**П Р О Т О К О Л № 212**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **26 травня 2020 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 10 год.00 хв.

Закінчення: 12год. 35хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

**Присутні на засіданні:** Підопригора В.В.,Тищенко А.С., Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Вовкотруб В.Г., Денисенко І.О , Лєонов А.С.

**Відсутні:** Підпалий С.М., Корнійчук В.Л.

Запрошені:

Усенко О.П. - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд питань які були на вивченні. |
| 2. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |
| 3. | Про внесення змін до рішення Білоцерківської міської ради « Про розроблення детального плану території сектору №48 , обмеженого Проектними вулицями, вул.Заярська та р.Рось орієнтовною площею 19,76» від 28 березня 2019 року № 3569-68-VII |

Головуючий на засіданні Підопригора В.В.

СЛУХАЛИ: Підопригора В.В. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 7

 проти – 0

 утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 88*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 21 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Марущаку Роману Миколайовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» громадянину Марущаку Роману Миколайовичу за адресою: провулок Залізничний, 5Е, площею 0,2114 га, кадастровий номер: 3210300000:06:041:0030 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Залізничний, 5Е, площею 0,2114 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості». Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0030. |  |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» громадянину Марущаку Роману Миколайовичу за адресою: провулок Залізничний, 5Е, площею 0,2114 га, кадастровий номер: 3210300000:06:041:0030 враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| 40 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Панасюк Ганні Леонідівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Західний проїзд, поруч з будинком №41 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 92*** |  |  |  |  |  |
| 4 | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бабенюк Алли Вікторівни** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 Б, приміщення 1, площею 0,0276 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0064. | Д,О, до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 5 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні** 1.Поновити договір оренди землі від 18 червня 2015 року №73, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 вересня 2015 року №11093412 фізичній особі-підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 Б, приміщення 1, площею 0,0276 га (з них: під спорудами – 0,0174 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0102га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0064. | Д.О. до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 3 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Бабенюк Аллі Вікторівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03 вересня 2015 року №11079803 у власність громадянці Бабенюк Аллі Вікторівні з цільовим призначення 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) площею 0,0272 га за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 б. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0063. | ділянка в оренді у заявниці до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 23 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Троцькому Миколі Петровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Толстого, 10, орієнтовною площею 0,0366 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Троцькому Миколі Петровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Толстого, 10, орієнтовною площею 0,0366 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| 55 | **Про встановлення земельного сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС»** для експлуатації та обслуговування пересувного причепу мобільного магнітно-резонансного томографа та вхідної групи за адресою: вулиця Семашка, 9, площею 0,0076 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження ділянка не сформована |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС» для експлуатації та обслуговування пересувного причепу мобільного магнітно-резонансного томографа та вхідної групи за адресою: вулиця Семашка, 9, площею 0,0076 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», а саме встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права сервітуту, проводиться відповідно до топографо-геодезичних і картографічних матеріалів на підставі технічної документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погодженої та затвердженої відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України, оскільки до заяви не додано технічної документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та враховуючи те, що земельна ділянка площею 0,0076 га є частиною сформованої земельної ділянки площею 5,8617 га з кадастровим номером 3210300000:03:035:0092, яка знаходиться в постійному користуванні комунальної установи міської ради.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| 20 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «АВТОМИЙНИЙ ЦЕНТР «КАПЛЯ»** з цільовим призначенням 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, площею 0,2030 га за адресою: вулиця Сухоярська, 14-В, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:036:0047. | Після Чумака М. |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «АВТОМИЙНИЙ ЦЕНТР «КАПЛЯ»** з цільовим призначенням 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, площею 0,2030 га за адресою: вулиця Сухоярська, 14-В, строком на 5 (п’ять) років.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 21 | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Чумаку Максиму Геннадійовичу** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури за адресою: вулиця Сухоярська, 14 площею 0,2030 га з кадастровим номером: 3210300000:06:036:0047, який укладений 09 грудня 2019 року №53 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2019 року №4614-81-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Чумаку Максиму Геннадійовичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10.01.2020 року №35044278 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. |  |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Чумаку Максиму Геннадійовичу** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури за адресою: вулиця Сухоярська, 14 площею 0,2030 га з кадастровим номером: 3210300000:06:036:0047**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 84*** |  |  |  |  |  |
| 10 | **Про поновлення договору оренди землі Приватному малому підприємству «Святослав»** 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №71, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 лютого 2015 року №8726292 Приватному малому підприємству «Святослав» з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування офісу та інших нежитлових споруд (ремонтні бокси, майстерні, магазин, склад) - нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Привокзальна, 32, площею 0,0569 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0354 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0215 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0039. | продаж відмова д.о. до 11.02.2020 (згідно змін до ЗКУ д.о. до 15.04.2019 року) |  |  |  | Відмовити в поновленні договору оренди землі від 15 квітня 2014 року №71, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 лютого 2015 року №8726292 Приватному малому підприємству «Святослав» з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування офісу та інших нежитлових споруд (ремонтні бокси, майстерні, магазин, склад) - нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Привокзальна, 32, площею 0,0569 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0354 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0215 га),за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:034:0039 враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212, якою встановлено невідповідність доданих до заяви від 15 січня 2020 року №202 документів, що посвідчують право на нерухоме майно з фактичною забудовою земельної ділянки.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| 42 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРРА АРАВІЯ"** з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРРА АРАВІЯ" за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194, площею 0,2710 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:003:0008**.** |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «12.11. Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу»ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРРА АРАВІЯ" за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194, площею 0,2710 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:003:0008 враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 92*** |  |  |  |  |  |
| 12 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Морозу Олегу Віталійовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянину Морозу Олегу Віталійовичу за адресою: вулиця Чкалова, 31, площею 0,0496 га, кадастровий номер: 3210300000:03:035:0011 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Чкалова, 31, площею 0,0496 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0011. |  |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянину Морозу Олегу Віталійовичу за адресою: вулиця Чкалова, 31, площею 0,0496 га, кадастровий номер: 3210300000:03:035:0011враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 13 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Рачук Ользі Василівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянці Рачук Ользі Василівні за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га, кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 87*** |  |  |  |  |  |
| 16 | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Пономаренком Сергієм Анатолійовичем** на право проходу та проїзду до багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі житлового будинку №40, площею 0526 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Пономаренком Сергієм Анатолійовичем на право проходу та проїзду до багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, в районі житлового будинку №40, площею 0526 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церквата відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 28 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬФА ЕКОЛОГІЯ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази – нежитлова будівля літера «2Г») за адресою: вулиця Леваневського, 85, площею 0,5866 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 05866 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:004:0057. | Дозвіл від 27.06.2019 року |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬФА ЕКОЛОГІЯ»**За –7, проти –0, утримались – 0****На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 88*** |  |  |  |  |  |
