**П Р О Т О К О Л № 213**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **16 червня 2020 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 10 год.00 хв.

Закінчення: 13год. 00хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

**Присутні на засіданні:** Підопригора В.В.,Тищенко А.С., Грисюк С.І., Вовкотруб В.Г., Лєонов А.С. Корнійчук В.Л

**Відсутні:** Підпалий С.М., Денисенко І.О., Мазуревич Д.В.

Запрошені:

Усенко О.П. – начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Борзак О.В. – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук І.М.- начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд питань які були на вивченні. |
| 2. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |
| 3. | Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Литвинському Олександру Володимировичу |
| 4. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЦ Ріал Естейт» |
| 5 | Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОМТОРГ» |

Головуючий на засіданні Підопригора В.В.

СЛУХАЛИ: Підопригора В.В. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 6

 проти – 0

 утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 93*** |  |  |  |  |  |
|  |  | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тарасенку Юрію Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тарасенку Юрію Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 49 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калашнікову Євгенію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калашнікову Євгенію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 18 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Незамовій Оксані Василівні** 1.Поновити договір оренди землі від 12 березня 2014 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 20 червня 2014 року №6113942 фізичній особі – підприємцю Незамовій Оксані Василівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі житлового будинку №16, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0025 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0019 | д.о. до 21.06.2020 року ПП до 01.09.2020 року | в схемі, пп до 01.09.2020 |  |  | На вивчення **управлінню самоврядного контролю** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| ***27*** | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІННОПЛАСТ"**з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «И-3») за адресою: вулиця Фастівська, 23, приміщення 1 площею 1,7489 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0100. | після поділу Ферокерам Відповідно до документів доданих до заяви ТОВ "Іннопласт" є власником нежитлового приміщення за адресою: вулиця Фастівська, 23, а не будинку, будівлі або споруди, що суперечить ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІННОПЛАСТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «И-3») за адресою: вулиця Фастівська, 23, приміщення 1 площею 1,7489 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:02:004:0100 відповідно до вимог ч.ч.2, 4, 6 ст.120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача, а у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи те, що заявник є власником нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «И-3», частина якої знаходиться у власності третіх осіб.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 93*** |  |  |  |  |  |
| ***42*** | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 7/50 часток земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Василенко Валентині Дмитрівн**і з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Декабристів, 22, площею 0,0704 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:019:0081. |  |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі 7/50 часток земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Василенко Валентині Дмитрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Декабристів, 22, площею 0,0704 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:019:0081 відповідно до вимог ст. 89, ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України а саме: відсутністю згоди всіх співвласників згідно з договором, посвідченим нотаріально, або судового рішення щодо розпорядження земельною ділянкою спільної власності.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 60 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Калініченку Олександру Андрійовичу 2/6 частки земельної ділянки,Калініченко Катерині Вікторівні 1/6 частку земельної ділянки** земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Раскової, 44, площею 0,0517 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:003:0092. |  |  |  |  | Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Калініченку Олександру Андрійовичу 2/6 частки земельної ділянки,Калініченко Катерині Вікторівні 1/6 частку земельної ділянки **у зв’язку з тим що дана земельна ділянка частково передана у власність іншим співвласникам****Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Список 82** |  |
| 18 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Глиняному Анатолію Петровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 30, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0193. | не додано висновок про обмеження |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Глиняному Анатолію Петровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 30, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0193.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
|  |
|  | **Список 91** |  |  |  |  |  |
| 31 | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельноїділянки комунальної власності в оренду Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»** 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,4732 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0032 за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 5,3313 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0046), ділянка площею 0,0559 га (кадастровий номер: 3210300000:06:051:0034), ділянка площею 0,0860 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0045) без зміни їх цільового призначення, що додається. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 5,3313 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0046. |  |  |  |  | На вивчення **управлінню самоврядного контролю** |
| 32 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в орендуГромадянці Романчук Юлії Петрівні** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0559 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,0559 га) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:051:0034. |  |  |  |  | На вивчення **управлінню самоврядного контролю** |
| 33 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Громадянці Романчук Юлії Петрівні**, **площею 0,0860 га** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0860 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,0860 га) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0045. |  |  |  |  | На вивчення **управлінню самоврядного контролю** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Список 70** |  |
|  |
| 3 | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні** під розміщення торгового павільйону з літнім майданчиком за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №33 та №17а, площею 0,0133 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0023, який укладений 01 жовтня 2014 року №124 на підставі підпункту 7.9. пункту 7 рішення міської ради від 18 вересня 2014 року №1283-63-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 06.11.2014 року №7642272, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю абоспоруду, які розташовані на земельній ділянці. | в 2016 році був дозвіл на тех док.. ДО до 06.11.2019 року був павільйон-тепер магазин |  |  |  | Відмовити в припиненні договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Мельник Іриною Анатоліївною під розміщення торгового павільйону з літнім майданчиком за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №33 та №17а, площею 0,0133 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0023, який укладений 01 жовтня 2014 року №124 на підставі підпункту 7.9. пункту 7 рішення міської ради від 18 вересня 2014 року №1283-63-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 06.11.2014 року №7642272, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 4 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності , право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06.11.2014 року №7641844 в оренду громадянці Петрівській Надії Федорівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину-кафетерію)), площею 0,0133 га за адресою: вулиця Курсова, 33Д, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0023. | був павільйон-тепер магазин |  |  |  | Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06.11.2014 року №7641844 в оренду громадянці Петрівській Надії Федорівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину-кафетерію)), площею 0,0133 га за адресою: вулиця Курсова, 33Д, кадастровий номер: 3210300000:03:060:0023**На вивчення юридичному управлінню для надання юридичного висновку****Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 93*** |  |  |  |  |  |
| 1. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С.****Грисюк С.І.** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 87** |  |  |  |  |  |
| **24** | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кареті Володимиру Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової в районі б.52, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | були відмови під сад 27.04.2017, від 27.09.2018 року, ві 28.03.2019 року |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кареті Володимиру Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової в районі б.52, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 79** |  |  |  |  |  |
| 2. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вершиніній Євгенії Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва, в районі провулку Новосельський, площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І.** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 92** |  |  |  |  |  |
| 13 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Рачук Ользі Василівні**1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянці Рачук Ользі Василівні за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7,кв.1 площею 0,0147 га, кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147 (проект землеустрою додається).2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянці Рачук Ользі Василівні за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, кв.1площею 0,0147 га, кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147 (проект землеустрою додається).**2**.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 35 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Дубовик Тамарі Валентинівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 109, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0124.. | немає висновка УМА |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Дубовик Тамарі Валентинівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 109, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:05:021:0124 відповідно до вимог ст.55 Закону України «Про землеустрій» **Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 93*** |  |  |  |  |  |
| 39 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Федіну Ярославу Вячеславовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Федіну Ярославу Вячеславовичу за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га, кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Федіну Ярославу Вячеславовичу за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га, кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Список 89 |  |  |  |  |  |
