**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення предмета закупівлі**

**Замовник:** Комунальне підприємства Білоцерківської міської ради "Підприємство готельного господарства".

**Предмет закупівлі:** Капітальний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу в приміщеннях будівлі готелю «Рось» комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Підприємство готельного господарства» за адресою: бульвар Олександрійський, 94 м. Біла Церква Київської області (код ДК 021:2015 – 45310000-3- Електромонтажні роботи).

**Код СРV: 45310000-3** - Електромонтажні роботи.

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2023-05-24-014036-a

**Обґрунтування доцільності закупівлі**:

Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Підприємство готельного господарства» згідно його організаційної форми являється комунальним підприємством, що діє на основі комунальної власності територіальної громади.

З початку роботи підприємства кошти на роботи з реконструкції чи капітального ремонту нежитлової будівлі готелю «Рось» чи її окремих приміщень не виділялись. Приміщення готелю «Рось» не обладнане працездатними системами протипожежного захисту, зокрема, системами автоматичної пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу.

З метою відновлення експлуатації (роботи) будівлі готелю «Рось», яке знаходиться на балансі КП БМР «Підприємство готельного господарства» за адресою: бульвар Олександрійський, 94 м. Біла Церква Київської області, яка була призупинена рішенням КОАС №320/6770/21 від 10.12.2021р., шляхом усунення порушень, визначених Актом перевірки ДСНС України №170 від 09.03.2021р., а також відповідно до чинних державних будівельних норм та стандартів, зокрема, але не виключно ДБН В.2.5-56-2014 Системи протипожежного захисту, ДСТУ-Н СEN/TS 54-14:2021 Система пожежної сигналізації та оповіщування, ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки і споруди, ДБН В.1.1-7-2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва, НАПБ А.01.001-2014 Правила пожежної безпеки в Україні, приміщення готелю «Рось» потребують встановленню зазначених систем протипожежного захисту.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі:**

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені на підставі дефектного акту, складеного з урахуванням вимог діючих нормативно-правових актів України у сфері будівництва на основі проектно-кошторисної документації, що пройшла експертизу: експертний звіт №16-05/05/23 від 17 травня 2023, зареєстрований в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за № EX01:3297-2323-3868-3787. Перелік, обсяги  робіт, а також технічні та якісні характеристики визначені у Додатку 3 до тендерної документації, є необхідними та достатніми, для приведення систем протипожежного захисту готелю «Рось» до нормального стану.

**Обгрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення:**

Очікувана вартість закупівлі робіт **з Капітального ремонту системи автоматичної пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу в приміщеннях будівлі готелю «Рось» комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Підприємство готельного господарства» за адресою: бульвар Олександрійський, 94 м. Біла Церква Київської області (код ДК 021:2015 – 45310000-3- Електромонтажні роботи)** розрахована відповідно ПКД до діючих кошторисних норм України у будівництві та виконана програмному комплексі АВК-5 з урахуванням видів та обсягів робіт зазначених у технічному завданні (якісні та кількісні характеристики), та складає **2 409 264,00 грн**.

**Уповноважена особа – директор**

**КП БМР "Підприємство готельного господарства" В.В. Архипенко**