| 2 | **Про внесення змін в пункт 1 рішення міської ради від 28 березня 2019 року №3692-68-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Рожок Тетяною Валеріївною»,** а саме слова та цифри: «площею 0,0044 га (з них: під спорудами – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0037 га)» замінити на слова та цифри: «площею 0,0008 га (з них: під спорудами – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0001 га)» у зв’язку з заявою фізичної особи - підприємця |  |  |  |  | **Внести змін в пункт 1 рішення міської ради від 28 березня 2019 року №3692-68-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Рожок Тетяною Валеріївною»,** а саме слова та цифри: «площею 0,0044 га (з них: під спорудами – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0037 га)» замінити на слова та цифри: «площею 0,0008 га (з них: під спорудами – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0001 га)» у зв’язку з заявою фізичної особи – підприємця**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| 11 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянам Манжурі Тетяні Володимирівні, Манжурі Василю Васильовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності, цільове призначення яких змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянам Манжурі Тетяні Володимирівні, Манжурі Василю Васильовичу за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069 та площею 0,0022 га кадастровий номер:3210300000:04:007:0070 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069. 3. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0022 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0070. |  |  |  |  | Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності, цільове призначення яких змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянам Манжурі Тетяні Володимирівні, Манжурі Василю Васильовичу за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069 та площею 0,0022 га кадастровий номер: 3210300000:04:007:0070, зміні цільового призначення земельних ділянок за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069 та площею 0,0022 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:04:007:0070 враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 22 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0025 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0026. |  | ТС в схемі, ПП діє до 19.09.2020 |  |  | Відмовити в укладанні договору встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 21 | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Поліщуком Олександром Петровичем** під розміщення павільйону за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га, який укладений 21 вересня 2015 року №84 на підставі підпункту 1.24 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | оформляє п.22 | ТС в схемі, переоформлено на Даневич |  |  | Відмовити в припиненні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Поліщуком Олександром Петровичем під розміщення павільйону за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21,площею 0,0055 га, який укладений 21 вересня 2015 року №84 на підставі підпункту 1.24 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 12 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШЕРВУД ТРЕЙД» з** цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів з відкритою автостоянкою) за адресою: вулиця Таращанська, 191 А, площею 0,4679 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0736. | зміни в конфігурації |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШЕРВУД ТРЕЙД» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів з відкритою автостоянкою) за адресою: вулиця Таращанська, 191 А, площею 0,4679 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3220489500:02:021:0736та враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 3 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною** зз цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйонів №1 та №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №115-А, площею 0,0125 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0059 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0066 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0027. |  |  |  |  | Укласти договір про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| 18 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Брацлавському Анатолію Олексійовичу** зцільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - 2 ТС в групі) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №47/1 по вул.Леваневського, площею 0,0062 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0033 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0027. | **д.о. до 26.03.2020 ПП до 26.03.2020 року** |  |  |  | **Поновити договір оренди землі фізичній особі – підприємцю Брацлавському Анатолію Олексійовичу** зцільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - 2 ТС в групі) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №47/1 по вул.Леваневського, площею 0,0062 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0033 га) строком на 5 (п’ять) років**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 16 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Парненку Станіславу Васильовичу та фізичній особі – підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20.04.2015 року №9466176 в оренду фізичній особі – підприємцю Парненку Станіславу Васильовичу та фізичній особі – підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів – нежитлова будівля літера «А-2»), площею 0,0098 га за адресою: бульвар Олександрійський, 177, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0023. 2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем **Петріченко Аліною Станіславівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, 177, нежитлова будівля літера «А-2», в районі зупинки громадського транспорту, навпроти готелю «Рось», площею 0,0098 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0023, який укладений 16 жовтня 2013 року №106 на підставі підпункту 8.3 пункту 8 рішення міської ради від 22 серпня 2013 року №1022-45-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 квітня 2015 року №9466497 відповідно до п. 35 Договору оренди землі від 16 жовтня 2013 року №106, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. |  |  |  |  | **Запросити на наступне засідання комісії** |
|  | ***Список № 79*** |  |  |  |  |  |
| 2 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вершиніній Євгенії Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва, в районі провулку Новосельський, площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 4 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ковальчук Ользі Максимівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 48, площею 0,1000 га,, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0129. | є протокол комісії в межах червоної лінії |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 5 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Ковальчуку Роману Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 48, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0130. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 83*** |  |  |  |  |  |
| 38 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ«ВАЛТЕКС»** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6887 га з кадастровим номером: 3210300000:08:004:0064 за адресою: вулиця Леваневського, 87 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,4062 га, ділянка площею 0,2825 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. 1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛТЕКС». |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6887 га з кадастровим номером: 3210300000:08:004:0064 за адресою: вулиця Леваневського, 87 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,4062 га, ділянка площею 0,2825 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. 1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛТЕКС».**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 27 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Нечипоренко Надії Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, 32, площею 0,0567 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Нечипоренко Надії Володимирівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, 32, площею 0,0567 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ст. 89, ч.6 ст. 118 та ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України до заяви не додано погодження землекористувачів, враховуючи те, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 21 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Назиму Олександру Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кар’єрна, поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:07:017:0095 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Назиму Олександру Івановичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 88*** |  |  |  |  |  |
| 14 | **Про поновлення договору оренди землі від 09 жовтня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 травня 2015 року №9917130 фізичній особі – підприємцю Пєтуховій Ользі Миколаївні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0020. | ДО до 27.05.2020року, ПП до 01.05.2020року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.**Поновити договір оренди землі від 09 жовтня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 травня 2015 року №9917130 фізичній особі – підприємцю Пєтуховій Ользі Миколаївні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 5 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №59, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5682336 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Куценка, в районі автовокзалу, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0067. | Д.О. до 15.05.2020 року (строком на 3 роки) ПП до 25.05.2020 | ТС в схемі, ПП до 25.05.2020 року |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.**Поновити договір оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №59, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5682336 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Куценка, в районі автовокзалу, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 6 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №60, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5680459 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі ТРК «Олександрія», площею 0,0033 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0023. | Д.О. до 15.05.2020 року (строком на 3 роки) ПП до 25.05.2020 | ТС в схемі, ПП до 25.05.2020 року |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.**Поновити договір оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №60, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5680459 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі ТРК «Олександрія», площею 0,0033 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| 38 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу продовольчих товарів фізичній особі-підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу площею 0,0059 га від загальної площі 0,0488 га з кадастровим номером: 3210300000:03:051:0005 за адресою: вулиця Академіка Линника, 4, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | ТС в схемі, ПП ТС закінчився19.11.2017 року, не продовжений, оскільки ТС не відповідає проектній документації |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу продовольчих товарів фізичній особі-підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу площею 0,0059 га від загальної площі 0,0488 га з кадастровим номером: 3210300000:03:051:0005 за адресою: вулиця Академіка Линника, 4, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| 30 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД»** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2019 року №33223062 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень), площею 6,7671 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 6,7671 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0086. | Після ЗБВ |  |  |  | **Запросити на наступне засідання комісії.****На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 70*** |  |  |  |  |  |
