**П Р О Т О К О Л № 191**

засідання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сесії Білоцерківської міської ради

м. Біла Церква **26 вересня 2019 року**

Управління регулювання земельних відносин Початок: 09 год. 00 хв.

Закінчення: 12 год. 00 хв.

Здійснюється онлайн-трансляція

Присутні на засіданні: Вовкотруб В.Г., Тищенко А.С., Грисюк С.І., Мазуревич Д.В., Корнійчук В.Л. , Підопригора В.В.

Відсутні: Лєонов А.С., Підпалий С.М. , Денисенко І.О.

Запрошені:

Усенко О.П. - начальник управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Борзак О.В. – заступник начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради, Бакун О.І. – начальник управління самоврядного контролю Білоцерківської міської ради, Павлова С.В. – начальник управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, Глухова Г.В. – головний спеціаліст служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

На засіданні присутній заступник міського голови м. Біла Церква Кравець А.В., кандидат на посаду заступника міського голови м. Біла Церква Морський В.П.

Заявники: Григор В.А., Кочергін Є.М.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Співбесіда з кандидатом на посаду заступника міського голови м. Біла Церква Морським В.П. |
| 2 | Інформація про проведення інвентаризації земель комунальної власності територіальної громади м.Біла Церква. |
| 3 | Проведення архітектурних та містобудівних конкурсів :  Про реконструкцію площі ім. Т.Г.Шевченка з встановленням пам’ятника Т.Г.Шевченку в м. Біла Церква Київської області.  Про реконструкцію парку культури ім. Т.Г.Шевченка в м. Біла Церква Київської області.  Про реконструкцію площі Торгова в м. Біла Церква Київської області. |
| 4 | Розгляд звернень суб’єктів підприємницької діяльності – юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, громадян. |

СЛУХАЛИ: Вовкотруб В.Г. ознайомив присутніх з порядком денним.

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 5

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

**Співбесіда з кандидатом на посаду заступника міського голови м. Біла Церква Морським В.П.**

Під час проведення були обговоренні питання: затвердження меж міста Біла Церква, об’єднання територіальних громад, необхідність затвердження нових форм архітипів малих архітектурних форм, затвердження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Біла Церква, затвердження Порядку розміщення зовнішньої реклами на території міста, законність накладання міським головою вето на деякі питання , які були попередньо розглянуті за засіданнях земельної комісії без будь яких зауважень з боку юридичного управління, про необхідність підпорядкування профільному заступнику відділу державного будівельно-архітектурного контролю та КУ « Інспекції з благоустрою м. Біла Церква».

В обговоренні питання взяли участь члени земельної комісії, заступник міського голови міста Біла Церква Кравець А.В.

Усенко О.П. : На підставі рішень міської ради від 25 травня 2017 року №923-32-VII «Про проведення інвентаризації території міста Біла Церква», від 23 лютого 2017 року №501-26-VII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Білій Церкві на 2017-2020 роки» (зі змінами) та доручення сімдесят восьмої сесії міської ради сьомого скликання проводиться інвентаризації земель комунальної власності територіальної громади м. Біла Церква. На даний час укладено договори на виконання робіт з інвентаризації земель частини території м. Біла Церква, обмеженої вулицями Леваневського, Рибною, Некрасова та Грибоєдова орієнтовною площею 75 га. Це території, зайняті багатоповерховою житловою забудовою.

На розгляд надано графічні матеріали.

Присутні радились з питання щодо формування та розміру земельної ділянки під житловим будинком, розміщення дитячих майданчиків на прибудинкових територіях, проходження загальноміських інженерних мереж.

В обговоренні питання взяли участь члени земельної комісії, заступник міського голови Кравець А.В., Усенко О.П., Борзак О.В.

Питання залишено на доопрацювання управлінню регулювання земельних відносин, Департаменту житлово-комунального господарства, Житлово-експлуатаційним конторам (згідно повноважень)

**Проведення архітектурних та містобудівних конкурсів на розробку кращого концептуального рішення :**

**Про реконструкцію площі ім. Т.Г.Шевченка з встановленням пам’ятника Т.Г.Шевченку в м. Біла Церква Київської області.**

**Про реконструкцію парку культури ім. Т.Г.Шевченка в м. Біла Церква Київської області.**

**Про реконструкцію площі Торгова в м. Біла Церква Київської області.**

Присутні радились з питання доцільності та необхідності проведення конкурсів та виділення коштів для їх проведення.

