**П Р О Т О К О Л № 209**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **07 травня 2020 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 10 год.00 хв.

Закінчення: 12год. 45 хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

Присутні на засіданні: Підопригора В.В.,Тищенко А.С., Грисюк С.І., Мазуревич Д.В. Лєонов А.С.,Вовкотруб В.Г., Денисенко І.О

Відсутні: Підпалий С.М., Корнійчук В.Л.

Запрошені:

Усенко О.П. - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Борзак О.В. – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Л. В.- начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Тетерук І.М. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради,Терещенков О.С. начальник управління містобудування та архітектури-головний архітектор міста

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Заяви. |
| 2 | Розгляд питань які були на вивченні. |
| 3 | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |
| 4 | Різне |

Головуючий на засіданні Підопригора В.В.

СЛУХАЛИ: Підопригора В.В. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 7

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування к комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви»

**Рекомендації/Висновки Комісії :** Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «АГЕНЦІЯ СТРАТЕГІЧНОГО РОЗВИТКУ БІЛОЇ ЦЕРКВИ» з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з громадською вбиральнею) за адресою: площа Соборна, орієнтовною площею 0,0400 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.

**За –7, проти –0,**

**утримались – 0**

Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк за адресою: вулиця Ставищанська, в районі греблі,

площею 0,0073 га фізичній особі - підприємцю Тараєвій Наталії Валентинівні

**Рекомендації/Висновки Комісії :** винести питання на розгляд сесії

**За –7, проти –0,**

**утримались – 0**

Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку № 36, площею 0,0022 га фізичній особі - підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу

**Рекомендації/Висновки Комісії :** винести питання на розгляд сесії

**За –7, проти –0,**

**утримались – 0**

Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів та кіоску по продажу промислових товарів в складі навісу очікування громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, в районі техучилища № 9 фізичній особі-підприємцю Ільїній Ларисі Вікторівні

**Рекомендації/Висновки Комісії :** винести питання на розгляд сесії

**За –7, проти –0,**

**утримались – 0**

Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк під розміщення павільйону по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по вулиці Леваневського фізичній особі - підприємцю Гриценко Таїсії Іванівні

