**П Р О Т О К О Л № 198**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **26 листопада 2019 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 13 год. 00 хв.

 Закінчення: 15 год. 40 хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

Присутні на засіданні: Вовкотруб В.Г., Лєонов А.С., Грисюк С.І., Денисенко І.О., Мазуревич Д.В., Підопригора В.В., Корнійчук В.Л., Тищенко А.С.

Відсутні: Підпалий С.М.

Запрошені:

Усенко О.П. - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Зборівська Л.В. – начальник відділу приватизації та орендних відносин управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Бакун О.І. – начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Терещенков О.С. – начальник управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради. Тетерук І.М. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

Заявники: Ходенко Ю.В. представники Білоцерківського відділення АТ «Київоблгаз».

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |
| 2. | Про затвердження детального плану частини сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га. |
| 3. | Різне. |

СЛУХАЛИ: Вовкотруб В.Г. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 6

 проти – 0

 утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 24. | **ПЕРЕЛІК 78****Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Сидорчуку Андрію Анатолійовичу**1.Поновити договір оренди землі від 01 лютого 2017 року №08, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 лютого 2017 року №19219812 фізичній особі – підприємцю Сидорчуку Андрію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів) за адресою: провулок Олександрійський, в районі житлового будинку №14/1, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0016 га), строком на 5 (п’ять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0076. | Д.О. до 22.02.2020 року П.П. до 31.12.2019 року |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.****Поновити договір оренди землі строком на 5 (п’ять) років.****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 1** |
| 25. | **Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Григору Олександру Анатолійовичу**1.Поновити договір оренди землі від 09 лютого 2015 року №07, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 04 вересня 2015 року №11107396 фізичній особі – підприємцю Григору Олександру Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під експлуатації та обслуговування салону-магазину промислових товарів) за адресою: вулиця Надрічна,68, площею 0,0196 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0117 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0079 га), строком на 10 (десять ) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:014:0008. | Д.о. до 04.09.2020 року |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.****Поновити договір оренди землі строком на10 (десять) років.****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 1** |
| 27. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Брильковим Валерієм Володимировичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по ремонту взуття за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку №5, площею 0,0037 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0018 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0034. | Сервітут до 03.11.2019 року П.П. до 31.12.2019 року |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.****Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 1** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | **ПЕРЕЛІК 70****Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Максименко Людмилою Василівною** під розміщення кіоску за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №115, площею 0,0016 га, який укладений 06 жовтня 2015 року №89 на підставі підпункту 1.10. пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року за №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів» , відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут |  |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.****Припинити термін дії договору.****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 1** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | **ПЕРЕЛІК 70** **Про передачу земельної ділянки комунальної власності,** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 03.07.2013 року №1523780 **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШЕРВУД ТРЕЙД»** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування торгово-офісного комплексу – нежитлове приміщення №1 літера «Е»), площею 0,4679 га за адресою: вулиця Таращанська, 191а, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0736. | після Еталон-2009 (сп.65 п.44) |  |  |  | **Бакун О.І.- сплати відповідають нарахуванням.****Інформацію взяли до відома.** |  |
| 7 | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю **Красівському Ігорю Мар’яновичуз цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування офісу – нежитлова будівля літера «Б») за адресою: вулиця Верхня, 3а, площею 0,0432 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:032:0002.** | Попередньому землекористувачу скасовано ДО 25.04.2013року №951-41-VI |  |  |  | **Бакун О.І.- сплати відповідають нарахуванням.****Інформацію взяли до відома.** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 26 | **ПЕРЕЛІК 77****Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ремінською Іриною Петрівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - кіоску за адресою: вулиця Леся Курбаса, в районі будинку 6/5, площею 0,0015 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | Див. зауваж №12, були відмови, немає ПП, |  |  |  | **Доопрацювання юридичне управління.****За –7, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 1** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9. | **ПЕРЕЛІК 78****Про припинення терміну дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцемМихайленком Валерієм Миколайовичем** під розміщення павільйону за адресою: вулиця Матросова, 48а, площею 0,0035 га, який укладений 01 жовтня 2015 року №87 на підставі підпункту 1.31. пункту 1 рішення міської ради від 20 серпня 2015 року за №1537-78-VI «Про укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів», відповідно до п. б) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: відмови особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут. |  |  |  |  | **Лєонов А.С. щодо здійснення виїзду на місце розташування земельної ділянки та відсутністю заперечень.****Припинити термін дії договору.****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 2** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 47 | **ПЕРЕЛІК 77****1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Гетьмана Володимира Миколайовича** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу-магазину будівельних матеріалів) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, площею 0,0383 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:041:0031.2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою – підприємцем Гетьманом Володимиром Миколайовичем у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки. 3.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, кадастровий номер: 3210300000:06:041:0031, згідно укладеного договору щодо сплати авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. | ДО до 22.01.2020 року |  |  |  | **Денисенко І.О. щодо здійснення виїзду на місце розташування земельної ділянки та відсутністю заперечень.****Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи – підприємця Гетьмана Володимира Миколайовича****За –6, проти –0,** **утримались – 0,** **не голосували - 2** |

**Про затвердження детального плану частини сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га.**

Доповідав Терещенков О.С. На розгляд надано графічні матеріали.