| 3 | **Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Мельник Ірині Анатоліївні** під розміщення торгового павільйону з літнім майданчиком за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №33 та №17а, площею 0,0133 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0023, який укладений 01 жовтня 2014 року №124 на підставі підпункту 7.9. пункту 7 рішення міської ради від 18 вересня 2014 року №1283-63-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 06.11.2014 року №7642272, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | в 2016 році був дозвіл на тех док.. ДО до 06.11.2019 року був павільйон-тепер магазин |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 4 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності , право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06.11.2014 року №7641844 в оренду громадянці Петрівській Надії Федорівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину-кафетерію)), площею 0,0133 га за адресою: вулиця Курсова, 33Д, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0023. | був павільйон-тепер магазин |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| 37 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ткаченку Михайлу Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових стрільців, в районі житлового будинку №32, орієнтовною площею 0,0461 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ткаченку Михайлу Вікторовичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 35 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калініченку Віталію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №44, орієнтовною площею 0,0483 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калініченку Віталію Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №44, орієнтовною площею 0,0483 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви від 20 травня 2020 року №15.1-07/2018 не додано погодження попереднього землекористувача, а саме усіх співвласників житлового будинку за адресою: вулиця Раскової, 44.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Список № 84*** |  |  |  |  |  |
| 18 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Баласу Вячеславу Григоровичу** з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №54, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Хоче бути присутній |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину БаласуВячеславу Григоровичу з цільовим призначенням02.05 Для будівництва індивідуальних гаражівза адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №54, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 89*** |  |  |  |  |  |
| 33 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бікетову Віктору Івановичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Новосельський, 6, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | **була відмова 30.08.2018 року** |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Бікетову Віктору Івановичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 81*** |  |  |  |  |  |
| 44 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КОООПЕРАТИВУ ОБСЛУГОВУЮЧИЙ ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗАТИШОК-2015»** з цільовим призначенням 02.06. Для колективного гаражного будівництва (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаражів) за адресою: вулиця Таращанська, 163Б, орієнтовною площею 0,3192 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КОООПЕРАТИВУ ОБСЛУГОВУЮЧИЙ ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗАТИШОК-2015»з цільовим призначенням 02.06. Для колективного гаражного будівництва (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаражів) за адресою: вулиця Таращанська, 163Б, орієнтовною площею 0,3192 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:- ч.2 ст 123 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано письмовї згоди землекористувача, засвідчої нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки), враховуючи те, що згідно відомостей ДЗК частина земельної ділянки перебуває в оренді третіх осіб;- ч.1 ст.134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті;- у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 3 ст. 123 Земельного кодексу України.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | **Список № 85** |  |  |  |  |  |
| 25 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Скориченко Надією Петрівною,** фізичною особою – підприємцемКоваленко Ніною Анатоліївноюдля експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 12, приміщення 39, площею 0,0036 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДСдо 18.08.2016 року , ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована |  |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Скориченко Надією Петрівною, фізичною особою – підприємцем Коваленко Ніною Анатоліївною для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 12, приміщення 39, площею 0,0036 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 81*** |  |  |  |  |  |
| 27 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сокуру Андріяну Георгійовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №1А, орієнтовною площею 0,0072 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сокуру Андріяну Георгійовичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 28 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ястремському Юрію Едуардовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №2, орієнтовною площею 0,0066 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ястремському Юрію Едуардовичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 29 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Вергелесу Володимиру Андрійовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №6, орієнтовною площею 0,0068 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Вергелесу Володимиру Андрійовичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 30 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дзюбі Володимиру Михайловичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №4, орієнтовною площею 0,0069 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дзюбі Володимиру Михайловичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 31 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Загарії Миколі Івановичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №3, орієнтовною площею 0,0065 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Загарії Миколі Івановичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 32 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Маловик Галині Іванівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №5, орієнтовною площею 0,0072 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Маловик Галині Іванівні**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 33 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вергелес Ніні Іванівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 86Б, гараж №7, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вергелес Ніні Іванівні**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 87*** |  |  |  |  |  |
| 3 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІСІЕМ ГРУП», громадянину Загорульку Володимиру Петровичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,2942 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0098 за адресою: вулиця Фастівська, 23 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,2030 га, ділянка площею 0,0912 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. 1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖІСІЕМ ГРУП», громадянину Загорульку Володимиру Петровичу. |  |  |  |  | **Запросити на наступне засідання комісії** |
| 4 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Харитинському Олександру Миколайовичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по ремонту автозапчастин) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 46а, площею 0,0120 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:040:0001. | право власності на Харитинську С.М., ДС на Харитинського О.М. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Харитинському Олександру Миколайовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по ремонту автозапчастин)за адресою: вулиця Сквирське шосе, 46а, площею 0,0120 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:040:0001 відповідно до вимог ч.2 ст.120 Земельного кодексу України, а саме якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені , на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача, оскільки до заяви від 14 лютого 2020 року №998 не додано документів, які підтверджують набуття заявником права власності на нежитлову будівлю, розташовану на даній земельній ділянці.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
|  | ***Список № 90******Скарги*** |  |  |  |  |  |
| 12 | **Заява гр. Віталія Голика** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Карбишева, в районі ж/б №17 в межах червоної лінії | Хоче бути присутній |  |  |  | **Відмовити гр. Віталію Голику** **оскільки земельна ділянка яка** за адресою: пров. Карбишева, в районі ж/б №17 знаходиться в межах червоної лінії**За –7, проти –0, утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 93*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ляшенку Станіславу Федоровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Суворова, поруч з будинком №6, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 2. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Лазаретна, 35**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 35, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. 2. Громадянці Карпенко Наталії Михайлівні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | є співвласники майна |  |  |  | 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Лазаретна, 352. Громадянці Карпенко Наталії Михайлівні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 3. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Даниленку Євгенію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Шевченка площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Даниленку Євгенію Миколайовичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 4. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Чернявській Ользі Андріївні** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Водопійна, в районі будинку №98 площею 0,0224 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | хоче щоб розглядали в присутності |  |  |  | Перенести на наступне засідання комісії |
