**П Р О Т О К О Л № 30**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **21 вересня 2021 року**

Торгова площа, 6 Початок:10 год.15 хв.

 Закінчення:13 год.00 хв.

Здійснюється відеотрансляція

**Присутні на засіданні**: Гопайнич М.Я., Чучула О.В., Ляшенко А.В., Мазуревич Д.В., Вовкотруб В.Г. Сириця С.О.

**Відсутні:** Поліщук С.М., Грисюк С.І.

**Запрошені**:

Борзак Олеся Василівна - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд , Тетерук Ірина Миколаївна – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Харіна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.

**Головуючий на засіданні:** Гопайнич М.Я.

**Порядок денний**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, громадян. |
| **2.** | Різне |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 8** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **32.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кваші Володимиру Григоровичу**за адресою: вулиця Польова, 4, село Глибочка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця, Польова, 4, село Глибочка, Білоцерківський район, площею 0,0911 га (з них: рілля – 0,0911 га), за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485102:04:002:0025. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5 проти – 0утримались – 0 |

**Зареєструвався Ляшенко А.В.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 9** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **44.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кореневському Михайлу Григоровичу** за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район, площею 0,1500 га (з них: рілля – 0,1500 га), за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0087. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 26** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 108. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Атаманенку Віталію Івановичу** за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Атаманенку Віталію Івановичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1000 га (з них: рілля – 0,1000 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Атаманенку Віталію Івановичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1000 га (з них: рілля – 0,1000 га) за рахунок земель населеного пункту села Городище Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485103:06:004:0011. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 109. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кучеру Богдану Андрійовичу** за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кучеру Богдану Андрійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Кучеру Богдану Андрійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Городище Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485103:06:004:0013. |  | Місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому генеральному плану с. Городище, затвердженого рішенням Пилипчанської сільської ради від 23.07.2013 року №31-309 (ділянка розташована на території проектної садибної житлової забудови)  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 110. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Комарніцькому Сергію Миколайовичу** за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Комарніцькому Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у громадянину Комарніцькому Сергію Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0074. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 111. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Плескуну Віктору Васильовичу** за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Плескуну Віктору Васильовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1929 га (з них: рілля – 0,1929 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у власність ділянки громадянину Плескуну Віктору Васильовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1929 га (з них: рілля – 0,1929 га) за рахунок земель населеного пункту села Городище Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485103:06:004:0019. |  | Місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому генеральному плану с. Городище, затвердженого рішенням Пилипчанської сільської ради від 23.07.2013 року №31-309 (ділянка розташована на території проектної садибної житлової забудови)  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 112. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Козлику Сергію Васильовичу** за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Козлику Сергію Васильовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1700 га (з них: рілля – 0,1700 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Козлику Сергію Васильовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Лісова, село Городище, Білоцерківський район площею 0,1700 га (з них: рілля – 0,1700 га), за рахунок земель населеного пункту села Городище Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485103:06:004:0010. |  | Місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому генеральному плану с. Городище, затвердженого рішенням Пилипчанської сільської ради від 23.07.2013 року №31-309 (ділянка розташована на території проектної садибної житлової забудови)  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 32** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **8.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Ващенку Максиму Леонідовичу** за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ващенку Максиму Леонідовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається.2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Ващенку Максиму Леонідовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0082. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **9.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Тищенко Юлії Анатоліївні** за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тищенко Юлії Анатоліївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Тищенко Юлії Анатоліївні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:01:005:0067. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **10.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лук’яненко Олександрі Олександрівні** за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лук’яненко Олександрі Олександрівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Лук’яненко Олександрі Олександрівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Яблунева, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:01:005:0069. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **11.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кривенькому Роману Володимировичуза адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривенькому Роману Володимировичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Кривенькому Роману Володимировичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0085. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **12.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Тищенку Павлу Андрійовичу за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тищенку Павлу Андрійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Тищенку Павлу Андрійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0072. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **13.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Голохвастову Євгенію Володимировичу за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Голохвастову Євгенію Володимировичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Голохвастову Євгенію Володимировичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0081. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **14.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Олійник Юлії Володимирівні за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Олійник Юлії Володимирівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Олійник Юлії Володимирівні з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0079. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **15.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Боярчуку Святославу Миколайовичу за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Боярчуку Святославу Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1414 га (з них: рілля – 0,1414 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Боярчуку Святославу Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,1414 га (з них: рілля – 0,1414 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0086. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **16.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Пруському Віталію Миколайовичу за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пруському Віталію Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Пруському Віталію Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0080. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **17.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Бухарашвіллі Володимиру Сергійовичу за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бухарашвіллі Володимиру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га), що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Бухарашвіллі Володимиру Сергійовичу з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Соборна, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,2000 га (з них: рілля – 0,2000 га) за рахунок земель населеного пункту села Пилипча Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220485100:03:024:0073.** |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 26** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **32.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Савченко Людмили Федотівни** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Савченко Людмилі Федотівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Ватутіна, 99 с. Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1800 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянці Савченко Людмилі Федотівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Ватутіна, 99 с. Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,1800 га (з них: рілля – 0,1800 га) за рахунок земель Білоцерківської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220489501:03:007:0008. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **86.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 55а, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається.2.Передати земельну ділянку у громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 55а, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Мазепинці Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481302:03:004:0017. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **87.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Івана Мазепи, 55а, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 0,0776 га, що додається.2.Передати земельну ділянку у громадянці Миколенко Катерині Олександрівні громадянці Миколенко Катерині Олександрівні з з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Івана Мазепи, 55а, село Мазепинці, Білоцерківський район площею 0,0776 га, за рахунок земель населеного пункту села Мазепинці Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481302:03:004:0013. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 9** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **42.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Вербахівській Ользі Михайлівні** за адресою: вулиця Левадна, село Сидори, Білоцерківський район з цільовим призначенням 01.03. Для ведення особистого селянського господарства, за адресою: вулиця Левадна, село Сидори, Білоцерківський район, площею 0,1600 га (з них: рілля – 0,1600 га), за рахунок земель населеного пункту села Сидори Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220486001:03:018:0014. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| **45.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянці Гавриленко Світлані Леонідівніза** адресою: вулиця Надрічна, 27, село Глушки, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Надрічна, 27, село Глушки, Білоцерківський район, площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:03:007:0001. |  |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| **46.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянинуБілоброву Олександру Володимировичу** за адресою: вулиця Молодіжна, 80, село Томилівка, Білоцерківський район з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 80, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:003:0180. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| **48.