Присутні радились з питання щодо розташування гаражів на даній земельній ділянці.

За результатами розгляду, Вовкотруб В.Г. вносить пропозицію управлінню містобудування та архітектури внести до детального плану невизначену зону. Рекомендувати сесії **затвердити детальний план** **частини сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га. з зазначенням невизначеної зони.**

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 7

 проти – 0

 утримались – 0

 не голосували - 1

За результатами голосування рішення прийнято.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ПЕРЕЛІК 67****Про поновлення договору оренди землі** від 01 листопада 2016 року №19, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 18 листопада 2016 року №17577177 **громадянину Тутику Володимиру Григоровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування металевого гаража) за адресою: вулиця Рибна в районі ЗОШ №10 та СТО ФОП Клінкіна, гараж№5, площею 0,0030 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0091. | ДО до 18.11.2019 року |  |  |  | **Управлінню містобудування та архітектури надати заявнику проміжну відповідь.** |
| 2. | **Про поновлення договору оренди землі** від 01 листопада 2016 року №18, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 18 листопада 2016 року №17577631 **громадянину Тутіку Євгенію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування металевого гаража) за адресою: вулиця Рибна в районі ЗОШ №10 та СТО ФОП Клінкіна, гараж№4, площею 0,0030 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0097. | ДО до 18.11.2019 року |  |  |  | **Управлінню містобудування та архітектури надати заявнику проміжну відповідь.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | **ПЕРЕЛІК 70****Про поновлення договору оренди землі** від 01 листопада 2016 року №16, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 09.08.2013 року №2270473 **громадянину Кутовому Анатолію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (вид використання – для експлуатації та обслуговування металевого гараж №3) за адресою: вулиця Рибна, в районі ЗОШ №10 та СТО ФОП Клінкіна, площею 0,0030 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0098. | ДО до 21.11.2019 року |  |  |  | **Управлінню містобудування та архітектури надати заявнику проміжну відповідь.** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | **ПЕРЕЛІК 77****Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Колісніченку Артему Сергійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 28 | П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Марченку Володимиру Анатолійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 29 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Панчуку Володимиру Леонідовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 30 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Невмержицькому Валерію Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 31 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сайтаєву Олександру Олександровичу**з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 32 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Філіппову Олексію Олександровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 33 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Плахотнюку Євгенію Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 34 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Личаченку Анатолію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 35 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грибу Роману Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 36 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Дзисюку Богдану Юрійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 37 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Волощуку Вадиму Івановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 38 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Шепелюку Вадиму Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 39 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Мотузюку Ігорю Васильовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охоронна зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 40 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Шершун Марині Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Залузький, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Терещенков О.С. Тетерук І.М. – невідповідність Генеральному плану, плану зонування, зона підтоплення, охорона зона (високовольтний кабель)****Питання направити до юридичного управління з метою підготовки проекту рішення за авторством міського голови.****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | **ПЕРЕЛІК 75** **Про передачу земельної ділянки комунальної власності**, яка утворилася в результаті поділу земельної ділянки площею 2,9167 га з кадастровим номером: 32103000000:06:016:0049 на три окремі земельні ділянки, **в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВ ІНВЕСТ ГРУП»** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «Д», нежитлової будівлі літера «Г»), площею 0,6597 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,6597 га) за адресою: вулиця Глиняна, 45б, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0052.  | після поділу САНТЕХМОНТАЖ |  |  |  | **Усенко О.П. про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відповідно до вимог чинного законодавства.****Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17 | **ПЕРЕЛІК 75****Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Юхно Тетяні Леонідівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Січових стрільців третій, 58, площею 0,0583 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:021:0186. | дозвіл від 31.01.2019 року, не додано висновок архітектури |  |  |  | **Надано позитивний висновок управління містобудування та архітектури.****Інформацію взяли до відома.****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | **ПЕРЕЛІК 76****Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Служавій Вікторії Леонідівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Залізнична, 148, площею 0,0520 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:051:0033.  |  |  |  |  | **Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ПЕРЕЛІК 76 СКАРГИ п.1****Заява гр. Пірової Л.П.** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Курсова, 69 без підпису-погодження гр. Іващенко К.Д. за адресою: вул. Пушкінська, 84 та гр. Семешко Т.А. за адресою: вул. Пушкінська, 82 | 106/2-16 від 08.10.2019 року земельну ділянку за адресою: вул. Пушкінська, 84 приватизовано гр. Іващенко К.Д. |  |  |  | **Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Курсова, 69 без підпису-погодження гр. Іващенко К.Д. за адресою: вул. Пушкінська, 84 та гр. Семешко Т.А. за адресою: вул. Пушкінська, 82****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