| 5. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянкою Бойко Людмилою Володимирівною** для індивідуального садівництва за адресою: між садовим центром «Зелене господарство» та 9-ти поверховим житловим будинком № 22 навпроти 5-поверхового житлового будинку №59 по вулиці Карбишева на повороті до ГК «Юта», площею 0,1000 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і затверджується особою, яка набуває право сервітуту. земельна ділянка сформована з кадастровим номером 3210300000:06:030:0064 включена в перелік зем ділянок право на які виставляється на аукціон **хоче щоб розглядали в присутності** |  |  |  | Перенести на наступне засідання комісії |
| 6. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Винару Сергію Григоровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 60, площею 0,0885 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:040:0184.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Винару Сергію Григоровичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 7. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Стадній Галині Миколаївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Луки Долинського, 16, площею 0,0479 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0156.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Стадній Галині Миколаївні**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 8. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦАРИНА»**1.Поновити договір оренди землі від 22 червня 2015 року №28, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 07 липня 2015 року №10510054 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦАРИНА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для проїзду та проходу спільного користування) за адресою: вулиця Заярська, 1, площею 0,0307 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0307 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:024:0031. | ЗАУВАЖЕННЯ попередній договір на двох, зміна істотних умов |  |  |  | Перенести на наступне засідання комісії. Запросити обидві сторони . |
| 9. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мельник Олесею Григорівною** під розміщення літнього майданчика біля нежитлового приміщення – продуктового магазину за адресою: бульвар Олександрійський 58В, приміщення 6,7, площею 0,0018 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | Зауваження - ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мельник Олесею Григорівною**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 10. | **Про передачу 51/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Говоровському Віталію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової, 67, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0142.  | 49/100 частка знаходиться у власності інших співвласників майна |  |  |  | Передати 51/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Говоровському Віталію Олександровичу**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 11. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Пилипенко Тетяні Григорівні**1.Поновити договір оренди землі від 22 липня 2013 року №68, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 серпня 2013 року №2332956 фізичній особі-підприємцю Пилипенко Тетяні Григорівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №25, площею 0,0120 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0060, під проїздами, проходами та площадками – 0,0060 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0216. | д.о. до 15.08.2020 року ПП до 31.12.2018 | в схемі, ПП діє до 14.08.2020 |  |  | Поновити договір оренди землі від 22 липня 2013 року №68, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 серпня 2013 року №2332956 фізичній особі-підприємцю Пилипенко Тетяні Григорівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №25, площею 0,0120 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0060, під проїздами, проходами та площадками – 0,0060 га), строком на 3 (три) роки**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 12. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Руденко Марією Петрівною** вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з навісом очікування громадського транспорту за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі будівлі №10 гуртожитку БНАУ, площею 0,0014 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:033:0077  | сервітут до 30.05.2020 року ПП до 01.05.2021 | в схемі, пп до 01.05.2020 |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Руденко Марією Петрівною**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 13. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Братасюку Анатолію Борисовичу**1.Поновити договір оренди землі від 18 квітня 2014 року №63, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 червня 2014 року №5965744 фізичній особі-підприємцю Братасюку Анатолію Борисовичу з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС) за адресою: вул. Івана Кожедуба, в районі перехрестя з вулицею Осипенко, площею 0,0081 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0048, під проїздами, проходами та площадками – 0,0033 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:018:0165. | Д.о. до 04.06.2020 року , ПП до 01.06.2020 року | в схемі, пп до 01.06.2020 |  |  | Поновити договір оренди землі від 18 квітня 2014 року №63, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 червня 2014 року №5965744 фізичній особі-підприємцю Братасюку Анатолію Борисовичу з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №1 та павільйону №2 в групі ТС) за адресою: вул. Івана Кожедуба, в районі перехрестя з вулицею Осипенко, площею 0,0081 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0048, під проїздами, проходами та площадками – 0,0033 га), строком на 3 (три) роки**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 14. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Левченко Ользі Віталіївні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації садове товариство «ДЕРЖУСТАНОВИ», ділянка №16, площею 0,0351 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0267. | дозвіл 31.01.2019 року |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Левченко Ользі Віталіївні**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 21 | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Мільцарик Любові Миколаївни** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщенням торгівлі та зупинки громадського транспорту – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Шевченка, 59, площею 0,0167 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0132. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Мільцарик Любові Миколаївни з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщенням торгівлі та зупинки громадського транспорту – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Шевченка, 59, площею 0,0167 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква,кадастровий номер: 3210300000:04:013:0132, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 16. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Москаленку Миколі Вікторовичу 1/3 частки земельної ділянки, Грушко Ользі Андріївні 1/4 частки земельної ділянки** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Гоголя,8, площею 0,0396 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0299.  | співвласник Мельниченко Л. громадянка Росії, тому не оформляє є протокол погодження в мажах червоної лінії |  |  |  | Затвердити технічну документацю із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Москаленку Миколі Вікторовичу 1/3 частки земельної ділянки, Грушко Ользі Андріївні 1/4 частки земельної ділянки**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 17. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Шемберко Аллі Петрівні**1.Поновити договір оренди землі від 04 березня 2015 року №28, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 02 квітня 2015 року №9303895 фізичній особі – підприємцю Шемберко Аллі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів – нежитлова будівля-магазин, літера «А») за адресою: вулиця Пролетарська, 13Б, площею 0,0104 га (з них: під спорудою – 0,0052 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0052 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:006:0057. | д.о. до 22.01.2020 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 04 березня 2015 року №28, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 02 квітня 2015 року №9303895 фізичній особі – підприємцю Шемберко Аллі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів – нежитлова будівля-магазин, літера «А») за адресою: вулиця Пролетарська, 13Б, площею 0,0104 га (з них: під спорудою – 0,0052 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0052 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**За –5, проти –0, утримались – 0****Відсутні Вовкотруб В.Г.****Тищенко А.С** |
| 18. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Незамовій Оксані Василівні**1.Поновити договір оренди землі від 12 березня 2014 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 20 червня 2014 року №6113942 фізичній особі – підприємцю Незамовій Оксані Василівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі житлового будинку №16, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0025 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:034:0019. | д.о. до 21.06.2020 року ПП до 01.09.2020 року | в схемі, пп до 01.09.2020 |  |  | На вивчення Тищенко А.С. Грисюк С.І. |
| 19. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бірюковим Олександром Миколайовичем** під розміщення станції технічного обслуговування за адресою: вулиця Сухоярська, 12, площею 0,0807 га з кадастровим номером: 3210300000:06:004:0073, який укладений 11 лютого 2015 року №17 на підставі підпункту 7.5 пункту 7 рішення міської ради від 18 грудня 2014 року № 1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 18 лютого 2015 року №8835700 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  |  |  |  |  | **На вивчення Підопригора В.В.** |
| 20. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Бірюковій Анастасії Олексіївні**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 18 лютого 2015 року №8834294 в оренду громадянці Бірюковій Анастасії Олексіївні з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування – нежитлова будівля літера «А-2»), площею 0,0807 га за адресою: вулиця Сухоярська 12, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:004:0073. |  |  |  |  | **На вивчення Підопригора В.В.** |
| 15 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ «КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ І БУДІВНИЦТВА»** з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання - для розміщення багатоквартирного житлового будинку) за адресою: вулиця Молодіжна, в районі будинку №6, площею 0,4769 га (з них: землі під багатоповерховою забудовою – 0,4769 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:003:0025. |  |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ «КИЇВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ І БУДІВНИЦТВА»** з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання - для розміщення багатоквартирного житлового будинку) за адресою: вулиця Молодіжна, в районі будинку №6, площею 0,4769 га (з них: землі під багатоповерховою забудовою – 0,4769 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**За –7, проти –0, утримались – 0** |