**Рекомендації/Висновки Комісії :** винести питання на розгляд сесії

**За –7, проти –0,**

**утримались – 0**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 85** |  |  |  |  |  |
| №  п/п | ***Перелік питань*** | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/зауваження юридичного управління** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| п.19 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Диченко Наталією Юріївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності в складі зупинки громадського транспорту за адресою: вулиця Леваневського, зупинка Палац культури «Росава», площею 0,0100 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | не додано пп,ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з**  **фізичною особою-підприємцем Диченко Наталією Юріївною**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 89** |  |  |  |  |  |
| №  п/п | ***Перелік питань*** | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/зауваження юридичного управління** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| п.22. | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ» за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - павільйону по продажу хлібобулочних та кондитерських виробів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження ділянка не сформована ПП не продовжено сервітут до 13.09.2017 року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.  Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з  ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ»**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| п.23. | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ» за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі будівлі №22** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - павільйону по продажу хлібобулочних та кондитерських виробів за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі будівлі №22, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0024 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження ділянка не сформована ПП не продовжено сервітут до 13.09.2017 року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.  Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з  ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ»**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| п.24. | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ» за адресою: вулиця Леваневського, в районі будівлі №59** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - павільйону по продажу хлібобулочних та кондитерських виробів за адресою: вулиця Леваневського, в районі будівлі №59, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0017 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження ділянка не сформована ПП не продовжено сервітут до 20.03.2016 року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.  Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з  ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ»**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| п.25. | **Про встановлення земельного сервітуту з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ» за адресою: вулиця Академіка Линника, в районі будівлі №9** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - павільйону по продажу хлібобулочних та кондитерських виробів за адресою: вулиця Академіка Линника, в районі будівлі №9, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту | зауваження ділянка не сформована ПП до 12.02.2017 сервітут до 13.02.2017року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.  Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з  ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «КЕГИЧІВСЬКЕ»**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Список 88** |  |  |  |  |  |
| №  п/п | ***Перелік питань*** | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/зауваження юридичного управління** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| п.14 | **Про поновлення договору оренди землі від 09 жовтня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 травня 2015 року №9917130 фізичній особі – підприємцю Пєтуховій Ользі Миколаївні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №36, площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0020. | ДО до 27.05.2020року, ПП до 01.05.2020року |  |  |  | Начальник управління самоврядного контролю Бакун О.І. проінформувала що оплата по сплаті орендної плати за користування земельною ділянкою відповідає нарахуванням.  На вивчення Денисенко І.О. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 90*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Олійник Оксаною В’ячеславівною**  для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності за адресою: вулиця Гоголя,в районі аптеки №62 площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0018 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0007 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ПП до 01.04.2020 року ЗАУВАЖЕННЯ ділянка не сформована | ТС в схемі, ПП закінчився 01.04.2020 року | сплати відповідають договору № 30 від 14.04.2017 | Юридичне управління погоджується і з зауваженнями управління регулювання земельних відносин. (станом на 30.04.2020) | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітутузфізичною особою-підприємцем Олійник Оксаною В’ячеславівною  На сесію  **За –4, проти –3,**  **утримались – 0** |
| 2. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання: для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літ. «Ю») за адресою: вулиця Фастівська, 23, корпус 1, площею 0,3219 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0103. | Д.О. до 24.04.2022 року |  |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 3. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання: для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літ. «1-Ю») за адресою: вулиця Фастівська, 23, корпус 2, площею 0,1081 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0102. | Д.О. до 24.04.2022 року |  |  | зауважень не має(станом на 30.04.2020) | Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 4. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича** за адресою: вулиця Фастівська, 23 з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання: для експлуатації та обслуговування виробничо-офісних приміщень – нежитлова будівля літ. «Я», виробничий корпус №5) за адресою: вулиця Фастівська, 23, площею 0,0990 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0093. | Д.О. до 25.02.2025 року |  |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Циганюка Андрія Володимировича  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 5. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №59, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5682336 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Куценка, в районі автовокзалу, площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0067. | Д.О. до 15.05.2020 року (строком на 3 роки) ПП до 25.05.2020 | ТС в схемі, ПП до 25.05.2020 року |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 6. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №60, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 14 травня 2014 року №5680459 фізичній особі – підприємцю Цисарському Володимиру Дмитровичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі ТРК «Олександрія», площею 0,0033 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0011 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0023. | Д.О. до 15.05.2020 року (строком на 3 роки) ПП до 25.05.2020 | ТС в схемі, ПП до 25.05.2020 року |  | зауважень не має (станом на 30.04.2020) | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 7. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петренко Наталії Володимирівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Шевченка, поруч з будинком №186 орієнтовною площею 0,0524 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відповідно до статті 12 та частини 1 статті 122 ЗКУ сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потре. В межах земельної ділянки сформовані земельні ділянки з кадастровими номерами 3210300000:04:002:0094 та 3210300000:04:002:0096, які перебувають у приватній власності третіх осіб |  |  | Юридичне управлння погоджується із зауваженнями управління регулювання земельних відносин БМР (станом на 30.04.2020 р) | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Петренко Наталії Володимирівні  **- відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України, у зв’язку з тим, що земельна ділянка перебуває у власності третіх осіб**  **- відповідно до вимог ч. 2 ст. 79-1 Земельного кодексу України, а саме: формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок в зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки сформовані дві земельні ділянки з кадастровими номерами: 3210300000:04:002:0094 площею 0,1000 га та 3210300000:04:002:0096 площею 0,1000 га.**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 8. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Весніну Олександру Володимировичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Шевченка, поруч з будинком №186, орієнтовною площею 0,0556 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відповідно до статті 12 та частини 1 статті 122 ЗКУ сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потре. В межах земельної ділянки сформовані земельні ділянки з кадастровими номерами 3210300000:04:002:0094 та 3210300000:04:002:0096, які перебувають у приватній власності третіх осіб |  |  | Юридичне управлння погоджується із зауваженнями управління регулювання земельних відносин БМР (станом на 30.04.2020 р) | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Весніну Олександру Володимировичу  **- відповідно до вимог ст.ст.12, 122 Земельного кодексу України, у зв’язку з тим, що земельна ділянка перебуває у власності третіх осіб**  **- відповідно до вимог ч. 2 ст. 79-1 Земельного кодексу України, а саме: формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок в зв'язку з тим, що в межах земельної ділянки сформовані дві земельні ділянки з кадастровими номерами: 3210300000:04:002:0094 площею 0,1000 га та 3210300000:04:002:0096 площею 0,1000 га.**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 9. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ковальчуку Вячеславу Станіславовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Дачна, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Відповідно до ч.6 ст.79-1 ЗКУ Формування земельних ділянок шляхом поділу та об'єднання раніше сформованих земельних ділянок власниками або користувачами вказаних ділянок. Відповідно до ч.6 ст. 118 ЗКУ Громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) Земельна ділянка зазначена в заяві сформована площею 0,3573 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0021 та передана в оренду ПАТ "Укртелеком". До заяви не додано погодження землекористувача земельної ділянки |  |  | Юридичне управлння погоджується із зауваженнями управління регулювання земельних відносин БМР (станом на 30.04.2020 р) | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ковальчуку Вячеславу Станіславовичу  **- відповідно до вимог ч. 2 ст. 79-1 Земельного кодексу України, а саме: формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок в зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться в межах сформованої земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0021 площею 0,3573 га;**  **- ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до клопотання не додано погодження землекористувача земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0021 площею 0,3573 га, яка перебуває в оренді Публічного акціонерного товариства «Укртелеком».**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНИЙ СВІТ БЦ»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літ. «Д») за адресою: вулиця Київська, 72 а, площею 0,3115 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:008:0004. |  |  |  | Зауважень станом на 30.04.2020 не має | **На вивчення Підопригора В.В.** |
