

# ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

**Предмет закупівлі:** *Послуги із забезпечення цілодобової фізичної охорони адміністративної будівлі та прилеглої до неї території виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Ярослава Мудрого, буд. 15 на 2022 рік*

[UA-2021-11-15-002217-a](#)

**Очікувана вартість закупівлі: 514 200,00 грн з ПДВ**

## Обґрунтування доцільності закупівлі:

З метою забезпечення безперебійного отримання товарів, робіт або послуг для повноцінного функціонування структурних підрозділів виконавчого комітету Білоцерківської міської ради необхідно завчасно потурбуватись про укладення договорів про закупівлю в кінці поточного бюджетного року на наступний. Тому, під час підготовки бюджетного запиту на виконання вимог статті 35 Бюджетного кодексу України зазначеного обсягу коштів прийнято рішення розпочати процедуру закупівлі визначену Законом України «Про публічні закупівлі» у поточному році.

Відповідно до Службової записки Господарського відділу Білоцерківської міської ради «Про закупівлю послуги із забезпечення цілодобової фізичної охорони адміністративної будівлі та прилеглої до неї території виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Ярослава Мудрого, буд. 15 на 2022 рік» за наявною потребою передбачено фінансування в розмірі 514 200,00 грн.

Загальний обсяг закупівлі сформований виходячи з потреби, обрахованої Замовником на основі фактичного використання в поточному році та обсягу фінансування послуги.

Деталі по закупівлі:

Забезпечення надання послуг:

№ посту	Об'єкт охорони	Кількість осіб персоналу у охорони на послугу	Тривалість чергування	Час чергування
1.	<i>Адміністративна будівля та прилегла до неї територія виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Ярослава Мудрого, буд. 15</i>	1	цілодобово	з 8.00 до 8.00

Учасник повинен надати дозвіл, або ліцензію, або інший документ, який надає право на провадження певного виду господарської діяльності (щодо предмету Договору), якщо отримання такого дозволу, або ліцензії, або іншого документа на провадження такого виду діяльності передбачено чинним законодавством України (копію дозволу або ліцензії або іншого документа надати у складі пропозиції конкурсних торгів).

Характеристика об'єкту охорони

Загальна площа адміністративної будівлі 1152,7 кв.м.

Адміністративна будівля має три поверхи, технічний поверх, підвальне приміщення, три виходи з різних сторін; в приміщенні улаштовано систему протипожежної сигналізації, внутрішня охоронна сигналізація, кнопка тривоги та система відеонагляду як внутрішніх приміщень так і прилеглої до неї території, загальною площею 0,2613 га на якій розташована будівля та майно.

В адміністративній будівлі постійно проводяться офіційні заходи (засідання міської ради/виконавчого комітету міської ради, засідання постійних комісій/робочих комісії (груп), нарад, семінарів тощо), а також на прилеглий до неї території.

Обов'язки Учасника:

- забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам цього Договору та вимогам, що звичайно ставляться до такого виду послуг;
- здійснювати реєстрацію третіх осіб у відповідному журналі обліку відвідувачів;

- здійснювати візуальне спостереження за діями третіх осіб та працівників Замовника з метою попередження крадіжок, грабежів (тощо) матеріальних цінностей за межі адміністративної будівлі Замовника без належних документів;
- інформувати Замовника про всі факти правопорушень в адміністративній будівлі та прилеглий до неї території Замовника;
- у разі виявлення ознак правопорушень в адміністративній будівлі та прилеглий до неї території Замовника третіми особами, негайно вжити заходи щодо їх попередження та припинення;
- забезпечити належну підготовку співробітників;
- екіпірувати співробітників уніформою та необхідними засобами спецзв'язку та самозахисту, що не заборонені законодавством України;
- забезпечити у межах наданих повноважень надійну цілодобову охорону та моніторинг в адміністративній будівлі та прилеглий до неї території Замовника;
- взаємодіяти із державними правоохоронними органами з метою належного виконання зобов'язань за цим Договором;
- забезпечити повну матеріальну відповідальність у випадках крадіжок, грабежів, тощо, матеріальних цінностей в адміністративній будівлі та прилеглий до неї території Замовника;
- організувати негайне реагування та сповіщення чергової частини поліції у випадках отримання сигналів оповіщення, отримання сигналів тривоги/та інше, які надходять в адміністративну будівлю Замовника;
- організувати забезпечення недоторканості місця події у випадках крадіжок, грабежу, розбою, підпалів тощо до прибуття представників правоохоронних органів та працівників Замовника;
- організувати та забезпечувати надійну охорону майна, матеріальних цінностей в адміністративній будівлі та прилеглий на ній території Замовника від крадіжок, грабежів, тощо;
- здійснювати контроль за цілісністю адміністративної будівлі та майно, яке розташовано в будівлі та на прилеглий території Замовника;
- здійснювати заходи оперативного реагування як протидії правопорушень, що можуть здійснюватися проти майна Замовника;
- при виявленні співробітниками ознак проникнення сторонніх осіб в адміністративну будівлю, Учасник зобов'язаний вжити заходів по їх затриманню до прибуття працівників поліції;
- не розголошувати й не використовувати інформацію, що стосується діяльності Замовника, яка стала йому відома під час виконання умов даного Договору, якщо інше не передбачено чинним законодавством України;
- у разі виявлення порушення цілісності адміністративної будівлі, несправності замків, систем зв'язку та сигналізації тощо, Учасник зобов'язаний негайно повідомити про це Замовника;
- забезпечити дотримання вимог правил безпеки при наданні послуг;
- у разі спрацювання системи пожежної сигналізації в адміністративній будівлі, Учасник зобов'язаний негайно сповістити про це відповідального представника Замовника і (за необхідності) підрозділ пожежної охорони.

#### **Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

При розрахунку очікуваної вартості закупівлі Замовник керувався Наказом Міністерства економіки від 18 лютого 2020 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» та відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі». Використовуючи метод визначення очікуваної вартості при моніторингу ринкових цін та при моніторингу ринкових цін.

Вартість закупівлі врахувавши аналіз та коливання ринкових цін та розмір бюджетного призначення сформований з урахуванням обсягів наявної потреби цього типу товару та визначений у кошторисі на 2022 рік Закупівля оголошена на 514 200,00 грн.