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Білоброву Сергію Володимировичуза адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район**1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Білоброву Олександру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, що додається.2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Білоброву Олександру Володимировичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вулиця Молодіжна, 43, село Томилівка, Білоцерківський район, площею 0,1500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки, Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220487201:04:002:0192. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 26** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **134.**  | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Радзевичу Валентину Георгійовичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Петренко Любові Романівні 3/10 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Таращанський, 36, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,934 за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:0234.  | **до заяви доданий не повний пакет документів. Немає витягу з ДЗК та витягу з ДРРП.** |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 16** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **64.** | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Дубчаку Павлу Сергійовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дубчаку Павлу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.06. Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Василя Стуса, 76 А, гараж №29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, площею 0,0028 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Дубчаку Павлу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.06. Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Василя Стуса, 76 А, гараж №29, місто Біла Церква, Білоцерківський район, площею 0,0028 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0097. | **затвердити та передати** |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| **22.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Фізичній особі-підприємцю Килимистому Сергію Миколайовичу 1.**Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Килимистим Сергієм Миколайовичемз цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «А-2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359 площею 0,1706 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0367, який укладений 06 листопада 2018 року №26 на підставі рішення міської ради від 30 серпня 2018 року №2676-55-VІI «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Килимистому Сергію Миколайовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 01 серпня 2019 року №32713275 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.  | **припинити оформляє п.23** |  | **Наявна заборгованість** | Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Килимистим Сергієм Миколайовичемз цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «А-2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359 площею 0,1706 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0367, який укладений 06 листопада 2018 року №26 на підставі рішення міської ради від 30 серпня 2018 року №2676-55-VІI «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Килимистому Сергію Миколайовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 01 серпня 2019 року №32713275 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.**Голосували:** за – 5 проти – 0утримались – 0 |
| **23.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мірошниченку Івану Юрійовичу** 1.Передати земельної ділянки комунальної власності право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 01 серпня 2019 року №2712915 в оренду фізичній особі-підприємцю Мірошниченку Івану Юрійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «А-2») площею 0,1706 га за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0367. | **передати**  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 01 серпня 2019 року №2712915 в оренду фізичній особі-підприємцю Мірошниченку Івану Юрійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «А-2») площею 0,1706 га за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0367.**Голосували:** за – 5 проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 22** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 34. | **Про припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Дейнекою Вірою Олександрівною** 1.Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Дейнекою Вірою Олександрівною під розміщення вхідної групи, загальною площею 0,0009 га за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 46 приміщення 142, м. Біла Церква, Білоцерківський район, який укладений 31 травня 2018 року №64 на підставі рішення міської ради від 25 травня 2017 року № 877-32-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою Дейнекою Вірою Олександрівною за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 46 приміщення №142 площею 0,0009 га» відповідно до п. б) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | Припинити |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 15. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРГУМА-2010»**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 26,6804, га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0566 за адресою: вулиця Леваневського, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район, на чотири окремі земельні ділянки: ділянка площею 24,9641 га, ділянка площею 0,3222 га, ділянка площею 0,8013 га, ділянка площею 0,5928 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРГУМА-2010» 1.Передати земельної ділянки комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРГУМА-2010» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання для експлуатації та обслуговування нежитлових[ будівель та приміщень) площею 26,6804 га за адресою: вулиця Леваневського, 85, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:026:0566. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 27** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **66.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ястребовій Ірині Олексіївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ястребовій Ірині Олексіївні з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в БІЛОЦЕРКІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ЕНЕРГЕТИК», ділянка №19 орієнтовною площею 0,0430 га, місто Біла Церква, Білоцерківський район, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 16** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **61.** | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністювиробничо-підприємницькій фірмі «Біла Вежа»** 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,0258 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0818 за адресою: вулиця Таращанська, 191 А на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0186 га (кадастровий номер: 3220489500:02:021:1178), ділянка площею 0,0072 га (кадастровий номер: 3220489500:02:021:1179), без зміни їх цільового призначення, що додається. |  |  | **Сплати відповідають нарахуванням** | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Список № 33 |  |  |  |  |
| № п/п |  | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 54. | **Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель фізичній особі – підприємцю Никоненку Сергію Івановичу** 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,0555 га за адресою: вулиця Сухоярська фізичній особі – підприємцю Никоненку Сергію Івановичу. | Відповідно до п.9 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою КМУ від 05.06.2019 р. №476 замовниками технічної документації (далі - замовники) можуть бути органи державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим чи органи місцевого самоврядування, землевласники і землекористувачі. | Ділянка, зазначена на графічному матеріалі, повністю розташована в межах червоних ліній вул. Сухоярська  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 8** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **40.** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЯБЛУНЯ-ЮГ»** з цільовим призначенням 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання – для експлуатації та обслуговування господарських будівель та дворів) за адресою: вулиця Миру, 1В, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 3,9872. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0046. | **Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб. Не відповідає вимогам ч.2 ст.120 Земельного кодексу України, так як власником будівлі, розташованої на земельній ділянці є Горобець Ю.В.** |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| **41.** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЮГ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (закрита 2-х трансформаторна підстанція) літ. «А-1») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, площею 0,0943 га. Кадастровий номер: 3220489500:02:019:0285. | Згідно даних Державного земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована з державною формою власності. Попередній договір оренди земельної ділянки від 29.09.2004 року з БЦ РДА на 10 років. Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб. |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| **42.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЮГ»** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літера «Б», «В-1», «Г-1», «Д») за адресою: вулиця Миру, 1-а, село Шкарівка, Білоцерківський район, орієнтовною площею 1,1624 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Згідно даних Державного земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована з державною формою власності. Попередній договір оренди земельної ділянки від 16.08.2006 року з БЦ РДА на 10 років. Згідно статей 12, 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб. |  |  | На вивчення Вовкотруб С.Г., Сириця С.О. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 28** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **93.** | **Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель громадянці Тропотязі Зої Семенівні** 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,9000 га за адресою: вул. Івана Кожедуба, 361-Б громадянці Тропотязі Зої Семенівні.  | Відповідно до п.9 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою КМУ від 05.06.2019 р. №476 замовниками технічної документації (далі - замовники) можуть бути органи державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим чи органи місцевого самоврядування, землевласники і землекористувачі. |  |  | Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,9000 га за адресою: вул. Івана Кожедуба, 361-Б громадянці Тропотязі Зої Семенівні. **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| **36.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється у власність громадянці Лужанській Галині Володимирівні** 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 02.06 Для колективного гаражного будівництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянці Лужанській Галині Володимирівні за адресою: вулиця Сухоярська, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1011 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:004:0063. | Рішення №492-21-VI від 01.03.2012 про передачу земельної ділянки в оренду ГБК Іскра. Рішення від 25 травня 2017 року № 819-32-VII Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гаражно-будівельному кооперативу «ІСКРА». Сп.22 п.44 вивчення Сириця 13.05.2021 | Інформуємо, що відповідно до Генерального плану та плану зонування території м. Біла Церква, дана земельна ділянка орієнтовно розташована на території санітарно-захисних зелених насаджен (Р-зс - підзона зелених насаджень спеціального призначення). В межах даної зони не передбачено земельних ділянок "для індивідуального садівництва".Отже, цільове призначення земельної ділянки не відповідає затвердженій містобудівній документації. |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 02.06 Для колективного гаражного будівництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянці Лужанській Галині Володимирівні за адресою: вулиця Сухоярська, 12а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1011 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:004:0063, відповідно до вимог:- ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме: в зв’язку невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква»;- ч.6 ст. 118 Земельного кодексу України, у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб до клопотання додається погодження землекористувача.**Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 29** |  |  |  |  |
