**П Р О Т О К О Л № 210**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **12 травня 2020 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 12 год.00 хв.

Закінчення: 12год. 30 хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

Присутні на засіданні: Підопригора В.В.,Тищенко А.С., Грисюк С.І., Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г., Денисенко І.О

Відсутні: Підпалий С.М., Корнійчук В.Л., Лєонов А.С.

Запрошені:

Усенко О.П. - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Борзак О.В. – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук І.М. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Розгляд питань які були на вивченні. |
| 2 | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |
| 3 | Різне |

Головуючий на засіданні Підопригора В.В.

СЛУХАЛИ: Підопригора В.В. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 5 (відсутній Вовкотруб В.Г.)

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕКОРОС»

Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,5105 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0071за адресою: бульвар Олександрійський, 58В, на шість окремих земельних ділянок: ділянка площею 0,4377 га, ділянка площею 0,0597 га, ділянка площею 0,0033 га, ділянка площею 0,0028 га, ділянка площею 0,0043 га, ділянка площею 0,0027 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок.

**За –5, проти –0,**

**утримались – 0**

**Вовкотруб В.Г. відсутній**

Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Шевченко Тетяні Іванівні **Рекомендації/Висновки Комісії :** Поновити договір оренди землі від 12 грудня 2014 року №150, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 02 лютого 2015 року №8646739 фізичній особі-підприємцю Шевченко Тетяні Іванівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Куценка, в районі гуртожитку №12 по вулиці Павліченко, площею 0,0426 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0426 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0074.