В обговоренні питання взяли участь члени земельної комісії, заступник міського голови міста Кравець А.В.,Павлова С.В.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 17 | **ПЕРЕЛІК 72**  **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Григору Віктору Аркадійовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Макаренка, 30, площею 0,0858 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІМ, була відмова в проекті у власність під жб 30.08.2018 року, та відмова в тех. док. під жб 31.01.2019 року, ЗАУВАЖЕННЯ Відповідно до ч. 5 ст. 79-1 ЗКУ **формування земельних ділянок (крім випадків, визначених у частинах шостій - сьомій цієї статті) здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.** |  |  |  | **На засіданні присутній заявник.**  **Заявником не надано повний перелік документів – відсутній технічний паспорт.**  **Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою відповідно до вимог ч. 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України а саме:**  **формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **Список № 72** |  |  |  |
| *№ п/п* | ***Перелік питань*** | ***Рекомендації/зауваження управління регулювання земельних відносин*** | ***Рекомендації/зауваження управління містобудування та архітектури*** | ***Рекомендації/ зауваження управління самоврядного контролю*** | ***Рекомендації/зауваження юридичного управління*** | ***Рекомендації/Висновки Комісії*** |
| 1 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Халявінською Тетяною Анатоліївною**для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по наданню послуг - надання кредитів під заставу за адресою: бульвар Олександрійський, в районі житлового будинку №137, площею 0,0010 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0004 га) строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0085. | ПП до 31.12.2019 року, ДС до 13.09.2019 року |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки.**  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 2 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Гутман Валентиною Іванівною** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по ремонту годинників) за адресою: вулиця Ярмаркова, в районі аптеки №62, площею 0,0010 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0005 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:016:0065. | ПП до 01.07.2019 року, Колток (попередній сервітут до 30.06.2019 року)- попередный землекористувач, не подав заяву на припин договору, ЗА ІНФОРМАЦІЄЮ АРХІТЕКТУРИ ПП НЕ ПРОДОВЖИЛИ |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.**  **Доопрацювання управління містобудування та архітектури з питання паспорту прив’язки.** |
| 3 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Вісіцькою Юлією Богданівною**з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: бульвар Олександрійський, з навісом очікування громадського транспорту (зупинка «вул. В.Чорновола») площею 0,0043 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0015 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0028 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:017:0024. | ПП до 31.12.2019 року, ДС до 13.09.2019 року |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки.**  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 4 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Паксютовою Світланою Миколаївною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону за адресою: вулиця Леваневського, зупинка «Дитячий світ», площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0025 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0005 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | **не додано ПП, ДС до 13.09.2019 року, ЗА інформацією УМА ПП до 27.11.2015 на продовження не зверталисьЗАУВАЖЕННЯ** Відповідно до ч.2 ст.100 Земельного кодексу України, земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (володільцем) земельної ділянки. Земельний сервітут підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно. Згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» однією із складових, що вносяться до Державного земельного кадастру є відомості про обмеження у використанні земель. Відповідно до частини 13 пункту 24 Порядку ведення Державного земельного кадастру до Державного земельного кадастру також вносяться відомості про частину земельної ділянки, на яку поширюється дія сервітуту, договору суборенди:- координати поворотних точок меж;- міри ліній по периметру;- площа;- вид земельного сервітуту згідно із статтею 99 Земельного кодексу України та його зміст; інформація про документи, на підставі яких встановлено сервітут чи право суборенди (назва, дата та номер рішення про затвердження технічної документації із землеустрою згідно із статтею 55-1 Закону України "Про землеустрій", найменування органу (особи), що його прийняв), електронні копії таких документів;- відомості про зареєстровані права сервітуту та суборенди відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;Пунктом 125 цього ж Порядку передбачено, що відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту, вносяться до Державного земельного кадастру до здійснення державної реєстрації цих прав. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сервітут, який поширюються на частину земельної ділянки, здійснюється за заявою правонабувача, сторін (сторони) правочину, якими набувається право сервітуту, або уповноважених ними осіб. Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і затверджується особою, яка набуває право сервітуту.Отже, виходячи з вищевикладеного, для укладення договору про встановлення земельного сервітуту, земельна ділянка на яку встановлюється земельний сервітут повинна бути сформована та інформація про неї внесена до Державного земельного кадастру. У заяві та документах, доданих до заяви, відсутні відомості про формування земельної ділянки та про виготовлення документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки.**  **За –6, проти –0,**  **утримались – 0** |
| 5 | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Деканчуком Олександром Анатолійовичем** для експлуатації та обслуговування металевого гаража за адресою: вулиця Вокзальна, 22, площею 0,0018 га, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | **інвалід 2 групи, Див. зауваження № 4 Відповідно до ч.1ч.2 ст. 42 ЗКУ** Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками. Земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України. |  |  |  | **Доопрацювання управління містобудування та архітектури.** |
| 6 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Радченком Юрієм Євгеновичем** для експлуатації та обслуговування вхідної групи до офісного приміщення за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 27, приміщення №1, площею 0,0024 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0024 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква.. | була відмова на дозвіл в оренду для експлуатації та обслуговування офісного приміщення на площу 0.0060 га, Див. зауваження №4 |  |  |  | **Доопрацювання Грисюк С.І., Тищенко А.С., управління самоврядного контролю.** |
| 7 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кареті Ганні Миколаївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Раскової, 52, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 8 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Олійник Наталії Олександрівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Левка Симиренка, 28, орієнтовною площею 0,0097 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Відсутнє право власності.**  **Запросити заявника та співвласників (надання нотаріальної згоди)** |