**Вовкотруб В.Г. знайомить присутніх зі змістом листа Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області № 1010-4403/00 від 22.11.2019 року на ім’я Матвієнко О.М. щодо виконання доручення в.о. Голови Державної архітектурно-будівельної інспекції України та проведенням позапланової перевірки управління містобудування та архітектури БМР з питання правомірності прийняття рішень про видачу містобудівних умов та обмежень № 31 від 14. 06.2011 року посадовими особами управління.**

За результатами перевірки містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на «Будівництво храму парафії Різдва Христового Української Греко-Католицької Церкви по вул. Піщаній в районі гуртожитку № 8 в м. Біла Церква № 31 від 14. 06.2011 року, кадастровий № 3210300000:03:051:0024, замовник – релігійна громада Української Греко-Католицької Церкви Парафія Різдва Христового) рішенням головного інспектора будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю уповноважених органів з питань архітектури та містобудування Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області № 1 від 26.03.2019р. скасовано.

Інформацію взяли до відома.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | **ПЕРЕЛІК 78****Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Ходенку Юрію Дмитровичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №74, орієнтовною площею 0,0014 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | **Хоче бути присутнім при розгляді** |  |  |  | **На засіданні присутній заявник.****Право власності не додано.****Доопрацювання управління містобудування та архітектури.****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | **ПЕРЕЛІК 78 СКАРГИ****Заява гр. Доценко Г.І., Тхоржевського О.М., Тхоржевського В.І.** з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Запорізька, 12 кв.1,2,3 без підпису-погодження суміжного землекористувача за адресою: вул. Партизанська, 37 | 113/2-16 від 22.10.2019 року |  |  |  | **На засіданні присутня представник заявників.** **За результатами розгляду питання залишено на доопрацювання управлінню регулювання земельних відносин.****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 58. | **ПЕРЕЛІК 79****Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частиниземельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз»**1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,0438 га від загальної площі 0,4573 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0011 для розміщення на ній газопроводу середнього тиску, яка перебуває в користуванні Навроцького Віктора Івановича за адресою: вулиця Київська, 37, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | немає згоди землекористувача |  |  |  | **На засіданні присутні представники Білоцерківського відділення АТ «Київоблгаз».****Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частиниземельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз».****За –8, проти –0,** **утримались – 0****З метою подальшого вирішення питання запросити на засідання комісії ФОП Навроцького В.І та представників Білоцерківського відділення АТ «Київоблгаз».** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Список № 79** |  |  |  |  |
| № п/п  | **Перелік питань**  | **Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин** | **Рекомендації/заува****ження управління містобудування та архітектури** | **Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю** | **Рекомендації/зауваж****ення юридичного управління** | **Рекомендації/Висновки Комісії** |
| 1. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНА»** з цільовим призначенням 03.08. Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування кафе ) площею 0,0774 га за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 35, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0146. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління регулювання земельних відносин.** |
| 2. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Вершиніній Євгенії Володимирівн**і з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва, в районі провулку Новосельський, площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Доопрацювання Вовкотруб В.Г., Грисюк С.І.** |
| 3. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Григору Віктору Аркадійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Макаренка, 30, орієнтовною площею 0,0858 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  |  |  |  |  | **Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |
| 4. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Ковальчук Ользі Максимівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 48, площею 0,1000 га,, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0129.  | є протокол комісії в межах червоної лінії |  |  |  | **Доопрацювання управління регулювання земельних відносин.** |
| 5. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянину Ковальчуку Роману Вікторовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Січових стрільців, 48, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:025:0130.  |  |  |  |  | **Доопрацювання управління регулювання земельних відносин.** |
| 6. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Скрицькому Олександру Миколайовичу,Скрицькій Вірі Василівн**і з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Храпачанська, 16, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:012:0092. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |
| 7. | **Про поновлення договору оренди землі громадянці Троцькій Олені Іванівні**1.Поновити договір оренди землі від 01 лютого 2010 року №01, який зареєстрований в Білоцерківському районному відділі «Київська філія Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» від 24 березня 2010 року №941093600069 громадянці Троцькій Олені Іванівні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Річковий перший, 13-б, площею 0,1189 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:021:0042. | Просить розглядати в її присутності Зауваження: Договір оренди землі зареєстрований 24.03.2010 року строком на 5 років, тому відповідно до ч. 2 ст. 33 ЗУ "Про оренду землі" орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов’язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі. У разі смерті орендодавця до спливу строку дії договору оренди землі орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов’язаний повідомити про це спадкоємця земельної ділянки протягом місяця з дня, коли йому стало відомо про перехід права власності на земельну ділянку та відповідно до п.8 договору оренди землі від 24 березня 2010 року після зхакінчення строку договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.  |  |  |  | **Відмовити в поновленні договору оренди землі відповідно до ч. 2 ст. 33 ЗУ "Про оренду землі" та п.8 договору оренди землі від 24 березня 2010 року**.**За –8, проти –0,** **утримались – 0** |
| 8. | **Про поновлення договору оренди землі Приватному підприємству «НРО»**1.Поновити договір оренди землі від 22 грудня 2014 року №157, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 30 грудня 2014 року №8346548 Приватному підприємству «НРО» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування автозаправної станції) за адресою: вулиця Павліченко, 49 а, площею 0,2425 га (з них: під спорудами – 0,0199 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,1429 га, під зеленими насадженнями – 0,0797 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0007. | Д.О. до 30.12.2019 року |  |  |  | **Доопрацювання управління самоврядного контролю.** |