| 11. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі  Фізичній особі-підприємцю Дяченку Володимиру Ісаковичу** 1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Дяченком Володимиром Ісаковичем під розміщення існуючого магазину - павільйону за адресою: вулиця Леваневського, 49, площею 0,0245 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0011, який укладений 28 березня 2012 року №39 на підставі підпункту 1.5 пункту 1 рішення міської ради від 26 січня 2012 року №475-19-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 04 липня 2012 року за № 321030004000745 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 21 вересня 2017 року №22529331 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | оформляє п.12 |  |  | Зауважень станом на 30.04.2020 не має | Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Дяченком Володимиром Ісаковичем під розміщення існуючого магазину - павільйону за адресою: вулиця Леваневського, 49, площею 0,0245 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0011  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 12. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності  в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 21 вересня 2017 року №22528976 в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину – павільйону, нежитлова будівля літ. "А"), площею 0,0245 га (з них: під спорудами - 0,0072 га, під проїздами та площадками – 0,0173 га) за адресою: вулиця Леваневського, 49, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0011. |  | В УМА БМР відсутня інформація щодо оформлення ППТС за вказаною адресою |  | Прошу перевірити інформацію управління містобудування та архітектури БМР щодо будівлі (чи павільйону), оскільки містяться суперечливі відомості в реєстрі речових прав. | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 21 вересня 2017 року №22528976 в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 13. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Закрасняному Ігорю Васильовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів, поруч з ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0106, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  | В проекті рішення доцільно вказувати адресу (адже так трапляється, що кадастрові номери міняють в подальшому можуть виникати труднощі стосовно якої саме з.д. приймалося рішення) | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 14. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 лютого 2015 року №8946918 в оренду фізичній особі – підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази), площею 0,0250 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою - 0,0058 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0192 га) за адресою: вулиця Піщана, 130-а, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0009. 2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бондарчуком Федорем Іллічем з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – під розміщення виробничої бази) за адресою: вулиця Піщана, 130-а площею 0,0250 га з кадастровим номером: 3210300000:03:008:0009, який укладений 16 лютого 2015 року №21 на підставі підпункту 3.2 пункту 3 рішення міської ради від 22 січня 2015 року №1379-70-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 лютого 2015 року №8946918 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 16 лютого 2015 року №21, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.. | Д.О. до 22.01.2020 |  |  | не можливо зробити остаточний висновок оскільки з таблички не видно що цей проект рішення відпрацьовани, управлінням архітектури та самоврядним контролем (станом на 07.05.2020) | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 лютого 2015 року №8946918 в оренду фізичній особі – підприємцю Бондарчуку Федору Іллічу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази), площею 0,0250 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою - 0,0058 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0192 га) за адресою: вулиця Піщана, 130-а, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0009. 2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бондарчуком Федорем Іллічем з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – під розміщення виробничої бази) за адресою: вулиця Піщана, 130-а площею 0,0250 га з кадастровим номером: 3210300000:03:008:0009, який укладений 16 лютого 2015 року №21 на підставі підпункту 3.2 пункту 3 рішення міської ради від 22 січня 2015 року №1379-70-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 лютого 2015 року №8946918 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 16 лютого 2015 року №21, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено..  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 15. | **Про поновлення договору оренди землі  Фізичній особі-підприємцю Цимбаленко Наталії Віталіївні** 1.Поновити договір оренди землі від 24 квітня 2014 року №69, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 23 березня 2017 року №19732915 Фізичній особі-підприємцю Цимбаленко Наталії Віталіївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів з критим торгівельним майданчиком) за адресою: вулиця Таращанська, площею 0,0151 га (з них: під спорудами - 76, під проїздами, проходами та площадками – 0,0075 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:009:0199. | Д.О. до 23.03.2020 року | за вказаною адресою ФОП Цимбаленко Н.В. ПП ТС не оформлювала. За зазначеною адресою був оформлений дозвіл на розміщення павільйону терміном дії до 29.03.2009 року. УМА БМР анулювало його наказом № 14 від 04.02.2020 року |  | Юридичне управління погоджується і з зауваженнями управління регулювання земельних відносин. (станом на 07.05.2020) | **На вивчення Грисюк С.І, Тищенко А.С** |
| 16. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Парненку Станіславу Васильовичу та фізичній особі – підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20.04.2015 року №9466176 в оренду фізичній особі – підприємцю Парненку Станіславу Васильовичу та фізичній особі – підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину по продажу продовольчих товарів – нежитлова будівля літера «А-2»), площею 0,0098 га за адресою: бульвар Олександрійський, 177, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0023. **2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Петріченко Аліною Станіславівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення магазину по продажу продовольчих товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, 177, нежитлова будівля літера «А-2», в районі зупинки громадського транспорту, навпроти готелю «Рось», площею 0,0098 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0023, який укладений 16 жовтня 2013 року №106 на підставі підпункту 8.3 пункту 8 рішення міської ради від 22 серпня 2013 року №1022-45-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 квітня 2015 року №9466497 відповідно до п. 35 Договору оренди землі від 16 жовтня 2013 року №106, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.. |  |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І, Тищенко А .С** |
| 17. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кабулою Сергієм Валерійовичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №20, площею 0,0036 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0031. | сервітут до 27.03.2020 року ПП до 04.05.2020 року | ТС в схемі , ПП заінчився19.03.2017 року |  |  | **На вивчення Динесенко І.О.** |
| 18. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Батуревичем Юрієм Петровичем для розміщення пункту прокату човнів в районі Центрального пляжу міста Біла Церква, площею 0,0020 га, строком до 30.10.2020 року, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ділянка не сформована Хоче бути присутнім |  |  |  | Питання перенести на наступне засідання комісії |
| 19. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Тромсі Ірині Сергіївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Зелений, орієнтовною площею 0,0058 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | повторна заява, проєкт рішення відмовний оприлюднено на сайті |  |  |  | **На вивчення управління містобудування та архітектури** |
| 20. | **Про внесення змін в пункт 1 та назву рішення міської ради від 06 грудня 2019 року №4766-85-VII «Про передачу земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ», а саме: слова «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ» замінити на слова: «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАРМТЕХСЕРВІС», у зв’язку з зміною найменування юридичної особи.** |  |  |  |  | Відмовити у внесенні змін в назву та пункт 1 рішення міської ради від 06 грудня 2019 року №4766-85-VII «Про передачу земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ», а саме: слова «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ» замінити на слова: «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАРМТЕХСЕРВІС», **враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 07 травня 2020 року №209.**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 21. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Назиму Олександру Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Кар’єрна, поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером: 3210300000:07:017:0095 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Грисюк С.І., Вовкотруб В.Г.**  На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 22. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зозуленку Сергію Іларіоновичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Петра Лебединцева, орієнтовною площею 0,0011 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | до заяви не додано документів на споруду, яка розташована на земельній ділянці |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зозуленку Сергію Іларіоновичу  - **відповідно до вимог ч.1,2 ст. 120 Земельного кодексу України, враховуючи те, що до заяви від 16 березня 2020 року №15.1-07/1464 не надано документів, які підтверджують належність заявнику на праві власності об’єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці.**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 23. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Троцькому Миколі Петровичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Толстого, 10, орієнтовною площею 0,0366 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **На вивчення Мазуревич Д.В, Денисенко І.О.** |
| 24. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пантюшенку Богдану Валерійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. Раскової перший, в районі житлового будинку №16 орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пантюшенку Богдану Валерійовичу  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 25. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТНИЙ ЦЕНТР ДОКУМЕНТСЕРВІС»** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення магазину) за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі будинку №248, орієнтовною площею 0,0090 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | зауваження ст. 134 ЗКУ |  |  |  | На вивчення Лєонов А.С. |
| 26. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні приватного підприємства «ВОЛОДИМИР»** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону) за адресою: вулиця Некрасова, 46, площею 0,1674 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0039. |  |  |  |  | Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні приватного підприємства «ВОЛОДИМИР» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину, майданчика для літньої торгівлі та торгового павільйону) за адресою: вулиця Некрасова, 46, площею 0,1674 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0039  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 27. | **Про поновлення договору оренди землі ЗАКРИТОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДАМІАН»** 1.Поновити договір оренди землі від 27 квітня 2015 року №21, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 09 червня 2015 року №10047690 ЗАКРИТОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДАМІАН» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину - нежитлові будівлі літ. «А», «А-2», нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: вулиця Ярмаркова, 4, площею 0,1752 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,1582 га, під спорудами – 0,0055 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0115 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0084. | Д.О. до 09.06.2020 |  |  |  | Поновити договір оренди землі ЗАКРИТОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДАМІАН»  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 28 | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Пєтуховій Ользі Миколаївні** 1.Поновити договір оренди землі від 15 квітня 2014 року №58, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 29 квітня 2014 року №5604220 фізичній особі – підприємцю Пєтуховій Ользі Миколаївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Вокзальна, в районі житлового будинку №3, площею 0,0026 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0017 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:004:0033. | д.о. до 29.04.2020 року | ТС в схемі, ПП діє до 01.04.2020 року |  |  | **На вивчення Денисенко І.О.** |
| 29. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Романовій Тамарі Борисівні** 1.Поновити договір оренди землі від 03 липня 2015 року №79, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 06 серпня 2015 року №10757663 фізичній особі – підприємцю Романовій Тамарі Борисівні з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення вхідної групи до нежитлового приміщення – перукарні) за адресою: вулиця Маршала Чуйкова, 2 приміщення 3, площею 0,0031 га (з них: під спорудами – 0,0016 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0178. | Відповідно до документів доданих до заяви ФОП Романова Т.Б.є власником нежилого приміщення за адресою: вулиця Маршала Чуйкова, 2 приміщення 3, а не будинку, будівлі або споруди, що суперечить ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  |  | Поновити договір оренди землі фізичній особі – підприємцю Романовій Тамарі Борисівні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 30. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД»** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2019 року №33223062 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕРІДОН БУД» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу існуючих виробничих приміщень), площею 6,7671 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 6,7671 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0086. | Після ЗБВ |  |  |  | На вивчення Управлінню самоврядного контролю |