| № п/п |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Літовій Вікторії Борисівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Літовій Вікторії Борисівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Матросова, навпроти житлового будинку № 27 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Літовій Вікторії Борисівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Матросова, поруч з будинком №27, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0500 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква, Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України. **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
|  | **Список № 22** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **41.** | **Про внесення змін в рішення міської ради від 05 січня 2021 року № 232-07-VIII«Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Тетяною Миколаївною»** 1.Внести зміни в рішення міської ради від 05 січня 2021 року № 232-07-VIII «Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Тетяною Миколаївною» а саме: змінити слова «площею 0,0072 га» на слова «площею 0,0012 га» |  |  |  | Відмовити в внесенні змін в рішення міської ради від 05 січня 2021 року № 232-07-VIII«Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Стогній Тетяною Миколаївною»**Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 28** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **2.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ткаченку Михайлу Вікторовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ткаченку Михайлу Вікторовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових Стрільців, 32 місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0461 га за рахунок земель населеного пункту місто Біла Церква. | за рахунок домоволодіння №32, є згода попереднього землекористувача |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 29** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **46.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні** за адресою: вулиця Ротецька, місто Біла Церква, Білоцерківський район 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Артеменко Валентині Петрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ротецька, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  | Земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі по вул. Ротецька, відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VIІ, розташована на території садибної житлової забудови. Також інформуємо, що матеріали стосовно проходження інженерних мереж на дану територію відсутні. Відповідно до топографічної плану м. Біла Цервка в М 1:2000, на зазначеній земельній ділянці розташовано водний об’єкт (озеро). |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 21** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **11.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соколову Андрію Васильовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соколову Андрію Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Кириленка, м. Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Соколову Андрію Васильовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Кириленка, м. Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 28** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **91.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косяк Наталії Вікторівні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Косяк Наталії Вікторівні з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: с. Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| **92.** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Котовському Тимуру Анатолійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Котовському Тимуру Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: с. Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| **87.**  | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Сєдих Олені Василівні** 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24 червня 2020 року № 37120623 в оренду фізичній особі – підприємцю Сєдих Олені Василівні з цільовим призначенням призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази, комплекс нежитлових будівель літери «А», «Б», «В», «Д», «Е», ) площею 0,5179 га терміном на 5 (п’ять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:004:0002.. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 31** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **35** | **Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Цисарським Володимиром Дмитровичем** 1.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Цисарським Володимиром Дмитровичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Куценка, в районі автовокзалу, місто Біла Церква площею 0.0024 га з кадастровим номером: 3210300000:04:016:0067, який укладений 15 квітня 2014 року №59 на підставі п.5.29 рішення міської ради від 20 березня 2014 року №1173-57-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним і фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 травня 2014 року за №5682336 відповідно до абз. 5 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: смерті фізичної особи-орендаря. | **надання сервітут п. 36** | **ППТС по 01.08.2021** | **25.06.21р.направлена претензія.Наявна заборгованість.** | ДоповілаХаріна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.Сплати відповідають нарахуванням |
| **36** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Цесарським Станіславом Володимировичем і фізичною особою підприємцем Цисарським Дмитром Володимировичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Цесарським Станіславом Володимировичем і фізичною особою підприємцем Цисарським Дмитром Володимировичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Куценка, в районі автовокзалу, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га) строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0067. |  |  |  | ДоповілаХаріна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.Сплати відповідають нарахуванням |
| **40** | **Про припинення дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Цисарським Володимиром Дмитровичем 1.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Цисарським Володимиром Дмитровичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі ТРК «Олександрія», місто Біла Церква площею 0,0033 га з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0023, який укладений 15 квітня 2014 року №60 на підставі п. 5.28 рішення міської ради від 20 березня 2014 року №1173-57-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним і фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 14 травня 2014 року за №5680459 відповідно до абз. 5 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: смерті фізичної особи-орендаря. | **надання сервітут п. 41** | **ППТС до 01.08.2021** | **25.06.21р.направлена претензія.Наявна заборгованість.** | ДоповілаХаріна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.Сплати відповідають нарахуванням |
| **41** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Цесарським Станіславом Володимировичем і фізичною особою підприємцем Цисарським Дмитром Володимировичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Цесарським Станіславом Володимировичем і фізичною особою підприємцем Цисарським Дмитром Володимировичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі ТРК «Олександрія», місто Біла Церква, Білоцерківський район 0,0033 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га) строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0023. |  |  |  | ДоповілаХаріна Вікторія Василівна - начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради.Сплати відповідають нарахуванням |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 29** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **51.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0055**1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Гройсманом Денисом Ністеровичем під розміщення кафе-бару «Камелот» за адресою: вулиця Рибна, 2, місто Біла Церква площею 0,0272 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0055, який укладений 11 серпня 2015 року №90 на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1457-75-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 серпня 2015 року № 11021728 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та абз. 2, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди. | **надання п. 52 договір оренди до 26.08.2020 року** |  | **14.07.2021р.,землекористувачу направлено лист,щодо оформлення земельної ділянки.Наявна заборгованість.** | **На вивчення Гопайнич М.Я.** |
| **52.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0055** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 серпня 2015 року № 11021560 в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе-бару «Камелот») площею 0,0272 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Рибна, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0055. | **Згідно доданих до заяви документів не можливо встановити факт наявності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна** |  |  | **На вивчення Гопайнич М.Я.** |
| **53.** | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0047** 1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Гройсманом Денисом Ністеровичем під розміщення кафе-бару «Камелот» за адресою: вулиця Рибна, 2, місто Біла Церква площею 0,0453 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0047, який укладений 11 серпня 2015 року №89 на підставі підпункту 1.3. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1457-75-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 вересня 2015 року № 11275436 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексуУкраїни, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою та абз. 2, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди. | **надання п. 54 договір оренди до 16.09.2020 року.** |  | **14.07.2021р.,землекористувачу направлено лист,щодо оформлення земельної ділянки.Наявна заборгованість.** | **На вивчення Гопайнич М.Я.** |
| **54.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу кадастровий номер 3210300000:07:015:0047**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16 вересня 2015 року №11253676 в оренду фізичній особі – підприємцю Гройсману Денису Ністеровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе-бару «Камелот») площею 0,0453 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Рибна, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0047. | **Згідно доданих до заяви документів не можливо встановити факт наявності на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна** |  |  | **На вивчення Гопайнич М.Я.** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 34** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 43. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем для експлуатації та обслуговування вейк парку «Острів» на острові Дитинства в місті Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,8697 га строком на 25 (двадцять п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 404 26 48 Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 44. | Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем площею 0,0944 га 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем для експлуатації та обслуговування вейк парку «Острів» на прилеглій території каналу острова Дитинства в місті Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0944 га строком на 25 (двадцять п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 404 26 48 Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 45. | Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем площею 0,0163 га 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем для експлуатації та обслуговування спортивно-розважального комплексу вейк парк на острові Дитинства в місті Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0163 га строком на 25 (двадцять п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 404 26 48 Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 46. | Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем площею 0,0517 га 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Козаком Олександром Васильовичем для експлуатації та обслуговування спортивно-розважального комплексу вейк парк поряд з вулицею Росьова,17 в місті Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0517 га строком на 25 (двадцять п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ 067 404 26 48 Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |

Звернулася громадянка Степанова Н.В.

Рекомендація комісії: повторно написати заяву ;

**Голосували:**

 за – 5

 проти – 0

утримались – 0

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 33** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **44.** | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Єремяну Артуру Ікметовичу та фізичній особі – підприємцю Ващенку Юрію Івановичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 грудня 2014 року № 8339991 в оренду фізичній особі – підприємцю Єремяну Артуру Ікметовичу та фізичній особі – підприємцю Ващенку Юрію Івановичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу – нежитлова будівля літера «Ж» в рівних долях) площею 0,0167 га за адресою: вулиця Гоголя, 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0056.2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Єремяном Артуром Ікметовичем та фізичною особою – підприємцем Ващенком Юрією Івановичем під розміщення складу в рівних долях по вулиці Гоголя, 19, нежитлова будівля літера «Ж» площею 0,0167 га з кадастровим номером: 3210300000:04:017:0056, який укладений 14 квітня 2014 року №53 на підставі підпункту 10.10. пункту 10 рішення білоцерківської міської ради від 26 грудня 2013 року №1121-51-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 27 грудня 2014 року № 8340083 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  | **ХОЧУТЬ БУТИ ПРИСУТНІМИ. Договір оренди до 27.12.2019 року. Ділянка зареєстрована в ДРРП.** |  | **Сплати згідно нарахувань.Сплачують по теперішній час.** | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 16** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **54.** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Ковальчуку Роману Вікторовичу**1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Ковальчуку Роману Вікторовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Тімірязєва, 37 А площею 0,1000 га, що додається. | **затвердити** |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 26** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **20.**  | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Людвіченку Олександру Миколайовичу 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Людвіченку Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Українська, 83, село Гайок, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2100 га, за рахунок земель населеного пункту с. Гайок.** |  | **Відповідно до Генерального плану с. Гайок, затвердженого рішенням Вільнотарасівської сільської ради від 04 вересня 2018 року за № 24-213, дана земельна ділянка розташована на території існуючої садибної житлової забудови. Інформуємо, що земельним ділянкам адреса не присвоюється.** |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Список № 34 |  |  |  |  |
| № п/п |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 1. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Глазковій Тетяні Миколаївні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Глазковій Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степна Бандери, 287, місто Біла Церква площею 0,1000 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Глазковій Тетяні Миколаївні земельну ділянку з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 287, місто Біла Церква площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:026:0129.  | відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, а саме: до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди. Є інший співвласник, згоду не додано. |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Глазковій Тетяні Миколаївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 287, місто Біла Церква площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:026:0129, відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, а саме: до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, а заявниця є власницею ½ частини житлового будинку. **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 2. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Клопенко Галині Федорівні** за адресою: вулиця Кільцева, 17, село Скребиші, Білоцерківський район 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Клопенко Галині Федорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Кільцева, 17, село Скребиші, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Клопенко Галині Федорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Кільцева, 17, село Скребиші, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Скребиші Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220488603:03:009:0057.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 3. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Артеменку Леоніду Миколайовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Артеменку Леоніду Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Зінченка місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Артеменку Леоніду Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Зінченко, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України. **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 4. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича** з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0072. 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з офісними приміщеннями – нежитлові будівлі) за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0368 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0072. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою – підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.  |  |  | Сплати згідно нарахувань | 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з офісними приміщеннями – нежитлові будівлі) за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0368 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0072. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою – підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 5. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича** з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0073. 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлові будівлі) за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9332 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою – підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.  |  |  | Сплати згідно нарахувань | 1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлові будівлі) за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9332 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073. 2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою – підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0 |
| 6. | **Про поновлення договору оренди землі громадянці Стойко Вікторії Володимирівні** 1.Поновити договір оренди землі від 13 жовтня 2016 року №14, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 жовтня 2016 року № 17126104 громадянці Стойко Вікторії Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Яровий, 18 кв. 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0352 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:023:0126. | ДО до 24.10.2021 |  | Сплати згідно нарахувань | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 7. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Бакою Людмилою Андріївною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Бакою Людмилою Андріївною для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення за адресою: вулиця Турчанінова, в районі житлового будинку № 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0013 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 8. | **Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель фізичній особі – підприємцю Шукшиній Ірині Юріївні** 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,0040 га за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку № 155, м.Біла Церква, Білоцерківський район фізичній особі – підприємцю Шукшиній Ірині Юріївні.  | Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." | ППТС до 01.10.2021 | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6 проти – 0утримались – 0 |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель фізичній особі – підприємцю Шукшиній Ірині Юріївні** за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку № 155 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,0040 га за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку № 155, м.Біла Церква, Білоцерківський район фізичній особі – підприємцю Шукшиній Ірині Юріївні.  | Була відмова 05.01.2021 року. Є кадастровий номер 3210300000:07:014:0079. Відпоавідно до ч.1 ст.124-1, у випадку, якщо земельна ділянка сформована, до клопотання додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки). | ППТС до 01.10.2021 | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Григоренку Валерію Володимировичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Григоренку Валерію Володимировичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Тімірязєва, в районі житлового будинку №19, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | 02.09.2021 була відмова |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Григоренку Валерію Володимировичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Тімірязєва, в районі житлового будинку №19, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0030 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України. **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 11. | Про поновлення договору оренди землі Приватному підприємству «РОСЬ ТЕЛЕКОМ» 1.