**За –5, проти –0,**

**утримались – 0**

**Вовкотруб В.Г. відсутній**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 15 | **Про поновлення договору оренди землі  Фізичній особі-підприємцю Цимбаленко Наталії Віталіївні** 1.Поновити договір оренди землі від 24 квітня 2014 року №69, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 23 березня 2017 року №19732915 Фізичній особі-підприємцю Цимбаленко Наталії Віталіївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів з критим торгівельним майданчиком) за адресою: вулиця Таращанська, площею 0,0151 га (з них: під спорудами - 76, під проїздами, проходами та площадками – 0,0075 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:0199. | Д.О. до 23.03.2020 року |  |  | Юридичне управління погоджується і з зауваженнями управління регулювання земельних відносин. (станом на 07.05.2020) | Поновити договір оренди землі від 24 квітня 2014 року №69, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 23 березня 2017 року №19732915 Фізичній особі-підприємцю Цимбаленко Наталії Віталіївні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Вовкотруб В.Г. відсутній** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 5 | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ ІРАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕГЛЕНД»** 1.Поновити договір оренди землі від 20 серпня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061873 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ ІРАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕГЛЕНД» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,0521 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0033 га , під проїздами, проходами та площадками – 0,0488 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:016:0002. | д.о. до 11.06.2020 |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 20 серпня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061873 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ ІРАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕГЛЕНД»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 20 | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ АЗЕРБАЙДЖАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ НІКА»**  1.Поновити договір оренди землі від 08 червня 2015 року №25, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061757 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ АЗЕРБАЙДЖАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ НІКА» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,3495 га (з них: землі під капітальною одноповерховою забудовою – 0,2158 га, під тимчасовою спорудою – 0,0003 га, під зеленими насадженнями – 0,0061 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1273 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0008. | д.о. до 26.05.2020 |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 08 червня 2015 року №25, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061757 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ АЗЕРБАЙДЖАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ НІКА»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Вовкотруб В.Г. відсутній** |
| 36 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 березня 2015 року №9165301 в оренду БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративного складського приміщення та овочесховища), площею 0,6422 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,2195 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,4227 га) за адресою: вулиця Привокзальна, 87, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0098. 2.Припинити договір оренди землі з БІЛОЦЕРКІВСЬКИМ РАЙОННИМ СПОЖИВЧИМ ТОВАРИСТВОМ під розміщення існуючих адміністративного, складського приміщення та овочесховища за адресою: вулиця Привокзальна, 87 площею 0,6422 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0098, який укладений 18 травня 2013 року №38 на підставі підпункту 1.18 пункту 1 рішення міської ради від 28 лютого 2013 року №895-39-VІ «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9165887 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 18 травня 2013 року №38, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. |  |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 березня 2015 року №9165301 в оренду БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ  2.Припинити договір оренди землі з БІЛОЦЕРКІВСЬКИМ РАЙОННИМ СПОЖИВЧИМ ТОВАРИСТВОМ під розміщення існуючих адміністративного, складського приміщення та овочесховища за адресою: вулиця Привокзальна, 87 площею 0,6422 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0098, який укладений 18 травня 2013 року №38 на підставі підпункту 1.18 пункту 1 рішення міської ради від 28 лютого 2013 року №895-39-VІ «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9165887 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 18 травня 2013 року №38, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 56 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Івановій Анні Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових стрільців, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Івановій Анні Анатоліївні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових стрільців, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква **у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.**  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 13 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Закрасняному Ігорю Васильовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів, поруч з ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0106, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | В проекті рішення доцільно вказувати адресу (адже так трапляється, що кадастрові номери міняють в подальшому можуть виникати труднощі стосовно якої саме з.д. приймалося рішення) | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Закрасняному Ігорю Васильовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Героїв Крут, поруч з ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0106, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква **у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.**  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 92*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про поновлення договору оренди землі Фізичній особі підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу** 1.Поновити договір оренди землі від 30 вересня 2015 року №105, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 лютого 2015 року №12330021 фізичній особі-підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування пилорами – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Піщана перша, 130, площею 0,0840 га (з них: землі під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0134 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0706 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0212. | Д.О. до 27.11.2020 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 30 вересня 2015 року №105, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 лютого 2015 року №12330021 фізичній особі-підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 2. | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Шилову Івану Петровичу** з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів в Гаражному кооперативі «Клен» за адресою: Торгова площа, 1/13а, гараж №21, орієнтовною площею 0,0037 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | є право власності на гараж |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Шилову Івану Петровичу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 3. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Бабенюк Аллі Вікторівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03 вересня 2015 року №11079803 у власність громадянці Бабенюк Аллі Вікторівні з цільовим призначення 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) площею 0,0272 га за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 б. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0063. | ділянка в оренді у заявниці до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І. Вовкотруб В.Г.** |
| 4. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Бабенюк Алли Вікторівни** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання: для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 Б, приміщення 1, площею 0,0276 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0064. | Д,О, до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І. Вовкотруб В.Г.** |
| 5. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні** 1.Поновити договір оренди землі від 18 червня 2015 року №73, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 вересня 2015 року №11093412 фізичній особі-підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45 Б, приміщення 1, площею 0,0276 га (з них: під спорудами – 0,0174 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0102га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0064. | Д.О. до 03.09.2020 року |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І. Вовкотруб В.Г.** |
| 6. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Олененко Олені Володимирівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Сквирське шосе, 222б, площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:027:0042. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Олененко Олені Володимирівні  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 7. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Ткачук Ганні Володимирівні, Бондар Наталії Адамівні, Тищенку Віктору Миколайовичу, Горчинському Анатолію Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Водопійна, 35, площею 0,0905 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0154. | є витяг з протоколу комісії про погодження без підпису ПАт Київобленерго |  |  |  | Затвердити технічну документаціїюи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Ткачук Ганні Володимирівні, Бондар Наталії Адамівні, Тищенку Віктору Миколайовичу, Горчинському Анатолію Вікторовичу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 8. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ковальчуку Сергію Васильовичу** з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Шевченка, 202, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ковальчуку Сергію Васильовичу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Плющу Борису Миколайович**у з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за адресою: вулиця Шевченка, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Плющу Борису Миколайовичу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Карпенку Дмитру Руслановичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за адресою: вулиця Західний проїзд, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Карпенку Дмитру Руслановичу  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 11. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Мартинюк Лідії Григорівні** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)за адресою: вулиця Чехова, в районі будинку №34, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Мартинюк Лідії Григорівні  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 12. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Морозу Олегу Віталійовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянину Морозу Олегу Віталійовичу за адресою: вулиця Чкалова, 31, площею 0,0496 га, кадастровий номер: 3210300000:03:035:0011 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Чкалова, 31, площею 0,0496 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0011. |  |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І. Вовкотруб В.Г.** |
| 13. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянці Рачук Ользі Василівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» громадянці Рачук Ользі Василівні за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га, кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Лазаретний перший, 14/7, площею 0,0147 га з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.15.Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:025:0147. |  |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І. Вовкотруб В.Г.** |
| 14. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів в Гаражно-будівельному кооперативі «Берізка», гараж №20 за адресою: вулиця Сухоярська, орієнтовною площею 0,0030 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів в Гаражно-будівельному кооперативі «Берізка», гараж №20 за адресою: вулиця Сухоярська, орієнтовною площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: **3210300000:02:027:0039.** |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |

Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Кожух Наталії Араратівни

**Рекомендації/Висновки Комісії :** Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Кожух Наталії Араратівни з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування автомийки та автостоянки) за адресою: вулиця Толстого, 1-А площею 0,1389 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:046:0057

**За –6, проти –0,**

**утримались – 0**

Про встановлення земельного сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТНИЙ ЦЕНТР ДОКУМЕНТСЕРВІС»

**Рекомендації/Висновки Комісії :** Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТНИЙ ЦЕНТР ДОКУМЕНТСЕРВІС» для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту в напрямку руху виїзду з міста за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі будинку №248, площею 0,0090 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.

**За –6, проти –0,**

**утримались – 0**

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віталій ПІДОПРИГОРА**

**Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ТИЩЕНКО**