| 31. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 липня 2014 року №6324468 в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) площею 0,0124 га за адресою: вулиця Чайковського, 43, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:048:0068. 2.Припинити договір оренди землі з громадянином Бойченком Миколою Миколайовичем з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Чайковського, 43 квартира 2 площею 0,0124 га з кадастровим номером: 3210300000:06:048:0068, який укладений 04 липня 2014 року №22 на підставі пункту 2 Додатку 4 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1219-60-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 липня 2014 року №6324777 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 04 липня 2014 року №22, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. | Д.О. до 10.07.2019 |  |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 липня 2014 року №6324468 в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) площею 0,0124 га за адресою: вулиця Чайковського, 43, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:048:0068. 2.Припинити договір оренди землі з громадянином Бойченком Миколою Миколайовичем з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Чайковського, 43 квартира 2 площею 0,0124 га з кадастровим номером: 3210300000:06:048:0068, який укладений 04 липня 2014 року №22 на підставі пункту 2 Додатку 4 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1219-60-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 липня 2014 року №6324777 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 04 липня 2014 року №22, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 32. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу за адресою: вулиця Чайковського, 43** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 липня 2014 року №6323972 в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0098 га за адресою: вулиця Чайковського, 43, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:048:0069. 2.Припинити договір оренди землі з громадянином Бойченком Миколою Миколайовичем з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Чайковського, 43 квартира 2 площею 0,0098 га з кадастровим номером: 3210300000:06:048:0069, який укладений 04 липня 2014 року №21 на підставі пункту 2 Додатку 4 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1219-60-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 липня 2014 року №6324181, відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 04 липня 2014 року №21, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. | д.о. до 10.07.2019 |  |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 липня 2014 року №6323972 в оренду громадянину Російської Федерації Бойченку Миколі Миколайовичу з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0098 га за адресою: вулиця Чайковського, 43, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:048:0069. 2.Припинити договір оренди землі з громадянином Бойченком Миколою Миколайовичем з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Чайковського, 43 квартира 2 площею 0,0098 га з кадастровим номером: 3210300000:06:048:0069, який укладений 04 липня 2014 року №21 на підставі пункту 2 Додатку 4 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1219-60-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10 липня 2014 року №6324181, відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 04 липня 2014 року №21, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г відсутні |
| 33. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Дибі Олексію Миколайовичу** з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування автомайстерні по експрес-діагностиці та ремонту автомобілів – нежитлова будівля літера «А-4») за адресою: пров. Водопійний перший, 21, площею 0,0576 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0082. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ Д.О. до 29.11.2028 |  |  |  | Перенести на наступне засідання комісії |
| 34. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Якобсону Олександру Наумовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 339, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:001:0098. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Якобсону Олександру Наумовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 35. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Дубовик Тамарі Валентинівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 109, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0124.. | немає висновка УМА |  |  |  | **Перенести на наступне засідання комісії** |
| 36. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки  комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Халімону Миколі Андрійовичу, Антонь Айні Іламанівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 1А, площею 0,0345 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:002:0093. | використане право в ХАЛІМОНА |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки  комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Халімону Миколі Андрійовичу, Антонь Айні Іламанівні  2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Халімону Миколі Андрійовичу, Антонь Айні Іламанівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Глиняна, 1А, площею 0,0345 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:002:0093 **відповідно до вимог ч.4 ст.116 Земельного кодексу України** **передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених Земельним кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, враховуючи те, що заявник Халімон Микола Андрійович використав право на безоплатну передачу земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 37. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Пальонку Івану Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олени Теліги, 86, площею 0,0509 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:040:0183. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацю із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Пальонку Івану Олександровичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 38. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Семенюті Миколі Хомовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: провулок Луки Долинського, 22, площею 0,0428 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:020:0155. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Семенюті Миколі Хомовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 39. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Швець Раїсі Іванівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Коцюбинського, 97, площею 0,0621 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0136. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Швець Раїсі Іванівні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 40. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність  громадянам Сизоненку Василю Володимировичу, Майбороді Олесі Василівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Докучаєва, 16, площею 0,0938 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:028:0194. |  |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Сизоненку Василю Володимировичу, Майбороді Олесі Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Докучаєва, 16, площею 0,0938 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:028:0194  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 41. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Мельник Ніні Остапівні, Смирній Олені Анатоліївні,  Говорко Ірині Володимирівні** 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Мельник Ніні Остапівні, Смирній Олені Анатоліївні, Говорко Ірині Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 140, площею 0,0950 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Мельник Ніні Остапівні (1/2 частки земельної ділянки), Смирній Олені Анатоліївні (1/4 частки земельної ділянки), Говорко Ірині Володимирівні (1/2 частки земельної ділянки) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 140, площею 0,0950 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 32204555500:04:009:0377. |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Мельник Ніні Остапівні, Смирній Олені Анатоліївні, Говорко Ірині Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 140, площею 0,0950 га, що додається. 2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Мельник Ніні Остапівні (1/2 частки земельної ділянки), Смирній Олені Анатоліївні (1/4 частки земельної ділянки), Говорко Ірині Володимирівні (1/2 частки земельної ділянки) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 140, площею 0,0950 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 32204555500:04:009:0377.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 42. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Букрєєвій Ларисі Василівні, Мазурук Ірині Павлівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Логінова, 5А, площею 0,0583 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0253. | Протокол комісії в межах ч.л. |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Букрєєвій Ларисі Василівні, Мазурук Ірині Павлівні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 43. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Паламарчуку Володимиру Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Максима Залізняка, площею 0,0960 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:008:0253 . |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Паламарчуку Володимиру Вікторовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 44. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної  ділянки комунальної власності у власність громадянину Петренку Петру Івановичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Кар’єрний, 3, площею 0,0243 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:017:0120. | немає підпису БМР |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної  ділянки комунальної власності у власність громадянину Петренку Петру Івановичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 45. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Чуян Вірі Миколаївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого гаража) за адресою: вулиця Чкалова, 20-б, гараж №17 площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0115. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Чуян Вірі Миколаївні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В.Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  у власність громадянину Бевзу Валерію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, 44А, орієнтовною площею 0,0637 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | була відмова 26.12.2019 року та в лютому 2020 року під сад |  |  |  | На вивчення Вовкотруб В.Г. |