| 22. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Борісовим Сергієм Володимировичем та фізичною особою - підприємцем Захарчук Інною Василівною** під розміщення кіоску №1 по ремонту взуття та павільйону №2 по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Фастівська, в районі житлового будинку №1, площею 0,0132 га, який укладений 01 листопада 2017 року №110 на підставі рішення міської ради від 07 вересня 2017 року №1145-35-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Захарчук Інною Василівною та фізичною особою – підприємцем Борісовим Сергієм Володимировичем» відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. |  | в схемі , пп діє до 01.04.2021  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.**На вивчення Лєонов А.С.** |
| 23. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Захарчук Інною Василівною** для експлуатації та обслуговування тимчасових споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску та павільйоні по продажу продовольчих товарів з влаштуванням літнього майданчика за адресою: вулиця Фастівська, в районі житлового будинку №1, площею 0,0132 га (з них:під тимчасовою спорудою - 0,0039 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0093 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0049 |  | в схемі , пп діє до 01.04.2021  |  |  | **На вивчення Лєонов А.С.** |
| 24. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Крохмалюку Віктору Володимировичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Романа Шухевича, 108, площею 0,0583 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0137.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Крохмалюку Віктору Володимировичу**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 25. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Олексієнком Михайлом Петровичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйон №2 в групі за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1, площею 0,0030 га (з них:під тимчасовою спорудою - 0,0030 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ПП до 31.12.2019 року сервітут до 29.08.2020 року, Зауваження - ділянка не сформована | пп до 31.12.2019 |  |  | Укласти договір сервітуту з фізичною особою-підприємцем Олексієнком Михайлом Петровичем строком на 3 (три) роки але не більше як до початку реконструкції.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 26. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Григоряну Самвелу Альбертовичу**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0287 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця ГригорянаСамвела Альбертовича з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівля літера «А»), що розташована за адресою: вулиця Турчанінова, 2а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 13 березня 2020 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю ГригорянуСамвелу Альбертовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:02:031:0009) загальною площею 0,0287 га з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівеля літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Турчанінова, 2а м. Біла Церква. | на сесії в травні не прийнято |  |  |  | 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0287 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця ГригорянаСамвела Альбертовича з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівля літера «А»), що розташована за адресою: вулиця Турчанінова, 2а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 13 березня 2020 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю ГригорянуСамвелу Альбертовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:02:031:0009) загальною площею 0,0287 га з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівеля літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Турчанінова, 2а м. Біла Церква.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 27. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Осауленко Іриною Степанівною** під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Привокзальна, в районі приміських білетних кас, площею 0,0055 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0143, який укладений 14 квітня 2014 року №55 на підставі підпункту 6.4 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року № 1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 14 травня 2014 року №5704144 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  |  |  |  |  | Припинити термін дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Осауленко Іриною Степанівною**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 28. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Маршалку Владиславу Вадимовичу**1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 травня 2014 року №5703985 в оренду фізичній особі-підприємцю Маршалку Владиславу Вадимовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів), площею 0,0055га за адресою: вулиця Привокзальна, в районі приміських білетних кас, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0143. | ПП до 31.12.2018 року ЗАУВАЖЕННЯ ст. 134 ЗКУ | пп до 01.07.2021 |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14 травня 2014 року №5703985 в оренду фізичній особі-підприємцю Маршалку Владиславу Вадимовичу**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 29. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Самойленко Тетяні Анатоліївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою:вулиця Короленка, 13, орієнтовною площею 0,0501 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | відсутня згода співвласників ж/б ст. 118 ЗКУ |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Самойленко Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою:вулиця Короленка, 13, орієнтовною площею 0,0501 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:- ст. 89, ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України у зв’язку з тим, що земельні ділянки співвласників жилого будинку перебувають у спільній сумісній власності, а право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи відсутність згоди на приватизацію земельної ділянки усіх співвласників житлового будинку за адресою: вулиця Короленка, 13;- ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви від 20 травня 2020 року №15.1-07/2018 не додано погодження попереднього землекористувача.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 30. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кононенко Юлією Іванівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Сухоярська, 18, біля автопарку, площею 0,0010 га (з них:під тимчасовою спорудою - 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0004 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ПП не додано,ДС до 07.09.20 року ДІЛЯНКА НЕ СФОРМОВАНА | УМА ППТС за вказаною адресою не оформлювало, ФОП не звертався |  |  | Укласти договір сервітуту з фізичною особою-підприємцем **Кононенко Юлією Іванівною****За –5, проти –0, утримались – 1 (Денисенко І.О.)****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 31. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Іванченко Іриною Василівною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, приміщення 9, площею 0,0041 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження - ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір сервітуту з фізичною особою-підприємцем Іванченко Іриною Василівною**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 32. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юріївною**для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – косметичного кабінету за адресою: вулиця Василя Стуса, 10 приміщення 120, площею 0,0086 га, який укладений 15 липня 2019 року №99 на підставі рішення міської ради від 31 січня 2019 року №3419-65-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юріївною», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | оформляє п.33 вона ж, але на мешу площу |  |  |  | Припинити термін дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Шеншиною Іриною Юріївною**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 33. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шеншиною Іриною Юріївною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – косметичного кабінету за адресою: вулиця Василя Стуса, 10, приміщення 120, площею 0,0075 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шеншиною Іриною Юріївною**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 34. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 42/100 часток земельної ділянки комунальної власностіу спільну часткову власність громадянці Піровій Людмилі Вікторівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Курсова, 69, площею 0,0491 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0137.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 42/100 часток земельної ділянки комунальної власностіу спільну часткову власність громадянці Піровій Людмилі Вікторівні**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 35. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянам Тараненку Євгену Миколайовичу,Тюріній Інні Данилівні, Кузьменку Володимиру Васильовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Яровий, 22, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам Тараненку Євгену Миколайовичу,Тюріній Інні Данилівні, Кузьменку Володимиру Васильовичу**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 36. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**з цільовим призначенням 18.00 Землі загального користування (вид використання – для розміщення пляжу) за адресою: вулиця Запорізька, орієнтовною площею 1,2000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Мазуревич Д.В.** |
| 37 | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Никончук Тетяни Іванівни** з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі-павільйону громадського харчування з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Некрасова, 2А, площею 0,0112 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0078. |  |  |  |  | Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Никончук Тетяни Іванівни**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 38. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Однорогу Роману Андрійовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Однорогу Роману Андрійовичу за адресою: вулиця Нагірна, 17, кв.1,2,3, площею 0,0772 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0058 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Нагірна, 17, кв.1,2,3, площею 0,0772 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0058.  |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Однорогу Роману Андрійовичу за адресою: вулиця Нагірна, 17, кв.1,2,3, площею 0,0772 га, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0058 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Нагірна, 17, кв.1,2,3, площею 0,0772 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 39. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Федіну Ярославу Вячеславовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянину Федіну Ярославу Вячеславовичу за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га, кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337 (проект землеустрою додається).2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярмаркова, 3, кв. 2,3, площею 0,0106 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» на «03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0337. |  |  |  |  | **На вивчення** **Грисюк С.І.****Тищенко А.С.** |