Поновити договір оренди землі від 01 листопада 2016 року №37, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 05 грудня 2016 року за №17925345 Приватному підприємству «РОСЬ ТЕЛЕКОМ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (вид використання - для експлуатації та обслуговування існуючої дизель-генераторної підстанції з прибудовою гаража-майстерні) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 62-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0211 га з кадастровим номером: 3210300000:04:006:0007 строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | ДО до 05.12.2021 |  | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 12. | Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕХАНІКА-2» 1.Поновити договір оренди землі від 10 жовтня 2016 року №30, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 жовтня 2016 року за №17180030 Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕХАНІКА-2» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,3100 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0025 строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | ДО до 26.10.2021 |  | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 13. | **Про припинення дії договору оренди землі громадянці Гнатюк Любові Іванівні** 1.Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Гнатюк Любов’ю Іванівною з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - під експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень – нежитлова будівля літера «1К-2») за адресою: вулиця Толстого,40 місто Біла Церква площею 0,3762 га з кадастровим номером: 3210300000:06:036:0025, який укладений 04 лютого 2020 року №03 на підставі рішення міської ради від 30 вересня 2019 року №4399-78-VІІ «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Гнатюк Любові Іванівні», і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 лютого 2020 року № 35658733 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.  | надання п. 14 |  | Наявна заборгованість.Направлено претензію від 16.09.2021 р. | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 14. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Гнатюк Любові Іванівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 вересня 2015 року за №11061625 в оренду громадянці Гнатюк Любові Іванівні з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих та складських приміщень – нежитлова будівля літера «1К-2») площею 0,3762 га терміном на 5 (п’ять) років за адресою: вулиця Толстого, 40, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:036:0025. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 15. | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: бульвар Олександрійський, 25 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,2259 га з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0099 за адресою: бульвар Олександрійський, 25 місто Біла Церква, Білоцерківський район, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0658 га, ділянка площею 0,1601 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,2259 га з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0099 за адресою: бульвар Олександрійський, 25 місто Біла Церква, Білоцерківський район, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0658 га, ділянка площею 0,1601 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 16. | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дорошенку Петру Миколайовичу 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дорошенку Петру Миколайовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства за адресою: вулиця Січнева, 51, село Глушки Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2082 га за рахунок земель населеного пункту села Глушки. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 17. | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Дорошенку Петру Миколайовичу за адресою: вулиця Січнева, 51, село Глушки Білоцерківський район1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Дорошенку Петру Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січнева, 51, село Глушки Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Дорошенку Петру Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січнева, 51, село Глушки Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:04:003:0033.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 18. | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Прокопенку Вадиму Анатолійовичу 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Прокопенку Вадиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 34, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0893 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Прокопенку Вадиму Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 34, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0893 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:018:0124.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 19. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Бондаренку Анатолію Георгійовичу** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Бондаренку Анатолію Георгійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 235, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0525 га, що додається.2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Бондаренку Анатолію Георгійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 235, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0525 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:028:0196. | Пояснювальна записка не відповідає вимогам ст.29 Закону України "Про землеустрій". При складанні проекту розробником не дотримано виконання абз.19 ч.3 ст.29 ЗУ "Про землеустрій", а саме не додана заява виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, встановлених статтею 28 цього Закону.  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Бондаренку Анатолію Георгійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Степана Бандери, 235, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0525 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:028:0196 у зв’язку з невідповідністю пояснювальної записки, що міститься в проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки вимогам ст.29 Закону України "Про землеустрій" та дотриманням виконання абз.19 ч.3 ст.29 Закону України "Про землеустрій", а саме не додана заява виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, встановлених статтею 28 цього Закону**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 20. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Логінова, 10а** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Логінова, 10 а місто Біла Церква площею 0,0261 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | заявниця власник 13/25 часток житлового будинку. Відповідно до статті 118 Земельного кодексу Україниг ромадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Логінова, 10а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0261 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до вимог частини 1 статті 118 Земельного кодексу України, а саме: громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, до клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 21. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Томащуку Володимиру Михайловичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Томащуку Володимиру Михайловичу з цільовим призначенням 01.06 Для колективного садівництва в Громадській організації «Садівницьке товариство Флора – 1», діл. №146 орієнтовною площею 0,0800 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Передати на вивчення старості |
| 22. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Ярмоленко Ользі Василівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ярмоленко Ользі Василівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Раскової перший, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0629 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Ярмоленко Ользі Василівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Раскової перший, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0629 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0167.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 23. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Гаврилюк Валентині Степанівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Гаврилюк Валентині Степанівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0352 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Гаврилюк Валентині Степанівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Григорія Сковороди, 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0352 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0318.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 24. | **Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель фізичній особі – підприємцю Держевицькій Вікторії Миколаївні** 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області орієнтовною площею 0,0030 га за адресою: вулиця Соборна, зі сторони БНАУ, м.Біла Церква, Білоцерківський район фізичній особі – підприємцю Держевицькій Вікторії Миколаївні.  | Договір сервітуту до 27.04.2021 року, на площу 0,0027 га. Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." | ППТС до 31.12.2018 | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 25. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гапоненко Людмилі Львівні та Гапоненко Надії Яковлівні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Гапоненко Людмилі Львівні 35/100 часток земельної ділянки, громадянці Гапоненко Надії Яковлівні 65/100 часток земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна,67-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0203.  | відсутня реєтрація в ДРРП Відповідно до ч.1 ст.118 ЗКУ громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення. До заяви технічна документація із землеустрою не додана. |  |  | На вивчення управління регулювання земельних відносин |