| 47. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ»** 1.Припинити договір оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі, магазину) за адресою: бульвар Олександрійський, 54 Д, площею 0,0080 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0072, який укладений 25 квітня 2019 року №24 на підставі рішення міської ради від 31 січня 2019 року №3356-65-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 03 травня 2019 року №31458572 відповідно до абзацу 3 частини 1 статті 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря. |  |  |  |  | Припинити договір оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 48. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Ковальському Геннадію Анатолійовичу** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8146 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Ковальського Геннадія Анатолійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Е», «Д», «С», «Н»), що розташована за адресою: вулиця Першотравнева, 10/28 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 2 398 000 грн. 00 коп. (два мільйони триста дев’яносто вісім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 12 березня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 2 398 000 грн. 00 коп. (два мільйони триста дев’яносто вісім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Ковальському Геннадію Анатолійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:04:035:0028) загальною площею 0,8146 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Е», «Д», «С», «Н»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Першотравнева, 10/28 м. Біла Церква. |  |  |  |  | 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8146 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Ковальського Геннадія Анатолійовича з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Е», «Д», «С», «Н»), що розташована за адресою: вулиця Першотравнева, 10/28 у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 2 398 000 грн. 00 коп. (два мільйони триста дев’яносто вісім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 12 березня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 2 398 000 грн. 00 коп. (два мільйони триста дев’яносто вісім тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Ковальському Геннадію Анатолійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:04:035:0028) загальною площею 0,8146 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «Е», «Д», «С», «Н»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Першотравнева, 10/28 м. Біла Церква.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 49. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кушнір Олександрою Андріївною** та фізичною особою-підприємцем Кушніром Артемом Вадимовичем 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кушнір Олександрою Андріївною та фізичною особою-підприємцем Кушніром Артемом Вадимовичем для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будинку №66, площею 0,0285 га, строком на 25 (двадцять п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження ділянка не сформована | УМА БМР надавало висновок позитивний про можливість розміщення групи ТС |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем КушнірОлександрою Андріївною  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 50. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 134/2** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 134/2, площею 0,0599 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  2. Громадянці Приймак Тетяні Пилипівні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 51. | **Про поновлення договору оренди землі Приватному виробничо-комерційному підприємству «АЛКОМ»** 1.Поновити договір оренди землі від 13 липня 2015 року №34, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 лютого 2020 року №35476390 приватному виробничо-комерційному підприємству «АЛКОМ» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази – нежитлова будівля літ. «А-2», «Б», «В») за адресою: вулиця Заводська, 3, площею 1,0216 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 1,0216 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:002:0013. | Д.О. до 13.07.2020 року |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 13 липня 2015 року №34, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 лютого 2020 року №35476390 приватному виробничо-комерційному підприємству «АЛКОМ»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 52. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем** 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Марценюку Андрію Петровичу для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 (що додається). 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0147 га від загальної площі 0,8232 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0074, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Марценюку Андрію Петровичу для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 (що додається).  2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0147 га від загальної площі 0,8232 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0074, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г. відсутні** |
| 53. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем** за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Марценюку Андрію Петровичу для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 (що додається). 2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0334 га від загальної площі 0,0408 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0049, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | 1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Марценюку Андрію Петровичу для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 (що додається).  2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Марценюком Андрієм Петровичем на частину земельної ділянки площею 0,0334 га від загальної площі 0,0408 га з кадастровим номером: 3210300000:04:004:0049, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 54. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Сич Людмилі Олексіївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: пров. Докучаєва, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Сич Людмилі Олексіївні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 55. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чорноконю Валерію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. Докучаєва, орієнтовною площею 0,0984 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Переписали заяву змінивши цільове призначення з** 02.01. на 01.05  Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Чорноконю Валерію Олександровичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: пров. Докучаєва, орієнтовною площею 0,0984 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква**.**  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 56. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Івановій Анні Анатоліївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових стрільців, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 57. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Геращенку Володимиру Андрійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: пров. Гризодубової другий, 1а, площею 0,0911 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0157. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Геращенку Володимиру Андрійовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г. відсутні** |
| 58. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Олексієнко Наталії Ігорівні** 1/2 частки земельної ділянки, Живіловій Ірині Ігорівні 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Левка Симиренка,43, площею 0,0538 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0260. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Олексієнко Наталії Ігорівні1/2 частки земельної ділянки, Живіловій Ірині Ігорівні 1/2 частки земельної ділянки  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 59. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Шумській Світлані Олександрівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» громадянці Шумській Світлані Олександрівні за адресою: площа Шевченка,3 площею 0,0288 га, кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: площа Шевченка,3 площею 0,0288 га з «03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування». Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004. 3.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 17 липня 2015 року №10605822 в оренду громадянці Шумській Світлані Олександрівні з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-2»), площею 0,0288 га (з них: під капітальною одноповерховою - 0,0240 га, під проїздами та площадками – 0,0048 га) за адресою: площа Шевченка,3 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004. 4.Припинити договір оренди землі з фізичною особою Шумською Світланою Олександрівною для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування за адресою: площа Шевченка,3, площею 0,0288 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0004, який укладений 03 березня 2017 року №28 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VIІ «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 17 березня 2017 року №19570163 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» громадянці Шумській Світлані Олександрівні за адресою: площа Шевченка,3 площею 0,0288 га, кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: площа Шевченка,3 площею 0,0288 га з «03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування». Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004. 3.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 17 липня 2015 року №10605822 в оренду громадянці Шумській Світлані Олександрівні з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-2»), площею 0,0288 га (з них: під капітальною одноповерховою - 0,0240 га, під проїздами та площадками – 0,0048 га) за адресою: площа Шевченка,3 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0004. 4.Припинити договір оренди землі з фізичною особою Шумською Світланою Олександрівною для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування за адресою: площа Шевченка,3, площею 0,0288 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0004, який укладений 03 березня 2017 року №28 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 08 вересня 2016 року №253-15-VIІ «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 17 березня 2017 року №19570163 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 60. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ-М»** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ - М» за адресою: провулок Клубний, 4, площею 0,1461 га, кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Клубний, 4 площею 0,1461 га з «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136. 3.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28 березня 2017 року №19745202 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ - М» з цільовим призначенням 02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури площею 0,1461 га (з них: 007.02.Багатоповерхова забудова – 0,1461 га) за адресою: провулок Клубний,4 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136. 4.Припинити договір оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ-М» під розміщення нежитлової будівлі – котельні за адресою: провулок Клубний,4 площею 0,1461 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0136, який укладений 16 березня 2017 року №13 на підставі підпункту 1.3 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №424-22-VIІ «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 28 березня 2017 року №19746344 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ - М» за адресою: провулок Клубний, 4, площею 0,1461 га, кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136 (проект землеустрою додається).  **2.** .Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: провулок Клубний, 4 площею 0,1461 га з «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136. 3.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28 березня 2017 року №19745202 в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ - М» з цільовим призначенням 02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури площею 0,1461 га (з них: 007.02.Багатоповерхова забудова – 0,1461 га) за адресою: провулок Клубний,4 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0136. 4.Припинити договір оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРИТ-М» під розміщення нежитлової будівлі – котельні за адресою: провулок Клубний,4 площею 0,1461 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0136, який укладений 16 березня 2017 року №13 на підставі підпункту 1.3 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №424-22-VIІ «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 28 березня 2017 року №19746344 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 61. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Григору Миколі Антоновичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Травнева,8, площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:043:0193. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Григору Миколі Антоновичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 62. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну часткову власність громадянам Сушко Аллі Василівні, Маркеловій Таїсі Василівні, Євсєєнку Анатолію Васильовичу** 51/100 частки земельної ділянки у рівних частках з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Толстого,9 площею 0,0543 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220455500:04:009:0386. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну часткову власність громадянам Сушко Аллі Василівні, Маркеловій Таїсі Василівні, Євсєєнку Анатолію Васильовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 63. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Шацькій Людмилі Павлівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з продажу промислових товарів, нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В») за адресою: вулиця Таращанська,191-А, приміщення 1 площею 0,0066 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0066 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0094. | Відповідно до документів доданих до заяви ФОП Шацька Л.П.є власником нежилого приміщення за адресою: вулиця Таращанська,191-А, приміщення,1 , а не будинку, будівлі або споруди, що суперечить ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Шацькій Людмилі Павлівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого магазину з продажу промислових товарів, нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «В») за адресою: вулиця Таращанська,191-А, приміщення 1 площею 0,0066 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0066 га) строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:028:0094  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
|  |  |  |  |  |  |  |