| 9. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ряпаловою Людмилою Матвіївною** з цільовим призначенням для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу тютюнових виробів за адресою: вулиця Привокзальна, в районі житлового будинку №26а площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0024 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0006 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | **ПП до 31.12.2017 року ДС до 20.11.2017 року Земельна ділянка сформована з цільовим призначенням 02.01 площею 0,0069 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0050,** відповідно до ч.2 ст.100 Земельного кодексу України, земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (володільцем) земельної ділянки. Земельний сервітут підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.Згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» однією із складових, що вносяться до Державного земельного кадастру є відомості про обмеження у використанні земель.Відповідно до частини 13 пункту 24 Порядку ведення Державного земельного кадастру до Державного земельного кадастру також вносяться відомості про частину земельної ділянки, на яку поширюється дія сервітуту, договору суборенди:- координати поворотних точок меж;- міри ліній по периметру;- площа;- вид земельного сервітуту згідно із статтею 99 Земельного кодексу України та його зміст;інформація про документи, на підставі яких встановлено сервітут чи право суборенди (назва, дата та номер рішення про затвердження технічної документації із землеустрою згідно із статтею 55-1 Закону України "Про землеустрій", найменування органу (особи), що його прийняв), електронні копії таких документів;- відомості про зареєстровані права сервітуту та суборенди відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;Пунктом 125 цього ж Порядку передбачено, що відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту, вносяться до Державного земельного кадастру до здійснення державної реєстрації цих прав. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сервітут, який поширюються на частину земельної ділянки, здійснюється за заявою правонабувача, сторін (сторони) правочину, якими набувається право сервітуту, або уповноважених ними осіб.Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і затверджується особою, яка набуває право сервітуту.Отже, виходячи з вищевикладеного, для укладення договору про встановлення земельного сервітуту, земельна ділянка на яку встановлюється земельний сервітут повинна бути сформована та інформація про неї внесена до Державного земельного кадастру.У заяві та документах, доданих до заяви, відсутні відомості про формування земельної ділянки та про виготовлення документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. **Додатково повідомляємо, що рішенням від 31 жовтня 2019 року № 4600-81-VII "Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Дутчаком Василем Йосиповичем" Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Дутчаком Василем Йосиповичем на земельну ділянку площею 0,0069 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0050 на право проїзду та проходу до власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0051 за адресою: вулиця Привокзальна, 26, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.** |  |  |  | **Відмовити у встановленні земельного сервітуту у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій».****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 10. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Іщенко Оксані Миколаївні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Держустанови», ділянка №37, орієнтовною площею 0,0400 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Згідно доадної схеми ділянка знаходиться за межами СТ |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою****За –7, проти –0,** **утримались – 1** |
| 11. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Тромсі Ірині Сергіївні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: провулок Зелений, орієнтовною площею 0,0058 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  |  |  |  |  | **Доопрацювання Денисенко І.О.** |
| 12. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Пашковській Людмилі Іванівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Грибоєдова, орієнтовною площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  |  |  |  |  | **Доопрацювання Підопригора В.В.** |
| 13. | **Про поновлення договору оренди землі Фізичній особі – підприємцю Лук’янчук Наталії Дмитрівні** 1.Поновити договір оренди землі від 9 лютого 2015 року №6, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 17 лютого 2015 року №8833318 фізичній особі – підприємцю Лук’янчук Наталії Дмитрівні з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для розміщення багатоквартирного житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями) за адресою: провулок Водопійний перший, 13-б, площею 0,1507 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:015:0107. | Д.О. до 17.02.2020 року |  |  |  | **Доопрацювання Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С.** |
| 14. | **Про встановлення земельного сервітуту зПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЛОГРУС ФОТО АРТ»** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – фотосалону за адресою: площа Соборна, 11, приміщення 1, площею 0,0013 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | Сервітут до 18.12.2019 року Ділянка не сформована ст. 100 ЗКУ |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 10 (десять) років.****За –8, проти –0,** **утримались – 0** |
| 15. | **Про поновлення договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКИЙ ЗАМОК»** 1.Поновити договір оренди землі від 05 березня 2015 року №11, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 березня 2015 року №9294292 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКИЙ ЗАМОК» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для розміщення багатоповерхового житлового будинку) за адресою: вулиця Семашко, площею 0,8524 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:035:0021. | Д.О. до 19.02.2020 року |  |  |  | **Доопрацювання управління самоврядного контролю.** |
| 16. | **Про затвердження технічної документаціїіз землеустрою щодо інвентаризації земельноїділянки комунальної власності управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради** 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Біла Церква Київської області з кадастровим номером 3210300000:03:014:0179 за адресою: бульвар Олександрійський, 71, площею 0,0801 га, з цільовим призначенням 03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – категорія земель: землі житлової та громадської забудови. 2. Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності територіальної громади м. Біла Церква на земельну ділянку з кадастровим номером 3210300000:03:014:0179 за адресою: бульвар Олександрійський, 71, площею 0,0801 га, з цільовим призначенням 03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – категорія земель: землі житлової та громадської забудови.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м. Біла Церква Київської області з кадастровим номером 3210300000:03:014:0179 за адресою: бульвар Олександрійський, 71, площею 0,0801 га****За –7, проти –0,** **утримались – 0****ВІДСУТНІЙ А.С.