

**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА
ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Предмет закупівлі: *Послуги з розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель територій та масивів земель сільськогосподарського призначення в межах Білоцерківської міської територіальної громади Київської області (із подальшим імпортом матеріалів інвентаризації земель до геоінформаційної системи)*

[UA-2021-10-22-007317-a](#)

Очікувана вартість закупівлі: 2 750 000,00 грн
(два мільйона сімсот п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок) з ПДВ

Обґрунтування доцільності закупівлі:

Відповідно до Службової записки Управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради «Про закупівлю послуги з розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель територій та масивів земель сільськогосподарського призначення в межах Білоцерківської міської територіальної громади Київської області (із подальшим імпортом матеріалів інвентаризації земель до геоінформаційної системи)» № 10-13-1417 від 18 жовтня 2021 року за наявною потребою та згідно Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII (зі змінами) та рішення міської ради від 29 грудня 2020 року № 85-06-VIII «Про бюджет Білоцерківської міської територіальної громади на 2021 рік» (зі змінами) передбачено фінансування в розмірі 2750000,00 грн.

Загальний обсяг закупівлі сформований виходячи з потреби, обрахованої Замовником на основі фактичного використання та обсягу фінансування.

Деталі по закупівлі:

Площа інвентаризації земель в межах населеного пункту м. Біла Церква Білоцерківської міської територіальної громади Білоцерківського району Київської області - 50,00 га.

Площа інвентаризації земель під майном комунальної власності Білоцерківської міської територіальної громади за адресою: вулиця Гайок, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Київська область орієнтовною площею 170 га.

Площа інвентаризації земель в межах населеного пункту смт Терезине Білоцерківської міської територіальної громади Білоцерківського району Київської області - 60,00 га.

Площа інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення на території Білоцерківської міської територіальної громади Білоцерківської міської територіальної громади Білоцерківського району Київської області - 4071,62 га.

Підставою для закупівлі послуг є:

- рішення Білоцерківської міської ради від 25 лютого 2021 року № 376-10-VIII «Про проведення інвентаризації земель території Білоцерківської міської територіальної громади;

- рішення Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року № 587-12-VIII «Про проведення інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення в межах Білоцерківської міської територіальної громади;

- рішення Фурсівської сільської ради Білоцерківського району Київської області від 24 червня 2021 року № 233/10-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, розташованих під майном комунальної власності Білоцерківської міської територіальної громади за адресою: Київська область, м. Біла Церква, вул. Гайок»;

На даний час згідно Програми розвитку земельних відносин Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24 грудня 2020 року № 43-05-VIII (зі змінами) та рішення міської ради від 29 грудня 2020 року

№ 85-06- VIII «Про бюджет Білоцерківської міської територіальної громади на 2021 рік» (зі змінами) передбачено фінансування в розмірі 2 750 000,00 грн.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

При розрахунку очікуваної вартості закупівлі Замовник керувався Наказом Мінекономіки від 18 лютого 2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» та відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі». Використовуючи метод визначення очікуваної вартості при моніторингу ринкових цін та при моніторингу ринкових цін, а саме: направлено запити до потенційних постачальників, що продають аналогічну продукцію та надають послуги й отримано комерційні пропозиції потенційних учасників процедури закупівлі вищезазначеної закупівлі.

Вартість закупівлі врахувавши аналіз та коливання ринкових цін та розмір бюджетного призначення сформований з урахуванням обсягів наявної потреби цього типу товару та визначений у кошторисі на 2021 рік Закупівля оголошена на 2 750 000,00 грн.

Уповноважена особа

Віта ШИМЧЕНКО