Пропозиція Терещенкова О.С. надати дозвіл на внесення змін до детального плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річковій , Запорізькій та Водопійній в м.Біла Церква Київської області, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 11.10.2018р. за № 2862-58-VII

**Рекомендації/Висновки Комісії :** надати дозвіл на внесення змін до детального плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річковій , Запорізькій та Водопійній в м.Біла Церква Київської області, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 11.10.2018р. за № 2862-58-VII

**За –5, проти –0,**

**утримались – 0**

Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні

Пропозиця Лєонова А.С. земельну ділянку з кадастровим номером 3210300000:07:007:0066 поділити на три окремі земельні ділянки

Загальна площа 7,5га

1. 12000м2 ( яка знаходиться під спорудою ДК Росава та танцювальним майданчиком);
2. 16000м2 (яка знаходиться під стадіоном, тенісним майданчиком та металевим спортивним залом);
3. 47000м2 ( яка знаходиться під парком та фонтаном);

**Рекомендації/Висновки Комісії :** винести питання на розгляд сесії

**За –5, проти –0,**

**утримались – 0**

Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Список № 91*** |  |  |  |  |  |
| ***№ п/п*** | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянину Соколу Віктору Івановичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину Соколу Віктору Івановичу за адресою: вулиця Крутогірна, 12, площею 0,2385 га, кадастровий номер: 3210300000:07:002:0097 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Крутогірна, 12, площею 0,2385 га з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0097. |  |  |  |  | **1**.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину Соколу Віктору Івановичу  **2.** Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Крутогірна, 12, площею 0,2385 га з «01.05. Для індивідуального садівництва» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0097.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 2. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Громадянину Плохотнюку Денису Андрійовичу** 1.Припинити договір оренди землі з громадянином Плохотнюком Денисом Андрійовичем для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: провулок Водопійний перший, 9, площею 0,0740 га з кадастровим номером: 3210300000:03:014:0121, який укладений 12 лютого 2013 року №3 на підставі підпункту 4 Додатку 4 рішення міської ради від 27 вересня 2012 року №716-29-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 01.02.2014 року №4590103 відповідно до абзацу 3 частини 1 статті 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря. | оформляє у власність під сад |  |  |  | Припинити договір оренди землі з громадянином Плохотнюком Денисом Андрійовичем  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 3. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шевченко Оксаною Олексіївною** зз цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – павільйонів №1 та №2 в групі ТС по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №115-А, площею 0,0125 га (з них: під тимчасовими спорудами – 0,0059 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0066 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0027. | ПП до 25.04.2020, сервітут до 27.03.2020 | ТС в схемі, ПП до 25.04.2020 року |  |  | На вивчення Тищенко А.С., Грисюк С.І. |
| 4. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Григоряну Самвелу Альбертовичу** 1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0287 га, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Григоряна Самвела Альбертовича з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівеля літера «А»), що розташована за адресою: вулиця Турчанінова, 2а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 13 березня 2020 року). 2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ. 3. Продати у власність фізичній особі-підприємцю Григоряну Самвелу Альбертовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:02:031:0009) загальною площею 0,0287 га з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівеля літера «А»), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Турчанінова, 2а м. Біла Церква. | 1 кв.м 339,72 грн. |  |  |  | Здійснити продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Григоряну Самвелу Альбертовичу з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе «Камелія» - нежитлова будівля літера «А»), що розташована за адресою: вулиця Турчанінова, 2а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ-ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 97 500 грн. 00 коп. (дев’яносто сім тисяч п’ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 13 березня 2020 року).  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Мазуревич Д.В. і Вовкотруб В.Г. відсутні** |
| 5. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ ІРАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕГЛЕНД»** 1.Поновити договір оренди землі від 20 серпня 2014 року №132, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061873 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ ІРАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕГЛЕНД» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,0521 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0033 га , під проїздами, проходами та площадками – 0,0488 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:016:0002. | д.о. до 11.06.2020 |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 6. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Дядюрі Оксані Миколаївні** 1.Поновити договір оренди землі від 20 травня 2014 року №76, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 16 червня 2014 року №6070630 фізичній особі – підприємцю Дядюрі Оксані Миколаївні з цільовим призначенням 03.13. Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу склотари) за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі будинку №115, площею 0,0042 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0016 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0026 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0021. | д.о. до 17.06.2020 (додаткова угода про поновлення), ПП до 01.06.2020 |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** **і Денисенко І.О.** |
| 7. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Фірсовій Юлії Валеріївні** 1.Поновити договір оренди землі від 27 лютого 2015 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 05 травня 2015 року №9665956 фізичній особі – підприємцю Фірсовій Юлії Валеріївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «Б») за адресою: вулиця Леваневського, 53 Г, приміщення 7, площею 0,0074 га (з них: під спорудами – 0,0038 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0036 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0025. | д.о. до 06.05.2020 (додаткова угода) |  |  |  | Поновити договір оренди землі від 27 лютого 2015 року №27, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 05 травня 2015 року №9665956 фізичній особі – підприємцю Фірсовій Юлії Валеріївні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 8. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Айвазян Валентині Андріївні (1/2 частки земельної ділянки), Бардіяновій Галині Іванівні (1/2 частки земельної ділянки)** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ігоря Сікорського, 1, площею 0,0675 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:027:0235. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Айвазян Валентині Андріївні (1/2 частки земельної ділянки), Бардіяновій Галині Іванівні (1/2 частки земельної ділянки)  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 9. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Грицай Валентині Володимирівн**і з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ігоря Сікорського, 9, площею 0,0998 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:027:0233. |  |  |  |  | Затвердити технічноу документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Грицай Валентині Володимирівні  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 10. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Кизим Ользі Валеріївні** 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» фізичній особі-підприємцю Кизим Ользі Валеріївні за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га, кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064 (проект землеустрою додається). 2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» - категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064. 3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Кизим Ользі Валеріївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га строком на 10 років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Кизим Ользі Валеріївні Валеріївні за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га, кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064 (проект землеустрою додається).  2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» - категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064. 3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Кизим Ользі Валеріївні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літера «А-2») за адресою: вулиця Гоголя, 19, площею 0,0334 га строком на 10 років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0064.  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 11. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється громадянам Манжурі Тетяні Володимирівні, Манжурі Василю Васильовичу** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності, цільове призначення яких змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» громадянам Манжурі Тетяні Володимирівні, Манжурі Василю Васильовичу за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069 та площею 0,0022 га кадастровий номер:3210300000:04:007:0070 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0122 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0069. 3. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 29 кв.1,2, площею 0,0022 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:04:007:0070. |  |  |  |  | На вивчення Тищенко А.С. , Грисюк С.І. |
| 12. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШЕРВУД ТРЕЙД» з** цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів з відкритою автостоянкою) за адресою: вулиця Таращанська, 191 А, площею 0,4679 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0736. | зміни в конфігурації |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** **і Підопригора В.В.**  **Лєонов А.С.** |
| 13. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Іщенку Сергію Валерійовичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації садове товариство «ДЕРЖУСТАНОВИ», ділянка №37, площею 0,0362 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0266. | дозвіл 30.05.2019 |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Іщенку Сергію Валерійовичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 14. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Приватному акціонерному товариству «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №507»** 1.Припинити договір оренди землі з Приватним акціонерним товариством «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №507» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази та адміністративних споруд – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «А») за адресою: вулиця Павліченко, 29 А, приміщення 3, площею 0,3913 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0100, який укладений 05 лютого 2020 року №09 на підставі рішення міської ради від 28 листопада 2019 року №4746-84-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності Приватному акціонерному товариству «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №507» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 06 лютого 2020 року №35427295 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | буде поділ п.15 |  |  |  | Припинити договір оренди землі з Приватним акціонерним товариством «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №507»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 15. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Фізичній особі-підприємцю Солодовичу Олексію Володимировичу, Фізичній особі-підприємцю Чирку Владиславу Володимировичу, громадянці Красновій Тамарі Вячеславівні, громадянину Олійнику Олегу Костянтиновичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,3913 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0100 за адресою: вулиця Павліченко, 29 А, приміщення 3 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,1149 га, ділянка площею 0,2764 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Фізичній особі-підприємцю Солодовичу Олексію Володимировичу, Фізичній особі-підприємцю Чирку Владиславу Володимировичу, громадянці Красновій Тамарі Вячеславівні, громадянину Олійнику Олегу Костянтиновичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 16. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Литвинському Олександру Володимировичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,3946 га з кадастровим номером: 3210300000:06:002:0019 за адресою: вулиця Глиняна, 13, на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0997 га, ділянка площею 0,2949 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Литвинському Олександру Володимировичу  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 17. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ»** для розміщення багатоповерхового житлового будинку за адресою: вулиця Сквирське шосе, в районі парку «Будівельників», площею 0,6035 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0009, який укладений 05 грудня 2014 року №151 на підставі підпункту 8.16 пункту 8 рішення міської ради від 20 листопада 2014 року №1322-66-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям»» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 19 грудня 2014 року №8198900 відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. | поділити |  |  |  | Припинити термін дії договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні |
| 18. | **Про поновлення договору оренди землі Малому підприємству «ШАРМ»** 1.Поновити договір оренди землі від 19 травня 2014 року №106, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 червня 2015 року №10233249 малому підприємству «ШАРМ» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Водопійна, в районі житлового будинку №14, площею 0,0076 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0029 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0047 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:001:0115. | д.о. до 24.06.2020, пп. 01.05.2020 | в схемі ТС, заява на продовження ПП ТС від 04.05.2020 року |  |  | Поновити договір оренди землі від 19 травня 2014 року №106, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 червня 2015 року №10233249 малому підприємству «ШАРМ»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні** |
| 19. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в постійне користування ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА 37»** 1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25 вересня 2018 року №28128128 у постійне користування ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА 37» з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку), площею 0,3278 га за адресою: вулиця Шолом-Алейхема, 37, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0058. |  |  |  |  | Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25 вересня 2018 року №28128128 у постійне користування ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА 37»  **За –5, проти –0,**  **утримались – 0**  **Мазуревич Д.В. Вовкотруб В.Г. відсутні** |
| 20. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ АЗЕРБАЙДЖАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ НІКА»** 1.Поновити договір оренди землі від 08 червня 2015 року №25, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 11 червня 2015 року №10061757 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ СПІЛЬНОМУ АЗЕРБАЙДЖАНО-УКРАЇНСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КОМПАНІЯ НІКА» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,3495 га (з них: землі під капітальною одноповерховою забудовою – 0,2158 га, під тимчасовою спорудою – 0,0003 га, під зеленими насадженнями – 0,0061 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1273 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0008. | д.о. до 26.05.2020 |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 21. | **Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Поліщуком Олександром Петровичем** під розміщення павільйону за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га, який укладений 21 вересня 2015 року №84 на підставі підпункту 1.24 пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. | оформляє п.22 | ТС в схемі, переоформлено на Даневич |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 22. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Даневич Людмилою Василівною** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Василя Стуса, в районі житлового будинку №21, площею 0,0055 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0025 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:034:0026. |  | ТС в схемі, ПП діє до 19.09.2020 |  |  | **На вивчення Вовкотруб В.Г, Денисенко І.О.** |
| 23. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Короленка, 28** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Короленка, 28, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  2. Громадянці Жуковій Валентині Олексіївні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження. | в заявниці 36/50 частки |  |  |  | 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вулиця Короленка, 28 2. Громадянці Жуковій Валентині Олексіївні подати на розгляд міської ради належним чином розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для затвердження  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 24. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду  громадянам Герасімовій Антоніні Олександрівні та Чугуновій Лідії Олександрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ставищанська, 75 А, площею 0,0150 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:038:0213. | немає підпису міської ради та Мовчан (суміжного землекористувача) |  |  |  | Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянам Герасімовій Антоніні Олександрівні та Чугуновій Лідії Олександрівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Ставищанська, 75 А, площею 0,0150 га, строком на 15 (п’ятнадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:038:0213  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 25. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ведмідь Ларисі Василівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Романа Шухевича, 99, площею 0,0563 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:045:0128. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ведмідь Ларисі Василівні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 26. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 43/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Ярошенку Віктору Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Ставищанська, 37, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:040:0201. | є нотаріальна згода |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 43/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Ярошенку Віктору Вікторовичу  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 27. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Кірєєвій Оксані Миколаївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Піщана перша, 12, площею 0,0571 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:023:0120. |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Кірєєвій Оксані Миколаївні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 28. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Росновській Діані Олександрівні (1/2 частки земельної ділянки), Володовській Вікторії Михайлівні (1/2 частки земельної ділянки)** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Підвальна, 44, площею 0,0408 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0249. | є нотаріальна згода |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Росновській Діані Олександрівні (1/2 частки земельної ділянки), Володовській Вікторії Михайлівні (1/2 частки земельної ділянки)  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 29. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Якобчук Оксані Валеріївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого гаража) за адресою: вулиця Чкалова, 20-б, гараж №20 площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0116. |  |  |  |  | Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Якобчук Оксані Валеріївні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 30. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки у власність громадянці Шкабарі Ганні Іванівні** 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва» громадянці Шкабарі Ганні Іванівні за адресою: вулиця Надрічна, 18 площею 0,0373 га, кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186 (проект землеустрою додається). 2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Надрічна, 18 площею 0,0373 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва». Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186. 3.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Шкабарі Ганні Іванівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Надрічна, 18 площею 0,0373 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186. | ділянка була в оренді |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва» громадянці Шкабарі Ганні Іванівні за адресою: вулиця Надрічна, 18 площею 0,0373 га, кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186 (проект землеустрою додається).  2.Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Надрічна, 18 площею 0,0373 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва». Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186.    **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 31. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельноїділянки комунальної власності в оренду Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»** 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,4732 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0032 за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 5,3313 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0046), ділянка площею 0,0559 га (кадастровий номер: 3210300000:06:051:0034), ділянка площею 0,0860 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0045) без зміни їх цільового призначення, що додається. 2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 5,3313 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0046. |  |  |  |  | **На вивчення управління регулювання земельних відносин і управлінню самоврядного контролю** |
| 32. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в орендуГромадянці Романчук Юлії Петрівні** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0559 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,0559 га) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:051:0034. |  |  |  |  | **На вивчення управління регулювання земельних відносин і управлінню самоврядного контролю** і |
| 33. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Громадянці Романчук Юлії Петрівні**, **площею 0,0860 га** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0860 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,0860 га) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0045. |  |  |  |  | **На вивчення управління регулювання земельних відносин і управлінню самоврядного контролю** |
| 34. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кареті Наталії Анатоліївні** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28 квітня 2015 року №9561935 в оренду фізичній особі – підприємцю Кареті Наталії Анатоліївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину), площею 0,0230 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою - 0,0073 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0157 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 167 А приміщення 2, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:014:0002. 2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Каретою Наталією Анатолівною під розміщення магазину за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), в районі житлового будинку №167 площею 0,0230 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0002, який укладений 17 березня 2015 року №41 на підставі підпункту 4.7 пункту 4 рішення міської ради від 22 січня 2015 року №1379-70-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 28 квітня 2015 року №9566524 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 17 березня 2015 року №41, а саме закінчення строку, на який його було укладено | Відповідно до частини 2 статті 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.  Відповідно до документів доданих до заяви ФОП Карета Н.А. є власником приміщення 2 за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 167 А, а не будинку, будівлі або споруди.  Прийняття рішення в такій редакції призведе до порушення ч.2 ст. 120 ЗКУ. |  |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28 квітня 2015 року №9561935 в оренду фізичній особі – підприємцю Кареті Наталії Анатоліївні  2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Каретою Наталією Анатолівною під розміщення магазину за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), в районі житлового будинку №167 площею 0,0230 га з кадастровим номером: 3210300000:07:014:0002, який укладений 17 березня 2015 року №41 на підставі підпункту 4.7 пункту 4 рішення міської ради від 22 січня 2015 року №1379-70-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 28 квітня 2015 року №9566524 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 17 березня 2015 року №41, а саме закінчення строку, на який його було укладено.  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 35. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Калініченку Віталію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Раскової, в районі житлового будинку №44, орієнтовною площею 0,0483 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 36. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 березня 2015 року №9165301 в оренду БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративного складського приміщення та овочесховища), площею 0,6422 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,2195 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,4227 га) за адресою: вулиця Привокзальна, 87, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0098. 2.Припинити договір оренди землі з БІЛОЦЕРКІВСЬКИМ РАЙОННИМ СПОЖИВЧИМ ТОВАРИСТВОМ під розміщення існуючих адміністративного, складського приміщення та овочесховища за адресою: вулиця Привокзальна, 87 площею 0,6422 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0098, який укладений 18 травня 2013 року №38 на підставі підпункту 1.18 пункту 1 рішення міської ради від 28 лютого 2013 року №895-39-VІ «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9165887 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 18 травня 2013 року №38, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. |  |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 37. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ткаченку Михайлу Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Січових стрільців, в районі житлового будинку №32, орієнтовною площею 0,0461 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | На вивчення управління містобудування та архітектури |
| 38. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі-підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу продовольчих товарів фізичній особі-підприємцю Герасімовичу Ігорю Юрійовичу площею 0,0059 га від загальної площі 0,0488 га з кадастровим номером: 3210300000:03:051:0005 за адресою: вулиця Академіка Линника, 4, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  | ТС в схемі, ПП ТС закінчився19.11.2017 року, не продовженоий, оскільки ТС не відповідає проектній документації |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю** |