| 9 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сироті Ігорю Васильовичу** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Куценка, в районі житлового будинку №15, орієнтовною площею 0,0038 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | гараж побудовано, але право власності не отримали |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 10 | **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Дейнезі Галині Вацлівівні** з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів в Гаражно-будівельному кооперативі «Берізка», гараж №20 за адресою: вулиця Сухоярська, орієнтовною площею 0,0030 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | право власності є |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 11 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ«МАГНУС ЛІМІТЕД»** з цільовим призначенням 13.03. Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку (вид використання - для розміщення контейнеру з інтернет-обладнанням (серверна))) за адресою: вулиця Ковальська, площею 0,0038 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0.0038 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0332. | Дозвіл від 28.03.2019 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 5 (п’ять) років.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 12 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Заплотинській Наталії Петрівні** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва в Білоцерківській міській громадській організації «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «СВІТАНОК», ділянка №3, площею 0,0580 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0263. | Дозвіл від 03.11.2016 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у власність.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 13 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Устименку Юрію Васильовичу** з цільовим призначенням 01.06. Для колективного садівництва Білоцерківській міській громадській організації «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖУСТАНОВИ», ділянка №15, площею 0,0386 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:006:0265. | Дозвіл від 21.06.2018 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у власність.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 14 | **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власністьгромадянину Шевченку Анатолію Федоровичу**з цільовим призначенням 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів (для розміщення існуючого гаража) за адресою: вулиця Чкалова, 20б, гараж №14 площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:03:016:0111. | право власності на гараж Дозвіл від 28.03.2019 року |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності у власність.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 15 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі – підприємцю Кваші Петру Васильовичу** з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази – комплекс, нежитлові будівлі літери «А», «Б», «В», «Д», "Е") за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 359, площею 0,5179 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:08:004:0002. | Останій ДО закінчився 19.07.2015 року |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою.**  **Управлінню самоврядного контролю провести**  **судово-претензійну** **роботу.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 16 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцюЖарікову Олегу Віталійовичу, громадянці Меріновій Наталії Василівні** з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючих торгових приміщень – нежитлова будівля літера «А») за адресою: площа Соборна, 2/8, приміщення №2, площею 0,0068 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0068 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0098. | Дозвіл від 24.05.2018 року, протокол комісії щодо передачі в оренду в межах червоних ліній |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відсутні.**  **Доопрацювання управління самоврядного контролю.** |
| 18 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу 55/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянці Пастушенко Галині Лаврентіївні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Олени Теліги, 124, площею 0,0606 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:047:0078. |  |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати 55/100 частки земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 19 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ УПРАВЛІННЮ № 548 «САНТЕХМОНТАЖ»** 1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,9167 га з кадастровим номером: 32103000000:06:016:0049 за адресою: вулиця Глиняна, 45б на три окремі земельні ділянки:  ділянка площею 0,6597 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0052), ділянка площею 0,3607 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0050), ділянка площею 1,8963 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0051) без зміни їх цільового призначення, що додається.  2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ УПРАВЛІННЮ № 548 «САНТЕХМОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 1,8963 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 1,8963 га) за адресою: вулиця Глиняна, 45б, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0051.  3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ УПРАВЛІННЮ № 548 «САНТЕХМОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,3607 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,3607 га) за адресою: вулиця Глиняна, 45б, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0050. | Дозвіл від 27.06.2019 року |  |  |  | 1**. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,9167 га з кадастровим номером: 32103000000:06:016:0049 за адресою: вулиця Глиняна, 45б на три окремі земельні ділянки:  ділянка площею 0,6597 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0052), ділянка площею 0,3607 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0050), ділянка площею 1,8963 га (Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0051) без зміни їх цільового призначення**  **2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ УПРАВЛІННЮ № 548 «САНТЕХМОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 1,8963 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 1,8963 га) за адресою: вулиця Глиняна, 45б, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0051.  3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду ТОВАРИСТВУ З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БІЛОЦЕРКІВСЬКОМУ СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ УПРАВЛІННЮ № 548 «САНТЕХМОНТАЖ» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої виробничої бази) на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,3607 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,3607 га) за адресою: вулиця Глиняна, 45б, строком на 15 (п’ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:016:0050.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 20 | **Про припинення права постійного користування земельною ділянкою** під розміщення існуючої виробничої бази **Акціонерному товариству закритого типу Білоцерківському спеціалізованому управлінню №548 «САНТЕХМОНТАЖ»** загальною площею 2,9525 га, яке виникло на підставі рішення виконавчого комітету Білоцерківської Ради народних депутатів від 15 липня 1999 року № 188 та Державного акту на право постійного користування землею серії I-KB №003171 виданий 05 жовтня 1999 року, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №60, (відомості про право постійного користування внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 06 лютого 2019 року №30238074, кадастровий номер: 3210300000:06:016:0049) відповідно до ст. 142 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою. |  |  |  |  | **Припинити право постійного користування земельною ділянкою під розміщення існуючої виробничої бази Акціонерному товариству закритого типу Білоцерківському спеціалізованому управлінню №548 «САНТЕХМОНТАЖ» загальною площею 2,9525 га.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0**  **не голосували - 1** |