| **28.** | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною****особою-підприємцем Вукович Наталією Миколаївною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 7, приміщення 20, площею 0,0016 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список № 94** |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Перелік питань** | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/зауваження юридичного управління** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 1. | **Про внесення змін в пункт 1 рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5244-96-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Шестопал Інні Олександрівні»**, а саме слова та цифри: «з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» замінити на слова та цифри: «01.05. Для індивідуального садівництва» у зв’язку з заявою громадянки. |  |  |  |  | **Внести зміни в пункт 1 рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5244-96-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Шестопал Інні Олександрівні»**, а саме слова та цифри: «з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» замінити на слова та цифри: «01.05. Для індивідуального садівництва» у зв’язку з заявою громадянки.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 2. | **Про внесення змін в пункт 1 рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5246-96-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Блізнец Олені Володимирівні»**, а саме слова та цифри: «з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» замінити на слова та цифри: «01.05. Для індивідуального садівництва» у зв’язку з заявою громадянки. |  |  |  |  | **Внести зміни в пункт 1 рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5246-96-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Блізнец Олені Володимирівні»**, а саме слова та цифри: «з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» замінити на слова та цифри: «01.05. Для індивідуального садівництва» у зв’язку з заявою громадянки.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 3. | **Про поновлення договору оренди землі від 16 лютого 2015 року №23**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 07 липня 2015 року №10513574 **фізичній особі – підприємцю Войнаровському Михайлу Володимировичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення-магазину з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Гризодубової, 7а, площею 0,0036 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0027 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0098. | ДО до 07.07.2020 року  | гр. Юрію ЮРЕВИЧУ |  |  | **Поновити договір оренди землі від 16 лютого 2015 року №23**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 07 липня 2015 року №10513574 **фізичній особі – підприємцю Войнаровському Михайлу Володимировичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення-магазину з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Гризодубової, 7а, площею 0,0036 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0027 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0098.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 4. | **Про поновлення договору оренди землі від 14 квітня 2014 року №56**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 червня 2014 року №6171494 **фізичній особі – підприємцю Бєкєтовій Олені Олексіївні** з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по ремонту взуття) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі їдальні №12, площею 0,0048 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0027 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0056. | ДО до 28.06.2020 року, ПП до 28.06.2020 року | в сзхемі ПП до 28.06.2020 |  |  | **Поновити договір оренди землі від 14 квітня 2014 року №56**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 червня 2014 року №6171494 **фізичній особі – підприємцю Бєкєтовій Олені Олексіївні** з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по ремонту взуття) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі їдальні №12, площею 0,0048 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0027 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0056.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 5. | **Про поновлення договору оренди землі** від 31 липня 2015 року №87, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 04 квітня 2016 року №14068432 **фізичній особі – підприємцю Собку Олександру Станіславовичу** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, площею 0,2679 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0474 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,2205 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:049:0021. | ДО до 04.04.2021 року  |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І.** |
| 6. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обмеженої проспектом Князя Володимира, вулицею Шевченка, вулицею Шолом Алейхема та провулком Гризодубової першим ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ з цільовим призначенням 18.00 Землі загального користування (вид використання – для розміщення парку), орієнтовною площею 8,5000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Запросити на на наступне засідання представника ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО -КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА** |
| 7. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Романчук Юлії Петрівні** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-1») за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, орієнтовною площею 0,2272 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управлінню самоврядного контролю** |
| 8. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВОБЛЕНЕРГО»** з цільовим призначенням 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції №480) за адресою: провулок Раскової перший, орієнтовною площею 0,0029 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВОБЛЕНЕРГО»** з цільовим призначенням 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції №480) за адресою: провулок Раскової перший, орієнтовною площею 0,0029 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стадник Ользі Степанівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Зінченка, поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером:3210300000:07:009:0069, орієнтовною площею 0,0404 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стадник Ользі Степанівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Зінченка, поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером:3210300000:07:009:0069, орієнтовною площею 0,0404 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гапоненку Юрію Дмитровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Залізнична, 139, орієнтовною площею 0,0806 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ЗАУВАЖЕННЯ відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гапоненку Юрію Дмитровичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Залізнична, 139, орієнтовною площею 0,0806 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 11. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Підопригорою Ніною Миколаївною**для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйонів по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку 47\1 по вулиці Леваневського, площею 0,0092 га (з них:під тимчасовими спорудами - 0,0048 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0044 га) строком на 15 (п’ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ПП до 01.08.2020 року, хоче збільшити термін дії договору, необхідно припинити попередній договір  | в схемі пп до 01.08.2020 |  |  | **На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І.** |
| 12. | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУТА АГРО-ТРЕЙД»** для виставки техніки та іншого сільськогосподарського інвентарю за адресою: вулиця Сухоярська, 22, площею 0,0300 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження - ділянка не сформована |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І.** |
| 13. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Однорог Галині Павлівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 липня 2015 року №10635651 в оренду фізичній особі-підприємцю Однорог Галині Павлівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, площею 0,0038 га (з них: під тимчасовою спорудою -0,0026 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0012 га) за адресою: вулиця Клінічна, в районі житлового будинку №4/1, строком на 3 (три) роки. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0019. 2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Однорог Галиною Павлівною під розміщення павільйону за адресою: вулиця Клінічна, в районі житлового будинку №4/1, площею 0,0038 га з кадастровим номером:3210300000:03:017:0019, який укладений 17 червня 2015 року №72 на підставі підпункту 1.18 пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1456-75-VI «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 липня 2015 року №10636317, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено | ДО до 24.07.2018 року, ПП до 06.09.2020року ЗАУВАЖЕННЯ- ВІЛЬНА ЗД ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ВТАКІЙ РЕДАКЦІЇ ПРИЗВЕДЕ ДО ПОРУШЕННЯ НОРМ СТ. 134 ЗКУ | пп до 06.09.2020 |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 липня 2015 року №10635651 в оренду фізичній особі-підприємцю Однорог Галині Павлівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, площею 0,0038 га (з них: під тимчасовою спорудою -0,0026 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0012 га) за адресою: вулиця Клінічна, в районі житлового будинку №4/1, строком на 3 (три) роки. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0019. 2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Однорог Галиною Павлівною під розміщення павільйону за адресою: вулиця Клінічна, в районі житлового будинку №4/1, площею 0,0038 га з кадастровим номером:3210300000:03:017:0019, який укладений 17 червня 2015 року №72 на підставі підпункту 1.18 пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1456-75-VI «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27 липня 2015 року №10636317, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 14. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності,** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 17.11.2016 року № 17591482 **у власність громадянці Стокалюк Ганні Олександрівн**і з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0760 га за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 41 кв.2, кадастровий номер: 3210300000:04:036:0033 | ЗАУВАЖЕННЯ відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди. |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності,** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 17.11.2016 року № 17591482 **у власність громадянці Стокалюк Ганні Олександрівн**і з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0760 га за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 41 кв.2, кадастровий номер: 3210300000:04:036:0033**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 15. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Полєтикіній Тамарі Іванівні** під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі будинку №155 площею 0,0093 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0077, який укладений 20 жовтня 2017 року №80 на підставі рішення міської ради від 07 вересня 2017 року №1210-35-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Полєтикіній Тамарі Іванівні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 04 січня 2018 року №24345624 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  | НЕ ПРИЙНЯТЕ 15.05.2020 РОКУ | пп до 31.12.2018 |  |  | Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Полєтикіною Тамарою Іванівною під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі будинку №155 площею 0,0093 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0077, який укладений 20 жовтня 2017 року №80 на підставі рішення міської ради від 07 вересня 2017 року №1210-35-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Полєтикіній Тамарі Іванівні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 04 січня 2018 року №24345624 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **СПИСОК 90**  |  |  |  |  |  |
