: вулиця Підвальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район в одну земельну ділянку площею 0,2197 га, без зміни її цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельної ділянки. 1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок провести – Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО-УБД».</p>				<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
64.	Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству	відсутня реєстрація в ДРРП.			На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради

<p>«БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» кадастровий номер: 3210300000:08:003:0016 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд) площею 0,1812 га за адресою вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0016.</p>				
<p>65. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» кадастровий номер: 3210300000:08:003:0017 1.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд) площею 0,0987 га за адресою вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0017.</p>	<p>відсутня реєстрація в ДРРП.</p>			<p>На вивчення управлінням самоврядного контролю Білоцерківської міської ради</p>

	Список № 49 села				
№ п/п		Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин	Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури	Рекомендації/зауваження управління самоврядного контролю	Рекомендації/Висновки Комісії
66.	<p>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ»</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ» з цільовим призначенням 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання – для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів, комплекс нежитлових будівель та споруд) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 3,9872 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046.</p>	<p>Карта не прийняте жовтень 2021</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>
67.	<p>Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі - підприємцю Романюк Вікторії Вікторівні</p> <p>1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Романюк Вікторії Вікторівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ.</p>	<p>Карта після ФГ Томилівське</p>			<p>Винести питання на сесії</p> <p>Голосували: за-5 проти-0 утримались-0</p>

<p>«А») за адресою: вулиця Садова, 5а, село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,0226 га за рахунок земель населеного пункту села Томилівка. Кадастровий номер: 3220487201:04:002:0196.</p>				
--	--	--	--	--

Голова Комісії

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