| 21 | **Про поновлення договору оренди землі** від 12 лютого 2015 року №1, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 25 лютого 2015 року №8902381 **громадянці Ямковій Олені Миколаївні** з цільовим призначенням 01.07. Для городництва за адресою: вулиця Нестерова, 42, площею 0,0515 га, строком на 20 (двадцять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:029:0091. | ДО до 18.12.2019 року |  |  |  | **Поновити договір оренди землі строком на 5 (п’ять) років.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0**  **не голосували - 1** |
| 22 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності** право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25 червня 2014 року №6171372**, в оренду фізичній особі-підприємцю Нєвєровій Фені Петрівні** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону по продажу промислових товарів), площею 0,0060 га (з них: під тимчасовою спорудою - 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0030 га) за адресою: вулиця Леваневського, в районі житлового будинку №47/1, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0103. | **ДО до 25.06.2019 року, ПП до 07.12.2017 року, Зауваження** відповідно до ч.1 ст. 134 ЗКУ Земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. До заяви громадянки Нєвєрової Фені Петрівни від 13 вересня 2019 року №4891 не додано документів, що підтверджують наявність на земельній ділянці об’єктів нерухомого майна. |  |  |  | **Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності відповідно до вимог ч.1.ст.134 Земельного кодексу України**.  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0**  **не голосували - 1** |
| 23 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу** земельної ділянки комунальної власності площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 за адресою: вулиця Київська, 37, на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 2,2089 га, ділянка площею 1,4373 га, ділянка площею 1,2879 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. **Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести – ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ«БІОФАРМА-ІНВЕСТ».** |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 4,9341 га з кадастровим номером: 3210300000:06:011:0015 за адресою: вулиця Київська, 37, на три окремі земельні ділянки**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 24 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Зезюліним Василем Олексійовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону громадського харчування за адресою: вулиця Некрасова, в районі будинку №115, площею 0,0070 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0040 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ПП до 20.11.2015 року, ДС до 13.09.2017 року, ЗА ІНФОРМАЦІЄЮ АРХІТЕКТУРИ ПП НЕ ПРОДОВЖИЛИ - не в схемі |  |  |  | **Відмовити у встановленні земельного сервітуту у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та відповідно до вимог підпунктів 1.5, 1.6, 2.5, 2.30 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 р. №244 та рішення Білоцерківської міської ради від 11.02.2010 р. №1275 «Про затвердження комплексної схеми з переліком місць розміщення стаціонарних малих архітектурних форм для провадження підприємницької діяльності на території загального користування комунальної власності м. Біла Церква», а саме: невідповідність місця розташування даної тимчасової споруди комплексній схемі розміщення тимчасових споруд.**  **Здійснити демонтаж тимчасової споруди .**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 25 | **Про внесення змін в пункт 2 рішення міської ради від 30 травня 2019 року № 3919-71-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Бейліс Олені Миколаївні»**, а саме слова та цифри: «строком на 5 (п’ять) років» замінити на слова та цифри: «строком на 10 (десять) років» у зв’язку з заявою фізичної-особи підприємця. |  |  |  |  | **Внести зміни в пункт 2 рішення міської ради від 30 травня 2019 року № 3919-71-VII**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 26 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Поночовній Тетяні Володимирівні** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Матросова, 11, площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 27 | **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ЮСА»** з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування готелю – нежитлова будівля літера «А-3») за адресою: вулиця Банкова, 9, площею 0,0597 га (з них: землі під соціально-культурними об’єктами – 0,0597 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0159. | Дозвіл від 25.05.2017 року Є скарга про погодження межі Сп.72 п.8 |  |  |  | **Затвердити технічну документацію із землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 5 (п’ять) років.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. | **ПЕРЕЛІК 72 СКАРГИ**  **Заява ТОВ Ф "ЮСА"** щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0159 площею 0,0597 га в оренду без підпису суміжного землекористувача за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні. 66 - Плюшко І.В. (кадастровий номер: 3210300000:04:018:0170) |  | 88/2-16 |  |  | **Погодити межі земельної ділянки за адресою: вул. Банкова, 9 без підпису-погодження суміжного землекористувача за адресою: вул. Героїв Небесної Сотні, 66, а саме: гр. Плюшко І.В.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 28 | **ПЕРЕЛІК 72**  **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ромашкіній Євгенії Миколаївні** з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: провулок Річковий перший, 13б, площею 0,1189 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:03:021:0042 | була в оренді Троцької О.І |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 29 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту** на право проїзду та зупинку транспортних засобів громадянину Горбенку Олександру Володимировичу площею 0,0196 га від загальної площі 7,5516 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0066 за адресою: вулиця Леваневського, 53к, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 30 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Лиценку Олександру Григоровичу**площею 0,0304 га від загальної площі 0,8388 га з кадастровим номером: 3210300000:03:001:0179 для облаштування автостоянки та технологічного обслуговування автотранспорту за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 2, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 31 | **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Горбенком Олександром Володимировичем** на право проїзду та зупинку транспортних засобів за адресою: вулиця Леваневського, в районі автостоянки, площею 0,0500 га, строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | Див. зауваження №4 |  |  |  | **Встановити земельний сервітут без права забудови строком на 5 (п’ять) років.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0**  **Додатковий проект рішення:**  **Про проведення інвентаризації земель частини території м.Біла Церква за адресою: вулиця Леваневського, в районі автостоянки, в місті Біла Церква**  ***1.Провести інвентаризацію земель частини території м.