| 30 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД»1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2019 року №33223062 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень), площею 6,7671 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 6,7671 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0086.** |  |  |  |  |  **Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2019 року №33223062 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень), площею 6,7671 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 6,7671 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком **на 5 (п’ять) років.** Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0086. 2. Управлінню самоврядного контролю надати інформацію по сплаті до початку розгляду питання на сесії міської ради **Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
|  | **Список 77**  |  |  |  |  |  |
| 9 | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський завод ЗБВ»** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, площею 6,7671 га з кадастровим номером: 3220484900:01:001:0086, який укладений 01 серпня 2019 року №36 на підставі рішення міської ради від 27 червня 2019 року №4128-73-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський завод ЗБВ» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10.09.2019 року №33223064, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. |  |  |  |  | Припинити термін дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський завод ЗБВ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, площею 6,7671 га з кадастровим номером: 3220484900:01:001:0086, який укладений 01 серпня 2019 року №36 на підставі рішення міської ради від 27 червня 2019 року №4128-73-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський завод ЗБВ» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10.09.2019 року №33223064, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 16. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Боженко Валентині Миколаївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Базарна, 14, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ВІДМОВА 15.05.2020 РОКУ, ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ |  |  |  | Заявники присутні на засіданні комісії.Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Боженко Валентині Миколаївні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Базарна, 14, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України. |
| 17. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Драбинку Олегу Петровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Базарна, 14, орієнтовною площею 0,0078 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ВІДМОВА 15.05.2020 РОКУ, ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ |  |  |  | Заявники присутні на засіданні комісії.Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Драбинку Олегу Петровичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Базарна, 14, орієнтовною площею 0,0078 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.  |
| 18. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Озгіші Марині В’ячеславівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359В, площею 0,0746 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0746 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0025 . | Дозвіл від 28.11.2019 року |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Озгіші Марині В’ячеславівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359В, площею 0,0746 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0746 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:010:0025 .**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 19. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Бєлєю Роману Васильовичу** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Кирила Стеценка, 22, площею 0,0266 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:001:0022 . | Дозвіл від 31.10.2019 року |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянину Бєлєю Роману Васильовичу** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Кирила Стеценка, 22, площею 0,0266 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:001:0022 .**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 69. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем**під розміщення станції прокату човнів поруч пляжу мікрорайону «Вокзальна», площею 0,0040 га строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження-ділянка не сформована, хоче бути присутнім |  |  |  | **Запросити заявника та представника ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА****Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Литвинському Олександру Володимировичу**Рекомендації/Висновки Комісії :** Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,3946 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0019 за адресою: вулиця Глиняна 13, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,2949 га (кадастровий номер: 3210300000:06:002:0097), ділянка площею 0,0997 га (кадастровий номер: 3210300000:06:002:0096), без зміни їх цільового призначення, що додається.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0**Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЦ Ріал Естейт»**Рекомендації/Висновки Комісії :** Передати земельну ділянку комунальної власності, яка утворилась в результаті поділу земельної ділянки площею 0,3946 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0019 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЦ Ріал Естейт» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень), площею 0,0997 га за адресою: вулиця Глиняна, 13А, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0096. **(з умовою докласти Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на нежитлові приміщення розміщенні на земельній ділянці де власником є ТОВ**«БЦ Ріал Естейт» **)****Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0**Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОМТОРГ»**Рекомендації/Висновки Комісії :** Передати земельну ділянку комунальної власності, яка утворилась в результаті поділу земельної ділянки площею 0,3946 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0019 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОМТОРГ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень), площею 0,2949 га за адресою: вулиця Глиняна, 13, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0097.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 20. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Пилипенку Вадиму Володимировичу** з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №20, площею 0,0010 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0093. | прийняття рішення в такій редакції призведе до порушення ч.1 ст. 134 ЗКУ |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Пилипенку Вадиму Володимировичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №20, площею 0,0010 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0093.2.Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Пилипенку Вадиму Володимировичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №20, площею 0,0010 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:006:0093 відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 21. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Хівричу Івану Саливоновичу**з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Чкалова, 20Б, гараж №30, площею 0,0048 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0092. | є право власності на гараж |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Хівричу Івану Саливоновичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Чкалова, 20Б, гараж №30, площею 0,0048 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0092**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 22. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Корчук Оксани Вікторівни** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлова будівля літера «Г») за адресою: вулиця Леваневського, 53г, площею 0,0096 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0064. | ДО до 22.02.2024 року |  |  |  | **Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Корчук Оксани Вікторівни** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлова будівля літера «Г») за адресою: вулиця Леваневського, 53г, площею 0,0096 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0064.**Голосували: за – 6**  **проти – 0** **утримались – 0** |
| 23. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Корчєнової Ольги Миколаївни** з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої нежитлової будівлі громадського харчування – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Леваневського, 53, площею 0,0198 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0061. | ДОдо 29.01.2024 року |  |  |  | **Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Корчєнової Ольги Миколаївни** з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої нежитлової будівлі громадського харчування – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Леваневського, 53, площею 0,0198 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0061.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 24. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Швень Дар’ї Сергіївна, Швеню Олександру Петровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 38, площею 0,0829 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0151. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Швень Дар’ї Сергіївна, Швеню Олександру Петровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Котляревського, 38, площею 0,0829 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:039:0151.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 25. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Шацькій Людмилі Павлівні** з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з продажу промислових товарів – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В») за адресою: вулиця Таращанська, 191А, приміщення 1, площею 0,0066 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0066 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0094 . | Дозвіл від 30.08.2018 року |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Шацькій Людмилі Павлівні** з цільовим призначення 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з продажу промислових товарів – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В») за адресою: вулиця Таращанська, 191А, приміщення 1, площею 0,0066 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0066 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0094 .