| 26. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Кравченку Максиму Віталійовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кравченку Максиму Віталійовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Терезинської селищної ради Білоцерківського району площею 2,0000 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку у власність громадянину Кравченку Максиму Віталійовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Білоцерківської міської територіальної громади Київської області площею 2,0000 га (з них: рілля – 2,0000 га) за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220455500:05:006:0054. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 27. | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянам Невгаду Олександру Вікторовичу, Невгад Ніні Леонідівні, Куху Богдану Юрійовичу, Фурсенку Сергію Анатолійовичу, Гарбузенку Олегу Анатолійовичу, Невгаду Віталію Вікторовичу, Голяник Вірі Михайлівні, Куху Костянтину Михайловичу, Новотному Петру Івановичу 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,6064 га з кадастровим номером: 3210300000:07:010:0001 за адресою: вулиця Героїв Крут,45а місто Біла Церква, Білоцерківський район на десять окремих земельних ділянок: ділянка площею 0,0035 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0014), ділянка площею 0,0035 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0015), ділянка площею 0,0100 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0019), ділянка площею 0,0085 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0018), ділянка площею 0,0086 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0011), ділянка площею 0,0086 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0013), ділянка площею 0,0085 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0010) ділянка площею 0,0085 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0012), ділянка площею 0,0090 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0016), ділянка площею 2,5377 га (кадастровий номер: 3210300000:07:010:0017) без зміни їх цільового призначення, що додається. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 28. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Невгаду Олександру Вікторовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у громадянину Невгаду Олександру Вікторовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0035 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0014.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності:а) для ведення фермерського господарства;б) для ведення особистого селянського господарства;в) для ведення садівництва;г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Невгаду Олександру ВікторовичуВраховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 29. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Невгад Ніні Леонідівні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у громадянці Невгад Ніні Леонідівні з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0035 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0015.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Невгад Ніні ЛеонідівніВраховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 30. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Куху Костянтину Михайловичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Куху Костянтину Михайловичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0100 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0019.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Куху Костянтину МихайловичуВраховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 31. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Фурсенку Сергію Анатолійовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Фурсенку Сергію Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0085 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0018.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Фурсенку Сергію Анатолійовичу.Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 32. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гарбузенку Олегу Анатолійовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Гарбузенку Олегу Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0086 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0011.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гарбузенку Олегу АнатолійовичуВраховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 33. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Невгаду Віталію Вікторовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Невгаду Віталію Вікторовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0086 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0013.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Невгаду Віталію Вікторовичу.Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 34. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Голяник Вірі Михайлівні 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Голяник Вірі Михайлівні з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0085 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0010.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Голяник Вірі Михайлівні.Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 35. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Куху Богдану Юрійовичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність Куху Богдану Юрійовичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0085 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0012.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Куху Богдану Юрійовичу.Враховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 36. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Новотному Петру Івановичу 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Новотному Петру Івановичу з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва за адресою: вулиця Героїв Крут,45а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0090 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:010:0016.  | Відповідно до ч.1 ст.121 ЗКУ громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара. Безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: для колективного гаражного будіваництва не передбачена. |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Новотному Петру ІвановичуВраховуючи зауваження управління регулювання земельних відносин.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 37. | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (вид використання – для експлуатації та обслуговування каналізаційно-насосної станції) за адресою: вулиця Таращанська, 197, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0405 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | На вивчення Вовкотруб В.Г. |
| 38. | Про скасування рішення міської ради від 25 лютого 2021 року № 419-10-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні» 1.Скасувати рішення міської ради від 25 лютого 2021 року № 419-10-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні» у зв’язку з заявою Філіпчук Валентини Леонідівни. |  |  |  | Відмовити в скасуванні рішення міської ради від 25 лютого 2021 року № 419-10-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні» у зв'язку з тим, що дане рішення є актом індивідуальної дії одноразового використання. Застосувати до таких актів процедуру скасування або визнання нечинними є некоректно та незаконно, відповідно висновків наведених у Рішенні Конституційного Суду України від 16 квітня 2009 року № 7-рп/2009, статті 19 Конституції України і статті 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи державної виконавчої влади та органи місцеве самоврядування, їх посадові особи зобов’язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України і частини 10 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме акти (рішення) органів місцевого самоврядування з мотивів їхньої невідповідності Конституції або законам України визнаються незаконними в судовому порядку.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 39. | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №22, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Філіпчук Валентині Леонідівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №22, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Пугачовій Ірині Станіславівні** 1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Пугачовій Ірині Станіславівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: бульвар Олександрійський,185, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 41. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Драбинку Олегу Петровичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Драбинку Олегу Петровичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Базарна, 14, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 42. | Про виконання рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн. 1. Виконати рішення Господарського суду Київської області від 02 квітня 2019 року у справі №911/2506/18, яким зобов’язано Білоцерківську міську раду Київської області прийняти рішення про продаж Фізичній особі - підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1535 га, яка знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Польова, 84 та має кадастровий номер 3210300000:06:033:0033 за визначеною ціною в сумі 411380,00 грн. 2. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Грибу Ігорю Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:033:0033) загальною площею 0,1535 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування майстерні з ремонту металообробного та електричного обладнання – частина нежитлової будівлі літера «А» в нежитловій будівлі літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Польова, 84, м. Біла Церква. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 47. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Яценко Анастасії Андріївні** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Яценко Анастасії Андріївні з цільовим призначенням 01.05 для індивідуального садівництва в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВЕ ТОВАРИСТВО «МРІЯ-1», ділянка №106 орієнтовною площею 0,0569 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Яценко Анастасії Андріївні з цільовим призначенням 01.05 для індивідуального садівництва в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВЕ ТОВАРИСТВО «МРІЯ-1», ділянка №106 орієнтовною площею 0,0569 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади відповідно до вимог ч.3 ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: у разі відсутності плану зонування або детального плану території передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сіркова, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району. | Земельна ділянка перебуває у власності третіх осіб. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу з цільовим призначенням 01.05 Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Сіркова, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1200 г, за рахунок земель населеного пункту села Глибочка Білоцерківського району, відповідно до вимог ч.6 ст. 118 Земельного кодексу України, у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб до клопотання додається погодження землекористувача.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 49. | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу за адресою: вулиця Івана Нечуй-Левицького, село Глибочка 1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Івана Нечуй-Левицького, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Глибочка. | Земельна ділянка перебуває у власності третіх осіб. |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Абдуллаєву Рамазану Сеітвелійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Івана Нечуй-Левицького, село Глибочка, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2500 га за рахунок земель населеного пункту села Глибочка відповідно до вимог ч.6 ст. 118 Земельного кодексу України, у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб до клопотання додається погодження землекористувача.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались –0 |
| 50. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Перлівським Анатолієм Миколайовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Перлівським Анатолієм Миколайовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: вулиця Київська, в районі будинку №56, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.  | Відповідно до п. 3 ст.124-1 ЗКУ "У разі необхідності формування земельної ділянки державної, комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту орган виконавчої влади, орган місцевого самоврядування протягом одного місяця з дня отримання клопотання приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки." |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 51. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу** 1.Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6120 га, з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих, адміністративних та складських приміщень - нежитлова будівля літера «А»), за адресою: вулиця Толстого, 40б місто Біла Церква, виконаний фізичною особою – підприємцем Чабаном Миколою Миколайовичем, згідно з яким вартість земельної ділянки становить 1 377 000 грн. 00 коп. (один мільйон триста сімдесят сім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ (висновок експерта про оцінну вартість від 14 вересня 2021 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 1 377 000 грн. 00 коп. (один мільйон триста сімдесят сім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0087) загальною площею 0,6120 га з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих, адміністративних та складських приміщень - нежитлова будівля літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Толстого, 40 б місто Біла Церква.  |  |  | Сплати згідно нарахувань | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |
| 52. | **Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Парафії Покрова Божої Матері м.Біла Церква УПЦКП**1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою під розміщення церкви Парафії Покрова Божої Матері м.Біла Церква УПЦКП, яке виникло на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 63 сесії V скликання 28 квітня 2010 року № 1346, і Державного акту на право постійного користування землею серії ЯЯ №394922, виданого 18 лютого 2011 року та зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за №321030003000002, за адресою: проспект Князя Володимира,2, місто Біла Церква площею 0,6117 га, кадастровий номер: 3210300000:04:010:0061 у зв'язку з поділом |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0Гопайнич М.Я. не голосував (конфлікт інтересів) |
| 53. | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6117 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0061 за адресою: проспект Князя Володимира,2 місто Біла Церква, Білоцерківський район на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5503 га (кадастровий номер: 3210300000:04:010:0106), ділянка площею 0,0457 га (кадастровий номер: 3210300000:04:010:0104), ділянка площею 0,0157 га (кадастровий номер: 3210300000:04:010:0105), без зміни їх цільового призначення, що додається. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0Гопайнич М.Я. не голосував (конфлікт інтересів) |
| 54. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ площею 0,5503 га 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій за адресою: проспект Князя Володимира, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,5503 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0106.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0Гопайнич М.Я. не голосував (конфлікт інтересів) |
| 55. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ площею 0,0457 га 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій за адресою: проспект Князя Володимира, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0457 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0104.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0Гопайнич М.Я. не голосував (конфлікт інтересів) |
| 56. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ площею 0,0157 га 1.Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ ПАРАФІЇ ПОКРОВА БОЖОЇ МАТЕРІ з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій за адресою: проспект Князя Володимира, 2 місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0157 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0105.  |  |  |  | Винести питання на розгляд сесії **Голосували:** за – 5  проти – 0утримались – 0Гопайнич М.Я. не голосував (конфлікт інтересів) |
| 57. | Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель 1. Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області з кадастровим номером 3220489500:02:006:0602, з кадастровим номером 3210300000:06:017:0041, з кадастровим номером 3210300000:06:039:004 на території Білоцерківської міської територіальної громади. |  |  |  | Надати дозвіл на проведення інвентаризації земель частини території міста Біла Церква Білоцерківського району Київської області з кадастровим номером 3220489500:02:006:0602, з кадастровим номером 3210300000:06:017:0041, з кадастровим номером 3210300000:06:039:004 на території Білоцерківської міської територіальної громади.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 26** |  |  |  |  |
| № п/п |  | Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин | Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури | Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю | Рекомендації/Висновки Комісії |
| 106. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Малішенко Світланою Василівною** 1.Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Малішенко Світланою Василівною під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – аптеки площею 0,0017 га за адресою: вулиця Грибоєдова, 42 приміщення 74, місто Біла Церква, який укладений 03 липня 2017 року №55 на підставі рішення міської ради від 25 травня 2017 року № 883-32-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Малішенко Світланою Василівною» у зв’язку з припиненням підприємницької діяльності. |  |  | Сплати згідно нарахувань | Рішення не прийнято |

**СКАРГИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Заява **ТОВ "АТ МЕХАНІКА"** з приводу погодження межі земельної ділянки по вулиці Храпачанській,70 без підпису суміжного землекористувача АБ "Василика В.В." (3220455500:07:005:0014) | № 5748/01-15 від 09.09.2021 р. |  |  | Рішення не прийнято |

**Пропозиція Мазуревича Д.В.** Звернутися від земельної комісії до міського голови щодо законності здійснення діяльності рестораном «Суліко»

**Голосували:**

 за – 6

 проти – 0

утримались – 0

**Слухали :** Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Проніну Вадиму Анатолійовичу

**Рекомендація комісії:** надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Проніну Вадиму Анатолійовичу

**Голосували:**

 за – 6

 проти – 0

утримались – 0

**Слухали:** Борзак Олеся Василівна - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, яка ознайомила членінів комісії зі змінами земельного законодавства.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 31** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **9.** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Семенюк Людмилою Миколаївною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Семенюк Людмилою Миколаївною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення - перукарні за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 195, приміщення 147, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га (з них: під спорудами – 0,0034 га, інші – 0,0004 га) строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | **договір сервітуту до 13.09.2021 року. ЗАУВАЖЕННЯ земельна ділянка не сформована** |  | **Cплати згідно нарахувань** | Узв'язку зі змінами в законодавстві Розглянути як надати дозвіл на розроблення проекту землеустрію.**Голосували:** за – 6  проти – 0утримались – 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 32** |  |  |  |  |
| **№ п/п** |  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| **24.** | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Шашлюком Олександр Андрійовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Шашлюком Олександром Андрійовичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: проспект Князя Володимира, 3 м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0019 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | **Зауваження земельна ділянка не сформована** |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| **28.** | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Квашнюком Дмитром Петровичем 1.Укласти договір про встановлення особистого** строкового сервітуту з громадянином Квашнюком Дмитром Петровичем для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: провулок Академічний, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0015 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. | **Зауваження земельна ділянка не сформована** |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |

**Слухали:** Обговорили питання щодо перенесення кулиничі з вул.Леваневського на вул.Митрофанова.

Гаркуша Ірина Ігорівна – начальник відділу зовнішньої реклами та тимчасових споруд надала роз'яснення.

**Головуючий на засіданні Гопайнич М.Я.** надав пропозицію щодо винесення питаннь, які стосуються села на розгляд сесії .

**Голосували:**

 за – 6

 проти – 0

утримались – 0

**Головуючий на засіданні Микола ГОПАЙНИЧ**