Біла Церква орієнтовною площею 0,0500 га за адресою: вулиця Леваневського, в районі автостоянки, в місті Біла Церква.***  ***2. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель погодити з територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, та подати на розгляд сесії міської ради для затвердження.***  ***3. Доручити управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради підготувати вихідні дані для проведення інвентаризації земель.***  ***4.Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради підготувати технічне завдання на виконання робіт з інвентаризації щодо проведення робіт із землеустрою, а саме: розроблення технічної документації із землеустрою, щодо інвентаризації з земель частини території м.Біла Церква за адресою: вулиця Леваневського, в районі автостоянки, в місті Біла Церква у порядку визначеному чинним законодавством України.***  ***5. Фінансування виконання робіт із землеустрою, а саме: розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель частини території м.Біла Церква за адресою: вулиця Леваневського, в районі автостоянки, в місті Біла Церква провести виконавчому комітету Білоцерківської міської ради.***  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |
| 32 | **Про поновлення договору оренди землі від 24 липня 2014 року №121**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 вересня 2014 року №7137881 **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОРЕМТЕХНІКА** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування торгового павільйону та офісу) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,0397 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0098 га, під тимчасовою спорудою – 0,0062 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0237 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0045. | До до 24.09.2019 року |  |  |  | **Запросити заявника на засідання комісії, надати паспорт прив’язки.** |
| 33 | **Про поновлення договору оренди землі від 24 липня 2014 року №122**, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 вересня 2014 року №7135457 **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОРЕМТЕХНІКА** з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування автостоянки) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,1262 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,1262 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0044. | До до 24.09.2019 року |  |  |  | **Бакун О.І. – сплати відповідають нарахуванням.**  **Доопрацювання Підопригора В.В.** |
| 34 | **Про поновлення договору оренди землі від 05 березня 2014 року №45,** який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 16 вересня 2014 року №7049701 **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОРЕМТЕХНІКА** з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування автостоянки) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,3109 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0111 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,2998 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0052. | **ДО до 16.09.2019 року**, Відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, **має переважне право перед іншими особами** на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі.  Відповідно до пункту 8 Договору оренди землі від 05 березня 2014 року №45, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 16 вересня 2014 року №7049701 після закінчення строку договору Орендар має переважне право поновити його на новий строк. У **цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.** |  |  |  | **Доопрацювання Підопригора В.В.** |
| 35 | **Про поновлення договору оренди землі від 24 липня 2014 року №123,** який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 24 вересня 2014 року №7134189 **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОРЕМТЕХНІКА** з цільовим призначенням 12.08. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування автомайстерні та автомийки) за адресою: провулок Будівельників, 1, площею 0,3961 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,1501 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,2460 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0043. | ДО до 24.09.2019 року, |  |  |  | **Доопрацювання Підопригора В.В.** |
| 36 | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу** земельної ділянки комунальної власності площею 0,6035 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0009 за адресою: вулиця Сквирське шосе,в районі парку «Будівельників», на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,3072 га, ділянка площею 0,2963 га, без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок. **Роботи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки провести землекористувачу – ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ«БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ»** | ДО до 19.12.2019 року |  |  |  | **Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,6035 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0009 за адресою: вулиця Сквирське шосе,в районі парку «Будівельників», на дві окремі земельні ділянки**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 37 | **Про припинення терміну дії договору оренди землі ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ«ХІМЧИСТКА»** під розміщення виробничих приміщень – хімчистки одягу та прання білизни за адресою: вулиця Гайова, 6, площею 0,1327 га з кадастровим номером: 3210300000:02:015:0057, який укладений 02 жовтня 2017 року №47 на підставі рішення міської ради від 29 червня 2017 року №1012-34-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 15.02.2018 року №24937725, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. |  |  |  |  | **Припинити термін дії договору оренди землі**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 38 | **Про передачу земельної ділянки комунальної власності**, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 15.02.2018 року №24936820 **в оренду фізичній особі – підприємцю Олійник Оксані В’ячеславівні та громадянці Юревич Ірині Сергіївні** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень хімчистки одягу та прання білизни – нежитлове приміщення №4, котельня літера «Б», нежитлове приміщення №2, цех пральні літера «А»), площею 0,1327 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0266 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,1061 га) за адресою: вулиця Гайова, 6, приміщення 2, приміщення 4, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:015:0057. | Відповідно до ч.2 ст.120 ЗКУ Якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача. Фізична особа – підприємець Олійник Оксана В’ячеславівна та громадянка Юревич Ірина Сергіївна є власниками ***нежитлового приміщення №4***, котельні літера «Б», ***нежитлового приміщення №2***, цеху пральні літера «А» нежитлове приміщення №4, котельня літера «Б», нежитлове приміщення №2, цех пральні літера «А»,а не будинку, будівля або споруди, що суперечить вимогам ч.2 ст. 120 ЗКУ |  |  |  | **Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 5 (п’ять) років.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 39 | **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Ярмольчуком Сергієм Анатолійовичем** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону №3 в групі ТС по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, в районі поліклініки №1, площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0030 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква | ПП до 31.12.2019 року, ДС до 13.09.2019 року |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | **ПЕРЕЛІК 62**  **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Курочці Олені Генадіївні** з цільовим призначенням 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування центрів дозвілля для молоді -нежитлова будівля літера «А») за адресою: вулиця Замкова, 5, площею 0,1023 га (з них: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,1023 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:020:0121. | дозвіл від 29.03.2018 року, внесення змін від 31.01.2019 року |  |  |  | **Вовкотруб В.