**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 26. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцемЧерняєвим Вадимом Івановичем** під розміщення кіоску по ремонту взуття за адресою: вулиця Павліченка, в районі житлового будинку №37, площею 0,0021 га, який укладений 13 лютого 2018 року №17 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1740-40-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Черняєвим Вадимом Івановичем» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | на оформленні ніхто не подав | пп до 19.11.2017, в схемі |  |  | **1.Припинити термін дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцемЧерняєвим Вадимом Івановичем** під розміщення кіоску по ремонту взуття за адресою: вулиця Павліченка, в районі житлового будинку №37, площею 0,0021 га, який укладений 13 лютого 2018 року №17 на підставі рішення міської ради від 30 листопада 2017 року №1740-40-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Черняєвим Вадимом Івановичем» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. 2.**Здійснити демонтаж кіоску по ремонту взуття за адресою: вулиця Павліченка, в районі житлового будинку №37.****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 27. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Бойку Миколі Анатолійовичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення магазину) за адресою: вулиця Степана Бандери, 64, площею 0,0776 га з кадастровим номером: 3210300000:03:009:0209, який укладений 17 жовтня 2018 року №23 на підставі підпункту 1.8 пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» зі змінами та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 жовтня 2018 року №28673478 відповідно до пункту а частини 1 статті 141 Земельного кодексу України а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою | викупили |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Бойку Миколі Анатолійовичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення магазину) за адресою: вулиця Степана Бандери, 64, площею 0,0776 га з кадастровим номером: 3210300000:03:009:0209, який укладений 17 жовтня 2018 року №23 на підставі підпункту 1.8 пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» зі змінами та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 жовтня 2018 року №28673478 відповідно до пункту а частини 1 статті 141 Земельного кодексу України а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 28. | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006 за адресою: вулиця Сухоярська, 9 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0732 га, ділянка площею 0,4662 га, ділянка площею 0,6092 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок..**Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – фізичній особі – підприємцю Могилці Олександру Миколайовичу.** |  |  |  |  | **Запросити на на наступне засідання комісії** |
| 29. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155 А приміщення 3, орієнтовною площею 0,0036 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження - прийняття рішення в такій редакції призведе до порушення ч.2 ст.120 ЗКУ  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155 А приміщення 3, орієнтовною площею 0,0036 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 30. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленко Ірині Степанівні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 квітня 2015 року №9409183 в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленко Ірині Степанівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину змішаної торгівлі ) площею 0,0826 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0242 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0584 га) за адресою: вулиця Привокзальна, 26 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0045.2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Осауленко Ірині Степанівні під розміщення магазину змішаною торгівлі за адресою: вулиця Привокзальна, 26, площею 0,0826 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0045, який укладений 02 квітня 2015 року №56 на підставі підпункту 5.7 пункту 5 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 квітня 2015 року №9, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено. | ДО до 19.02.2020 року | пп по 31.12.2018, в схемі |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 квітня 2015 року №9409183 в оренду фізичній особі – підприємцю Осауленко Ірині Степанівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину змішаної торгівлі ) площею 0,0826 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0242 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0584 га) за адресою: вулиця Привокзальна, 26 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0045.2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Осауленко Ірині Степанівні під розміщення магазину змішаною торгівлі за адресою: вулиця Привокзальна, 26, площею 0,0826 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0045, який укладений 02 квітня 2015 року №56 на підставі підпункту 5.7 пункту 5 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 квітня 2015 року №9, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 31. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під розміщення Парку Слави у м. Біла Церква** Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під розміщення Парку Слави у м. Біла Церква орієнтовною площею 4,0 га в місті Біла Церква.  |  |  |  |  | **Запросити на засідання комісії представника ДЕПАРТАМЕТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА** |
| 32. | **Про внесення змін в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3762-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерномутовариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод»**1.Внести зміни в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3762-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод», а саме слова: «Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» замінити на слова «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та слова і цифри: «орієнтовною площею 0,0400 га» замінити на слова та цифри: «орієнтовною площею 0,3205 га» у зв'язку з заявою юридичної особи. |  |  |  |  | Відмовити у внесенні змін в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3762-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод», **а саме слова: «**Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» **замінити на слова** «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» **та слова і цифри:** «орієнтовною площею 0,0400 га» **замінити на** **слова та цифри:** «орієнтовною площею 0,3205 га», **у зв’язку з несплатою земельного податку на землю за 2018, 2019,2020 роки** **Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 33. | **Про внесення змін в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3763-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод»за адресою: вулиця Привокзальна, 9а**1.Внести зміни в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3763-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» за адресою: вулиця Привокзальна, 9а», а саме слова: «Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» замінити на слова «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та слова і цифри: «орієнтовною площею 0,0100 га» замінити на слова та цифри: «орієнтовною площею 0,3804 га»у зв'язку з заявою юридичної особи. |  |  |  |  | Відмовити у внесенні змін в пункт 1 та назву рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3763-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» за адресою: вулиця Привокзальна, 9а», **а саме слова: «**Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» **замінити на слова** «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» **та слова і цифри:** «орієнтовною площею 0,0100 га» **замінити на** **слова та цифри:** «орієнтовною площею 0,3804 га», **у зв’язку з несплатою земельного податку на землю за 2018, 2019,2020 роки****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 34. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянці Гапоненко Людмилі Львівні**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1000 га з кадастровим номером: 3210300000:07:019:0203 за адресою: вулиця Глиняна, 67А, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0350 га, ділянка площею 0,0650 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. | право власності 35\100 на Гапоненко Л.Л. 65\100 на Гапоненко Н.Я.  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1000 га з кадастровим номером: 3210300000:07:019:0203 за адресою: вулиця Глиняна, 67А, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0350 га, ділянка площею 0,0650 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок відповідно до вимог:- ст. 40 Земельного кодексу України Громадянам України за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування можуть передаватися безоплатно у власність або надаватися в оренду земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель, а не його частини;- ст.120 Земельного кодексу України у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди;- ст. 121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності  для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а не його частини, в містах - не більше 0,10 гектара;- ст.367 Цивільного кодексу України, ст.88 Земельного кодексу України, поділ спільної часткової власності здійснюється за взаємною згодою співвласників та користувачів шляхом укладання договору у письмовій формі, який підлягає нотаріальному посвідченню, а у разі недосягнення згоди – в судовому порядку, оскільки з поданих документів видно, що  згоди між співвласниками житлового будинку, який розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 3210300000:07:019:0203 не досягнуто.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 35. | **Про внесення змін в рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4570-81-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «КИЇВОБЛЕНЕРГО»**, а саме: - доповнити рішення пунктом 3: «Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 відсотків від її нормативної грошової оцінки»;- пункт 3 рішення вважати пунктом 4;- пункт 4 рішення вважати пунктом 5, у зв’язку з заявою юридичної особи. |  |  |  |  | Відмовити у внесенні змін в рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4570-81-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «КИЇВОБЛЕНЕРГО» шляхом доповнення рішення наступним пунктом: «Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 відсотків від її нормативної грошової оцінки» на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 20 березня 2014 року №1175-57-VI «Про затвердження методики розрахунку розміру орендної плати за землю в м. Біла Церква в новій редакції».**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 36. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Петрашенку Данилу Сергійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 37. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Лиценку Ігорю Федоровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 38. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Похилому Віктору Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 39. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дяченку Володимиру Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сусідку Владиславу Сергійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Докучаєва, орієнтовною площею 0,0980 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | був дозвіл від 15.05.2020 року 5422-96-VII Чорноконю В.О. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сусідку Владиславу Сергійовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Докучаєва, орієнтовною площею 0,0980 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 15.05.2020 року №5422-96-VII про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки у власність третій особі**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 41. | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Поліщуку Сергію Івановичу**з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 42. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пахомову Артему Альбертовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 43. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Щипанівському Сергію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 44. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степаненку Юрію Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 45. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Рибалкіну Дмитру Ігоровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Легейді Олексію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 47. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Голубу Євгенію Євгенійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кобернику Олександру Віктор**овичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 49. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Новікову Руслану Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 50. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Клименку Олексію Леонідовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Докучаєва, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | було рішення від 15.05.2020 року 5421-96-VII Сич Л.О. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Клименку Олексію Леонідовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Докучаєва, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 15.05.2020 року №5421-96-VII про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки у власність третій особі.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 51. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Данилову Олександру Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нестерова, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 52. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кобернику Олександру Віктор**овичу з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 53. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бойку Дмитру Олеговичу** з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 54. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сусідку Владиславу Сергійовичу** з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 55. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степаненку Юрію Васильовичу** з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 56. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Легейді Олексію Володимир**овичу з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 57. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пахомову Артему Альбертовичу** з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 58. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ященку Олександру Володимировичу** з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Залузька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення **управління містобудування та архітектури** |
| 59. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Володіну Олексію Анатолійовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження БМР прийнято рішення від 15.05.2020 року про надання дозволу на розроблення проекту 3 особі |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Володіну Олексію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 15.05.2020 року №5457-96-VІІ про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки у власність третій особі.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 60. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кукшину Богдану Валентиновичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження БМР прийнято рішення від 15.05.2020 року про надання дозволу на розроблення проекту 3 особі |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кукшину Богдану Валентиновичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 15.05.2020 року №5458-96-VІІ про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки у власність третій особі.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 61. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степенку Анатолію Вікторовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження БМР прийнято рішення від 15.05.2020 року про надання дозволу на розроблення проекту 3 особі |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степенку Анатолію Вікторовичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з тим, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 15.05.2020 року №5456-96-VІІ про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки у власність третій особі.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 62. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУПРУМ»** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення та обслуговування під’їзної залізничної колії) за адресою: провулок Будівельників, 1, орієнтовною площею 0,2321 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ТОВ Купрум влаасник 1/2 частки майна |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУПРУМ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення та обслуговування під’їзної залізничної колії) за адресою: провулок Будівельників, 1, орієнтовною площею 0,2321 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 63. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мартинюку Сергію Івановичу,фізичній особі – підприємцю Мартинюк Аллі Олександрівні,громадянці Мартинюк-Багрій Тетяні Сергіївні** під розміщення складських приміщень бази за адресою: вулиця Гагаріна, 37, площею 0,1985 га з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0099, який укладений 03 листопада 2015 року №115 на підставі підпункту 1.34 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1534-78-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 березня 2016 року №13761375 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  | ДО 10.03.2021 року |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мартинюку Сергію Івановичу,фізичній особі – підприємцю Мартинюк Аллі Олександрівні,громадянці Мартинюк-Багрій Тетяні Сергіївні** під розміщення складських приміщень бази за адресою: вулиця Гагаріна, 37, площею 0,1985 га з кадастровим номером: 3210300000:04:020:0099, який укладений 03 листопада 2015 року №115 на підставі підпункту 1.34 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1534-78-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 березня 2016 року №13761375 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 64. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності**, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 березня 2016 року №13760658 в **оренду фізичній особі – підприємцю Мартинюку Сергію Івановичу, фізичній особі – підприємцю Мартинюк Аллі Олександрівні, громадянці Мартинюк-Багрій Тетяні Сергіївні** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості під розміщення існуючих складських приміщень (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень бази – комплекс, нежитлові будівлі літери «Т», «У», «Ц», «Ч», «Ш», «Ф»), площею 0,1985 га за адресою: вулиця Гагаріна, 37, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0099. |  |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності**, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 березня 2016 року №13760658 в **оренду фізичній особі – підприємцю Мартинюку Сергію Івановичу, фізичній особі – підприємцю Мартинюк Аллі Олександрівні, громадянці Мартинюк-Багрій Тетяні Сергіївні** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості під розміщення існуючих складських приміщень (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень бази – комплекс, нежитлові будівлі літери «Т», «У», «Ц», «Ч», «Ш», «Ф»), площею 0,1985 га за адресою: вулиця Гагаріна, 37, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0099.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 65. | **Про поновлення договору оренди землі від 22 червня 2015 року №29,** який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 17 березня 2016 року №13793615 **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МАЙСТЕР-ДРЕВ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості під розміщення існуючих складських приміщень (вид використання – для експлуатації та обслуговування матеріального складу - нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Д-2») за адресою: вулиця Глиняна 47б, приміщення 1, площею 0,2421 га (з них: під спорудами – 0,0215 га, під зеленими насадженнями – 0,0304 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1902 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0002. | ДО до22.06.2020 року |  |  |  | **На вивчення управління самоврядного контролю** |
| 66. | **Про поновлення договору оренди землі** від 03 липня 2014 року №96, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 серпня 2014 року №6791063 **фізичній особі – підприємцю Ходаківському Вадиму Олександровичу** з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по ремонту взуття) за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №78а, площею 0,0026 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0013 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0049. | ДО до 23.08.2020 року, ПП до 01.07.2020 року |  |  |  | **Поновити договір оренди землі** від 03 липня 2014 року №96, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 серпня 2014 року №6791063 **фізичній особі – підприємцю Ходаківському Вадиму Олександровичу** з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по ремонту взуття) за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №78а, площею 0,0026 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0013 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0049.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 67. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мартинюк Юлією Вадимівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу морозива за адресою: на території Білоцерківського міського парку культури та відпочинку ім. Т.Г.Шевченка, площею 0,0009 га, строком на 5 (п'ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | зауваження-ділянка не сформована, ПП не додано,  |  |  |  | **Укласти договір про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем****Мартинюк Юлією Вадимівною****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 68. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №20, площею 0,0048 га ( з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | зауваження-ділянка не сформована, ДС до 29.06.2020 року, ПП до 03.08.2020 року | пп до 19.03.2017 |  |  | **Укласти договір про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
|  | **П.69 РОЗГЛЯНУТО с.94 після п19** |  |  |  |  |  |