ЛЄОНОВ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 17. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 9/25 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Прокопчуку Федору Феофановичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: Професора Андрія Голуба, 77, площею 0,0962 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:038:0205. 3.Громадянину, зазначеному в цьому рішенні зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. | є нотаріальна згода |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати 9/25 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 18. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Ададімовій Любові Григорівні, Коломієць Наталії Юріївні, Паюк Надії Григорівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Зелена, 34, площею 0,0451 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:025:0177. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 19. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Цюрупі Лідії Іванівні, Цюрупі Вадиму Дмитровичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Нестерова, 26, площею 0,100га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:011:0228. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 20. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Марченко Тетяні Вікторівні, Власенко Анні Олександрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Смоляно-Рокитянська, 2, площею 0,0070 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0325. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 21. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну сумісну власність громадянам Пустовіту Валерію Миколайовичу, Артамоновій Ірині Миколаївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Романа Шухевича, 5, площею 0,0583 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:032:0066. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у спільну сумісну власність****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 22. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Антонюк Світлані Степанівні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Ставищанська, 79, площею 0,0392 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Д.О. для ведення городництва |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 23. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Мікеладзе Олені Петрівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Київська, 68 орієнтовною площею 0,0450 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 24. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі Фізичній особі – підприємцю Мілоновій Олені Володимирівна** під розміщення аптеки за адресою: вулиця Таращанська, 155, приміщення 2 площею 0,0188 га з кадастровим номером: 3210300000:04:027:0010, який укладений 22 липня 2013 року №65 на підставі підпункту 7.22 пункту 7 рішення міської ради від 20 червня 2013 року №1002-43-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям», відповідно до п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.  |  |  |  |  | **Відмовити в припиненні терміну дії договору оренди землі відповідно до ч.3 ст. 31 Закону України «Про оренду землі».****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 25. | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мілоновою Оленою Володимирівною** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - аптеки за адресою: вулиця Таращанська, 155, приміщення 2 площею 0,0003 га строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | Земельна ділянка сформована з цільовим призначенням 03.07 площею 0,0188 га з кадастровим номером: 3210300000:04:027:0010 відповідно до ч.2 ст.100 Земельного кодексу України, земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (володільцем) земельної ділянки. Земельний сервітут підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно. Згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» однією із складових, що вносяться до Державного земельного кадастру є відомості про обмеження у використанні земель. Відповідно до частини 13 пункту 24 Порядку ведення Державного земельного кадастру до Державного земельного кадастру також вносяться відомості про частину земельної ділянки, на яку поширюється дія сервітуту, договору суборенди:- координати поворотних точок меж;- міри ліній по периметру;- площа;- вид земельного сервітуту згідно із статтею 99 Земельного кодексу України та його зміст; інформація про документи, на підставі яких встановлено сервітут чи право суборенди (назва, дата та номер рішення про затвердження технічної документації із землеустрою згідно із статтею 55-1 Закону України "Про землеустрій", найменування органу (особи), що його прийняв), електронні копії таких документів;- відомості про зареєстровані права сервітуту та суборенди відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;Пунктом 125 цього ж Порядку передбачено, що відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту, вносяться до Державного земельного кадастру до здійснення державної реєстрації цих прав. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сервітут, який поширюються на частину земельної ділянки, здійснюється за заявою правонабувача, сторін (сторони) правочину, якими набувається право сервітуту, або уповноважених ними осіб. Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і затверджується особою, яка набуває право сервітуту.Отже, виходячи з вищевикладеного, для укладення договору про встановлення земельного сервітуту, земельна ділянка на яку встановлюється земельний сервітут повинна бути сформована та інформація про неї внесена до Державного земельного кадастру. У заяві та документах, доданих до заяви, відсутні відомості про формування земельної ділянки та про виготовлення документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.  |  |  |  | **Відмовити у встановленні земельного сервітуту відповідно до вимог ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій».****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 26. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянці Герасименко Марії Олександрівн**і з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: бульвар Олександрійський,15, гараж №2 орієнтовною площею 0,0023 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.  | є право власності на гараж |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури.** |