| 40. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) УПРАВЛІННЮ КАПІТІЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – під розміщення плоші з встановленням на ній монументу Т.Г.Шевченку) за адресою: вулиця Гагаріна, площею 1,5439 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 1,5439 га), що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0144. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) УПРАВЛІННЮ КАПІТІЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – під розміщення плоші з встановленням на ній монументу Т.Г.Шевченку) за адресою: вулиця Гагаріна, площею 1,5439 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 1,5439 га), що додається. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0144.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 41. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Шараєвській Тамарі Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Гризодубової, 61, площею 0,0986 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:022:0110.  |  |  |  |  | Затвердити технічну документаціюіз землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Шараєвській Тамарі Володимирівні**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 42. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 7/50 часток земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Василенко Валентині Дмитрівн**і з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Декабристів, 22, площею 0,0704 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:019:0081.  |  |  |  |  | **На вивчення управління регулювання земельних відносин** |
| 43. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності з кадастровим номером:3210300000:02:029:0007Білоцерківському районному товариству «ЛВО»** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4437 га, що перебуває в оренді Білоцерківського районного товариства «ЛВО» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої бази – нежитлова будівля літера «А»), що розташована за адресою: вулиця Січневого прориву, 72а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 1 051 000 грн. 00 коп. (один мільйон п’ятдесят одна тисяча гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 24 березня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 1 051 000 грн. 00 коп. (один мільйон п’ятдесят одна тисяча гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність Білоцерківському районному товариству «ЛВО» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:02:029:0007) загальною площею 0,4437 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої бази – нежитлова будівля літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Січневого прориву, 72а м. Біла Церква. | ціна за 1 кв.м. 236,87 грн. |  |  |  | **Винести питання на розгляд сесії****За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 44. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Білоцерківському районному товариству «ЛВО»** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1107 га, що перебуває в оренді Білоцерківського районного товариства «ЛВО» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину), що розташована за адресою: бульвар Олександрійський,115 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 374 000 грн. 00 коп. (триста сімдесят чотири тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 24 березня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 374 000 грн. 00 коп. (триста сімдесят чотири тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність Білоцерківському районному товариству «ЛВО» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:03:020:0007) загальною площею 0,1107 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: бульвар Олександрійський,115 м. Біла Церква. | ціна за 1 кв.м 337,85 грн. |  |  |  | **Винести питання на розгляд сесії****За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 45. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАВЕНЬ-21»**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,9606 га, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАВЕНЬ-21» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого універсального магазину – нежитлова будівля літера «А-2»), що розташована за адресою: вулиця Грибоєдова, 10А у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 4 425 000 грн. 00 коп. (чотири мільйони чотириста двадцять п’ять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 18 травня 2020 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 4 425 000 грн. 00 коп. (чотири мільйони чотириста двадцять п’ять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАВЕНЬ-21» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:07:015:0015) загальною площею 1,9606 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого універсального магазину – нежитлова будівля літера «А-2»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Грибоєдова, 10А м. Біла Церква. | ціна за 1 кв.м. 225,70 грн. |  |  |  | **Винести питання на розгляд сесії****За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 46. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Небозі Валерію Сильвестровичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» громадянину Небозі Валерію Сильвестровичу за адресою: вулиця Степана Бандери, 293, площею 0,0421 га, кадастровий номер: 3210300000:03:026:0072 (проект землеустрою додається).2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: Степана Бандери, 293, площею 0,0421га з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:026:0072. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)» громадянину Небозі Валерію Сильвестровичу за адресою: вулиця Степана Бандери, 293, площею 0,0421 га, кадастровий номер: 3210300000:03:026:0072 (проект землеустрою додається).2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: Степана Бандери, 293, площею 0,0421га з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка)». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:026:0072.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 47. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Однорог Тетяні Миколаївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Однорог Тетяні Миколаївні**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 48. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Тарасенку Юрію Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Лєонов А.С.** |
| 49. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калашнікову Євгенію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) за адресою: провулок Січових стрільців третій, біля будинку № 21, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури****Лєонов А.С.** |
| 50. | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Кабулою Юрієм Олександровичем** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення за адресою: вулиця Леваневського, 57, приміщення 275, площею 0,0047 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження - ділянка не сформована |  |  |  | **Укласти договір про встановлення земельного сервітуту з громадянином Кабулою Юрієм Олександровичем****За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 51. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут,вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №2) в м.Біла Церква Київської області**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м. Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут, вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №2) в м.Біла Церква Київської області:- земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова, 10, площею 0,6429 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0127;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 82, площею 0,0914 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0124;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 80, площею 0,3474 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0122;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 86, площею 0,0839 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0123;- земельна ділянка площею 0,5192 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0125;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 84, площею 0,3000 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0126;- земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова, 10, площею 0,6429 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0127;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 83, площею 0,4446 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0128;- земельна ділянка площею 1,1182 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0129;- земельна ділянка за адресою: вулиця Рибна, 8, площею 0,5294 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0130;- земельна ділянка площею 0,7559 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0131;- земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, Рибна, 94, 14, площею 0,6331 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0132;- земельна ділянка площею 1,2409 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0133;- земельна ділянка площею 1,0016 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0134;- земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 98, площею 0,8842 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0135;- земельна ділянка площею 0,6868 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0136;- земельна ділянка площею 0,7203 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0137; |  |  |  |  | **Перенести на наступне засідання постійної комісії** |
| 52. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут,вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №3) в м.Біла Церква Київської області** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м. Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут, вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №3) в м. Біла Церква Київської області: - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 115, площею 0,3944 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0104; - земельна ділянка площею 0,5215 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0105; - земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова, 24, площею 0,2611 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0139; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 85, площею 0,3083 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0140; - земельна ділянка площею 1,6297 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0141; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 99, площею 0,6221 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0097; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 81, площею 0,2515 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0142; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 83, площею 0,3236 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0138; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 46, площею 0,2801 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0093; - земельна ділянка площею 0,7044 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0095; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 87, площею 0,7562 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0102; - земельна ділянка площею 0,8909 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0100; - земельна ділянка площею 0,9328 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0103; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 12 та 12а, площею 0,7634 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0099; - земельна ділянка площею 0,6487 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0101; - земельна ділянка площею 1,7193 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0098; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 46, площею 0,5650 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер: 3210300000:07:016:0096.  |  |  |  |  | **Перенести на наступне засідання постійної комісії** |