| 39. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Трубніковим Сергієм Васильовичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі житлового будинку №10, площею 0,0018 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:007:0062. |  | ТС в схемі, ПП ТС діє до 01.06.2020 року |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту **з** фізичною особою-підприємцем Трубніковим Сергієм Васильовичем  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 40. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВОБЛЕНЕРГО»** площею 0,0224 га від загальної площі 1,8508 га з кадастровим номером: 3210300000:02:002:0001 для розміщення кабельної лінії 110 кВ за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194 а, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Згідно вимог абз. 2 ч.2 ст. 123 ЗКУ До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, **письмова згода землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки). Враховуючи те, що до заяви не додано** згоди ТОВ "Гіпрон Трейд" (орендаря земельної ділянки) прийняття рішення в такій редакції призведе до порушення норм земельного законодавства. |  |  |  | Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВОБЛЕНЕРГО» площею 0,0224 га від загальної площі 1,8508 га з кадастровим номером: 3210300000:02:002:0001 для розміщення кабельної лінії 110 кВ за адресою: вулиця Сквирське шосе, 194 а, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква **у зв’язку з тим, що до заяви 29 квітня 2020 року №15.1-07/1749 не додано згоди орендаря земельної ділянки Товариства з обмеженою відповідальністю "Гіпрон Трейд"**  **За –6, проти –1,**  **утримались – 0** |
| 41. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Вареник Марії Антонівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, 25, площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0139. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Вареник Марії Антонівні  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Вареник Марії Антонівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Проточний, 25, площею 0,0500 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:011:0139.  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 42. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Никорич Ользі Олегівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця вулиця Івана Богуна, 10, площею 0,0552 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0267. |  |  |  |  | 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянці Никорич Ользі Олегівні  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Никорич Ользі Олегівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця вулиця Івана Богуна, 10, площею 0,0552 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:009:0267.  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 43. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Шкабарі Ганні Іванівні, Кучерській Ользі Василівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця вулиця Надрічна,18, площею 0,0260 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0259. |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Шкабарі Ганні Іванівні, Кучерській Ользі Василівні  2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Шкабарі Ганні Іванівні, Кучерській Ользі Василівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця вулиця Надрічна,18, площею 0,0260 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0259  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 44. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВ ІНВЕСТ ГРУП» з** цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази – нежитлова будівля літера «Д», нежитлова будівля літера «Г») за адресою: вулиця Глиняна, 45-б, площею 0,6597 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,6597 га), строком на 49 (сорок дев’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0052. |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацю із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВ ІНВЕСТ ГРУП»  2.Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВ ІНВЕСТ ГРУП» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази – нежитлова будівля літера «Д», нежитлова будівля літера «Г») за адресою: вулиця Глиняна, 45-б, площею 0,6597 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,6597 га), строком на 49 (сорок дев’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0052  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 45. | **Про встановлення земельного сервітуту зфізичною особою-підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку №73, площею 0,0048 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:013:0018. | є рішення міської ради від 28.11.19 року про відсутність намірів, 23.01.20 про припинення сервітуту | ПП ТС закінчився, анульований наказом управління містобудування та архітектури, є рішення виконавчого комітету про демонтаж ТС |  |  | Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем  **- ст.55-1 Закону України «Про землеустрій», а саме заявником до заяви не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погодженої відповідно до вимог ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України;**  **- рішення Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року № 4662-84-VII «Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк для експлуатації та обслуговування павільйону по вулиці Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по вулиці Леваневського фізичній особі – підприємцю Горбульському Олександру Фішелевичу».**  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 46. | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному підприємству «БЦ МЕХСЕРВІС»** 1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,3800 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0075 за адресою: вулиця Павліченко, 29а, на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0570 га, ділянка площею 0,3230 га, ділянка площею 0,0929 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. 1.1.Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – приватному підприємству «БЦ МЕХСЕРВІС». |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному підприємству «БЦ МЕХСЕРВІС»  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 47. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Гаркуші Людмилі Анатолівні, Василенко Тетяні Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миколи Лозовика, 13, площею 0,0207 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0342. |  |  |  |  | 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Гаркуші Людмилі Анатолівні, Василенко Тетяні Володимирівні  2.Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Гаркуші Людмилі Анатолівні, Василенко Тетяні Володимирівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миколи Лозовика, 13, площею 0,0207 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0342  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 48. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Єфімовим Олександром Сергійовичем** під розміщення літнього майданчика для виїзної торгівлі продовольчою групою товарів та громадського харчування на Центральному пляжі, біля спортмайданчика, площею 0,0200 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 49. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Корінчук Інні Анатоліївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Корінчук Інні Анатоліївні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 50. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зінковському Павлу Вікторовичу** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Зінковському Павлу Вікторовичу  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 51. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Величко Анні Василівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Київська, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Величко Анні Василівні  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 52. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі з Фізичною особою-підприємцем Романюком Миколою Васильовичем** під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6 приміщення 66, площею 0,0018 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0118, який укладений 05 березня 2015 року №31 на підставі підпункту 7.1 пункту 7 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9162282 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 05 березня 2015 року №31, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. |  |  |  |  | Припинити договір оренди землі з Фізичною особою-підприємцем Романюком Миколою Васильовичем під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6 приміщення 66, площею 0,0018 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0118, який укладений 05 березня 2015 року №31 на підставі підпункту 7.1 пункту 7 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9162282 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 05 березня 2015 року №31, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 53. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Романюку Миколі Васильовичу** 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 березня 2015 року №9177084 в оренду фізичній особі – підприємцю Романюку Миколі Васильовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення), площею 0,0035 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0035 га) за адресою: вулиця Олеся Гончара,6 приміщення 66, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:006:0117. 2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Романюком Миколою Васильовичем під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6 приміщення 66 площею 0,0035 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0117, який укладений 05 березня 2015 року №30 на підставі підпункту 7.1 пункту 7 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9177229 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 05 березня 2015 року №30, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено. |  |  |  |  | 1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 березня 2015 року №9177084 в оренду фізичній особі – підприємцю Романюку Миколі Васильовичу  2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Романюком Миколою Васильовичем під розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 6 приміщення 66 площею 0,0035 га з кадастровим номером: 3210300000:03:006:0117, який укладений 05 березня 2015 року №30 на підставі підпункту 7.1 пункту 7 рішення міської ради від 19 лютого 2015 року №1407-72-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 березня 2015 року №9177229 відповідно до п. 36 Договору оренди землі від 05 березня 2015 року №30, у зв'язку з закінченням строку на який його було укладено.  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 54. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Сахань Наталією Володимирівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Героїв Крут, в районі житлового будинку №95 по вулиці Некрасова, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0011 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження ділянка не сформована | ТС в схемі, ПП ТС діє до 29.06.2020 року |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітутуз фізичною особою-підприємцем Сахань НаталієюВолодимирівною  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 55. | **Про встановлення земельного сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ МЕДІМПУЛЬС»** для експлуатації та обслуговування пересувного причепу мобільного магнітно-резонансного томографа та вхідної групи за адресою: вулиця Семашка, 9, площею 0,0076 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Зауваження ділянка не сформована |  |  |  | **На вивчення** **Управлінню самоврядного контролю**  **Вовкотруб В.Г. Грисюк С.І.** |
| 56. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо  інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді  м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме  частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут, вулицею Рибною та вулицею Грибоєдова (масив №1)  в м.Біла Церква Київської області** |  |  |  |  | Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо  інвентаризації земель комунальної власності Територіальній громаді  м.Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, а саме  частини території м.Біла Церква, обмеженої вулицею Героїв Крут, вулицею Рибною та вулицею Грибоєдова (масив №1)  в м.Біла Церква Київської області  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 57. | **Про встановлення земельного сервітуту  з товариством з обмеженою відповідальністю «ЛИСТОПАД 17»** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з товариством з обмеженою відповідальністю «ЛИСТОПАД 17» на право проїзду на транспортному засобі та зупинку транспортних засобів за адресою: вул. Леваневського, 53 А площею 0,0196 га строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ділянка не сформована |  |  |  | Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітутуз товариством з обмеженою відповідальністю «ЛИСТОПАД 17»  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 58. | **Про припинення терміну дії договору  про встановлення особистого строкового  сервітуту з громадянином Горбенком Олександром Володимировичем** 1.Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Горбенком Олександром Володимировичем на право проїзду та зупинку транспортних засобів за адресою: вулиця Леваневського, 53 а, площею 0,0196 га, який укладений 28 квітня 2020 року №10-08-44 на підставі рішення міської ради від 27 лютого 2020 року №5050-91-VII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Горбенком Олександром Володимировичем»», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. |  |  |  |  | Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Горбенком Олександром Володимировичем  **За –7, проти –0,**  **утримались – 0** |

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віталій ПІДОПРИГОРА**

**Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ТИЩЕНКО**