| 27. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельноїділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІОФАРМА – ІНВЕСТ»**1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 за адресою: вулиця Київська, 37 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 2,2089 га (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0029), ділянка площею 1,4373 га, (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0027), ділянка площею 1,2879 га (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0028), без зміни їх цільового призначення, що додається.2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІОФАРМА – ІНВЕСТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази з адміністративними спорудами), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 2,2089 га за адресою: вулиця Київська, 37, строком на 49 (сорок дев’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:011:0029. |  |  |  |  | **1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 за адресою: вулиця Київська, 37 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 2,2089 га (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0029), ділянка площею 1,4373 га****2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 28. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІОФАРМА–ПЛАЗМА–ІНВЕСТ»**1. Передати земельну ділянку комунальної власності, яка утворилася в результаті поділу земельної ділянки площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 на три окремі земельні ділянки, в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІОФАРМА–ПЛАЗМА–ІНВЕСТ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази з адміністративним спорудами), площею 1,4373 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 1,4373 га) вулиця Київська, 37, строком на 49 (сорок дев’ять ) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:011:0027. |  |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності оренду строком на 49 (сорок дев’ять ) років****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 29. | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ»**1. Передати земельну ділянку комунальної власності, яка утворилася в результаті поділу земельної ділянки площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 на три окремі земельні ділянки, в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА ЦЕНТРІВ СЛУЖБИ КРОВІ «ЧЕРВОНА ЛІНІЯ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази з адміністративним спорудами), площею 1,2879 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 1,2879 га) вулиця Київська, 37, строком на 49 (сорок дев’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:011:0028. |  |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності оренду строком на 49 (сорок дев’ять ) років****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 30. | **Про припинення терміну дії договору оренди землі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІОФАРМА – ІНВЕСТ»** під розміщення виробничої бази з адміністративними спорудами за адресою: вулиця Київська, 37, площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015, який укладений 25 червня 2015 року №30 на підставі підпункту 1.17 пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2015 року №1456-75-VI «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 03 серпня 2015 року №10666049, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці та у зв’язку з поділом земельної ділянки комунальної власності площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 2,2089 га (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0029), ділянка площею 1,4373 га, (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0027), ділянка площею 1,2879 га (кадастровий номер: 3210300000:06:011:0028).  |  |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 31. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Шукшину Івану Никифоровичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «Садове товариство «Держустанови», ділянка №54, площею 0,0380 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0264. | Дозвіл 22.12.2016 року зміни 31.10.2017 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у власність.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 32. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності фізичній особі – підприємцю Зінченку Сергію Вікторовичуза адресою: вулиця Шевченка, 118-а**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1408 га, що перебуває в користуванні фізичної особи – підприємця Зінченка Сергія Вікторовича з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями), що розташована за адресою: вулиця Шевченка,118-а у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ - ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 284 400 грн. 00 коп. (двісті вісімдесят чотири тисячі чотириста гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 01.11.2019 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 284 400 грн. 00 коп. (двісті вісімдесят чотири тисячі чотириста гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність фізичній особі – підприємцю Зінченку Сергію Вікторовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:04:010:0053) загальною площею 0,1408 га з цільовим призначенням 02.03. Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (вид використання – для розміщення, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Шевченка,118-а, м. Біла Церква. |  |  |  |  | **1.Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.****2.Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 284 400 грн. 00 коп.****3.Продати у власність фізичній особі – підприємцю Зінченку Сергію Вікторовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:04:010:0053) загальною площею 0,1408 га****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 33. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Приватному підприємству «ІНТЕР ПЛЮС»за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29-Г**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,0178 га, що перебуває в користуванні Приватного підприємства «ІНТЕР ПЛЮС» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних підсобних та допоміжних споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень та адміністративної будівлі, виробничої бази), що розташована за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29-Г у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ - ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 1 229 000 грн. 00 коп. (один мільйон двісті двадцять дев’ять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 01.11.2019 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 1 229 000 грн. 00 коп. (один мільйон двісті двадцять дев’ять тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність Приватному підприємству «ІНТЕР ПЛЮС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0036) загальною площею 1,0178 га з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних підсобних та допоміжних споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень та адміністративної будівлі, виробничої бази), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29-Г м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Проект рішення винести на розгляд сесії БМР.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 34. | **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ«БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ» за адресою: бульвар Олександрійський, 54 Д**1. Взяти до відома звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0080 га, що перебуває в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі, магазину), що розташована за адресою: бульвар Олександрійський, 54 Д у м. Біла Церква, виконаний ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІНОМ - ГРУП», згідно з яким вартість земельної ділянки становить 32 400 грн. 00 коп. (тридцять дві тисячі чотириста гривень 00 коп.), без ПДВ. (висновок експерта про оцінну вартість від 01.11.2019 року).2. Встановити ціну продажу земельної ділянки в розмірі 32 400 грн. 00 коп. (тридцять дві тисячі чотириста гривень 00 коп.), без ПДВ.3. Продати у власність ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЦ РІАЛ ЕСТЕЙТ» земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер: 3210300000:03:024:0072) загальною площею 0,0080 га з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі, магазину), на якій розташовані належні заявнику об’єкти нерухомого майна за адресою: бульвар Олександрійський, 54 Д м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Проект рішення винести на розгляд сесії БМР.