| 53. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут,вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №1) в м.Біла Церква Київської області** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут, вулицею Рибна та вулицею Грибоєдова (масив №1) в м.Біла Церква Київської області: - земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова 42, площею 0,0030 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0062; - земельна ділянка площею 1,3266 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0121; - земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова 28, площею 0,4057 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0117; - земельна ділянка за адресою: вулиця Грибоєдова 42, площею 0,2344 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0118; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, вулиця Грибоєдова, 54, 36, площею 0,7568 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0119; - земельна ділянка площею 0,7548 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:015:0120;  |  |  |  |  | **Перенести на наступне засідання постійної комісії** |
| 54. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Леваневського,вулицею Героїв Крут та вулицею Некрасова (масив №1) в м.Біла Церква Київської області**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицею Леваневського,вулицею Героїв Крут та вулицею Некрасова (масив №1) в м.Біла Церква Київської області:- земельна ділянка за адресою: провулок Комсомольський другий, 42, площею 0,7962 га з цільовим призначенням 03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0013; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 18, площею 0,2898 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0089;- земельна ділянка площею 0,6243 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0088;- земельна ділянка площею 0,4771 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0085; - земельна ділянка площею 0,1139 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0086; - земельна ділянка за адресою: вулиця Героїв Крут, 47,площею 0,5401 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0087;- земельна ділянка площею 0,3829 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0091;- земельна ділянка площею 0,5124 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0092; - земельна ділянка площею 0,3551 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0135; - земельна ділянка за адресою: провулок Комсомольський перший, 42 А, площею 0,0395 га з цільовим призначенням 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 3210300000:07:002:0074; - земельна ділянка за адресою: бульвар Комсомольський, площею 0,0203 га з цільовим призначенням 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 3210300000:07:002:0048;- земельна ділянка провулок Комсомольський перший, 42, площею 0,2316 га з цільовим призначенням 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 3210300000:07:002:0072;- земельна ділянка за адресою: вулиця Нагорна, 22, площею 0,0092 га з цільовим призначенням 13.03. Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 3210300000:07:002:0037; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №47/1, площею 0,0062 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0027; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, площею 0,0075 га з цільовим призначенням 03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:007:0031;- земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, площею 0,0375 га з цільовим призначенням 03.07.Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:007:0030;- земельна ділянка площею 0,7290 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0121; - земельна ділянка за адресою: бульвар Княгині Ольги, 13 та 13А, площею 0,3731 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0122; - земельна ділянка за адресою: бульвар Княгині Ольги, 15, площею 0,6396 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0123;- земельна ділянка площею 0,4929 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0124; - земельна ділянка площею 0,3127 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0125; - земельна ділянка площею 0,5261 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0126; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 30, площею 0,2643 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0127;- земельна ділянка площею 0,0290 га з цільовим призначенням 03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0128; - земельна ділянка площею 0,5153 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0129; - земельна ділянка за адресою: вулиця Нагірна, 22, площею 0,2169 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0130; - земельна ділянка за адресою: бульвар Княгині Ольги, 3 та 3А, площею 0,3698 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0131; - земельна ділянка площею 1,1763 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0132; - земельна ділянка за адресою: провулок Героїв Крут перший, 32А, площею 0,3512 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0133; - земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, 47/1, площею 0,3148 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0134; - земельна ділянка площею 3,0886 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0083; - земельна ділянка площею 0,1268 га з цільовим призначенням 03.04.Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:016:0084; |  |  |  |  | **Перенести на наступне засідання постійної комісії** |
| 55. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Леваневського,вулицею Героїв Крут та вулицею Некрасова (масив №2) в м.Біла Церква Київської області** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицею Леваневського, вулицею Героїв Крут та вулицею Некрасова (масив №2) в м.Біла Церква Київської області: - земельна ділянка площею 0,1776 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0098; - земельна ділянка площею 0,2447 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0099; - земельна ділянка за адресою:вулиця Леваневського, 47/1, площею 0,6147 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0100; - земельна ділянка площею 0,6820 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0101; - земельна ділянка за адресою:вулиця Леваневського, 26, 26А, площею 0,3213 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0102; - земельна ділянка площею 1,0144 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0103; - земельна ділянка за адресою:вулиця Леваневського, 26, площею 0,8314 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0104; - земельна ділянка площею 0,4900 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0105; - земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, 18, площею 0,5620 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0106; - земельна ділянка за адресою: бульвар Княгині Ольги, 17, площею 0,4857 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0107; - земельна ділянка площею 0,6070 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0108; - земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, 18, площею 0,5512 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0109; - земельна ділянка площею 0,6456 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0110; - земельна ділянка площею 0,9245 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0111; - земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, 18, площею 0,7903 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0112; - земельна ділянка за адресою: вулиця Леваневського, 20, площею 0,2132 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0113; - земельна ділянка площею 1,0107 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0114; - земельна ділянка площею 0,1918 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0115; - земельна ділянка за адресою: вулиця Некрасова, 45 площею 0,1974 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0116; - земельна ділянка за адресою:вулиця Леваневського, 50А, площею 0,1015 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0117; - земельна ділянка площею 0,2615 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0118; - земельна ділянка за адресою:вулиця Леваневського, 41, площею 0,3406 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:019; - земельна ділянка площею 0,6059 га з цільовим призначенням 18.00. Землі загального користування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210300000:07:002:0120.  | не прийняте 15.05.2020 року |  |  |  | **Перенести на наступне засідання постійної комісії** |
| 56. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Паюнову Павлу Олександровичу** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0044 га, що перебуває в оренді фізичної особи – підприємця Паюнова Павла Олександровича з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В»), що розташована за адресою: вулиця Таращанська, 155а, приміщення 4 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 17 200 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч двісті гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 18 травня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 17 200 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч двісті гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Паюнову Павлу Олександровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3220489500:02:021:1012) загальною площею 0,0044 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Таращанська, 155а, приміщення 4 м. Біла Церква. | іна за 1 кв.м. 390,91 грн. |  |  |  | Винести питання на розгляд сесією**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 57. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Слободянюку Максиму Олександровичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаражно-складського комплексу – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Матросова, 48г, площею 0,1038 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,1038 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:029:0035 . |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Слободянюку Максиму Олександровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування гаражно-складського комплексу – нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Матросова, 48г, площею 0,1038 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,1038 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 58. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 57/100 часток земельної ділянки комунальної власностіу спільну часткову власність громадянину Іваніцькому Ігорю Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 37, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0201. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 57/100 часток земельної ділянки комунальної власностіу спільну часткову власність громадянину Іваніцькому Ігорю Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 37, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0201.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 59. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Шнуренко Ніні Марківні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою:провулок Марусі Чурай, 6, площею 0,0717 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0233.  | протокол в межах червоної лінії |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Шнуренко Ніні Марківніз цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою:провулок Марусі Чурай, 6, площею 0,0717 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0233**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 60. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянамКалініченку Олександру Андрійовичу 2/6 частки земельної ділянки,Калініченко Катерині Вікторівні 1/6 частку земельної ділянки**земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Раскової, 44, площею 0,0517 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:003:0092.  |  |  |  |  | **На вивчення земел управл** |