Г. щодо здійснення виїзду на місце розташування земельної ділянки та відсутністю заперечень.**  **Затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку комунальної власності в оренду строком на 10 (десять) років.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **ПЕРЕЛІК 71**  **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Волошиною Наталією Михайлівною** для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – павільйону надання послуг населенню за адресою: вулиця Олеся Гончара, в районі житлового будинку №22, площею 0,0020 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0020 га), строком на 5 (п’ять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | ДС до 01.12.2019 року, ПП до 31.12.2016 року, **ЗАУВАЖЕННЯ** Відповідно до ч.2 ст.100 Земельного кодексу України, земельний сервітут може бути встановлений договором між особою, яка вимагає його встановлення, та власником (володільцем) земельної ділянки. Земельний сервітут підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.Згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» однією із складових, що вносяться до Державного земельного кадастру є відомості про обмеження у використанні земель.Відповідно до частини 13 пункту 24 Порядку ведення Державного земельного кадастру до Державного земельного кадастру також вносяться відомості про частину земельної ділянки, на яку поширюється дія сервітуту, договору суборенди:  - координати поворотних точок меж;  - міри ліній по периметру;  - площа;  - вид земельного сервітуту згідно із статтею 99 Земельного кодексу України та його зміст;  інформація про документи, на підставі яких встановлено сервітут чи право суборенди (назва, дата та номер рішення про затвердження технічної документації із землеустрою згідно із статтею 55-1 Закону України "Про землеустрій", найменування органу (особи), що його прийняв), електронні копії таких документів;  - відомості про зареєстровані права сервітуту та суборенди відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;  Пунктом 125 цього ж Порядку передбачено, що відомості про межі частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту, вносяться до Державного земельного кадастру до здійснення державної реєстрації цих прав. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сервітут, який поширюються на частину земельної ділянки, здійснюється за заявою правонабувача, сторін (сторони) правочину, якими набувається право сервітуту, або уповноважених ними осіб.Згідно ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», для встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки необхідно розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, яка відповідно до ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України погоджується землевласником та землекористувачем і затверджується особою, яка набуває право сервітуту.Отже, виходячи з вищевикладеного, для укладення договору про встановлення земельного сервітуту, земельна ділянка на яку встановлюється земельний сервітут повинна бути сформована та інформація про неї внесена до Державного земельного кадастру.У заяві та документах, доданих до заяви, відсутні відомості про формування земельної ділянки та про виготовлення документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту. |  |  |  | **Питання було на доопрацюванні у Лєонова А.С.**  **Доповідає Вовкотруб В.Г. щодо відсутності заперечень.**  **Встановити земельний сервітут строком на 5 (п’ять) років.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | **ПЕРЕЛІК 69**  **Про встановлення земельного сервітуту з громадянином Дутчаком Василем Йосиповичем** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Дутчаком Василем Йосиповичем на земельну ділянку площею 0,0069 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0050 на право проїзду та проходу до власної земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0051 за адресою: вулиця Привокзальна, 26, строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. |  |  |  |  | **Тищенко А.С. щодо здійснення виїзду на місце розташування земельної ділянки та відсутністю заперечень.**  **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 | **ПЕРЕЛІК 65**  **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Шишкаловим Олександром Володимировичем** з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - кіоску) за адресою: вулиця Некрасова, в районі ринку, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27.09.2018 року №28204705, площею 0,0025 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0006 га, під проїздами, проходами та площадками 0,0019 га), строком на 3 (три) роки, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер:3210300000:07:007:0102 | ПП на Шишкалова до 31.12.2019 року |  |  |  | **Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 38 | **ПЕРЕЛІК 70**  **Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кузьмінською Оленою Олександрівною** 1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Кузьмінською Оленою Олександрівною з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – двох павільйонів по продажу промислових товарів) за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку №4, на земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 травня 2016 року №14503819, площею 0,0102 га, строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0869.  2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кузьмінською Оленою Олександрівною для розміщення двох павільйонів за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку №4, площею 0,0102 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0869, який укладений 15 квітня 2016 року №09 на підставі підпункту 1.16 пункту 1 рішення міської ради від 18 лютого 2016 року №68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 10.05.2016 року №14503886 відповідно до п. 37 договору оренди землі №09 від 15 квітня 2016 року та вимог абз. 1 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку на який його було укладено. | ПП до 31.12.2017 року та сама ділянка що і ВЕТО |  |  |  | **Укласти договір строкового сервітуту строком на 10 (десять) років.**  **Припинити договір оренди землі.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | **ПЕРЕЛІК 65**  **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється** з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» ф**ізичній особі - підприємцю Макєєвій Катерині Василівні** за адресою: вулиця Івана Мазепи, 43, площею 0,0157 га, кадастровий номер: 3210300000:03:018:0100 2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Івана Мазепи, 43, площею 0,0157 га з «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:03:018:0100. |  |  |  |  | **Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється.**  **За –6 , проти –0,**  **утримались – 0** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 32 | **ПЕРЕЛІК 66**  **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Маліновській Олені Віталіївні**з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Фастівська, 7 кв. 2, площею 0,0066 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:032:0047. | ДО до 04.08.2016 року |  |  |  | **Доопрацювання юридичне управління .** |