| 70. | **Про внесення змін в рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5450-96-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Никорич Ользі Олегівні»**, а саме слова: «вулиця Івана Богуна» замінити на слова: «провулок Івана Богуна» у зв’язку з технічною помилкою. |  |  |  |  | **Внести зміни в рішення міської ради від 15 травня 2020 року № 5450-96-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Никорич Ользі Олегівні»**, а саме слова: «вулиця Івана Богуна» замінити на слова: «провулок Івана Богуна» у зв’язку з технічною помилкою.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 71. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Швеню Анатолію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Луки Долинського, 3, площею 0,0419 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0157.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Швеню Анатолію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Луки Долинського, 3, площею 0,0419 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0157.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 72. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Кривороту Ігорю Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця ЄвгенаДеслава, 95, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0210.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власностіу власність громадянину Кривороту Ігорю Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця ЄвгенаДеслава, 95, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:050:0210.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 73. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Хоменко Тетяні Андріївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Мельника, 71, площею 0,0777 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0136.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Хоменко Тетяні Андріївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Мельника, 71, площею 0,0777 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:021:0136.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 74. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коломійцю Василю Васильовичу 1/2 частку земельної ділянки, Яценко Катерині Юріївні 1/2 частку земельної ділянки** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Осипенко, 78, площею 0,0923 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0212.  | є витяг в межах ЧЛ |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Коломійцю Василю Васильовичу 1/2 частку земельної ділянки, Яценко Катерині Юріївні 1/2 частку земельної ділянки** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Осипенко, 78, площею 0,0923 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0212.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 75. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Резніченко Ганні Олександрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в садівницькому товаристві «Дружба» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №15, площею 0,0448 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0281. |  |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Резніченко Ганні Олександрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в садівницькому товаристві «Дружба» Білоцерківської міської спілки товариства садівників і городників, ділянка №15, площею 0,0448 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:026:0281.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 76. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Ященко Ірині Михайлівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Раскової, 37а, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 77. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Терещенковій Любові Миколаївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Партизанський другий, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Питання винести на розгляд сесії****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 78. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Шевченку Тарасу Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кириленка, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Шевченку Тарасу Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кириленка, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 79. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Покотун Ларисі Петрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №90, орієнтовною площею 0,0620 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Покотун Ларисі Петрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Урочище Товста», ділянка №90, орієнтовною площею 0,0620 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 80. | **Про поновлення договору оренди землі** від 31 серпня 2015 року №40, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 07 вересня 2015 року №11123188 **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ «АЛЕКС К ЛТД»** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення денної тимчасової стоянки автомобілів) за адресою: вулиця Нагірна, 3, площею 0,0785 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0785 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0104. | ДО до 07.09.2020 року |  |  |  | На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І. |
| 81. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мимренком Юрієм Анатолійовичем** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до нежитлового офісного приміщення за адресою: Торгова площа 16 приміщення 34, площею 0,0060 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та ч.3 ст.24 Закону України «Про охорону культурної спадщини» оскільки будівля за адресою: Торгова площа, 16 є пам’яткою архітектури місцевого значення «Будинок (готель)» та знаходиться в межах Центрального історичного ареалу «Нового міста». |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мимренком Юрієм Анатолійовичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до нежитлового офісного приміщення за адресою: Торгова площа 16 приміщення 34, площею 0,0060 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та ч.3 ст.24 Закону України «Про охорону культурної спадщини» оскільки будівля за адресою: Торгова площа, 16 є пам’яткою архітектури місцевого значення «Будинок (готель)» та знаходиться в межах Центрального історичного ареалу «Нового міста».**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 82. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Демченко Катерині Федорівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Піщана перша, 9А, площею 0,0671 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220485100:03:001:0023.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Демченко Катерині Федорівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Піщана перша, 9А, площею 0,0671 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220485100:03:001:0023.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 83. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Грищенку Володимиру Петровичу 1/2 частку земельної ділянки,Ситник Тетяні Петрівні 1/2 частку земельної ділянки** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Польова, 115, площею 0,0618 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0152.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Грищенку Володимиру Петровичу 1/2 частку земельної ділянки,Ситник Тетяні Петрівні 1/2 частку земельної ділянки** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Польова, 115, площею 0,0618 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0152.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 84. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в орендугромадянці Абрамовій Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: бульвар Олександрійський, площею 0,0033 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0102. | Дозвіл від 27.06.2019 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянці Абрамовій Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: бульвар Олександрійський, площею 0,0033 га, строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0102.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 85. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Капроненком Олександром Дмитровичем**з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Крижанівського, в районі житлового будинку №17/17, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30.03.2015 року № 9296160, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:02:033:0111. | була відмова, бо заборгованість по сплатах | пп до 31.12.2019 |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Капроненком Олександром Дмитровичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Крижанівського, в районі житлового будинку №17/17, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 30.03.2015 року № 9296160, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:02:033:0111 відповідно до вимог п.в) ч.1 ст.96 Земельного кодексу України, у зв’язку із заборгованістю по сплатах за користування даною земельною ділянкою.2.Особі, зазначеній в цьому рішенні, повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в користування.3. Комунальній установі Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» вжити заходів з проведення демонтажу тимчасової споруди, розміщеної на даній земельній ділянці.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 86. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Валтекс»**під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця) 361, нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю», площею 0,1947 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0063, який укладений 20 грудня 2012 року №108 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області за №321030004000957 від 29 грудня 2012 року відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 січня 2018 року №24357590 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.  | оформляє п.87  |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Валтекс»**під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця) 361, нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю», площею 0,1947 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0063, який укладений 20 грудня 2012 року №108 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області за №321030004000957 від 29 грудня 2012 року відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 січня 2018 року №24357590 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 87. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 січня 2018 року № 24357415 **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕЛІТТО»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю»), площею 0,1947 га (з них: під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,1947 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0063. |  |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 січня 2018 року № 24357415 **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕЛІТТО»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю»), площею 0,1947 га (з них: під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,1947 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0063.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 88. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Валтекс»**під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця) 361, нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю», площею 1,8922 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0060, який укладений 25 грудня 2012 року №115 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області за №321030004000956 від 29 грудня 2012 року відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 січня 2018 року №24356898 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.  | оформляє п. 89 |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «Валтекс»**під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця) 361, нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю», площею 1,8922 га з кадастровим номером: 3210300000:08:003:0060, який укладений 25 грудня 2012 року №115 на підставі підпункту 1.4 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області за №321030004000956 від 29 грудня 2012 року відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 січня 2018 року №24356898 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 89. | Про передачу земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 січня 2018 року № 24356686 **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕЛІТТО»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю»), площею 1,8922 га (з них: під будівлями та спорудами промислових підприємств - 1,8922 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0060.  |  |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 січня 2018 року № 24356686 **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕЛІТТО»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлові будівлі літери «Б-3», «Щ», «Ю»), площею 1,8922 га (з них: під будівлями та спорудами промислових підприємств - 1,8922 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0060.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 90. | **Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Сумовською Владиславою Валеріївною під розміщення місця для торгівлі картками поповнення рахунку** 1.1. за адресою: бульвар Олександрійський, біля зупинки громадського транспорту «Критий ринок», площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.2. за адресою: вулиця Ярмаркова, площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.3. за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, біля зупинки торговий центр «Гермес», площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.4. за адресою: вулиця Леваневського, біля зупинки ПК «Росава», площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.5. за адресою: площа Перемоги, біля ТРЦ «Олександрія», площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.6. за адресою: площа Соборна, зупинка громадського транспорту, площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква; 1.7. за адресою: вулиця Привокзальна, зупинка міського транспорту біля залізничного вокзалу, площею 0,0001 га, строком на 1 (один) рік, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Укласти договори про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Сумовською Владиславою Валеріївною під розміщення місця для торгівлі картками поповнення рахунку****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 91. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Поліщуком Олександром Петровичем** під розміщення павільйону за адресою: вулиця Василя Стуса в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га, який укладений 21 вересня 2015 року №84 на підставі підпункту 1.24 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | на червень оприлюднена відмова, оформляє п.92,  |  |  |  | Відмовити в припиненні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Поліщуком Олександром Петровичем під розміщення павільйону за адресою: вулиця Василя Стуса в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га, який укладений 21 вересня 2015 року №84 на підставі підпункту 1.24 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 92. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0021 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0034 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0026. | є заява від нього - на вивченні, ПП на площу 21 м.кв. до 19.08.2020 року |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 93. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Адаменко Тетяною Петрівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Привокзальна, 8А, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ПП до 07.09.2020 року , ДС до 07.09.2020 року, зауваження ділянка не сформована |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С, Грисюк С.І.** |
| 94. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Адаменко Тетяною Петрівною** під прохід до існуючої тимчасовою споруди для здійснення підприємницької діяльності по вулиці Привокзальна, в районі будинку 8А, площею 0,0005 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ДС до 27.03.2020 року, зауваження ділянка не сформована |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С, Грисюк С.І.** |
| 95. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Адаменко Тетяною Петрівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Привокзальна, 8А, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ПП до 07.09.2020 року , ДС до26.05.2020 року, зауваження ділянка е сформована |  |  |  | **На вивчення Тищенко А.С, Грисюк С.І.** |
| 96. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Синєок Тетяною Андріївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку №37, площею 0,0039 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0019 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | ПП не додано, зауваження ділянка не сформована | пп до 30.08.2021 |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Синєок Тетяною Андріївноюдля експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку №37, площею 0,0039 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0019 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 16 червня 2020 року №213. |
| 97. | **Про поновлення договору оренди землі від 02 липня 2014 року №94**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 25 липня 2014 року №6485238 **фізичній особі – підприємцю Стогній Юлії Володимирівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів ) за адресою: вулиця Фастівська, в районі дочірнього підприємства «Білоцерківське підприємство по забезпеченню нафтопродуктами», площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0044. | ПП до 01.07.2020 року ДО до 25.07.2020 року | пп до 01.07.2020 |  |  | **Поновити договір оренди землі від 02 липня 2014 року №94**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 25 липня 2014 року №6485238 **фізичній особі – підприємцю Стогній Юлії Володимирівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів ) за адресою: вулиця Фастівська, в районі дочірнього підприємства «Білоцерківське підприємство по забезпеченню нафтопродуктами»), площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0044.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 98. | **Про поновлення договору оренди землі від 30 липня 2014 року №112,** який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 серпня 2014 року №6714144 **фізичній особі – підприємцю Полінозі Світлані Григорівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності ) за адресою: вулиця Некрасова, між житловими будинками №99 та №46, площею 0,0042 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0025 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0017 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0036. | ПП до 14.08.2020 року, ДО до 15.08.20 року | пп до 14.08.2020 |  |  | **На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І.** |
| 99. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степурі Андрію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кириленка, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Степурі Андрію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кириленка, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 100. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Бабичу Михайлу Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Південна, 36, площею 0,0988 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220485100:05:003:0098.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Бабичу Михайлу Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Південна, 36, площею 0,0988 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220485100:05:003:0098.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 101. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Веремієнку Григорію Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Стуса, 67/2, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0066.  | є протокол в межах ЧЛ |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянину Веремієнку Григорію Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Василя Стуса, 67/2, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0066.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 102. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»**під розміщення зупинки громадського транспорту для відправлення пасажирів за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі житлового будинку №216-А, площею 0,0200 га, який укладений 13 лютого 2013 року №5 на підставі підпункту 1.23 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №754-31-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. |  |  |  |  | **Припинити терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з Комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»**під розміщення зупинки громадського транспорту для відправлення пасажирів за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі житлового будинку №216-А, площею 0,0200 га, який укладений 13 лютого 2013 року №5 на підставі підпункту 1.23 пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №754-31-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 103. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кнечунасу Миколі Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Нагірна, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Вовкотруб В.Г. та управління містобудування та архітектури** |
| 104. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петеліній Валентині Іванівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Запорізька, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петеліній Валентині Іванівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Запорізька, б/н, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
|  | СКАРГИ |  |  |  |  |  |
| 1. | **Заява гр. Олександра Зозуленка, Сергія Зозуленка та Оксани Гедз** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Петра Лебединцева, 2 в межах червоної лінії із внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК та погодити технічну документацію із землеустрою без підпису погодження суміжного землекористувача - Білоцерківської міської ради  | З-1191 від 26.05.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: пров. Петра Лебединцева, 2 в межах червоної лінії із внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК та погодити технічну документацію із землеустрою без підпису погодження суміжного землекористувача - Білоцерківської міської ради **гр. Олександра Зозуленка, Сергія Зозуленка та Оксани Гедз****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 2. | **Заява гр. Павла Осадчого** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: пров.Піщаний, 26 в в межах червоної лінії | О-1215 від 28.05.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: пров.Піщаний, 26в в межах червоної лінії із внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК **Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |
| 3. | Заява гр. Головкіної Н.П., Білошкурського О.Я. з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Таращанська, 144 в межах червоної лінії із внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК | Г-1321 від 09.06.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Таращанська, 144 в межах червоної лінії із внесенням відомостей про обмеження на використання земельної ділянки до ДЗК гр. Головкіної Н.П., Білошкурського О.Я.**Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |

Заява гр. Алли МІНІНОЇ з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Степана Бандери, 281А, м. Біла Церква, без підпису погодження сусідніх землекористувачів у зв’язку з їх відсутністю.

**Рекомендації/Висновки Комісії :** погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Степана Бандери, 281А, м. Біла Церква, без підпису погодження сусідніх землекористувачів у зв’язку з їх відсутністю.

 **Голосували: за – 5**

 **проти – 0**

 **утримались – 0**

 **Корнійчук В.Л. відстутній**

Заява гр. гр. Юрія ЮРЕВИЧА з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вулиця Макаренка, поруч з житловим будинком №28 без підпису погодження сусідніх землекористувачів у зв’язку з їх відсутністю

**Рекомендації/Висновки Комісії :** погодити межі земельної ділянки за адресою: вулиця Макаренка, поруч з житловим будинком №28 без підпису погодження сусідніх землекористувачів у зв’язку з їх відсутністю

 **Голосували: за – 5**

 **проти – 0**

 **утримались – 0**

 **Корнійчук В.Л. відстутній**

**Список 86**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИМАТ» під проїзд та прохід до власних нежитлових будівель за адресою: вулиця Київська, 117А, площею 0,1007 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.** | ДІЛЯНКА НЕ СФОРМОВАНА |  |  |  | **Винести на розгляд сесії****Голосували: за – 5**  **проти – 0** **утримались – 0****Корнійчук В.Л. відстутній** |

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віталій ПІДОПРИГОРА**

**Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ТИЩЕНКО**