| 61. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Гутівській Ларисі Вікторівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Гутівській Ларисі Вікторівніз цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 62. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустроющодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Провальна, 3**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Провальна, 3, площею 0,0888 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. 2. Громадянину Костіну Василю Анатолійовичу подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Провальна, 3, площею 0,0888 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. 2. Громадянину Костіну Василю Анатолійовичу подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 63. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустроющодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: провулок Івана Франка, 16**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Франка, 16, площею 0,0503 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0324.2. Громадянам Коротовій Галині Петрівні, Коротову Андрію Борисовичу подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Івана Франка, 16, площею 0,0503 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:012:0324.2. Громадянам Коротовій Галині Петрівні, Коротову Андрію Борисовичу подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження.**За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 64. | **Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки комунальної власності в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Агенція Стратегічного розвитку Білої Церкви"** з цільовим призначенням 03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з громадською вбиральнею) за адресою: площа Соборна, площею 0,0307 га. Кадастровий номер: 3210300000: |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою та передачу земельної ділянки комунальної власності в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради "Агенція Стратегічного розвитку Білої Церкви"з цільовим призначенням 03.10. Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з громадською вбиральнею) за адресою: площа Соборна, площею 0,0307 га. **За –6, проти –0, утримались – 0****Вовкотруб В.Г. відсутній** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 90 СКАРГИ** |  |  |  |  |  |
| 1. | Заява гр. Миколи Глиняного з приводу здійснення виїзду на земельну ділянку за адресою: вул. Водопійна, 43 з метою погодження межі земельної ділянки без підпису-погодження суміжного землекористувача гр. Максименко А.Ф. за адресою: вул. Водопійна, 41 | в Максименко ділянка не сформована |  |  |  | На вивчення Підопригора В.В. |
| 2. | Заява ПП "Панорама СІТІ"з приводу питання погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. томилівська, 43Г без підпису-погодження КП БМР ВТП "Оранта" та АТЗТ "Тікос" | КП БМР ВТП "Оранта" кадастровий номер: 3210300000:05:009:0010, АТЗТ "Тікос" кадастровий номер відсутній |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки за адресою: вул. томилівська, 43Г без підпису-погодження КП БМР ВТП "Оранта" та АТЗТ "Тікос"**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г** |
| 3. | Заява гр. Лілії Ільчишеної з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Набережна, 6 в межах червоної лінії |  |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки за адресою: вул. Набережна, 6 в межах червоної лінії**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г** |
| 4. | Клопотання гр. Ганни Ковбаси з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Селянська, 57 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР |  |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки за адресою: вул. Селянська, 57 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г** |
| 5. | Заява гр. Володимира Блоцького з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Осипенка, 128 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР |  |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки за адресою: вул. Осипенка, 128 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г** |
| 6. | Заява гр. Володимира Бондаренка, Тетяни Бондаренко, Ірини Дерев'янко, Дарії Волинець з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Водопійний, 14 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР та з внесенням відомостей про обмеження до ДЗК |  |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: пров. Водопійний, 14 в межах червоної лінії та без підпису-погодження БМР та з внесенням відомостей про обмеження до ДЗК**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |
| 7. | Заява гр. Анатолія Остоматій з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Першотравнева, 59 без підпису погодження суміжних землекористувачів за адресами: вул. Першотравнева, 59а, ДС №22 та вул. Першотравнева, 57/1 | Хоче бути присутній, вул. першотравнева, 57 кв.1 кадастровий номер: 3210300000:03:007:0096, ДС №2 кадастроивий номер: 3210300000:03:007:0106, вул. Першотравнева, 59 не сформована ділянка |  |  |  | Відмовити Анатолію Остоматій з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Першотравнева, 59 без підпису погодження суміжних землекористувачів за адресами: вул. Першотравнева, 59а, ДС №22 та вул. Першотравнева, 57/1**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |
| 8. | Заява гр. Світлани Антонюк з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. ставищанська, 79 без підпису погодження суміжного землекористувача гр. Мегедь В.П. | Ділянка Мегедь В.П. сформована з кадастровим номером: 3210300000:04:038:0053 |  |  |  | Відмовити Світлані Антонюк в погодженні межі земельної ділянки за адресою: вул. ставищанська, 79 без підпису погодження суміжного землекористувача гр. Мегедь В.П.**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |
| 9. | Заява гр.Марії Гапонової з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул.Селянська, 61 в межах червоної лінії |  |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки заадресою: вул.Селянська, 61 в межах червоної лінії**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |
| 10. | Заява гр. Ігоря Сироти з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Куценка, в районі ж/б №15 без підпису погодження суміжного землекористувача ПрАТ "Київобленерго" | ПрАТ "Київобленерго" кадастровий номер: 3210300000:04:005:0093 |  |  |  | Погодитимежі земельної ділянки за адресою: вул. Куценка, в районі ж/б №15 без підпису погодження суміжного землекористувача ПрАТ "Київобленерго"**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |
| 11. | Заява гр. Миколи Степаненка з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Северина Наливайка, 18 в межах червоної лінії |  |  |  |  | Запросити на наступне засідання постійної комісії  |
|  | Скаргу №12 розглянули на початку засідання комісії  |  |  |  |  |  |
| 13. | Заява гр. Глазкової Т.М. з приводу приватизації частини земельної ділянки за адресою: вул. степана Бандери, 287 без підпису погодження суміжного землекористувача за адресою: вул. Степана Бандери, 289 | вул. Степана Бандери, 289 не сформована ділянка |  |  |  | Запросити на наступне засідання постійної комісії |
| 14. | Заява гр. Світлани Скуби з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Луки Долинського, 28 в межах червоної лінії |  |  |  |  | Відмовити Світлані Скуби в погодження межі земельної ділянки за адресою: пров. Луки Долинського, 28 в межах червоної лінії**За –6, проти –0, утримались – 0****Відсутній** **Вовкотруб В.Г.**  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 93 СКАРГИ** |  |  |  |  |  |
| 1. | Клопотання ГБК "Зірка" з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Матросова, 97, без підпису погодження користувача земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:02:016:0008 ПАТ "Київобленерго"  | 2543/01-12 від 15.05.2020 року |  |  |  | Відмовити ГБК "Зірка" з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Матросова, 97, без підпису погодження користувача земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:02:016:0008 ПАТ "Київобленерго"**За –5, проти –0, утримались – 0****Відсутні** **Вовкотруб В.Г.** **Лєонов А.С.** |
| 2. | Заява гр. Мальованої Н.П. з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Верхня, 11/10 в межах червоної лінії | М-1095 від 13.05.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Верхня, 11/10 в межах червоної лінії **За –5, проти –0, утримались – 0****Відсутні** **Вовкотруб В.Г.** **Лєонов А.С.** |
| 3. | Заява гр. Боженко Валентини Миколаївни та Драбинка Олега Петровича з приводу погодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Базарна, 14 в межах червоної лінії | Б-1149 від 21.05.2020 року |  |  |  | Відмовити Боженко Валентини Миколаївни та Драбинка Олега Петровича з приводу погодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Базарна, 14 в межах червоної лінії**За –5, проти –0, утримались – 0****Відсутні** **Вовкотруб В.Г.** **Лєонов А.С.** |
| 4. | Заява гр. Скрицького Олександра Миколайовича з приводу погодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Храпачанська, 16 в межах червоної лінії | С-1144 від 20.05.2020 року |  |  |  | Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Храпачанська, 16 в межах червоної лінії**За –5, проти –0, утримались – 0****Відсутні** **Вовкотруб В.Г.** **Лєонов А.С.** |

Про внесення змін до рішення Білоцерківської міської ради « Про розроблення детального плану території сектору №48 , обмеженого Проектними вулицями, вул.Заярська та р.Рось орієнтовною площею 19,76» від 28 березня 2019 року № 3569-68-VII

**Рекомендації/Висновки Комісії : винести питання на розгляд сесії**

**За –6, проти –0,**

 **утримались – 0**

 **Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віталій ПІДОПРИГОРА**

**Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ТИЩЕНКО**