**Бакун О.І. доводить до відома що ПАТ «Городище-Пустоварівський цукровий завод» здійсненна сплата коштів відповідно до нарахувань за земельну ділянку площею0,1590 га за три роки.**

Інформацію взяли до відома.

**Усенко О.П. щодо надходження** **заяви від 23 вересня 2019 року №684 з приводу внесення змін в рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3763-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» за адресою: вулиця Привокзальна, 9а» а саме слова: «Публічному акціонерному товариству Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,0100 га» замінити на слова: «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,3804 га».**

За результатами розгляду Вовкотруб В.Г. вносить пропозицію направити офіційний лист на адресу заявника з наданням роз’яснень щодо необхідності подачі заяви до Центру надання адміністративних послуг Білоцерківської міської ради з приводу внесення змін в рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3763-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» за адресою: вулиця Привокзальна, 9а» а саме слова: «Публічному акціонерному товариству Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,0100 га» замінити на слова: «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,3804 га».

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 6

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування рішення прийнято.

**Усенко О.П. щодо надходження** **заяви від 23 вересня 2019 року №684 з приводу внесення змін в рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3762-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» а саме слова: «Публічному акціонерному - товариству Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,0400 га» замінити на слова: «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,3205 га».**

За результатами розгляду Вовкотруб В.Г. вносить пропозицію направити офіційний лист на адресу заявника з наданням роз’яснень щодо необхідності подачі заяви до Центру надання адміністративних послуг Білоцерківської міської ради з приводу внесення змін в рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3762-70-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду Публічному акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» а саме слова: «Публічному акціонерному - товариству Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,0400 га» замінити на слова: «Акціонерному товариству «Городище-Пустоварівський цукровий завод» та цифри: «орієнтовною площею 0,3205 га».

Інших пропозицій не надходило.

Голосували:

за – 6

проти – 0

утримались – 0

За результатами голосування рішення прийнято.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | **ПЕРЕЛІК 70**  **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Масюку Олександру Миколайовичу** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничих, складських та офісних приміщень – приміщення №1 в нежитловій будівлі літера «А», приміщення №1 в нежитловій будівлі літера «Б», будівля літера «Ж») за адресою: вулиця Київська, 74а, орієнтовною площею 0,8122 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. | **по техпаспотру не така конфігурація зд, була оренда в 2011 році - 2013 скасована і надано дозвіл на проект на 0,7791** Відповідно до ч.2 ст.120 ЗКУ Якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача. |  |  |  | **Бакун О.І. щодо відсутності сплат за дану земельну ділянку. Заявник відмовляється від сплати.**  **Інформацію взяли до відома** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | **ПЕРЕЛІК 70**  **Про припинення терміну дії договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Дригало Людмилою Борисівною** під розміщення існуючого меблевого цеху за адресою: вулиця Східна, 31, площею 0,2002 га з кадастровим номером: 3210300000:09:001:0069, який укладений 06 жовтня 2011року №243 на підставі підпункту 1.9. пункту 1 рішення міської ради від 21 квітня 2011 року №143-08-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області від 09 лютого 2012 року за №321030004000447, відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці. | оформляє п.24 |  |  |  | **Бакун О.І. - сплати відсутні.**  **Інформацію взяли до відома.** |  |
| 24 | **Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ПОЛЯРНИЙ»** з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого меблевого цеху – нежитлові будівлі літери «А», «Б») за адресою: вулиця Східна, 31, площею 0,2002 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:09:001:0069. | право власності на майно з 2014 року після Дригало,У 2017 році був дозвіл на Дригало Л.Б. |  |  |  | **Бакун О.І. - сплати відсутні.**  **Інформацію взяли до відома.** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19. | **ПЕРЕЛІК 64**  П**ро надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється** з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «01.05. Для індивідуального садівництва» у власність громадянці Шкабарі Ганні Іванівні за адресою: вулиця Надрічна, 18 кв. 7, площею 0,0373 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:013:0186. |  |  |  |  | **Бакун О.І. - сплати відсутні.**  **Інформацію взяли до відома.** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | **ПЕРЕЛІК 68**  **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кочергіну Євгенію Миколайовичу** з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: бульвар Олександрійський, 185, навпроти пологового будинку, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква | БУЛА ВІДМОВА ПІД САД, ХОЧЕ БУТИ ПРИСУТНІЙ |  |  |  | **На засіданні присутній заявник.**  **Надає на розгляд присутній лист Київобленерго щодо відсутності заперечень у відведенні земельної ділянки у власність. Надає на розгляд графічні матеріали.**  **Глухова Г.В. щодо проходження інженерних електромереж ,ділянка в межах охоронної зони.**  **Питання залишено на доопрацювання управлінню містобудування та архітектури з метою отримання офіційного висновку.** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **СКАРГИ ПЕРЕЛІК 72** |  |  |  |  |  |
| 2. | **Заява гр. Горобінської Л.М.** з приводу перешкоджання проходу та проїзду по вул. Комендантська |  | Г-3129 |  |  | **За результатами розгляду рекомендувати заявнику звернутися до комунальної установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» (вул. Андрея Шептицького, 2, м. Біла Церква) з метою врегулювання питання вказаного в заяві по суті.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 4. | З**вернення гр. Черненко В.М. з приводу погодження межі земельної ділянки за адресою: вул. Михайла Вербицького, 36** без підпису-погодження гр. Денисенко Н.В. | на вивченні в Підопригори С.В. 02.04.2019 року | 57/2-16 |  |  | **Підопригора В.В. доводить до відома, що було здійснено виїзд на місце розташування земельної ділянки. За результатами виїзду встановлено недоліки, які на сьогоднішній час заявником гр.. Черненко В.М. не усунено.**  **Відмовити погодженні меж земельної ділянки за адресою: вул. Михайла Вербицького, 36 без підпису-погодження суміжного землекористувача, а саме: гр. Денисенко Н.В..**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 6. | **Звернення гр. Терещенко Н.О.** з приводу оформлення земельної ділянки №84 в БМГО СТ "Урочище Товста" | **ДООПРАЦЮВАННЯ УМА НА СЕСІЇ В СЕРПНІ УМА НАДАЛО ТАКІ ЗАУВАЖЕННЯ:**ГП міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 03 листопада 2016 року № 319-18-VIІ, дана земельна ділянка відноситься до території існуючих садових товариств. Відповідно до п.2.1 ДБН 360-92\*\*. Містобудування планування і забудова міських і сільських поселень: «Територія міста за функціональним призначенням і характером використання поділяється на сельбищну, виробничу, в т.ч. зовнішнього транспорту, і ландшафтно-рекреаційну».  Земельні ділянки з цільовим призначенням «для колективного садівництва» відносяться до земель сільськогосподарського призначення згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему від 23 липня 2010 року № 548. Генеральним планом м. Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 03 листопада 2016 року № 319-18-VIІ розміщення земель сільськогосподарського призначення в межах міста не передбачено. УМА відповідно до ч.7 ст.188 Земельного кодексу України, пп.2.1 п.1 розділу 1 ДБН 360-92\*\*. Містобудування планування і забудова міських і сільських поселень рекомендує відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Терещенко Ніні Олексіївні. | Т-2213 |  |  | **За результатами розгляду Вовкотруб В.Г. вносить пропозицію направити офіційний лист на адресу заявника та рекомендувати подати заяву на ім’я начальника управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради до Центру надання адміністративних послуг Білоцерківської міської ради (вул. Ярослава Мудрого, 38/12) з приводу надання висновку про погодження проекту землеустрою щодо віджведення земельної ділянки для колективного садівництва в БМГО СТ «Урочище Товста» ділянка №84, відповідно до затвердженого Плану зонування території м. Біла Церква.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |
| 7. | **Заява гр. Зеленої Л.М.** з приводу погодження проекту землеустрою з цільовим призначенням: для городництва за адресою: вул. Громова в межах червоної лінії |  | З-3352 |  |  | **Погодити проект землеустрою з цільовим призначенням: для городництва за адресою: вул. Громова,9 в межах червоної лінії.**  **За –5 , проти –0,**  **утримались – 0,**  **не голосували - 1** |

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Вовкотруб

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Тищенко