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 35. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №94, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8426964 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів ) за адресою: площа Шевченка, площею 0,0029 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0023 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:033:0081. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 36. | Про поновлення договору оренди землі **Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №88, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8461519 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності –кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Павліченко, в районі магазину №65 площею 0,0023 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0017 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0065. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 37. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №93, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8402427 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку №9, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0018 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:004:0009. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 38. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №95, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8392288 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: Торгова площа, в районі готелю «Київ» площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0021 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0107. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 39. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №80, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8423684 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі магазину «Антошка» площею 0,0018 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0012 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:005:0122. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 40. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №91, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 15 січня 2015 року №8414862 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Гоголя, в районі торгово-розважального центру «Гермес» 0,0013 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0007 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0161. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 41. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №96, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8401115 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі магазину «Каштан» площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0008 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0024 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0162. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 42. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №99, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8393313 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Курсова, в районі житлового будинку №3 площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0014 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0024. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 43. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №89, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8428046 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Леваневького, в районі Палацу культури ВАТ «Росава» площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0026 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:005:0018. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 44. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №101, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8398340 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, в районі житлового будинку №165 площею 0,0021 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:014:0091. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 45. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №83, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8399287 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №97 площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0013 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0116. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 46. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №82, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8399231 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі зупинки «готель Рось» площею 0,0027 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0020 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0043. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 47. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 12 вересня 2014 року №136, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 20 січня 2015 року №8490685 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Некрасова, в районі житлового будинку №46 площею 0,0011 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0075. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 48. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №85, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8415880 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: площа Соборна площею 0,0023 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0014 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0076. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 49. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №90, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8392777 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Гризодубової площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:009:0007. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 50. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №97, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8415671 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі кінотеатру «ім. О.Довженка» площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0008 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0024 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:00163. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 51. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №92, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8401560 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Карбишева в районі житлового будинку №53а площею 0,0015 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0009 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:030:0026. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 52. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №102, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8404176 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Турчанінова, в районі житлового будинку №11 площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0019 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0027. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 53. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №81, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8400269 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу газет, журналів та інших супутніх товарів ) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №159 площею 0,0023 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0017 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0077. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 54. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №79, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8400882 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі Критого ринку площею 0,0024 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0009 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0038. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 55. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №103, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 січня 2015 року №8428121 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі міської лікарні №1 площею 0,0022 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:036:0028. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 56. | **Про поновлення договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА»**1.Поновити договір оренди землі від 06 травня 2014 року №98, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 12 січня 2015 року №8394138 Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВОБЛПРЕСА» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – кіоску по продажу періодичних видань та інших товарів) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі житлового будинку №6 площею 0,0032 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0007 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0025 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:019:0076. |  |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури, управління самоврядного контролю.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 57. | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в орендугромадянці Зеленій Лілії Миколаївні** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Громова, 9, площею 0,0209 га, строком на 5 (п’ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:008:0226. | є протокол комісії в межах червоної лінії |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 5 (п’ять) років.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 59. | **Про надання дозволу на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Ковмір Валентини Петрівни**1.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться в користуванні фізичної особи-підприємця Ковмір Валентини Петрівни з цільовим призначенням 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров''я та соціальної допомоги (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – масажного кабінету) за адресою: вулиця Клінічна, 4/1, приміщення 109, площею 0,0016 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0059.2.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи з укладення договору щодо сплати авансового внеску покупцем фізичною особою-підприємцем Ковмір Валентиною Петрівною у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, але не менше ніж вартість проведення робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки. 3.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради організувати роботи щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: вулиця Клінічна, 4/1, приміщення 109, кадастровий номер: 3210300000:03:017:0059, згідно укладеного договору щодо сплати авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. | Зауваження ст. 120 ЗКУ, вільна земельна ділянка |  |  |  | **Доопрацювання Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Тищенко А.С.** |
| 60. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянину Руденку Віктору Петровичу** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 2Д, орієнтовною площею 0,0092 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | було ТС |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 61. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «КИЇВОБЛЕНЕРГО»** з цільовим призначенням 14.02. Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під ПС Роток за адресою: вулиця Молодіжна, орієнтовною площею 0,4 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Доопрацювання Вовкотруб В.Г.** |
| 62. | **Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельноїділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу**1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1238 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0050 за адресою: бульвар Олександрійський, 151 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0198 га (кадастровий номер: 3210300000:03:016:0113), ділянка площею 0,1040 га, (кадастровий номер: 3210300000:03:016:0112), без зміни їх цільового призначення, що додається.2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0198 га за адресою: бульвар Олександрійський, 151, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0113.3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,1040 га за адресою: бульвар Олександрійський, 151, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0112. | ділянка площею 0,0198 га вільна |  |  |  | **1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1238 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0050 за адресою: бульвар Олександрійський, 151 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0198 га (кадастровий номер: 3210300000:03:016:0113), ділянка площею 0,1040 га, (кадастровий номер: 3210300000:03:016:0112), без зміни їх цільового призначення, що додається.****2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,0198 га за адресою: бульвар Олександрійський, 151, строком на 5 (п’ять) років, кадастровий номер: 3210300000:03:016:0113, відповідно до вимог ч.1 ст. 134 Земельного кодексу України.****3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,1040 га за адресою: бульвар Олександрійський, 151, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0112.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 63. | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустроющодо відведення земельної ділянки у власністьгромадянину Голику Віталію Володимировичу** з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (присадибна ділянка), за адресою: вул. Карбишева, в районі будинку №17 площею 0,0450 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Проект рішення винести на розгляд сесії БМР.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |
| 64. | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодовстановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власностіу власність громадянці Ромашкіній Євгенії Миколаївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: пров. Річковий перший, 13 Б, площею 0,1189 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:021:00042.  |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у власність.****За –7, проти –0,** **утримались – 0** |

**Скарга гр.Ромашкіної Є.М. з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою провулок Річковий 13б без підпису-погодження суміжних землекористувачів гр.Троцької О.І. та гр. Однорог Л.М.**

За результатами розгляду Вовкотруб В.Г. вносить пропозицію погодити межі земельної ділянки за адресою провулок Річковий 13б без підпису-погодження суміжних землекористувачів гр.Троцької О.І. та гр. Однорог Л.М.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

 за – 7

 проти – 0

 утримались – 0

За результатами голосування рішення прийнято.

 Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Вовкотруб

 Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.О.Денисенко